

А - 2025/000860
11.08.2025

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации: значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещения в МБОУ СОШ № 184, составила настоящее заключение.

Цель оценки:

определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

Объект оценки:

Изучение условий аренды, влияющие на права детей.

Объект аренды:

Нежилое помещение, расположенное на 1 этаже (68,2 кв. м.), МБОУ СОШ № 184 по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Макаренко, д. 25/1.

Арендодатель:

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 184».

Арендатор:

Индивидуальный предприниматель Калеева Наталья Юрьевна.

Цель аренды:

Обучение детей танцам.

Срок договора:

с « 1 » сентября 2025 года до « 1 » июня 2026 года.

Время использования объекта:

Почасовое – 16 дней в месяц, что составляет 28 часов в месяц:

1 этаж 68,2 кв. м.: понедельник, среда, пятница 18:00 - 20:00, суббота 11:00 - 12:00.

По результатам оценки комиссия установила:

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

Вывод: сдача в аренду помещения общей площадью 68,2 кв. м.: 1 этаж 68,2 кв. м. 81 (№ на плане)
возможна

(возможна/невозможна)

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Начальник управления бюджетного процесса,
в сфере образования мэрии города Новосибирска
Мухаярова Оксана Васильева

(Ф.И.О.)


(подпись)

Заместитель председателя комиссии:

Начальник управления ресурсного сопровождения
учреждений в сфере образования мэрии
города Новосибирска

Попов Роман Васильевич

(Ф.И.О.)


(подпись)

Заместитель председателя комиссии:

Начальник управления общего и дополнительного
образования мэрии города Новосибирска

Сутягина Валерия Ивановна

(Ф.И.О.)


(подпись)

Члены комиссии:

Консультант отдела по правовой работе с
Советом депутатов управления нормативно-правовой
работы мэрии города Новосибирска

Филенко Анастасия Евгеньевна

(Ф.И.О.)


(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,
в сфере образования мэрии города Новосибирск

Ходырев Андрей Юрьевич

(Ф.И.О.)


(подпись)

Заместитель начальника управления общего и
дополнительного образования мэрии города Новосибирска

Хрячкова Марина Валентиновна

(Ф.И.О.)


(подпись)

Согласовано:

Начальник отдела образования Калининского района
управления общего и дополнительного образования
мэрии города Новосибирска

Жукова Елена Сергеевна

(Ф.И.О.)

(подпись)

Директор муниципального бюджетного
общеобразовательного учреждения города
Новосибирска «Средняя общеобразовательная
школа № 184»

Малыгина Елена Анатольевна

(Ф.И.О.)

(подпись)

Начальник отдела общего образования управления
общего и дополнительного образования мэрии
города Новосибирска

Чернякина Надежда Николаевна

(Ф.И.О.)

(подпись)

Заместитель начальника управления – начальник
отдела воспитательной работы и дополнительного
образования, управления общего и дополнительного
образования мэрии города Новосибирска

Ермолович Елена Вадимовна

(Ф.И.О.)

(подпись)

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды/безвозмездного пользования объектом, в котором указываются:

наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду/безвозмездное пользование;

площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду/безвозмездное пользование;

цель аренды/безвозмездного пользования объекта;

сроки сдачи с в аренду/безвозмездное пользование;

2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду/безвозмездное пользование.

4. Проект договора аренды/безвозмездного пользования со всеми приложениями.

5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду/безвозмездное пользование.

С перечнем ознакомлен.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

*A-2025/00086
11.08.2025*

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в МАОУ СОШ № 211 им. Л. И. Сидоренко, составила настоящее заключение.

Цель оценки:

определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

Объект оценки:

Изучение условий аренды, влияющие на права детей.

Объект аренды:

Нежилое помещение, расположенное на 2 этаже (66,6 кв. м.), на 3 этаже (83,4 кв. м.), МАОУ СОШ № 211 им. Л. И. Сидоренко по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Тюленина, 26/1.

Арендодатель:

Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 211 имени Леонида Ивановича Сидоренко».

Арендатор:

Автономная некоммерческая организация дополнительного образования танцевально-спортивный клуб «ДУЭТ».

Цель аренды:

Дополнительное образование, обучение танцам детей.

Срок договора:

с «1» сентября 2025 г. до «1» июня 2026 г.

Время использования объекта:

Почасовое, 80 часов в месяц

2 этаж 66,6 кв.м.: понедельник, среда, пятница 18:00-20:30; вторник, четверг 18:30-20:30,

3 этаж 83,4 кв.м.: понедельник, среда 18:00-20:30; пятница 19:00-20:30; суббота 13:00-15:00.

По результатам оценки комиссия установила:

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

Вывод: сдача в аренду помещения общей площадью 150,0 кв. м.: 2 этаж 66,6 кв.м. 18 (№ на плане); 3 этаж 83,4 кв.м. 20 (№ на плане) возможна
(возможна/невозможна)

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Начальник управления бюджетного процесса,
в сфере образования мэрии города Новосибирска

Мухаярова Оксана Васильева

(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель председателя комиссии:

Начальник управления ресурсного сопровождения
учреждений в сфере образования мэрии
города Новосибирска

Попов Роман Васильевич

(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель председателя комиссии:

Начальник управления общего и дополнительного
образования мэрии города Новосибирска

Сутягина Валерия Ивановна

(Ф.И.О.)

(подпись)

Члены комиссии:

Консультант отдела по правовой работе с
Советом депутатов управления нормативно-правовой
работы мэрии города Новосибирска

Филенко Анастасия Евгеньевна

(Ф.И.О.)

(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,
в сфере образования мэрии города Новосибирск

Ходырев Андрей Юрьевич

(Ф.И.О.)

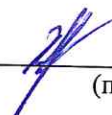


(подпись)

Заместитель начальника управления общего и
дополнительного образования мэрии города Новосибирска

Хрячкова Марина Валентиновна

(Ф.И.О.)



(подпись)

Согласовано:

Начальник отдела образования Калининского района
управления общего и дополнительного образования
мэрии города Новосибирска
Жукова Елена Сергеевна

(Ф.И.О.)

(подпись)

Директор муниципального автономного
общеобразовательного учреждения города
Новосибирска «Средняя общеобразовательная
школа № 211 имени Леонида Ивановича Сидоренко»

Васильев Сергей Витальевич

(Ф.И.О.)



(подпись)

Начальник отдела общего образования управления
общего и дополнительного образования мэрии
города Новосибирска

Чернякина Надежда Николаевна

(Ф.И.О.)

(подпись)

Заместитель начальника управления – начальник
отдела воспитательной работы и дополнительного
образования, управления общего и дополнительного
образования мэрии города Новосибирска

Ермолович Елена Вадимовна

(Ф.И.О.)

(подпись)

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды/безвозмездного пользования объектом, в котором указываются:
 - наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду/безвозмездное пользование;
 - площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду/безвозмездное пользование;
 - цель аренды/безвозмездного пользования объекта;
 - сроки сдачи с в аренду/безвозмездное пользование;
2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;
3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду/безвозмездное пользование.
4. Проект договора аренды/безвозмездного пользования со всеми приложениями.
5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду/безвозмездное пользование.

С перечнем ознакомлен.

Заключение

A - 2025/000962
11.08.2025

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в (наименование образовательного учреждения), составила настоящее заключение.

Цель оценки: определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

Объект оценки:

Последствия договора аренды для обеспечения образования и развития детей

Объект аренды:

Учебный кабинет МБОУ СОШ №167 район, улица Добролюбова, дом 233 площадью 47,3 кв.м. 1 этаж

(здания, сооружения, помещения, с точным указанием назначения объекта недвижимости и адреса согласно документам БТИ)

Балансодержатель:

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа №167»

(полное наименование образовательного учреждения)

Арендатор:

индивидуальный предприниматель Новикова Анна Юрьевна в лице Новиковой А.Ю., действующего на основании Свидетельства о государственной регистрации Единого государственного реестра №325547600019690 от 05.02.2025 г.

Цель аренды:

Дополнительное образование по иностранному языку (торговля канцтоварами, ксерокопирование, реализация учебной литературы, организация учебного процесса, общественного питания и др. цели)

Срок договора аренды:

с «01» сентября 2025 г. по «29» мая 2026 г.

Время использования объекта:

Почасовое расписание занятий:

понедельник с 17:00-19:00

среда с 17:00 -19:00

16 часов в месяц

По результатам оценки комиссия установила:

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательное(ого) влияние(я) на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

Вывод: сдача в аренду помещений общей площадью «47,3» кв. м возможна.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Начальник управления бюджетного процесса,
в сфере образования мэрии города Новосибирска
Мухаярова Оксана Васильевна

(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель председателя комиссии:

Начальник управления ресурсного сопровождения
учреждений в сфере образования
мэрии города Новосибирска
Попов Роман Васильевич

(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель председателя комиссии:

Начальник управления общего и дополнительного
образования мэрии города Новосибирска
Сутягина Валерия Ивановна

(Ф.И.О.)



(подпись)

Члены комиссии:

Консультант отдела по правовой работе с
Советом депутатов управления нормативно-правовой
работы мэрии города Новосибирска
Филенко Анастасия Евгеньевна

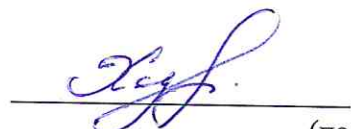
(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,
в сфере образования мэрии
города Новосибирск
Ходырев Андрей Юрьевич

(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель начальника управления общего и
дополнительного образования мэрии города Новосибирска
Хрячкова Марина Валентиновна

(Ф.И.О.)



(подпись)

Согласовано:

Начальник отдела образования октябрьского района управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

ФИО Чернышкова Н.Н. подпись

Руководитель образовательной организации МБОУ СОШ №167

Казанцев А.Г. подпись

Чернышкова Надежда Николаевна - начальник отдела общего образования управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

ФИО Чернышкова Надежда Николаевна подпись

при согласовании договоров аренды/безвозмездного пользования на дополнительные услуги, предоставляемые в школах.

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды/безвозмездного пользования объектом, в котором указываются:

наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду/безвозмездное пользование;

площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду/безвозмездное пользование;

цель аренды/безвозмездного пользования объекта;

сроки сдачи с в аренду/безвозмездное пользование;

2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду/безвозмездное пользование.

4. Проект договора аренды/безвозмездного пользования со всеми приложениями.

5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду/безвозмездное пользование.

С перечнем ознакомлен.

A - 2025/000863
11-08-2025

Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещения в МБОУ СОШ № 96 с углубленным изучением английского языка, составила настоящее заключение.

Цель оценки: определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

Объект оценки: влияние договора аренды нежилого помещения на обеспечение образования, воспитания, развития и здоровья детей.

Объект аренды: нежилое помещение общая площадь 52,1 кв. м, в том числе: 1 этаж 52,1 кв.м, № 5 (на плане), расположенное в здании Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 96 с углубленным изучением английского языка» по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Фрунзе, д. 63/1

(здания, сооружения, помещения, с точным указанием назначения объекта недвижимости и адреса согласно документам БТИ)

Балансодержатель: Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 96 с углубленным изучением английского языка»

(полное наименование образовательного учреждения)

Арендатор: Индивидуальный предприниматель Черняева Елена Владимировна

Цель аренды: Ведение уставной деятельности Индивидуальный предприниматель Черняева Елена Владимировна, а именно организация учебного процесса по изучению шахмат

(торговля канцтоварами, ксерокопирование, реализация учебной литературы, организация учебного процесса, общественного питания и др. цели)

Срок договора аренды:

с « 01 » сентября 2025 г. по « 31 » мая 2026 г.

Время использования объекта: Почасовое (вторник 12.00-15.00, четверг 12.00-15.00), что составляет 24 часа в месяц

круглосуточное (почасовое, с указанием конкретного времени использования, например, с 18.00 до 20.00, и количество часов в день, неделю или месяц)

По результатам оценки комиссия установила:

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду

Вывод: сдача в аренду помещений общей площадью «52,1» кв. м возможна.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Начальник управления бюджетного процесса,
в сфере образования мэрии города Новосибирска
Мухаярова Оксана Васильевна
(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель председатель комиссии:

Начальник управления ресурсного сопровождения
учреждений в сфере образования
мэрии города Новосибирска
Попов Роман Васильевич
(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель председатель комиссии:

Начальник управления общего и дополнительного
образования мэрии города Новосибирска
Сутягина Валерия Ивановна
(Ф.И.О.)

(подпись)

Члены комиссии:

Консультант отдела по правовой работе с
Советом депутатов управления нормативно-правовой
работы мэрии города Новосибирска
Филенко Анастасия Евгеньевна
(Ф.И.О.)

(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,
в сфере образования мэрии
города Новосибирск
Ходырев Андрей Юрьевич
(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель начальника управления общего и
дополнительного образования мэрии города Новосибирска
Хрячкова Марина Валентиновна
(Ф.И.О.)



(подпись)

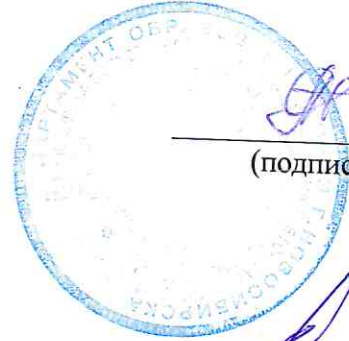
Согласовано:

Начальник отдела образования Дзержинского района
управления общего и дополнительного
образования мэрии города Новосибирска
Сысоева Ирина Михайловна
(Ф.И.О.)



(подпись)

Директор МБОУ СОШ № 96
с углубленным изучением английского языка
Резванова Галина Афанасьевна
(Ф.И.О.)



(подпись)

Начальник отдела общего образования
управления общего и дополнительного
образования мэрии города Новосибирска
Чернякина Надежда Николаевна
(Ф.И.О.)



(подпись)

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды, в котором указываются:
 - наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду;
 - площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду;
 - цель аренды объекта;
 - сроки сдачи с в аренду;
2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;
3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.
4. Проект договора аренды со всеми приложениями.
5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен.

А 2025/000864
11.08.2025

Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещения в МБОУ СОШ № 177, составила настоящее заключение.

Цель оценки: определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

Объект оценки: влияние договора аренды нежилого помещения на обеспечение образования, воспитания, развития и здоровья детей.

Объект аренды: нежилое помещение общая площадь 48,3 кв. м, в том числе: 1 этаж 48,3 кв. м; № 5 (на плане), расположенное в здании Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 177» по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Куприна, д. 4

(здания, сооружения, помещения, с точным указанием назначения объекта недвижимости и адреса согласно документам БТИ)

Балансодержатель: Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 177»

(полное наименование образовательного учреждения)

Арендатор: Индивидуальный предприниматель Черняева Елена Владимировна

Цель аренды: Ведение уставной деятельности Индивидуальный предприниматель Черняева Елена Владимировна, а именно организация учебного процесса по изучению шахмат

(торговля канцтоварами, ксерокопирование, реализация учебной литературы, организация учебного процесса, общественного питания и др. цели)

Срок договора аренды:

с « 01 » сентября 2025 г. по « 31 » мая 2026 г.

Время использования объекта: Почасовое (понедельник 11.00-13.00, пятница 11.00-13.00), что составляет 16 часов в месяц

круглосуточное (почасовое, с указанием конкретного времени использования, например, с 18.00 до 20.00, и количество часов в день, неделю или месяц)

По результатам оценки комиссия установила:

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду

Вывод: сдача в аренду помещений общей площадью «48,3» кв. м возможна.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:


Начальник управления бюджетного процесса,
в сфере образования мэрии города Новосибирска
Мухаярова Оксана Васильевна
(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель председатель комиссии:

Начальник управления ресурсного сопровождения
учреждений в сфере образования
мэрии города Новосибирска
Попов Роман Васильевич
(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель председатель комиссии:

Начальник управления общего и дополнительного
образования мэрии города Новосибирска
Сутягина Валерия Ивановна
(Ф.И.О.)

(подпись)

Члены комиссии:

Консультант отдела по правовой работе с
Советом депутатов управления нормативно-правовой
работы мэрии города Новосибирска
Филенко Анастасия Евгеньевна
(Ф.И.О.)


(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,
в сфере образования мэрии
города Новосибирск
Ходырев Андрей Юрьевич
(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель начальника управления общего и
дополнительного образования мэрии города Новосибирска
Хрячкова Марина Валентиновна
(Ф.И.О.)



(подпись)

Согласовано:

Начальник отдела образования Дзержинского района
управления общего и дополнительного
образования мэрии города Новосибирска
Сысоева Ирина Михайловна
(Ф.И.О.)

Директор МБОУ СОШ № 177
Галчанский Максим Юрьевич
(Ф.И.О.)

Начальник отдела общего образования
управления общего и дополнительного
образования мэрии города Новосибирска
Чернякина Надежда Николаевна
(Ф.И.О.)



(подпись)

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды, в котором указываются:
 - наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду;
 - площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду;
 - цель аренды объекта;
 - сроки сдачи с в аренду;
2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;
3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.
4. Проект договора аренды со всеми приложениями.
5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен.

А - 2025/000265
11.08.2025

Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в МБОУ СОШ № 206, составила настоящее заключение.

Цель оценки: определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

Объект оценки: деятельность арендатора и её влияние на учебно-воспитательный процесс.

Объект аренды: нежилое помещение площадью 245,3 кв.м. школы №206 по адресу: ул. Выборная 111/1

(здания, сооружения, помещения, с точным указанием назначения объекта недвижимости и адреса согласно документам БТИ)

Балансодержатель: МБОУ СОШ № 206

(полное наименование образовательного учреждения)

Арендатор: ИП Шатрова А.А.

Цель аренды: дополнительное образование (услуги по обучением танцам)

(торговля канцтоварами, ксерокопирование, реализация учебной литературы, организация учебного процесса, общественного питания и др. цели)

Срок договора аренды:

с « 01 » _____ сентября _____ 2025 г. по « 15 » _____ июня _____ 2026 г.

Время использования объекта:

Почасовое, понедельник, пятница с 18:00 до 21:00, суббота с 10:00 до 15:00
36 часов в месяц.

круглосуточное (почасовое, с указанием конкретного времени использования, например, с 18.00 до 20.00, и количество часов в день, неделю или месяц)

По результатам оценки комиссия установила:

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче

Вывод: сдача в аренду помещений общей площадью « 245,3 » кв.м _____ возможна

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Начальник управления бюджетного процесса,
в сфере образования мэрии города Новосибирска
Мухаярова Оксана Васильевна

(Ф.И.О.)

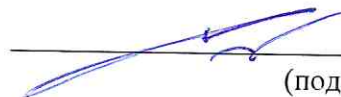


(подпись)

Заместитель председателя комиссии:

Начальник управления ресурсного сопровождения
учреждений в сфере образования
мэрии города Новосибирска
Попов Роман Васильевич

(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель председателя комиссии:

Начальник управления общего и дополнительного
образования мэрии города Новосибирска
Сутягина Валерия Ивановна

(Ф.И.О.)



(подпись)

Члены комиссии:

Консультант отдела по правовой работе с
Советом депутатов управления нормативно-правовой
работы мэрии города Новосибирска
Филенко Анастасия Евгеньевна

(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,
в сфере образования мэрии
города Новосибирск
Ходырев Андрей Юрьевич

(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель начальника управления общего и
дополнительного образования мэрии города Новосибирска
Хрячкова Марина Валентиновна

(Ф.И.О.)



(подпись)

Согласовано:

Начальник отдела образования Октябрьского района управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

ФИО Рудницкая Л.Р. подпись _____

Руководитель образовательной организации СОШ №206

ФИО Стародубцева О.О. подпись _____

~~Чернякина Надежда Николаевна~~ - начальник отдела общего образования управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

ФИО Ермолов Е.В. подпись _____



Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды/безвозмездного пользования объектом, в котором указываются:

- наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду/безвозмездное пользование;
- площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду/безвозмездное пользование;
- цель аренды/безвозмездного пользования объекта;
- сроки сдачи с в аренду/безвозмездное пользование;

2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду/безвозмездное пользование.

4. Проект договора аренды/безвозмездного пользования со всеми приложениями.

5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду/безвозмездное пользование.

С перечнем ознакомлен.

A-2025 000866
11.08.2025

Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в МБОУ СОШ № 199, составила настоящее заключение.

Цель оценки: определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

Объект оценки: деятельность арендатора и её влияние на учебно-воспитательный процесс.

Объект аренды: нежилое помещение площадью 245,1 кв.м. школы №199 по адресу: ул. Лазурная, 27.

(здания, сооружения, помещения, с точным указанием назначения объекта недвижимости и адреса согласно документам БТИ)

Балансодержатель: МБОУ СОШ № 199

(полное наименование образовательного учреждения)

Арендатор: ИП Шатрова А.А.

Цель аренды: дополнительное образование (услуги по обучением танцам) (торговля канцтоварами, ксерокопирование, реализация учебной литературы, организация учебного процесса, общественного питания и др. цели)

Срок договора аренды:

с « 01 » сентября 2025 г. по « 15 » июня 2026 г.

Время использования объекта:

Почасовое, понедельник, вторник, среда с 18:00 до 21:00

36 часов в месяц.

круглосуточное (почасовое, с указанием конкретного времени использования, например, с 18.00 до 20.00, и количество часов в день, неделю или месяц)

По результатам оценки комиссия установила:

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче

Вывод: сдача в аренду помещений общей площадью « 245,1 » кв.м _____ возможна

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Начальник управления бюджетного процесса,
в сфере образования мэрии города Новосибирска
Мухаярова Оксана Васильевна

(Ф.И.О.)

(подпись)

Заместитель председателя комиссии:

Начальник управления ресурсного сопровождения
учреждений в сфере образования
мэрии города Новосибирска
Попов Роман Васильевич

(Ф.И.О.)

(подпись)

Заместитель председателя комиссии:

Начальник управления общего и дополнительного
образования мэрии города Новосибирска
Сутягина Валерия Ивановна

(Ф.И.О.)

(подпись)

Члены комиссии:

Консультант отдела по правовой работе с
Советом депутатов управления нормативно-правовой
работы мэрии города Новосибирска
Филенко Анастасия Евгеньевна

(Ф.И.О.)

