

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска
_____ А. В. Кондратьев

ПРОТОКОЛ № 519

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды
объявленного на 29.03.2012

г. Новосибирск

22 марта 2012

Состав комиссии утвержден приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 16.03.2010 № 244-од.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Лот 25. Нежилое помещение, расположенное на 1 этаже жилого дома по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Тельмана, 3.

Площадь помещения – 128,2 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 34114,0 рублей.

Шаг аукциона – 1700 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: в качестве офиса.

Рассмотрев заявки и прилагаемые к ним документы следующих заявителей:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителей	Решение	Причина отказа
1.	598	Открытое акционерное общество «Новосибирскэнергосбыт»	Допущен	

1. Открытое акционерное общество «Новосибирскэнергосбыт»

ИНН 5407025576 КПП 540601001 ОГРН 1065407151127

630099, г. Новосибирск, ул. Орджоникидзе, 32

Зарегистрировано 15.12.2006 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Железнодорожному району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1065407151127.

Задаток в сумме 68228,0 рублей поступил на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по платежному поручению № 4315 от 19.03.2012.

Комиссия приняла решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся и заключить договор аренды с единственным заявителем.

2. Предложить ОАО «Новосибирскэнергосбыт» заключить до 12.04.2012 договор аренды нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Тельмана, 3.

3. Размер ежемесячной арендной платы установить в размере начальной суммы ежемесячной арендной платы (без НДС), определенной на основании отчета независимого оценщика и равной 34114,0 (тридцать четыре тысячи сто四十四) рублей.

Открытое акционерное общество «Новосибирскэнергосбыт», заключив договор аренды нежилого помещения, обязано ежемесячно перечислять НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту своей регистрации.

Задаток в сумме 68228,0 (шестьдесят восемь тысяч двести двадцать восемь) рублей засчитать в счет арендной платы по договору аренды.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах (два – для организатора торгов, один – для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Заявитель _____

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина	_____ А. А. Выродова
_____ А. В. Усов	_____ О. М. Новинькова/
_____ А. Г. Аникин	_____ Т. В. Шиф / И. В. Слинкина
_____ И. В. Кудин	_____ М. В. Евдокимова / Т.В. Исакова