



**МЭРИЯ**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ИНВЕСТИЦИЙ, ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА,**  
**ИННОВАЦИЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

г. Новосибирск

«04» апр 2025 г.

**АКТ**  
**о результатах контроля**

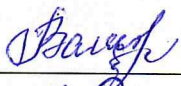
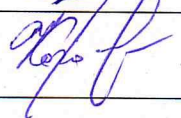
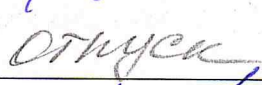
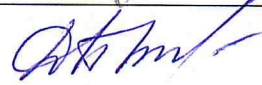
спортивного комплекса с плавательным бассейном, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, ул. Зорге.

На основании приказа начальника департамента инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска от 18.04.2025 № 55-од «О проведении проверки соблюдения концессионером условий концессионного соглашения от 13.07.2018 № 16» в целях осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения от 13.07.2018 № 16 в отношении спортивного комплекса с плавательным бассейном, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, ул. Зорге (далее – соглашение), проведена выездная проверка соблюдения концессионером – общество с ограниченной ответственностью «Спортивные технологии» условий соглашения.

Срок проведения проверки: до 30.04.2025

Общая продолжительность проверки: 1 рабочий день.

С приказом о проведении проверки ознакомлены:

| Ф.И.О.                           | Подпись                                                                             | Дата       |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Ващенко<br>Татьяна Валерьевна    |  | 18.04.2025 |
| Заговеева<br>Наталья Васильевна  |  | 18.04.2025 |
| Коростелева<br>Юлия Владимировна |  | 18.04.2025 |
| Осипов<br>Дмитрий Валерьевич     |  | 18.04.2025 |
| Притула<br>Диана Олеговна        |  | 18.04.2025 |

Лица, проводившие проверку:

Заговеева — заместитель начальника отдела контроля  
Наталья Васильевна муниципального имущества управления

- в большой чаше бассейна установлен специальный подъемник для инвалидов-колясочников (МГН) Енисей ИПБ-170Г (с гидравлическим приводом);
- в помещении большой чаши бассейна произведено переустройство помещения из инвентарной в помещение сауны, доступ в сауну осуществляется непосредственно с обходной дорожки плавательного бассейна 25х16 м. Переустройство произведено в пределах существующих габаритов, без демонтажа стен и перегородок. Предоставлена проектная документация по обустройству сауны, разработанная ООО «Арена»;

- помещения объекта соглашения в удовлетворительном состоянии, проведены работы по текущему ремонту; на втором этаже оборудован тренажерный зал, фитнес студия;

- в соответствии с п. 49 соглашения ООО «Спортивные технологии» предоставляет в безвозмездное пользование объект соглашения муниципальному автономному учреждению города Новосибирска «Спортивная школа олимпийского резерва «Центр водных видов спорта» для проведения тренировочных занятий. В соответствии с пунктом 58 соглашения предоставлен график пользования объектом соглашения на 2025 год, согласно графику 28.04.2025 в 11.00 тренировочные занятия спортивного плавания не проводились.

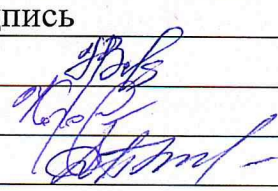
Во время проведения проверки 28.04.2025 осуществлялась деятельность по оказанию населению физкультурно-оздоровительных и спортивных услуг:

- в зале с ванной 25х16 м оздоровительное плавание;
- в зале с ванной 10х6 м оздоровительное плавание для детей до трех лет с инструктором.

Лицами, проводившими проверку, рекомендовано:

- обеспечить получение медицинской лицензии в кратчайшие сроки;
- осуществлять регулярный контроль соблюдения санитарных правил.

Подписи лиц, проводивших проверку:

| Ф.И.О.            | Подпись                                                                             |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Заговеева Н. В.   |  |
| Коростелева Ю. В. |                                                                                     |
| Притула Д. О.     |                                                                                     |

Акт составлен департаментом инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска в одном экземпляре.

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта получил(а): \_\_\_\_\_

Куроедова Анна Александровна

«01» мая 2025 г.

  
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: \_\_\_\_\_

муниципального имущества мэрии города  
Новосибирска;

- |                                   |   |                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Коростелева<br>Юлия Владимировна  | – | начальник отдела экономической экспертизы управления экономической экспертизы мэрии города Новосибирска (по согласованию);                          |
| Притула<br>Диана Олеговна         | – | главный специалист отдела сопровождения инвестиционных проектов управления инвестиций мэрии города Новосибирска.                                    |
| Лица, присутствующие на проверке: |   |                                                                                                                                                     |
| Белясов Степан<br>Александрович   | – | начальник учебно-спортивного отдела управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска;                                              |
| Волосач Иван<br>Владимирович      | – | заместитель директора муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Спортивная школа олимпийского резерва «Центр водных видов спорта»; |
| Иванова Дарья<br>Анатольевна      | – | старший администратор спортивного комплекса ООО «Спортивные технологии».                                                                            |

В ходе проведения проверки соблюдения концессионером условий соглашения 28.04.2025 установлено, что объект соглашения используется для осуществления деятельности, указанной в п. 1 соглашения, по оказанию населению физкультурно-оздоровительных и спортивных услуг в области физической культуры и спорта в соответствии с государственным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р52024-2003 «Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные» и дополнительных услуг в соответствии с дополнительными видами деятельности.

На момент осмотра помещений спортивного комплекса с плавательным бассейном на предмет надлежащего содержания и эксплуатации здания установлено:

- медицинский пункт организован в двух кабинетах: один в холле первого этажа, для оказания медико-санитарной помощи в экстренной и неотложной ситуации спортсменам и специалистам, работающими со спортсменами, организаторам, зрителям, персоналу спортивного сооружения и другим лицам, находящимся на данном объекте спорта, в том числе на этапах медицинской эвакуации до прибытия машины скорой медицинской помощи; второй в помещении большой чаши бассейна для оказания экстренной первичной доврачебной медико-санитарной помощи пострадавшим в процессе тренировочных и спортивных мероприятий. Дополнительно в помещении малой чаши бассейна имеется шкаф с набором медикаментов для оказания экстренной медико-санитарной помощи; два медицинских поста, в виде укомплектованных медицинских аптек у администраторов 1 и 2 этажа. Медицинский работник присутствует, медицинская лицензия не предоставлена (санитарно-эпидемиологическое заключение от 30.03.2023);