

Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в МБОУ СОШ №131, составила настоящее заключение.

Цель оценки: определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

Объект оценки:

Имущественное право пользования на срок действия договора аренды объекта недвижимости

Объект аренды: МБОУ СОШ № 131

г.Новосибирск ул.Союза Молодежи,10 кабинет площадью 34,1 кв.м. на 2 этаже
(по экспликации № 14)

(здания, сооружения, помещения, с точным указанием назначения объекта недвижимости и адреса согласно документам БТИ)

Балансодержатель:

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Новосибирска
«Средняя общеобразовательная школа № 131»

(полное наименование образовательного учреждения)

Арендатор:

Частное образовательное учреждение дополнительного образования «Школа
иностраннных языков ЮНИСИТИ»

Цель аренды:

Образовательная деятельность по иностранным языкам

(торговля канцтоварами, ксерокопирование, реализация учебной литературы, организация учебного процесса, общественного питания и др. цели)

Срок договора аренды:

с «01» сентября 2025г. по «31» мая 2026г.

Время использования объекта:

8 часов в месяц (почасовое)

суббота 10.00-12.00

круглосуточное (почасовое, с указанием конкретного времени использования, например с 18.00 до 20.00, и количество часов в день, неделю или месяц)

По результатам оценки комиссия установила:

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования и развития детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

Вывод: сдача в аренду помещений общей площадью «34,1» кв.м возможна

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Начальник управления бюджетного процесса,
в сфере образования мэрии города Новосибирска
Мухаярова Оксана Васильевна



(подпись)

Заместитель председателя комиссии:

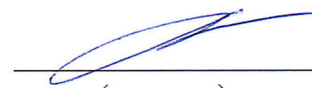
Начальник управления ресурсного сопровождения
учреждений в сфере образования
мэрии города Новосибирска
Попов Роман Васильевич



(подпись)

Заместитель председателя комиссии:

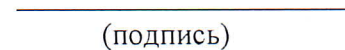
Начальник управления общего и дополнительного
образования мэрии города Новосибирска
Сутягина Валерия Ивановна



(подпись)

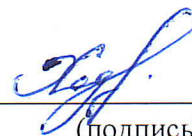
Члены комиссии:

Консультант отдела по правовой работе с
Советом депутатов управления нормативно-правовой
работы мэрии города Новосибирска
Филенко Анастасия Евгеньевна



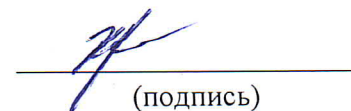
(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,
в сфере образования мэрии
города Новосибирск
Ходырев Андрей Юрьевич



(подпись)

Заместитель начальника управления общего и
дополнительного образования мэрии города Новосибирска
Хрячкова Марина Валентиновна



(подпись)

Согласовано:

Начальник отдела образования Центрального округа
управления общего и дополнительного образования
мэрии города Новосибирска

Ельчина Алла Юрьевна



(подпись)

Директор МБОУ СОШ №131

Михайлов Алексей Владимирович.



(подпись)

Начальник отдела общего образования
управления общего и дополнительного образования
мэрии города Новосибирска

Чернякина Надежда Николаевна



(подпись)

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды объекта, в котором указываются:

- наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду;
- площадь помещения, передаваемого в аренду;
- цель аренды объекта;
- сроки сдачи в аренду;

2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3. Проект договора аренды со всеми приложениями.

4. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен.