

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска
_____ А. В. Кондратьев

ПРОТОКОЛ № 517
рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды
объявленного на 29.03.2012

г. Новосибирск

22 марта 2012

Состав комиссии утвержден приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 16.03.2010 № 244-од.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Лот 21. Нежилые помещения, расположенные в здании пожарного депо по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 49а.

Площадь помещения – 436,3 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 21379,0 рублей.

Шаг аукциона – 1000 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: платные услуги.

Рассмотрев заявки и прилагаемые к ним документы следующих заявителей:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителей	Решение	Причина отказа
1.	595	Общество с ограниченной ответственностью «Торсион»	Допущен	

1. Общество с ограниченной ответственностью «Торсион»

ИНН 5403230239 КПП 540301001 ОГРН 1095403007974

630000, г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 49а

Зарегистрировано 11.08.2009 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Кировскому району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1095403007974.

Задаток в сумме 42758,0 рублей поступил на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по платежному поручению № 27 от 12.03.2012.

Комиссия приняла решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся и заключить договор аренды с единственным заявителем.

2. Предложить ООО «Торсион» заключить до 12.04.2012 договор аренды нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 49а.

3. Размер ежемесячной арендной платы установить в размере начальной суммы ежемесячной арендной платы (без НДС), определенной на основании отчета независимого оценщика и равной 21379,0 (двадцать одна тысяча триста семьдесят девять) рублей.

Общество с ограниченной ответственностью «Торсион», заключив договор аренды нежилого помещения, обязано ежемесячно перечислять НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту своей регистрации.

Задаток в сумме 42758,0 (сорок две тысячи семьсот пятьдесят восемь) рублей засчитать в счет арендной платы по договору аренды.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах (два – для организатора торгов, один – для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Заявитель _____

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина	_____ А. А. Выродова
_____ А. В. Усов	_____ О. М. Новинькова/
_____ А. Г. Аникин	_____ Т. В. Шиф / И. В. Слинкина
_____ И. В. Кудин	_____ М. В. Евдокимова / Т.В. Исакова