(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,
в сфере образования мэрии
города Новосибирска
Ходырев Андрей Юрьевич

(Ф.И.О.)

(подпись)


Заместитель начальника управления общего и
дополнительного образования мэрии города Новосибирска
Хрячкова Марина Валентиновна

(Ф.И.О.)

(подпись)

Согласовано:

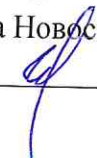
Начальник отдела образования Октябрьского района управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

ФИО Рудницкая Л.Ф. подпись 

Руководитель образовательной организации СОШ №199

ФИО Клебникова О.В. подпись 

~~Чернякина Надежда Николаевна~~ - начальник отдела общего образования управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

ФИО Ермишова Е.В. подпись 

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды/безвозмездного пользования объектом, в котором указываются:

наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду/безвозмездное пользование;

площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду/безвозмездное пользование;

цель аренды/безвозмездного пользования объектом;

сроки сдачи с в аренду/безвозмездное пользование;

2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду/безвозмездное пользование.

4. Проект договора аренды/безвозмездного пользования со всеми приложениями.

5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду/безвозмездное пользование.

С перечнем ознакомлен.

A-2025/000968
11.08.2025

Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в МАОУ лицей № 9, составила настоящее заключение.

Цель оценки: определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

Объект оценки: деятельность арендатора и её влияние на учебно-воспитательный процесс.

Объект аренды: нежилое помещение площадью 65,5 кв.м. лицея №9 по адресу: ул. 1905 года, 41

(здания, сооружения, помещения, с точным указанием назначения объекта недвижимости и адреса согласно документам БТИ)

Балансодержатель: МАОУ лицей №9

(полное наименование образовательного учреждения)

Арендатор: ИП Шатровая А.А.

Цель аренды: дополнительное образование (услуги по обучением танцам)

(торговля канцтоварами, ксерокопирование, реализация учебной литературы, организация учебного процесса, общественного питания и др. цели)

Срок договора аренды:

с « 01 » сентября 2025 г. по « 15 » июня 2026 г.

Время использования объекта:

Почасовое, понедельник, среда с 18:00 до 21:00, вторник, четверг, пятница с 19:00 до 20:00, 36 часов в месяц.

круглосуточное (почасовое, с указанием конкретного времени использования, например, с 18.00 до 20.00, и количество часов в день, неделю или месяц)

По результатам оценки комиссия установила:

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду

Вывод: сдача в аренду помещений общей площадью « 65,5 » кв.м _____ возможна

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Начальник управления бюджетного процесса,
в сфере образования мэрии города Новосибирска
Мухаярова Оксана Васильевна

(Ф.И.О.)

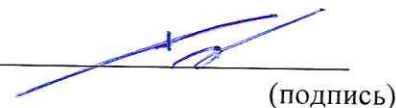


(подпись)

Заместитель председателя комиссии:

Начальник управления ресурсного сопровождения
учреждений в сфере образования
мэрии города Новосибирска
Попов Роман Васильевич

(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель председателя комиссии:

Начальник управления общего и дополнительного
образования мэрии города Новосибирска
Сутягина Валерия Ивановна

(Ф.И.О.)

(подпись)

Члены комиссии:

Консультант отдела по правовой работе с
Советом депутатов управления нормативно-правовой
работы мэрии города Новосибирска
Филенко Анастасия Евгеньевна

(Ф.И.О.)

(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,
в сфере образования мэрии
города Новосибирск
Ходырев Андрей Юрьевич

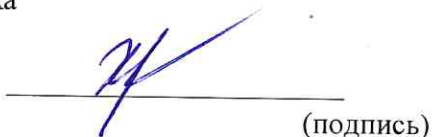
(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель начальника управления общего и
дополнительного образования мэрии города Новосибирска
Хрячкова Марина Валентиновна

(Ф.И.О.)



(подпись)

Согласовано:

Начальник отдела образования Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и
Центральному районам управления общего и дополнительного образования мэрии города
Новосибирска

ФИО Евсеев А.В. подпись [подпись]



Руководитель образовательной организации МАОУ лицей №9

ФИО Шипякин Т.О. подпись [подпись]

Чернякина Надежда Николаевна - начальник отдела общего образования управления общего и
дополнительного образования мэрии города Новосибирска

ФИО _____ подпись [подпись]

А - 2025/000968
11.08.2025

Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора безвозмездного пользования помещением муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска, для проведения внеурочной физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности

Комиссия в составе:

Мухаярова О. В - начальник управления бюджетного процесса в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Ермолович Е. В. - Заместитель начальника управления – начальник отдела воспитательной работы и дополнительного образования, управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

Юдина Анна Евгеньевна, 8-913-942-40-12, представитель Новосибирского регионального отделения общероссийской общественной физкультурно-спортивной организации «Всероссийская Федерация школьного спорта».

