

А 2025/0001092
18.08.2025

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в муниципальном бюджетном дошкольном образовательном учреждении города Новосибирска «Детский сад № 466» (МБДОУ д/с № 466) составила настоящее заключение.

Цель оценки: определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды

Объект оценки:

Последствия договора аренды на учебно-воспитательный процесс, здоровье воспитанников МБДОУ д/с № 466

Объект аренды:

Помещение: 1 этаж, 67,7 кв.м., № 39 (зал) в здании детского сада, расположенного по адресу: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, д. 28/2

Балансодержатель:

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 466» (МБДОУ д/с № 466)

Арендатор:

Частное учреждение дополнительного образования «МОЯ ФЕЕРИЯ» (ЧУДО «МОЯ ФЕЕРИЯ»)

Цель аренды:

Дополнительное образование детей – дошкольная хореография

Срок договора аренды:

с «01» сентября 2025 г. по «30» июня 2026 г.

Время использования объекта:

Согласно утвержденного графика, почасовое.

Вторник - 17.30 – 18.30, четверг - 17.30 – 18:30, всего в месяц 8 часов.

По результатам оценки комиссия установила:

Деятельность арендатора не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

Вывод: сдача в аренду помещений площадью 67,7 кв.м. возможна.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Начальник управления бюджетного процесса
в сфере образования мэрии города
Новосибирска
Мухаярова Оксана Васильевна



(подпись)

Заместитель председателя комиссии:

Начальник управления ресурсного сопровождения
учреждений в сфере образования
образования мэрии города Новосибирска
Попов Роман Васильевич



(подпись)

Заместитель председателя комиссии:

Начальник управления общего
и дополнительного образования
мэрии города Новосибирска
Сутягина Валерия Ивановна



(подпись)


Члены комиссии:

Консультант по правовой работе с
Советом депутатов управления нормативно-правовой
работы мэрии города Новосибирска
Филенко Анастасия Евгеньевна



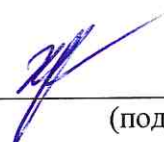
(подпись)

Заместитель начальника управления
бюджетного процесса в сфере образования
мэрии города Новосибирска
Ходырев Андрей Юрьевич



(подпись)

Заместитель начальника управления
общего и дополнительного образования
мэрии города Новосибирска
Хрячкова Марина Валентиновна



(подпись)

Согласовано:

Начальник отдела образования Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и
Центральному районам управления общего и дополнительного образования мэрии города
Новосибирска

Ельчина Алла Юрьевна



(подпись)

Руководитель образовательной организации (Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 466» (МБДОУ д/с № 466))

Болдырева Лариса Николаевна



(подпись)

Начальник отдела дошкольного образования управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

Диринг Елена Борисовна



(подпись)

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды объекта, в котором указываются:
наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду;
площадь помещения, передаваемого в аренду;
цель аренды;
сроки сдачи с в аренду;
2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;
3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.
4. Проект договора аренды со всеми приложениями.
5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен.

A-2025/000 1093
18.08.2025

Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в Муниципальном бюджетном общеобразовательном учреждении города Новосибирска «Прогимназия № 1» (МБОУ Прогимназия № 1) составила настоящее заключение.

Цель оценки: определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

Объект оценки:

Последствия договора аренды на учебно-воспитательный процесс, здоровье воспитанников МБОУ Прогимназия № 1

Объект аренды:

Помещение общей площадью 63,6 кв.м., 1 этаж, № 14 (зал) в здании учреждения, расположенного по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Новогодняя, д. 14

Балансодержатель:

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Прогимназия № 1» (МБОУ Прогимназия № 1)

Арендатор:

Частное учреждение дополнительного образования «МОЯ ФЕЕРИЯ» (ЧУДО «МОЯ ФЕЕРИЯ»)

Цель аренды:

Дополнительное образование детей – единоборства, дошкольная хореография

Срок договора аренды:

с «01» сентября 2025 г. по «30» июня 2026 г.

Время использования объекта:

Согласно утвержденного графика, почасовое.

Понедельник - 17.00 – 19.00, среда - 17.00 – 19.00, всего в месяц 16 часов

По результатам оценки комиссия установила:

Деятельность арендатора не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

Вывод: сдача в аренду помещения общей площадью 63,6 кв. м. возможна.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

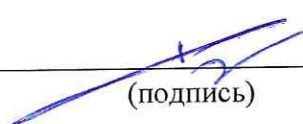
Начальник управления бюджетного
процесса в сфере образования мэрии
города Новосибирска
Мухаярова Оксана Васильевна



(подпись)

Заместитель председателя комиссии:

Начальник управления ресурсного сопровождения
учреждений в сфере образования
образования мэрии города Новосибирска
Попов Роман Васильевич



(подпись)

Заместитель председателя комиссии:

Начальник управления общего
и дополнительного образования
мэрии города Новосибирска
Сутягина Валерия Ивановна

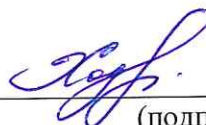
(подпись)

Члены комиссии:

Консультант по правовой работе с
Советом депутатов управления нормативно-правовой
работы мэрии города Новосибирска
Филенко Анастасия Евгеньевна

(подпись)

Заместитель начальника управления
бюджетного процесса в сфере образования
мэрии города Новосибирска
Ходырев Андрей Юрьевич



(подпись)

Заместитель начальника управления
общего и дополнительного образования
мэрии города Новосибирска
Хрячкова Марина Валентиновна



(подпись)

Согласовано:

Начальник отдела образования Кировского района управления общего и дополнительного
образования мэрии города Новосибирска

Демина Юлия Вячеславовна



(подпись)

Руководитель образовательной организации (Муниципальное бюджетное
общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Прогимназия № 1»)

Борисова Марина Сергеевна



(подпись)



Начальник отдела дошкольного образования управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

Диринг Елена Борисовна



(подпись)

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды объекта, в котором указываются: наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду
площадь помещения, передаваемого в аренду;
цель аренды; сроки сдачи с в аренду;
 2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;
 3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.
 4. Проект договора аренды со всеми приложениями,
 5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.
- С перечнем ознакомлен.

А-2025/0001094
18.08.2025

Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в Муниципальном бюджетном общеобразовательном учреждении города Новосибирска «Прогимназия № 1» (МБОУ Прогимназия № 1) составила настоящее заключение.

Цель оценки: определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

Объект оценки:

Последствия договора аренды на учебно-воспитательный процесс, здоровье воспитанников МБОУ Прогимназия № 1

Объект аренды:

Помещение общей площадью 76,7 кв.м., 1 этаж, № 47 (спортивный зал) в здании учреждения, расположенного по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Новогодняя, д. 36а

Балансодержатель:

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Прогимназия № 1» (МБОУ Прогимназия № 1)

Арендатор:

Частное учреждение дополнительного образования «МОЯ ФЕЕРИЯ» (ЧУДО «МОЯ ФЕЕРИЯ»)

Цель аренды:

Дополнительное образование детей – единоборства

Срок договора аренды:

с «01» сентября 2025 г. по «30» июня 2026 г.

Время использования объекта:

Согласно утвержденного графика, почасовое.

Понедельник - 17.00 – 18.00, среда - 17.00 – 18.00, всего в месяц 8 часов

По результатам оценки комиссия установила:

Деятельность арендатора не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

Вывод: сдача в аренду помещения общей площадью 76,7 кв. м. возможна.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

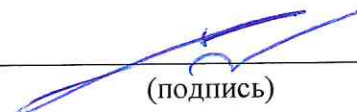
Начальник управления бюджетного
процесса в сфере образования мэрии
города Новосибирска
Мухаярова Оксана Васильевна



(подпись)

Заместитель председателя комиссии:

Начальник управления ресурсного сопровождения
учреждений в сфере образования
образования мэрии города Новосибирска
Попов Роман Васильевич



(подпись)

Заместитель председателя комиссии:

Начальник управления общего
и дополнительного образования
мэрии города Новосибирска
Сутягина Валерия Ивановна

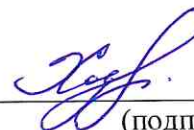
(подпись)

Члены комиссии:

Консультант по правовой работе с
Советом депутатов управления нормативно-правовой
работы мэрии города Новосибирска
Филенко Анастасия Евгеньевна

(подпись)

Заместитель начальника управления
бюджетного процесса в сфере образования
мэрии города Новосибирска
Ходырев Андрей Юрьевич



(подпись)

Заместитель начальника управления
общего и дополнительного образования
мэрии города Новосибирска
Хрячкова Марина Валентиновна



(подпись)

Согласовано:

Начальник отдела образования Кировского района управления общего и дополнительного
образования мэрии города Новосибирска

Демина Юлия Вячеславовна



(подпись)

Руководитель образовательной организации (Муниципальное бюджетное
общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Прогимназия № 1»)

Борисова Марина Сергеевна



(подпись)

Начальник отдела дошкольного образования управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

Диринг Елена Борисовна



(подпись)

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды объекта, в котором указываются: наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду
площадь помещения, передаваемого в аренду;
цель аренды; сроки сдачи с в аренду;
 2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;
 3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.
 4. Проект договора аренды со всеми приложениями,
 5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.
- С перечнем ознакомлен.

А-2025/0001095
18.08.2025

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в муниципальном бюджетном дошкольном образовательном учреждении города Новосибирска «Детский сад № 478 «Белоснежка» (МБДОУ д/с № 478 «Белоснежка») составила настоящее заключение.

Цель оценки: определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

Объект оценки: Последствия договора аренды на учебно-воспитательный процесс, здоровье воспитанников МБДОУ д/с № 478 «Белоснежка»

Объект аренды:

Помещение общей площадью 12,4 кв.м., 1 этаж, № 96 (кабинет) в здании детского сада, расположенного по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Рассветная, 17/1

Балансодержатель:

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 478 «Белоснежка» (МБДОУ д/с № 478 «Белоснежка»)

Арендатор:

Частное учреждение дополнительного образования «МОЯ ФЕЕРИЯ» (ЧУДО «МОЯ ФЕЕРИЯ»)

Цель аренды:

Дополнительное образование детей – цветные ладошки

Срок договора аренды:

с «01» сентября 2025 г. по «30» июня 2026 г.

Время использования объекта:

Согласно утвержденного графика, почасовое.

Вторник - 17.00 – 18.00, пятница - 17.00 – 18:00, всего в месяц 8 часов.

По результатам оценки комиссия установила:

Деятельность арендатора не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

Вывод: сдача в аренду помещений площадью 12,4 кв.м. возможна.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

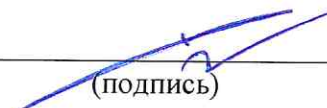
Начальник управления бюджетного процесса
в сфере образования мэрии города
Новосибирска
Мухаярова Оксана Васильевна



(подпись)

Заместитель председателя комиссии:

Начальник управления ресурсного сопровождения
учреждений в сфере образования
образования мэрии города Новосибирска
Попов Роман Васильевич



(подпись)

Заместитель председателя комиссии:

Начальник управления общего
и дополнительного образования
мэрии города Новосибирска
Сутягина Валерия Ивановна

(подпись)

Члены комиссии:

Консультант по правовой работе с
Советом депутатов управления нормативно-правовой
работы мэрии города Новосибирска
Филенко Анастасия Евгеньевна

(подпись)

Заместитель начальника управления
бюджетного процесса в сфере образования
мэрии города Новосибирска
Ходырев Андрей Юрьевич



(подпись)

Заместитель начальника управления
общего и дополнительного образования
мэрии города Новосибирска
Хрячкова Марина Валентиновна

(подпись)

Согласовано:

Начальник отдела образования Калининского района управления общего и дополнительного
образования мэрии города Новосибирска

Жукова Елена Сергеевна



(подпись)

Руководитель образовательной организации (Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 478 «Белоснежка»)

Долгих Елена Викторовна



Начальник отдела дошкольного образования управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

~~Диринг Елена Борисовна~~


(подпись)

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды объекта, в котором указываются:
наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду;
площадь помещения, передаваемого в аренду;
цель аренды;
сроки сдачи с в аренду;
2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;
3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.
4. Проект договора аренды со всеми приложениями.
5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен.

A - доз 57000 1095
18-08-2025

Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещения в МБОУ СОШ № 74, составила настоящее заключение.

Цель оценки: определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

Объект оценки: влияние договора аренды нежилого помещения на обеспечение образования, воспитания, развития и здоровья детей.

Объект аренды: нежилое помещение общая площадь 37,7 кв. м, в том числе: 2 этаж 37,7 кв. м; № 47 (на плане), расположенное в здании Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 74» по адресу: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Кропоткина, д. 119

(здания, сооружения, помещения, с точным указанием назначения объекта недвижимости и адреса согласно документам БТИ)

Балансодержатель: Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 74»

(полное наименование образовательного учреждения)

Арендатор: Индивидуальный предприниматель Черняева Елена Владимировна

Цель аренды: Ведение уставной деятельности Индивидуальный предприниматель Черняева Елена Владимировна, а именно организация учебного процесса по изучению шахмат

(торговля канцтоварами, ксерокопирование, реализация учебной литературы, организация учебного процесса, общественного питания и др. цели)

Срок договора аренды:

с « 01 » сентября 2025 г. по « 31 » мая 2026 г.

Время использования объекта: Почасовое (вторник 18.00-20.00, четверг 18.00-20.00), что составляет 16 часов в месяц

круглосуточное (почасовое, с указанием конкретного времени использования, например, с 18.00 до 20.00, и количество часов в день, неделю или месяц)

По результатам оценки комиссия установила:

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду

Вывод: сдача в аренду помещений общей площадью «37,7» кв. м возможна.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Начальник управления бюджетного процесса,
в сфере образования мэрии города Новосибирска
Мухаярова Оксана Васильевна
(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель председатель комиссии:

Начальник управления ресурсного сопровождения
учреждений в сфере образования
мэрии города Новосибирска
Попов Роман Васильевич
(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель председатель комиссии:

Начальник управления общего и дополнительного
образования мэрии города Новосибирска
Сутягина Валерия Ивановна
(Ф.И.О.)


(подпись)

Члены комиссии:

Консультант отдела по правовой работе с
Советом депутатов управления нормативно-правовой
работы мэрии города Новосибирска
Филенко Анастасия Евгеньевна
(Ф.И.О.)

(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,
в сфере образования мэрии
города Новосибирск
Ходырев Андрей Юрьевич
(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель начальника управления общего и
дополнительного образования мэрии города Новосибирска
Хрячкова Марина Валентиновна
(Ф.И.О.)



(подпись)

Согласовано:

Начальник отдела образования Центрального округа
по Железнодорожному, Заельцовскому и
Центральному районам
управления общего и дополнительного
образования мэрии города Новосибирска
Ельчина Алла Юрьевна
(Ф.И.О.)

Директор МБОУ СОШ № 74
Роговец Лолита Закировна
(Ф.И.О.)

Заместитель начальника управления -
начальник отдела воспитательной работы
и дополнительного образования, управления
общего и дополнительного образования
мэрии города Новосибирска
Ермолович Елена Вадимовна
(Ф.И.О.)



(подпись)




(подпись)



(подпись)

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды, в котором указываются:
наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду;
площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду;
цель аренды объекта;
сроки сдачи с в аренду;
2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;
3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.
4. Проект договора аренды со всеми приложениями.
5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен.

А-2025/0001098
18.08.2025

Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещения в МАОУ Лицей № 200, составила настоящее заключение.

Цель оценки: определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

Объект оценки: влияние договора аренды нежилого помещения на обеспечение образования, воспитания, развития и здоровья детей.

Объект аренды: нежилое помещение общая площадь 53,4 кв. м, в том числе: 1 этаж 53,4 кв. м; № 80 (на плане), расположенное в здании Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Лицей № 200» по адресу: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Кропоткина, д. 265

(здания, сооружения, помещения, с точным указанием назначения объекта недвижимости и адреса согласно документам БТИ)

Балансодержатель: Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Лицей № 200»

(полное наименование образовательного учреждения)

Арендатор: Индивидуальный предприниматель Черняева Елена Владимировна

Цель аренды: Ведение уставной деятельности Индивидуальный предприниматель Черняева Елена Владимировна, а именно организация учебного процесса по изучению шахмат

(торговля канцтоварами, ксерокопирование, реализация учебной литературы, организация учебного процесса, общественного питания и др. цели)

Срок договора аренды:

с « 01 » сентября 2025 г. по « 31 » мая 2026 г.

Время использования объекта: Почасовое (вторник 12.00-14.00, четверг 12.00-14.00, суббота 12.00-14.00), что составляет 24 часа в месяц

круглосуточное (почасовое, с указанием конкретного времени использования, например, с 18.00 до 20.00, и количество часов в день, неделю или месяц)

По результатам оценки комиссия установила:


Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду

Вывод: сдача в аренду помещений общей площадью «53,4» кв. м возможна.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Начальник управления бюджетного процесса,
в сфере образования мэрии города Новосибирска
Мухаярова Оксана Васильевна
(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель председатель комиссии:

Начальник управления ресурсного сопровождения
учреждений в сфере образования
мэрии города Новосибирска
Попов Роман Васильевич
(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель председатель комиссии:

Начальник управления общего и дополнительного
образования мэрии города Новосибирска
Сутягина Валерия Ивановна
(Ф.И.О.)

