

УТВЕРЖДАЮ
И. о. начальника департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

17 мая 2019 г. В. П. Аверин

ПРОТОКОЛ № 1142
об итогах аукциона

г. Новосибирск

17 мая 2019 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Продажа на аукционе нежилого здания по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности с земельным участком.

Площадь здания – 189,7 кв. м.

Начальная цена здания с НДС – 2 334 000,00 рублей. Шаг аукциона – 116 500,00 рублей.

Здание свободно от арендных отношений

Площадь земельного участка – 1000,0 кв. м.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лейтенанта Амосова, 69а.

Категория земель: земли населенных пунктов – зеленые насаждения; склады, гаражи служебного назначения.

Кадастровый номер земельного участка 54:35:111240:328.

Цена земельного участка (без НДС) – 1 198 000,00 рублей.

СЛУШАЛИ:

Аукциониста Кривошапова А. Н., который проинформировал присутствующих о составе комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, о порядке проведения аукциона, о данных приватизируемого имущества и об участниках аукциона.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 25.09.2014 № 861-од.

УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

1. ООО «Альянс-М», ИНН 5404483056.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Ломоносова, 64а, оф. 301.

Зарегистрировано 12.04.2013 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по Новосибирской области.

Задаток в сумме 466 800,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 07.05.2019.

2. Урванцев Иван Александрович.

Задаток в сумме 466 800,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 07.05.2019.

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы:

1	2 334 000,00	-	№ 1, № 2
2	2 450 500,00	-	№ 1
2	2 450 500,00	-	№ 1
2	2 450 500,00	-	№ 1

Члены комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № 1 (Один) - ООО «Альянс-М», предложившего за нежилое здание по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности с земельным участком 2 450 500,00 (Два миллиона четыреста пятьдесят тысяч пятьсот) рублей 00 копеек и согласившегося оплатить стоимость земельного участка в размере 1 198 000,0 (Один миллион сто девяносто восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Задаток, внесенный покупателем, подлежит перечислению департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области в течение пяти календарных дней после уплаты покупателем стоимости здания за вычетом внесенного задатка.

Покупатель, отказавшийся от подписания протокола об итогах аукциона, утрачивает право на получение внесенного задатка.

Срок заключения договора купли-продажи - в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Для подписания договора купли-продажи необходимо прибыть в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 724, тел. 227-53-36.

В случае неявки в указанный срок или отказа от подписания договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, сумма внесенного покупателем задатка не возвращается.

Покупателю при оплате стоимости имущества, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

Покупатель _____ 17 мая 2019 года.

Подписи членов комиссии:

_____ А. В. Усов	_____ А. Н. Кривошапов / О. В. Демина
_____ А. А. Выродова	_____ М. В. Воронько / О. Н. Юрина
_____ В. В. Науменко	_____ А. Н. Мичурина / А. П. Глубокая
_____ Е. С. Яковенко	_____ Ю. А. Волкова / Л. Г. Машкова