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора безвозмездного пользования помещений в МАОУ СОШ № 217, составила настоящее заключение.

Цель оценки: определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора безвозмездного пользования для проведения внеурочной физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности, ее последствий для образовательного процесса, воспитания и здоровья детей.

Объект оценки:

последствия договора безвозмездного пользования недвижимым имуществом для обеспечения образования, воспитания, развития и здоровья детей

Объект безвозмездного пользования:

Нежилое помещение МАОУ СОШ № 217, спортивный зал, общей площадью 534,6 кв. м по адресу: 630022, город Новосибирск, Кировский район, ул. Виктора Шевелева, 3

(здания, сооружения, помещения, с точным указанием назначения объекта недвижимости и адреса согласно документам БТИ)

Ссудодатель:

Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 217»

(полное наименование образовательного учреждения)

Ссудополучатель:

Государственное автономное учреждение дополнительного образования Новосибирской области «Спортивная школа олимпийского резерва по художественной гимнастике»

Цель безвозмездного пользования:

Организация и проведение учебно-тренировочных занятий по художественной гимнастике (организация физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности)

Срок договора безвозмездного пользования:

с «30» августа 2025 г. по «29» августа 2030 г.

Согласовано:

Начальник отдела образования Кировского района управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

Демина Ю.В.

подпись 

Директор образовательной организации МАОУ СОШ № 217

Третьякова Е.Н.

подпись



Чернякина Надежда Николаевна - начальник отдела общего образования управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

Чернякина Н.Н.

подпись _____

при согласовании договоров безвозмездного пользования на дополнительные услуги, предоставляемые в школах.

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора безвозмездного пользования объектом, в котором указываются:

наименование организации, предлагающей объект к передаче в безвозмездное пользование;

площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в безвозмездное пользование;

цель безвозмездного пользования объекта;

сроки сдачи с в безвозмездное пользование;

2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в безвозмездное пользование.

4. Проект договора безвозмездного пользования со всеми приложениями.

5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в безвозмездное пользование.

С перечнем ознакомлен.

A-2025/200P69
11.08.2025

Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска, для проведения внеурочной физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности

Комиссия в составе:

Мухаярова О. В. - начальник управления бюджетного процесса в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Ермолович Е. В. - Заместитель начальника управления – начальник отдела воспитательной работы и дополнительного образования, управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

Юдина Анна Евгеньевна, 8-913-942-40-12, представитель Новосибирского регионального отделения общероссийской общественной физкультурно-спортивной организации «Всероссийская Федерация школьного спорта».

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в МАУ СОШ №217, составила настоящее заключение.

Цель оценки: определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды для проведения внеурочной физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности, ее последствий для образовательного процесса, воспитания и здоровья детей.

Объект оценки:

последствия договора аренды недвижимого имущества для обеспечения воспитания, развития и здоровья детей.

Объект аренды:

Нежилое помещение МАОУ СОШ №217, спортивный зал, общей площадью 534,6 кв.м по адресу: 630022, город Новосибирск, Кировский район, ул.Виктора Швелера 3

АРЕНДОДАТЕЛЬ: МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА «СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА № 217»

Арендатор:

Автономная Некоммерческая Организация Спортивный Клуб Художественной Гимнастики «Юные Надежды»

Цель аренды:

Организация и проведение занятий по художественной гимнастике

Срок договора аренды:

с «01» сентября 2025 г. по «31» мая 2026 г.

Время использования объекта:

суббота 14:00-16:00

2 часа в неделю

По результатам оценки комиссия установила:

Деятельность арендатора не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

Вывод: сдача в аренду помещения общей площадью «534,6» кв.м возможна.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Начальник управления бюджетного процесса,
в сфере образования мэрии города Новосибирска
Мухаярова Оксана Васильевна

(Ф.И.О.)

(подпись)

Заместитель председателя комиссии:

Заместитель начальника управления –
начальник отдела воспитательной работы
и дополнительного образования, управления
общего и дополнительного образования
мэрии города Новосибирска
Ермолович Елена Вадимовна

(Ф.И.О.)

(подпись)

Члены комиссии:

Консультант отдела по правовой работе с
Советом депутатов управления нормативно-правовой
работы мэрии города Новосибирска
Филенко Анастасия Евгеньевна

(Ф.И.О.)

