

УТВЕРЖДАЮ
И. о. начальника департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

16 апреля 2012 г. Е. В. Моисеев

ПРОТОКОЛ № 792
об итогах аукциона

г. Новосибирск

16 апреля 2012 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Продажа на аукционе обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Муниципальная строительная компания», находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска.

Приватизация осуществляется в соответствии с решением городского Совета Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.10.2011 № 466).

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 24.02.2012 № 1790.

Местонахождение ОАО «МСК» – 630132, город Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Дмитрия Шамшурина, 476.

Вид деятельности: Консультирование по вопросам деятельности и управления;

Осуществление строительного контроля в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

Обследование технического состояния зданий и сооружений;

Организация подготовки и выполнения проектно-сметной документации для строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов жилищно-гражданского строительства;

Организация строительства и капитального ремонта объектов жилищно-гражданского строительства.

Численность работающих по состоянию на 01.01.2012 – 37 человек.

Размер уставного капитала – 2100000,0 рублей.

Общее количество размещенных акций – 2100 штук.

Номинальная стоимость одной акции – 1000,0 рублей.

Индивидуальный государственный регистрационный номер и дата государственной регистрации ценных бумаг 1-01-13053-F от 09.09.2011.

Количество акций, находящихся в собственности города Новосибирска – 2100 штук.

Количество акций, продаваемых на аукционе – 2100 штук.

Объекты недвижимости, находящиеся в собственности ОАО «МСК»:

Нежилое помещение на 1 этаже здания общежития по адресу: г. Новосибирск, ул. Дмитрия Шамшурина, 476 – 70,1 кв. м;

Нежилое помещение на 1 этаже и в подвале здания общежития по адресу: г. Новосибирск, ул. Дмитрия Шамшурина, 476 – и 518,5 кв. м;

Земельный участок по ул. Выборной для строительства трансформаторной подстанции, кадастровый номер 54:35:072180:89, площадь 208 кв. м. Договор аренды действует до 20.05.2014.

Начальная цена акций – 14786000,0 рублей. Шаг аукциона – 730000,0 рублей.

СЛУШАЛИ:

Аукциониста Лобанову О. С., которая проинформировала присутствующих о составе комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, о порядке проведения аукциона, о данных приватизируемого объекта и об участниках аукциона.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 10.06.2010 № 616-од (в редакции приказа департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 12.12.2011 № 1030-од).

УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

1. ООО «Фактор». ИНН 5406567801.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Ломоносова, 55.

Зарегистрировано 09.04.2010 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Центральному району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1105406013492.

Задаток в сумме 1478600,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 29.03.2012.

2. ООО «БетоЛексСтрой». ИНН 5406261997.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Фрунзе, 86, этаж 6.

Зарегистрировано 15.09.2003 Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Центральному району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1035402506105.

Задаток в сумме 1478600,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 29.03.2012.

3. Рудин Александр Евгеньевич.

Адрес: г. Ангарск, ул. 75 квартал, 17, кв. 4.

Задаток в сумме 1478600,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 29.03.2012.

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы:

14 786 000,0 - № 1, № 2, № 3;

15 516 000,0 - № 2;

15 516 000,0 - № 2;

15 516 000,0 - № 2.

Члены комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № 2 (Два) - ООО «БетоЛексСтрой», предложившего за обыкновенные именные бездокументарные акции открытого акционерного общества «Муниципальная строительная компания»: 15 516 000,0 (пятнадцать миллионов пятьсот шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. Задаток победителя аукциона подлежит перечислению в бюджет в течение 5 рабочих дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи.

Покупатель, отказавшийся от подписания протокола об итогах аукциона, утрачивает право на получение внесенного задатка.

Покупатель обязан не позднее 03.05.2012 прибыть в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721,

тел. 227-51-22 и подписать договор купли-продажи.

В случае неявки в указанный срок или отказа от подписания договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, сумма внесенного покупателем задатка не возвращается.

Платеж за оплату акций, за вычетом внесенного задатка, должен поступить единовременно на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области не позднее 60 календарных дней с момента заключения договора купли-продажи.

Покупатель _____ 16 апреля 2012 года.

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина	_____ О. С. Лобанова / А. Н. Кривошапов
_____ А. В. Усов	_____ О. М. Новинькова / И. Г. Иванушкина
_____ А. А. Андреев	_____ Ю. Г. Харитонова / А. Н. Мичурина
_____ А. Н. Манцуоров	_____ А. Н. Позднякова / А. И. Акентьева
_____ Е. С. Яковенко	