

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ А. В. Кондратьев

ПРОТОКОЛ № 586

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды
объявленного на 20.07.2012

г. Новосибирск

18 июля 2012

Состав комиссии утвержден приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 16.03.2010 № 244-од.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Лот 22. Нежилое помещение (торговое), расположенное в подвале жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, пр. Карла Маркса, 55.

Площадь помещения – 104,6 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 10 928,0 рублей.

Шаг аукциона – 540 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: без ограничений, за исключением организации ломбарда и специализированного магазина по продаже вино-водочной продукции и реализации пива.

Рассмотрев заявки и прилагаемые к ним документы следующих заявителей:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителей	Решение	Причина отказа
1.	662	Общество с ограниченной ответственностью «Кашира»	Допущен	

1. Общество с ограниченной ответственностью «Кашира»

ИНН 5404144600 КПП 540401001 ОГРН 1025401504061

630073, г. Новосибирск, пр. Карла Маркса, 55

Зарегистрировано 24.12.2002 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1025401504061.

Задаток в сумме 21 856,0 рублей поступил на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по платежному поручению № 115 от 16.07.2012.

Комиссия приняла решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся и заключить договор аренды с единственным заявителем.

2. Предложить ООО «Кашира» заключить до 03.08.2012 договор аренды нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, пр. Карла Маркса, 55.

3. Размер ежемесячной арендной платы установить в размере начальной суммы ежемесячной арендной платы (без НДС), определенной на основании отчета независимого оценщика и равной 10 928,0 (десять тысяч девятьсот двадцать восемь) рублей.

Общество с ограниченной ответственностью «Кашира», заключив договор аренды нежилого помещения, обязано ежемесячно перечислять НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту своей регистрации.

Задаток в сумме 21 856,0 (двадцать одна тысяча восемьсот пятьдесят шесть) рублей засчитать в счет арендной платы по договору аренды.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах (два – для организатора торгов, один – для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Заявитель _____

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина

_____ А. А. Выродова

_____ А. В. Усов

_____ И. Г. Иванушкина

_____ Т. В. Шиф/ И.В. Слинкина

_____ М. В. Евдокимова / Т.В. Исакова