(подпись)

Заместитель начальника управления общего и
дополнительного образования мэрии города Новосибирска
Хрячкова Марина Валентиновна

(Ф.И.О.)

(подпись)

Представитель Новосибирского
регионального отделения общероссийской
общественной физкультурно-спортивной
организации «Всероссийской федерации школьного спорта».
Юдина Анна Евгеньевна 8-913-942-40-12

(Ф.И.О.)

(подпись)



Согласовано:

Начальник отдела образования Кировского района управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска
Демина Юлия Вячеславовна

(Ф.И.О.)



(подпись)

Директор образовательного учреждения МАОУ СОШ № 217
Третьякова Елена Николаевна

(Ф.И.О.)



(подпись)

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды/безвозмездного пользования объектом, в котором указываются:
наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду/безвозмездное пользование;
площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду/безвозмездное пользование;
цель аренды/безвозмездного пользования объекта;
сроки сдачи с в аренду/безвозмездное пользование;
2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;
3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду/безвозмездное пользование.
4. Проект договора аренды/безвозмездного пользования со всеми приложениями.
5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду/безвозмездное пользование.

С перечнем ознакомлен.

Заключение

A-2025/000870
11.08.2025

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора безвозмездного пользования помещением муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска, для проведения внеурочной физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности

Комиссия в составе:

Мухаярова О. В - начальник управления бюджетного процесса в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Ермолович Е. В. - Заместитель начальника управления – начальник отдела воспитательной работы и дополнительного образования, управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

Юдина Анна Евгеньевна, 8-913-942-40-12, представитель Новосибирского регионального отделения общероссийской общественной физкультурно-спортивной организации «Всероссийская Федерация школьного спорта».

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора безвозмездного пользования помещений в МБОУ СОШ № 196, составила настоящее заключение.

Цель оценки: определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора безвозмездного пользования для проведения внеурочной физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности, ее последствий для образовательного процесса, воспитания и здоровья детей.

Объект оценки:

Изучение условий безвозмездного пользования объектом недвижимости, влияющие на обеспечение образования, воспитания, развития и здоровья детей.

Объект безвозмездного пользования:

Помещение на 1 этаже площадь – 286,7 кв. м, в МБОУ СОШ №196

По адресу: 630066, г. Новосибирск, ул. Саввы Кожевникова, 21/1.

Ссудодатель:

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 196»

Ссудополучатель:

муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Новосибирска «Спортивная школа олимпийского резерва «Фламинго» по легкой атлетике»

Цель безвозмездного пользования:

Развитие физической культуры и спорта, организация активного досуга и оздоровления населения

Срок договора аренды:

с «06» сентября 2025г. по «31» мая 2026г.

Время использования объекта:

Почасовое, суббота с 14.30 до 16.30, 2 часа в неделю

По результатам оценки комиссия установила:

Деятельность ссудополучателя не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в безвозмездное пользование.

Вывод: сдача в аренду помещений общей площадью «286,7» кв.м возможна

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Начальник управления бюджетного процесса,
в сфере образования мэрии города Новосибирска
Мухаярова Оксана Васильевна

(подпись)

Заместитель председателя комиссии:

Заместитель начальника управления –
начальник отдела воспитательной работы
и дополнительного образования, управления
общего и дополнительного образования
мэрии города Новосибирска
Ермолович Елена Вадимовна

(подпись)

Члены комиссии:

Консультант отдела по правовой работе с
Советом депутатов управления нормативно-правовой
работы мэрии города Новосибирска
Филенко Анастасия Евгеньевна

(подпись)

Заместитель начальника управления общего и
дополнительного образования мэрии города Новосибирска
Хрячкова Марина Валентиновна

(подпись)

Представитель Новосибирского
регионального отделения общероссийской
общественной физкультурно-спортивной
организации «Всероссийской федерации школьного спорта».
Юдина Анна Евгеньевна 8-913-942-40-12



Согласовано:
Начальник отдела образования Кировского
района управления общего и дополнительного
образования мэрии города Новосибирска
Демина Ю.В.

Директор
МБОУ СОШ № 196
Талышинская И.А.

Аси
(подпись)



Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды/безвозмездного пользования объектом, в котором указываются:
 - наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду/безвозмездное пользование;
 - площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду/безвозмездное пользование;
 - цель аренды/безвозмездного пользования объекта;
 - сроки сдачи с в аренду/безвозмездное пользование;
2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;
3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду/безвозмездное пользование.
4. Проект договора аренды/безвозмездного пользования со всеми приложениями.
5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду/безвозмездное пользование.

С перечнем ознакомлен.