

Заключение

A-2025/0001786  
23092025

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в MAOY COII «Диалог», составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

**Объект оценки:** влияние использования помещения на обеспечение образовательной деятельности, учебно-воспитательного процесса, развития и здоровья детей.

**Объект аренды:** нежилое помещение MAOY COII «Диалог»: общая площадь 56,6 кв. м, в том числе 1 этаж 56,6 кв. м (помещение № 1 площадью 28,2 кв. м, помещение № 62 площадью 28,4 кв. м на плане), подвал 0 кв. м, цоколь 0 кв. м, расположенное по адресу: г. Новосибирск, Центральный район, Красный проспект, д. 67а.

(здания, сооружения, помещения, с точным указанием назначения объекта недвижимости и адреса согласно документам БТИ)

**Балансодержатель:** Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа «Диалог» (MAOY COII «Диалог»).

**Арендатор:** индивидуальный предприниматель Берникова Алена Юрьевна.

**Цель использования (аренды):** занятия по робототехнике.

**Срок договора аренды:** 01.10.2025-29.05.2026 гг.

**Время использования объекта:** суббота с 12:30 до 20:00, воскресенье, с 9:00 до 20:00 (18 часов 30 минут в неделю).

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательное(ого) влияни(я) на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

**Вывод:** сдача в аренду нежилого помещения МАОУ СОШ «Диалог» общей площадью 56,6 кв. м **возможна.**

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Мухаярова Оксана Васильевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления ресурсного сопровождения  
учреждений в сфере образования  
мэрии города Новосибирска  
Попов Роман Васильевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Сутягина Валерия Ивановна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Члены комиссии:**

Консультант отдела по правовой работе с  
Советом депутатов управления нормативно-правовой  
работы мэрии города Новосибирска  
Филенко Анастасия Евгеньевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии  
города Новосибирск  
Ходырев Андрей Юрьевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Хрячкова Марина Валентиновна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_

Согласовано:

Начальник отдела образования Центрального округа по  
Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному района  
управления общего и дополнительного образования  
мэрии города Новосибирска

Ельчина Алла Юрьевна

(Ф.И.О.)

Директор МАОУ СОШ «Диалог»

Аристов Юрий Сергеевич

(Ф.И.О.)

Начальник отдела общего образования управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска

Чернякина Надежда Николаевна

(Ф.И.О.)



Перечень документов предоставлен, проверен.

1.Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды объектом, в котором указываются:

наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду;

площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду;

цель аренды объекта;

сроки сдачи с в аренду;

2.Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3.Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.

4.Проект договора аренды со всеми приложениями.

5.Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен.

A - 2025/000 1787  
23.09.2025

## Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

### Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

### Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в MAOY Лицей №159, составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

**Объект оценки:** влияние использования помещения на обеспечение образовательной деятельности, учебно-воспитательного процесса, развития и здоровья детей.

**Объект аренды:** нежилое помещение MAOY Лицей №159: общая площадь 54,0 кв. м, в том числе 1 этаж 54,0 кв. м (№ 51 на плане), 2 этаж 0 кв. м, 3 этаж 0 кв. м, подвал 0 кв. м, цоколь 0 кв. м, расположенное по адресу: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 270/2

(здания, сооружения, помещения, с точным указанием назначения объекта недвижимости и адреса согласно документам БТИ)

**Балансодержатель:** Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Лицей №159» (MAOY «Лицей №159»)

**Арендатор:** индивидуальный предприниматель Берникова Алена Юрьевна.

**Цель использования (аренды):** занятия по робототехнике.

**Срок договора аренды:** 01.10.2025-29.05.2026 гг.

**Время использования объекта:** суббота с 11:00 до 14:30, воскресенье с 11:00 до 16:30 (9 часов в неделю).

### **По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательное(ого) влияние(я) на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

**Вывод:** сдача в аренду нежилого помещения МАОУ Лицей №159 общей площадью 54,0 кв. м **возможна.**

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Мухаярова Оксана Васильевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления ресурсного сопровождения  
учреждений в сфере образования  
мэрии города Новосибирска  
Попов Роман Васильевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Сутягина Валерия Ивановна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Члены комиссии:**

Консультант отдела по правовой работе с  
Советом депутатов управления нормативно-правовой  
работы мэрии города Новосибирска  
Филенко Анастасия Евгеньевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии  
города Новосибирск  
Ходырев Андрей Юрьевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Хрячкова Марина Валентиновна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_

Согласовано:

Начальник отдела образования Центрального округа по Железнодорожному,  
Заельцовскому и Центральному районам управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска

Ельчина Алла Юрьевна

(Ф.И.О.)

Директор МАОУ Лицей №159

Горбачева Татьяна Вячеславовна

(Ф.И.О.)

Начальник отдела общего образования управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска

Чернякина Надежда Николаевна

(Ф.И.О.)



(подпись)

(подпись)

(подпись)

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды объектом, в котором указываются:

наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду;

площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду;

цель аренды объекта;

сроки сдачи с в аренду;

2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.

4. Проект договора аренды со всеми приложениями.

5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен.

A-2025/0001989  
23.09.2025

## Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

### Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

### Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в МБДОУ д/с №293, составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

### **Объект оценки:**

Изучение условий аренды, влияющих на права детей.

### **Объект аренды:**

Нежилое помещение в отдельно стоящем здании МБДОУ д/с №293, общей площадью 84,7 кв.м., расположенное по адресу: 630073, г.Новосибирск, Карла Маркса пр-кт.21

### **Балансодержатель:**

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад №293»

### **Арендатор:**

Индивидуальный предприниматель Лобода Александра Александровна

### **Цель аренды:**

Организация занятий Гимнастикой, Шахматами

### **Срок договора аренды:**

с «1» октября 2025 г. по «31» июля 2026 г.

### **Время использования объекта:**

Почасовое. Гимнастика: понедельник с 17.00 до 18.00

Шахматы: среда с 17.00 до 18.00

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательное(ого) влияние(я) на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

**Вывод:** сдача в аренду помещений общей площадью 84,7 кв. м возможна.

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Мухаярова Оксана Васильевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления ресурсного сопровождения  
учреждений в сфере образования  
мэрии города Новосибирска  
Попов Роман Васильевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Сутягина Валерия Ивановна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Члены комиссии:**

Консультант отдела по правовой работе с  
Советом депутатов управления нормативно-правовой  
работы мэрии города Новосибирска  
Филенко Анастасия Евгеньевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии  
города Новосибирск  
Ходырев Андрей Юрьевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Хрячкова Марина Валентиновна

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)


\_\_\_\_\_ (подпись)

Согласовано:

Начальник отдела образования Ленинского района управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска


ФИО Тарусева С.В. подпись 

Заведующий муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения  
города Новосибирска «Детский сад №293»

ФИО Серикова М. подпись 



Диринг Елена Борисовна - начальник отдела дошкольного образования управления  
общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

ФИО \_\_\_\_\_ подпись 

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора  
аренды/безвозмездного пользования объектом, в котором указываются:

наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду/безвозмездное пользование;  
площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду/безвозмездное пользование;  
цель аренды/безвозмездного пользования объекта;  
сроки сдачи с в аренду/безвозмездное пользование;

2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости,  
предлагаемом к передаче в аренду/безвозмездное пользование.

4. Проект договора аренды/безвозмездного пользования со всеми приложениями.

5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду/безвозмездное  
пользование.

С перечнем ознакомлен.

А-2024/0001789  
2309 2025

## Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

### Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

### Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в МБДОУ д/с №176, составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

### **Объект оценки:**

Изучение условий аренды, влияющих на права детей.

### **Объект аренды:**

Нежилое помещение в отдельно стоящем здании МБДОУ д/с №176, общей площадью 67,3 кв.м., расположенное по адресу: 630108, г.Новосибирск, ул.Широкая,7/1

### **Балансодержатель:**

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад №176 «Улыбка»

### **Арендатор:**

Индивидуальный предприниматель Лобода Александра Александровна

### **Цель аренды:**

Организация занятий Гимнастикой

### **Срок договора аренды:**

с «1» октября 2025 г. по «31» июля 2026 г.

### **Время использования объекта:**

Почасовое. Вторник с 17.00 до 18.00, четверг с 17.00 до 18.00

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательное(ого) влияние(я) на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

**Вывод:** сдача в аренду помещений общей площадью 67,3 кв. м возможна.

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Мухаярова Оксана Васильевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления ресурсного сопровождения  
учреждений в сфере образования  
мэрии города Новосибирска  
Попов Роман Васильевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Сутягина Валерия Ивановна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Члены комиссии:**

Консультант отдела по правовой работе с  
Советом депутатов управления нормативно-правовой  
работы мэрии города Новосибирска  
Филенко Анастасия Евгеньевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)


Заместитель управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии  
города Новосибирск  
Ходырев Андрей Юрьевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Хрячкова Марина Валентиновна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Согласовано:

*и.о.* Начальник ~~отдела~~ образования Ленинского района управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска

ФИО Александрова Т.А. подпись Александрова



Заведующий муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения  
города Новосибирска «Детский сад №176 «Улыбка»

ФИО Е.В. Дремова подпись Дремова

Диринг Елена Борисовна - начальник отдела дошкольного образования управления  
общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

ФИО \_\_\_\_\_ подпись Диринг

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора  
аренды/безвозмездного пользования объектом, в котором указываются:

- наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду/безвозмездное пользование;
- площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду/безвозмездное пользование;
- цель аренды/безвозмездного пользования объекта;
- сроки сдачи с в аренду/безвозмездное пользование;

2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости,  
предлагаемом к передаче в аренду/безвозмездное пользование.

4. Проект договора аренды/безвозмездного пользования со всеми приложениями.

5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду/безвозмездное  
пользование.

С перечнем ознакомлен.

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в МБДОУ д/с № 441, составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

**Объект оценки:**

Изучение условий аренды, влияющие на права детей.

**Объект аренды:**

город Новосибирск, Ленинский район, улица Киевская, дом 21/1  
помещение площадью 55,0 кв.м., расположенное в здании МБДОУ д/с № 441.

(здания, сооружения, помещения, с точным указанием назначения объекта недвижимости и адреса согласно документам БТИ)

**Балансодержатель:**

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 441 «Карусель».

(полное наименование образовательного учреждения)

**Арендатор:**

ИП Кривошапкин Максим Леонидович

**Цель аренды:**

Занятия игровыми видами спорта (футбол, баскетбол, волейбол, гандбол)

(торговля канцтоварами, ксерокопирование, реализация учебной литературы, организация учебного процесса, общественного питания и др. цели)

**Срок договора аренды:**

с « 01 » ноября 2025г. по « 30 » июня 2026г.

**Время использования объекта:**

8 часов в месяц. Вторник с 17-00 до 19-00.

круглосуточное (почасовое, с указанием конкретного времени использования, например, с 18.00 до 20.00, и количество часов в день, неделю или месяц)

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендатора не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

**Вывод:**

сдача в аренду помещений общей площадью 55,0 кв. м. возможна.

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска

Мухаярова Оксана Васильевна

(Ф.И.О.)



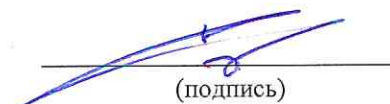
(подпись)

**Заместитель председатель комиссии:**

Начальник управления ресурсного сопровождения  
учреждений в сфере образования  
мэрии города Новосибирска

Попов Роман Васильевич

(Ф.И.О.)



(подпись)

**Заместитель председатель комиссии:**

Начальник управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска

Сутягина Валерия Ивановна

(Ф.И.О.)



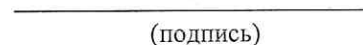
(подпись)

**Члены комиссии:**

Консультант отдела по правовой работе с  
Советом депутатов управления нормативно-правовой  
работы мэрии города Новосибирска

Филенко Анастасия Евгеньевна

(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирск

Ходырев Андрей Юрьевич

(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель начальника управления  
общего и дополнительного образования  
мэрии города Новосибирска

Хрячкова Марина Валентиновна

(Ф.И.О.)



(подпись)

**Согласовано:**

Заведующий МБДОУ д/с № 441

Костикова Оксана Анатольевна

(Ф.И.О.)



/ Начальник отдела образования Ленинского района  
управления общего и дополнительного образования  
мэрии города Новосибирска

Парунова Светлана Викторовна

(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Начальник отдела дошкольного образования  
управления общего и дополнительного образования  
мэрии города Новосибирска

Диринг Елена Борисовна

(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды, в котором указываются:

наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду;

площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду;

цель аренды объекта;

сроки сдачи в аренду;

2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.

4. Проект договора аренды со всеми приложениями.

5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

A-202570001791  
23092025

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды объекта недвижимости помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

### Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна - начальник управления бюджетного процесса в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич - начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования, мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

### Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в МАОУ СОШ № 211 им. Л.И. Сидоренко, составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

**Объект оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды

**Объект аренды:** МАОУ СОШ №211 им. Л.И. Сидоренко (ул. Тюленина, 26/1): кабинет (2 этаж) 8,5 кв.м. (по экспликация № 83)

(здания, сооружения, помещения, с точным указанием назначения объекта недвижимости и адреса согласно документам БТИ)

### **Балансодержатель:**

Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Новосибирска "Средняя общеобразовательная школа № 211 имени Леонида Ивановича Сидоренко"

(полное наименование образовательного учреждения)

### **Арендатор:**

Белова Людмила Алексеевна, плательщик налога на профессиональный доход

### **Цель аренды:**

Оказание услуг по фотосъемке, в том числе при проведении мероприятий, связанных с организацией досуговой и здоровьесберегающей деятельности (для детей и взрослых).

### **Срок договора аренды:**

с «01» октября 2025г. по «01» апреля 2026г.

### **Время использования объекта:**

почасовое- один раз в неделю, суббота с 08.00 до 14.00 час (6 часов в день, всего дней за период 24)

(почасовое, с указанием конкретного времени использования, например, с 18.00 до 20.00, и количество часов в день, неделю или месяц)

**По результатам оценки комиссия установила:**

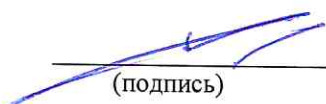
Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

**Вывод:** сдача в аренду помещения общей площадью «8,5» кв.м. **возможна**

**Подписи членов комиссии:**


**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Мухаярова Оксана Васильевна  
(Ф.И.О.)

  
(подпись)

**Заместитель председатель комиссии:**

Начальник управления ресурсного сопровождения  
учреждений в сфере образования  
мэрии города Новосибирска  
Попов Роман Васильевич  
(Ф.И.О.)

  
(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления общего и дополнительного о  
образования мэрии города Новосибирска  
Сутягина Валерия Ивановна  
(Ф.И.О.)

  
(подпись)

**Члены комиссии:**

Консультант отдела по правовой работе с  
Советом депутатов управления нормативно-правовой  
Работы мэрии города Новосибирска  
Филенко Анастасия Евгеньевна  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель начальника управления бюджетного  
процесса в сфере образования  
мэрии города Новосибирска  
Ходырев Андрей Юрьевич  
(Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования  
мэрии города Новосибирска  
Хрячкова Марина Валентиновна  
(Ф.И.О.)

(подпись)

  
\_\_\_\_\_

Согласовано:

Начальник отдела образования Калининского района  
управления общего и дополнительного образования  
мэрии города Новосибирска  
Жукова Елена Сергеевна  
(Ф.И.О.)

Директор  
МАОУ СОШ № 211 им. Л.И. Сидоренко  
Васильев Сергей Витальевич  
(Ф.И.О.)

Начальник отдела общего образования управления  
Общего и дополнительного образования  
мэрии города Новосибирска  
Чернякина Надежда Николаевна  
(Ф.И.О.)



(подпись)

(подпись)

Перечень документов предоставлен, проверен:

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды, в котором указываются:

- наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду;
- площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду;
- цель аренды;
- сроки сдачи в аренду.

2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.

4. Проект договора аренды со всеми приложениями.

5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен:

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

A-2025/0001#92  
23092025

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды объекта недвижимости помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

### Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна - начальник управления бюджетного процесса в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич - начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования, мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

### Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в МАОУ СОШ № 211 им. Л.И. Сидоренко, составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

**Объект оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды

**Объект аренды:** МАОУ СОШ №211 им. Л.И. Сидоренко (ул. Тюленина, 26/1): зал ЛФК (2 этаж) 9,58 кв.м. (по экспликации № 102)

(здания, сооружения, помещения, с точным указанием назначения объекта недвижимости и адреса согласно документам БТИ)

### **Балансодержатель:**

Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Новосибирска "Средняя общеобразовательная школа № 211 имени Леонида Ивановича Сидоренко"

(полное наименование образовательного учреждения)

### **Арендатор:**

Кондрашина Юлия Сергеевна, плательщик налога на профессиональный доход

### **Цель аренды:**

Оказание услуг по фотосъемке, в том числе при проведении мероприятий, связанных с организацией досуговой и здоровьесберегающей деятельности (для детей и взрослых).

### **Срок договора аренды:**

с «01» октября 2025г. по «01» апреля 2026г.

### **Время использования объекта:**

почасовое- один раз в неделю, суббота с 15.00 до 20.00 час (5 часов в день, всего дней за период 24)

(почасовое, с указанием конкретного времени использования, например, с 18.00 до 20.00, и количество часов в день, неделю или месяц)

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

**Вывод:** сдача в аренду помещения общей площадью «9,58» кв.м. **возможна**

**Подписи членов комиссии:**


**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Мухаярова Оксана Васильевна  
(Ф.И.О.)

  
(подпись)

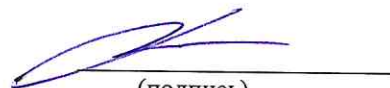
**Заместитель председатель комиссии:**

Начальник управления ресурсного сопровождения  
учреждений в сфере образования  
мэрии города Новосибирска  
Попов Роман Васильевич  
(Ф.И.О.)

  
(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления общего и дополнительного о  
образования мэрии города Новосибирска  
Сутягина Валерия Ивановна  
(Ф.И.О.)

  
(подпись)

**Члены комиссии:**

Консультант отдела по правовой работе с  
Советом депутатов управления нормативно-правовой  
Работы мэрии города Новосибирска  
Филенко Анастасия Евгеньевна  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель начальника управления бюджетного  
процесса в сфере образования  
мэрии города Новосибирска  
Ходырев Андрей Юрьевич  
(Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования  
мэрии города Новосибирска  
Хрячкова Марина Валентиновна  
(Ф.И.О.)

  
(подпись)

Согласовано:

Начальник отдела образования Калининского района  
управления общего и дополнительного образования  
мэрии города Новосибирска  
Жукова Елена Сергеевна  
(Ф.И.О.)

Директор  
МАОУ СОШ № 211 им. Л.И. Сидоренко  
Васильев Сергей Витальевич  
(Ф.И.О.)

Начальник отдела общего образования управления  
Общего и дополнительного образования  
мэрии города Новосибирска  
Чернякина Надежда Николаевна  
(Ф.И.О.)



(подпись)

(подпись)

(подпись)

Перечень документов предоставлен, проверен:

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды, в котором указываются:
  - наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду;
  - площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду;
  - цель аренды;
  - сроки сдачи в аренду.
2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;
3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.
4. Проект договора аренды со всеми приложениями.
5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен:

Заключение

A - 20257.0001793  
2309.2025

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в МАОУ «Лицей № 22 «Надежда Сибири», составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение возможности, целесообразности и эффективности заключения договоров аренды помещений в образовательном учреждении, ее последствий для образовательного процесса, воспитания и здоровья детей.

**Объект оценки:** изучение условий аренды, влияющие на права детей.

**Объект аренды:**

Часть нежилого помещения площадью 6 кв. м. в отдельно стоящем здании, расположенное по адресу: 630099, г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Советская, 63 именуемое далее «Объекты недвижимости»

**Арендодатель (Балансодержатель):** МАОУ «Лицей № 22 «Надежда Сибири»

**Арендатор:** НГОО «Надежда Сибири»

**Цель аренды:** содействие в улучшении социально-бытовых условий и материально-технической базы лицея

**Срок договора аренды:**

с «01» 10 2025г. по «31» 08 2026г.

**Время использования объекта:** один день в неделю (среда) с 14.00 до 18.00

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания.

предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду

**Вывод:** сдача в аренду помещений общей площадью «б» кв. м возможна

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Мухаярова Оксана Васильевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления ресурсного сопровождения  
учреждений в сфере образования  
мэрии города Новосибирска  
Попов Роман Васильевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Сутягина Валерия Ивановна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Члены комиссии:**

Консультант отдела по правовой работе с  
Советом депутатов управления нормативно-правовой  
работы мэрии города Новосибирска  
Филенко Анастасия Евгеньевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии  
города Новосибирск  
Ходырев Андрей Юрьевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Хрячкова Марина Валентиновна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Согласовано:

**Начальник отдела образования Железнодорожного района управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска**

Ельчина А.Ю. \_\_\_\_\_

**Заместитель директора МАОУ «Лицей № 22 «Надежда Сибири»**

Кулуева Н.И. \_\_\_\_\_

**Начальник отдела общего образования управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска**

Чернякина Н.Н. \_\_\_\_\_

при согласовании договоров аренды/безвозмездного пользования на дополнительные услуги, предоставляемые в школах.

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды/безвозмездного пользования объектом, в котором указываются:

наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду/безвозмездное пользование;

площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду/безвозмездное пользование;

цель аренды/безвозмездного пользования объекта;

сроки сдачи с в аренду/безвозмездное пользование;

2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду/безвозмездное пользование.

4. Проект договора аренды/безвозмездного пользования со всеми приложениями.

5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду/безвозмездное пользование.

С перечнем ознакомлен.