

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ А. В. Кондратьев

ПРОТОКОЛ № 522

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды
объявленного на 29.03.2012

г. Новосибирск

22 марта 2012

Состав комиссии утвержден приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 16.03.2010 № 244-од.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Лот 18. Часть нежилого помещения (торговый зал), расположенное в подвале 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого, 6.

Площадь помещения – 121,1 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 19255,0 рублей.

Шаг аукциона – 960 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: без ограничений, за исключением организации ломбарда и специализированного магазина по продаже вино-водочной продукции и реализации пива.

Рассмотрев заявки и прилагаемые к ним документы следующих заявителей:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителей	Решение	Причина отказа
1.	602	Общество с ограниченной ответственностью Торговая Компания «Норд Фиш»	Допущен	

1. Общество с ограниченной ответственностью Торговая Компания «Норд Фиш»

ИНН 5410026308 КПП 541001001 ОГРН 1095410003292

630901, г. Новосибирск, п. г.т. Пашино, ул. Турухановская, 19

Зарегистрировано 03.06.2009 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Калининскому району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1095410003292.

Задаток в сумме 38510,0 рублей поступил на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по платежному поручению № 69 от 21.03.2012.

Комиссия приняла решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся и заключить договор аренды с единственным заявителем.

2. Предложить ООО ТК «Норд Фиш» заключить до 12.04.2012 договор аренды нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого, 6.

3. Размер ежемесячной арендной платы установить в размере начальной суммы ежемесячной арендной платы (без НДС), определенной на основании отчета независимого оценщика и равной 19255,0 (девятнадцать тысяч двести пятьдесят пять) рублей.

Общество с ограниченной ответственностью Торговая Компания «Норд Фиш», заключив договор аренды нежилого помещения, обязано ежемесячно перечислять НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту своей регистрации.

Задаток в сумме 38510,0 (тридцать восемь тысяч пятьсот десять) рублей засчитать в счет арендной платы по договору аренды.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах (два – для организатора торгов, один – для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Заявитель _____

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина	_____ А. А. Выродова
_____ А. В. Усов	_____ О. М. Новинькова/
_____ А. Г. Аникин	_____ Т. В. Шиф / И. В. Слинкина
_____ И. В. Кудин	_____ М. В. Евдокимова / Т.В. Исакова