

А - 0025/00089
29.05.2025

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды
помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного
департаменту образования мэрии города Новосибирска

Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна - начальник управления бюджетного процесса в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич - начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования, мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в МАОУ СОШ № 211 им. Л.И. Сидоренко, составила настоящее заключение.

Цель оценки: определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

Объект оценки: Имущественные права пользования и владения на срок действия договора аренды на недвижимое имущество

Объект аренды: МАОУ СОШ №211 им. Л.И. Сидоренко (ул. Тюленина, 26/1): класс (3 этаж) 67,4 кв.м. (по экспликации № 23)

(здания, сооружения, помещения, с точным указанием назначения объекта недвижимости и адреса согласно документам БТИ)

Балансодержатель:

Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Новосибирска "Средняя общеобразовательная школа № 211 имени Леонида Ивановича Сидоренко"

(полное наименование образовательного учреждения)

Арендатор:

Зернова Екатерина Сергеевна, плательщик налога на профессиональный доход

Цель аренды:

Оказание услуг по фотосъемке, в том числе при проведении мероприятий, связанных с организацией досуговой и здоровьесберегающей деятельности (для детей и взрослых).

Срок договора аренды:

с «05» июня 2025г. по «30» июня 2025г.

Время использования объекта:

Почасовое - вторник с 08.00 до 10.00 (2 часа в день, 2 часа в неделю, 6 часов в месяц)

(почасовое, с указанием конкретного времени использования, например, с 18.00 до 20.00,

По результатам оценки комиссия установила:

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

Вывод: передача в аренду помещений общей площадью «67,4» кв.м. **возможна**

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

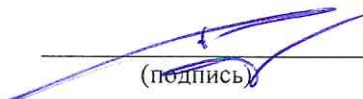
Начальник управления бюджетного процесса
в сфере образования мэрии города Новосибирска
Мухаярова Оксана Васильевна
(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель председатель комиссии:

Начальник управления ресурсного сопровождения
учреждений в сфере образования
мэрии города Новосибирска
Попов Роман Васильевич
(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель председателя комиссии:

Начальник управления общего и дополнительного о
образования мэрии города Новосибирска
Сутягина Валерия Ивановна
(Ф.И.О.)



(подпись)

Члены комиссии:

Консультант отдела по правовой работе с
Советом депутатов управления нормативно-правовой
Работы мэрии города Новосибирска
Филенко Анастасия Евгеньевна
(Ф.И.О.)




(подпись)

Заместитель начальника управления бюджетного
процесса в сфере образования
мэрии города Новосибирска
Ходырев Андрей Юрьевич
(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель начальника управления общего и
дополнительного образования
мэрии города Новосибирска
Хрячкова Марина Валентиновна
(Ф.И.О.)



(подпись)

Согласовано:

Начальник отдела образования Калининского района
управления общего и дополнительного образования
мэрии города Новосибирска

Жукова Елена Сергеевна

(Ф.И.О.)

Исполняющий обязанности директора
МАОУ СОШ № 211 им. Л.И. Сидоренко

Бушуева Анна Николаевна

(Ф.И.О.)



(подпись)

(подпись)

Начальник отдела общего образования управления
общего и дополнительного образования
мэрии города Новосибирска
Чернякина Надежда Николаевна

(подпись)

Перечень документов предоставлен, проверен:

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды, в котором указываются:

- наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду;
- площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду;
- цель аренды;
- сроки сдачи в аренду.

2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.

4. Проект договора аренды со всеми приложениями.

5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен:

Исполняющий обязанности директора
МАОУ СОШ № 211 им. Л.И. Сидоренко



Анна Николаевна Бушуева