

Протокол о результатах аукциона № 483

г. Новосибирск

17 декабря 2015 года

Организатор аукциона: комиссия по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений. Состав комиссии утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2015 № 3196: Капустина Г. Н., Иванова М. Л., Маяцкий Д. А., Игнатьева А. И., Зверев И. А., Андреев А. А., Бжеличенко А. С., Пляскина А. А., Прибаловец Д. В., Рыбалко Д. И., Сальников Р. В., Стасенко Н. Н., Шмаков Е. В.

Место, дата и время проведения аукциона: город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, 17 декабря 2015 года в 10:10.

1. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Котовского, 48а

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 09.11.2015 № 6522.

Извещение о проведении аукциона опубликовано в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 51 от 12.11.2015 и размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на сайте мэрии города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru

2. Информация о земельном участке:

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:064145:3837;

Площадь земельного участка – 2128 кв. м.;

Цель предоставления земельного участка: для строительства;

Разрешенное использование: автостоянки.

Начальный размер годовой арендной платы – 468 000,00 рублей;

Задаток – 250 000,00 рублей;

Шаг аукциона – 14 000,00 рублей.

Срок действия договора аренды – десять лет.

На земельном участке самовольно размещены металлические гаражи, принадлежащие неустановленным лицам.

Участники аукциона ознакомлены с информацией о земельном участке, его особенностями, а также техническими условиями подключения объекта строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

3. УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

3.1. Общество с ограниченной ответственностью «Дружба», 630079, г. Новосибирск, пер. 1-й Вертковский, д. 1, основной государственный регистрационный номер 1145476028862, ИНН 5404505912.

Задаток в сумме 250 000,00 руб. перечислен на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска платежным поручением от 01.12.2015 № 784103 и подтвержден выпиской со счета от 16.12.2015 года.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР 1

подпись участника _____

3.2. Бирюля Сергей Витальевич, паспорт серия _____ и УВД Дзержинского района города Новосибирска, дата выдачи _____, рождения 07.08.1973, место жительства г. Новосибирск _____

Задаток в сумме 250 000,00 руб. перечислен на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска чек-ордер от 11.12.2015 и подтвержден выпиской со счета от 16.12.2015 года.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР 2

подпись участника _____

3.3. Чорий Владимир Васильевич, паспорт серия _____ и отделом УФМС России по Новосибирской области в Ленинском районе г. Новосибирска, дата выдачи 26.12.2014 код _____

подразделения 540-00 [REDACTED], место жительства [REDACTED] района, Новосибирской области

Задаток в сумме 250 000,00 руб. перечислен на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска чек-ордер от 14.12.2015 и подтвержден выпиской со счета от 16.12.2015 года.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР 3

подпись участника _____

3.4. Тимофеев Сергей Сергеевич, паспорт серия [REDACTED] и УВД Ленинского района города Новосибирска, дата выдачи 30.1 [REDACTED] 542-006, дата рождения 26.11.1986, место жительства г. Новосибирск, ул. [REDACTED]

Задаток в сумме 250 000,00 руб. перечислен на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска приходный кассовый ордер от 14.12.2015 № 14021 и подтвержден выпиской со счета от 16.12.2015 года.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР 4

подпись участника _____

3.5. Общество с ограниченной ответственностью «Эдельвейс», 630024, г. Новосибирск, ул. Пригородная, д. 1/2, офис 3, основной государственный регистрационный номер 1155476134274, ИНН 5403011621.

Задаток в сумме 250 000,00 руб. перечислен на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска платежным поручением от 11.12.2015 № 1 и подтвержден выпиской со счета от 16.12.2015 года.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР 5

подпись участника _____

Предпоследнее предложение о размере арендной платы (рублей):

1112 000,00 (1;3) тысяч 46

Последнее предложение о размере арендной платы (рублей):

1126 000,00 (3) тысяч 46

4. Результаты аукциона:

4.1. Комиссия приняла решение признать победителем аукциона участника № 3 – Нория Владимировна Васильева, предложившего наибольший размер годовой арендной платы за земельный участок, расположенный по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Котовского, 48а в сумме:

1126 000,00 (один миллион сто двадцать шесть тысяч) рублей.

4.2. Победитель обязан вносить арендную плату ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным на расчетный счет УФК по Новосибирской области (Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска) ИНН 5406102806, КПП 540601001, ОКТМО 50701000001, БИК 045004001, Счет 40101810900000010001 в Сибирском ГУ Банка России г. Новосибирск. Код Бюджетной классификации: 74011105012040000120. Задаток, внесенный в сумме 250 000,00 (двести пятьдесят тысяч) рублей, засчитывается в счет погашения арендной платы за земельный участок.

5. В соответствии с пунктом 20 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации организатор аукциона направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

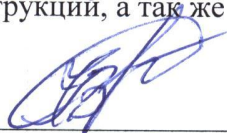
6. Победитель аукциона обязан заключить договор аренды земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте, но не позднее чем через тридцать дней со дня направления ему организатором аукциона проекта указанного договора.

7. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о размере годовой арендной платы, по цене, предложенной победителем аукциона.

8. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о размере годовой арендной платы, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с действующим законодательством.

9. Застройщик (победитель аукциона) самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок от самовольных строений, выявленных им самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других конструкций, а также зеленых насаждений.

Победитель аукциона



17 декабря 2015 года

Председатель комиссии



Г. Н. Капустина