

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

# - 2025/00090  
26.05.2025

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска, для проведения внеурочной физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности

Комиссия в составе:

Мухаярова О. В. - начальник управления бюджетного процесса в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Ермолович Е. В. - Заместитель начальника управления – начальник отдела воспитательной работы и дополнительного образования, управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

Юдина Анна Евгеньевна, 8-913-942-40-12, представитель Новосибирского регионального отделения общероссийской общественной физкультурно-спортивной организации «Всероссийская Федерация школьного спорта».

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» значения критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в МАОУ СОШ № 211 им Л.И. Сидоренко, составила настоящее заключение.

Цель оценки: определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды для проведения внеурочной физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности, ее последствий для образовательного процесса, воспитания и здоровья детей.

Объект оценки: изучение условий аренды, влияющие на право детей

Объект аренды: МАОУ СОШ №211 им. Л.И. Сидоренко (ул. Тюленина, 26/1):

Склад 49,6 кв.м., зал гимнастический (3 этаж) 83,4 кв.м., класс (3 этаж) 67,4 кв.м., класс (3 этаж) 65,5 кв.м., зал обеденный (1 этаж) 7,8 кв.м.

Балансодержатель: Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Новосибирска "Средняя общеобразовательная школа № 211 имени Леонида Ивановича Сидоренко"

(полное наименование образовательного учреждения)

Арендатор: ИП Васильев М.С

Цель аренды: Оказание услуг по обучению футболу.

(организация физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности)

(организация физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности)

Срок договора аренды:

с «02» июня 2025г. по «27» июня 2025 г.

Время использования объекта: Склад 49,6 кв.м.: понедельник-пятница 10:00-11:00-20 часов в месяц. Зал гимнастический 83,4 кв.м.-3 этаж: понедельник-пятница 14:30-15:30-20 часов в месяц. Класс 67,4 кв.м.- 3 этаж: понедельник-пятница– 11:00-12:00 и 15:30-16:30-40 часов в месяц. Класс 65,5 кв.м.- 3 этаж: понедельник-пятница– 11:00-12:00 и 15:30-16:30-40 часов в месяц. Зал обеденный 7,8 кв.м – 1 этаж: понедельник-пятница–11:00-12:00 и 14:00-15:00- 40 часов в месяц.

(почасовое, с указанием конкретного времени использования, например, с 18.00 до 20.00, и количество часов в день, неделю или месяц)

По результатам оценки комиссия установила:

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

**Вывод:** сдача в аренду помещений общей площадью «273,7» кв.м **возможна**

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Мухаярова Оксана Васильевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председатель комиссии:**

Заместитель начальника управления –  
начальник отдела воспитательной работы  
и дополнительного образования, управления  
общего и дополнительного образования  
мэрии города Новосибирска  
Ермолович Елена Вадимовна


\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Члены комиссии:**


Консультант отдела по правовой работе с  
Советом депутатов управления нормативно-правовой  
работы мэрии города Новосибирска  
Филенко Анастасия Евгеньевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)


Начальник отдела общего образования управления  
общего и дополнительного образования  
мэрии города Новосибирска  
Чернякина Надежда Николаевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Хрячкова Марина Валентиновна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Представитель Новосибирского  
регионального отделения общероссийской  
общественной физкультурно-спортивной  
организации «Всероссийской федерации школьного спорта».  
Юдина Анна Евгеньевна 8-913-942-40-12

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Согласовано:

Начальник отдела образования Калининского района  
управления общего и дополнительного образования  
мэрии города Новосибирска

Жукова Елена Сергеевна

(Ф.И.О.)

  
(подпись)

Исполняющий обязанности директора  
МАОУ СОШ № 211 им. Л.И. Сидоренко

Бушуева Анна Николаевна

(Ф.И.О.)

  
(подпись)

Начальник отдела контроля организации питания  
управления ресурсного сопровождения учреждений  
в сфере образования

мэрии города Новосибирска

Ракаева Анна Алексеевна

(Ф.И.О.)

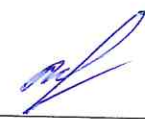
  
(подпись)

Начальник отдела общего образования управления  
общего и дополнительного образования

мэрии города Новосибирска

Чернякина Надежда Николаевна

(Ф.И.О.)

  
(подпись)

Перечень документов предоставлен, проверен:

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды, в котором указываются:

- наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду;
- площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду;
- цель аренды;
- сроки сдачи в аренду.

2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.

4. Проект договора аренды со всеми приложениями.

5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен: