

Муниципальное Унитарное
Предприятие г. Новосибирска



№ 12-18412 от 31 АВГ 2026
На № _____ от _____

Председателю
ЖСК «Волна»
Филиповой Е.С.
ул. Некрасова, 61
г. Новосибирск, 630005
iris18364@mail.ru

О расторжении договора

Уважаемая Елена Сергеевна!

На основании части 3 статьи 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации в связи с признанной по исполнительным листам задолженности в размере, превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору ресурсоснабжения, МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» уведомляет о расторжении договора № 456-Д от 27.08.1996г. на отпуск питьевой воды и прием сточных вод с жилищно-эксплуатационной организацией с ЖСК «Волна» в одностороннем порядке.

Обращаем Ваше внимание, что по истечении 30 дней с даты направления настоящего уведомления договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг, будет считаться заключенным МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» со всеми собственниками помещений в многоквартирного дома по адрес ул. Некрасова, 61 одновременно.

При этом в соответствии с частью 11 статьи 161 Жилищного Кодекса Российской Федерации управляющая организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, обязана предоставить ресурсоснабжающей организации, информацию, необходимую для начисления платы за коммунальные услуги. Информация должна содержать сведения предусмотренные пунктом 6, 6(1) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г № 354.

В случае непредоставления сведений необходимых для начисления платы за коммунальные услуги управляющей компанией, осуществляющей управление многоквартирным домом, убытки ресурсоснабжающей организации, понесенные в связи с уплатой ресурсоснабжающей организацией штрафа за необоснованное увеличение размера платы за коммунальные услуги, предусмотренного пунктом 155(1) указанных Правил, рассчитанного при отсутствии указанных сведений, подлежат возмещению управляющей компанией осуществляющей управление многоквартирным домом и не предоставившей сведения.

Предоставление сведений необходимых для начисления платы за коммунальные услуги осуществляется одновременно на бумажном носителе за подписью единоличного исполнительного органа управляющей компании и на электронном носителе.

Кроме того сообщаем, что проект договора холодного водоснабжения и водоотведения в целях содержания общего имущества в МКД будет направлен в Ваш адрес дополнительно.

Начальник службы Водосбыт

К.Т. Ревука