(подпись)

Члены комиссии:

Консультант отдела по правовой работе с
Советом депутатов управления нормативно-правовой
работы мэрии города Новосибирска
Филенко Анастасия Евгеньевна
(Ф.И.О.)


(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,
в сфере образования мэрии
города Новосибирск
Ходырев Андрей Юрьевич
(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель начальника управления общего и
дополнительного образования мэрии города Новосибирска
Хрячкова Марина Валентиновна
(Ф.И.О.)



(подпись)

Согласовано:

Начальник отдела образования Центрального округа
по Железнодорожному, Заельцовскому и
Центральному районам
управления общего и дополнительного
образования мэрии города Новосибирска
Ельчина Алла Юрьевна
(Ф.И.О.)

(подпись)

Директор МАОУ Лицей № 200
Дергилева Надежда Станиславовна
(Ф.И.О.)



(подпись)

~~Начальник~~ отдела общего образования
управления общего и дополнительного
образования мэрии города Новосибирска
Чернякина Надежда Николаевна
(Ф.И.О.)

(подпись)

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды, в котором указываются:
 - наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду;
 - площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду;
 - цель аренды объекта;
 - сроки сдачи с в аренду;
2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;
3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.
4. Проект договора аренды со всеми приложениями.
5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен.

A-2025/0001098
18.08.2025

Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещения в МАОУ СОШ № 57, составила настоящее заключение.

Цель оценки: определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

Объект оценки: влияние договора аренды нежилого помещения на обеспечение образования, воспитания, развития и здоровья детей.

Объект аренды: нежилое помещение общая площадь 45,1 кв. м, в том числе: 3 этаж 45,1 кв. м, № 35 (на плане), расположенное в здании Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 57» по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Авиастроителей, д. 16

(здания, сооружения, помещения, с точным указанием назначения объекта недвижимости и адреса согласно документам БТИ)

Балансодержатель: Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 57»

(полное наименование образовательного учреждения)

Арендатор: Индивидуальный предприниматель Черняева Елена Владимировна

Цель аренды: Ведение уставной деятельности Индивидуальный предприниматель Черняева Елена Владимировна, а именно организация учебного процесса по изучению шахмат

(торговля канцтоварами, ксерокопирование, реализация учебной литературы, организация учебного процесса, общественного питания и др. цели)

Срок договора аренды:

с « 01 » сентября 2025 г. по « 31 » мая 2026 г.

Время использования объекта: Почасовое (понедельник 12.00-15.00, среда 12.00-15.00), что составляет 24 часа в месяц

круглосуточное (почасовое, с указанием конкретного времени использования, например, с 18.00 до 20.00, и количество часов в день, неделю или месяц)

По результатам оценки комиссия установила:

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду

Вывод: сдача в аренду помещений общей площадью «45,1» кв. м возможна.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Начальник управления бюджетного процесса,
в сфере образования мэрии города Новосибирска
Мухаярова Оксана Васильевна
(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель председатель комиссии:

Начальник управления ресурсного сопровождения
учреждений в сфере образования
мэрии города Новосибирска
Попов Роман Васильевич
(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель председатель комиссии:

Начальник управления общего и дополнительного
образования мэрии города Новосибирска
Сутягина Валерия Ивановна
(Ф.И.О.)

(подпись)

Члены комиссии:

Консультант отдела по правовой работе с
Советом депутатов управления нормативно-правовой
работы мэрии города Новосибирска
Филенко Анастасия Евгеньевна
(Ф.И.О.)

(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,
в сфере образования мэрии
города Новосибирск
Ходырев Андрей Юрьевич
(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель начальника управления общего и
дополнительного образования мэрии города Новосибирска
Хрячкова Марина Валентиновна
(Ф.И.О.)



(подпись)

Согласовано:

Начальник отдела образования Дзержинского района
управления общего и дополнительного
образования мэрии города Новосибирска
Сысоева Ирина Михайловна
(Ф.И.О.)



(подпись)

Директор МАОУ СОШ № 57
Степина Татьяна Борисовна
(Ф.И.О.)



(подпись)

~~Начальник~~ отдела общего образования
управления общего и дополнительного
образования мэрии города Новосибирска
Чернякина Надежда Николаевна
(Ф.И.О.)



(подпись)

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды, в котором указываются:
 - наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду;
 - площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду;
 - цель аренды объекта;
 - сроки сдачи с в аренду;
2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;
3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.
4. Проект договора аренды со всеми приложениями.
5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен.