

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ А. В. Кондратьев

ПРОТОКОЛ № 516

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды
объявленного на 29.03.2012

г. Новосибирск

22 марта 2012

Состав комиссии утвержден приказом начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 16.03.2010 № 244-од.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Лот 7. Нежилое помещение (склад, подсобное, буфет), расположенное на 1 этаже 9 этажного общежития с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Зорге, 10.

Площадь помещения – 51,5 кв. м.

Начальная сумма ежемесячной арендной платы (без НДС), установленная на основании независимой рыночной оценки, составляет 10197,0 рублей.

Шаг аукциона – 500 рублей.

Вид использования арендуемого объекта недвижимости: без ограничений, за исключением организации ломбарда и специализированного магазина по продаже вино-водочной продукции и реализации пива.

Рассмотрев заявки и прилагаемые к ним документы следующих заявителей:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителей	Решение	Причина отказа
1.	592	Общество с ограниченной ответственностью «Ванадзор»	Допущен	

1. Общество с ограниченной ответственностью «Ванадзор»

ИНН 5403186212 КПП 540301001 ОГРН 1065403048600

630088, г. Новосибирск, ул. Петухова, 53

Зарегистрировано 01.08.2006 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Кировскому району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1065403048600.

Задаток в сумме 20394,0 рублей поступил на расчетный счет департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по платежному поручению № 54 от 15.03.2012.

Комиссия приняла решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся и заключить договор аренды с единственным заявителем.

2. Предложить ООО «Ванадзор» заключить до 12.04.2012 договор аренды нежилого помещения по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Зорге, 10.

3. Размер ежемесячной арендной платы установить в размере начальной суммы ежемесячной арендной платы (без НДС), определенной на основании отчета независимого оценщика и равной 10197,0 (десять тысяч сто девяносто семь) рублей.

Общество с ограниченной ответственностью «Ванадзор», заключив договор аренды нежилого помещения, обязано ежемесячно перечислять НДС, рассчитываемый от суммы ежемесячной арендной платы, в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту своей регистрации.

Задаток в сумме 20394,0 (двадцать тысяч триста девяносто четыре) рубля засчитать в счет арендной платы по договору аренды.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах (два – для организатора торгов, один – для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Заявитель _____

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина	_____ А. А. Выродова
_____ А. В. Усов	_____ О. М. Новинькова/
_____ А. Г. Аникин	_____ Т. В. Шиф / И. В. Слинкина
_____ И. В. Кудин	_____ М. В. Евдокимова / Т.В. Исакова