

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ А. В. Кондратьев

ПРОТОКОЛ № 582

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды
объявленного на 20.07.2012

г. Новосибирск

18 июля 2012

Состав комиссии утвержден приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 16.03.2010 № 244-од.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Лот 19. Нежилое помещение, расположенное на 1 этаже здания (Магазин) по адресу:
г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Ереванская, 18.

Площадь помещения – 151,4 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 20 721,0 рублей.

Шаг аукциона – 1 000 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: без ограничений, за исключением организации ломбарда и специализированного магазина по продаже вино-водочной продукции и реализации пива.

Рассмотрев заявки и прилагаемые к ним документы следующих заявителей:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителей	Решение	Причина отказа
1.	657	Общество с ограниченной ответственностью «Мазаль»	Допущен	

1. Общество с ограниченной ответственностью «Мазаль»

ИНН 5406716620 КПП 540601001 ОГРН 1125476106690

630112, г. Новосибирск, ул. Ипподромская, 30 кв. (офис) 34

Зарегистрировано 10.07.2012 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1125476106690.

Задаток в сумме 41 442,0 рублей поступил на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по платежному поручению № 1 от 13.07.2012.

Комиссия приняла решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся и заключить договор аренды с единственным заявителем.

2. Предложить ООО «Мазаль» заключить до 03.08.2012 договор аренды нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Ереванская, 18.

3. Размер ежемесячной арендной платы установить в размере начальной суммы ежемесячной арендной платы (без НДС), определенной на основании отчета независимого оценщика и равной 20 721,0 (двадцать тысяч семьсот двадцать один) рубль.

Общество с ограниченной ответственностью «Мазаль», заключив договор аренды нежилого помещения, обязано ежемесячно перечислять НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту своей регистрации.

Задаток в сумме 41 442,0 (сорок одна тысяча четыреста сорок два) рубля засчитать в счет арендной платы по договору аренды.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах (два – для организатора торгов, один – для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Заявитель _____

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина

_____ А. А. Выродова

_____ А. В. Усов

_____ И. Г. Иванушкина

_____ Т. В. Шиф/ И.В. Слинкина

_____ М. В. Евдокимова / Т.В. Исакова