

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска
_____ А. В. Кондратьев

ПРОТОКОЛ № 585

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды
объявленного на 20.07.2012

г. Новосибирск

18 июля 2012

Состав комиссии утвержден приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 16.03.2010 № 244-од.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Лот 1. Нежилое помещение, расположенное в подвале 5 - этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Челюскинцев, 46.

Площадь помещения – 46,0 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 9 384,0 рублей.

Шаг аукциона – 460 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: подсобные помещения.

Рассмотрев заявки и прилагаемые к ним документы следующих заявителей:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителей	Решение	Причина отказа
1.	661	Общество с ограниченной ответственностью «Капитал»	Допущен	

1. Общество с ограниченной ответственностью «Капитал»

ИНН 5403222421 КПП 540301001 ОГРН 1095403002463

630088, г. Новосибирск, ул. Петухова, 29

Зарегистрировано 05.03.2009 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Кировскому району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1095403002463.

Задаток в сумме 18 768,0 рублей поступил на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по платежному поручению № 10648 от 10.07.2012.

Комиссия приняла решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся и заключить договор аренды с единственным заявителем.

2. Предложить ООО «Капитал» заключить до 03.08.2012 договор аренды нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Челюскинцев, 46.

3. Размер ежемесячной арендной платы установить в размере начальной суммы ежемесячной арендной платы (без НДС), определенной на основании отчета независимого оценщика и равной 9 384,0 (девять тысяч триста восемьдесят четыре) рубля.

Общество с ограниченной ответственностью «Капитал», заключив договор аренды нежилого помещения, обязано ежемесячно перечислять НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту своей регистрации.

Задаток в сумме 18 768,0 (восемнадцать тысяч семьсот шестьдесят восемь) рублей засчитать в счет арендной платы по договору аренды.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах (два – для организатора торгов, один – для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Заявитель _____

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина

_____ А. А. Выродова

_____ А. В. Усов

_____ И. Г. Иванушкина

_____ Т. В. Шиф/ И.В. Слинкина

_____ М. В. Евдокимова / Т.В. Исакова