



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.10.2025

№ 11329

О проекте межевания территории квартала 070.01.00.01 в границах проекта планировки территории микрорайона «Плющихинский» в Октябрьском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», постановлениями мэрии города Новосибирска от 27.12.2022 № 4764 «О проекте планировки территории микрорайона «Плющихинский» в Октябрьском районе», от 24.06.2025 № 6909 «О подготовке проекта межевания территории квартала 070.01.00.01 в границах проекта планировки территории микрорайона «Плющихинский» в Октябрьском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 070.01.00.01 в границах проекта планировки территории микрорайона «Плющихинский» в Октябрьском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 02.12.2020 № 3849 «О проекте межевания территории квартала 070.01.01.01 в границах проекта планировки территории микрорайона «Плющихинский» в Октябрьском районе».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».



5. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М. Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 10.10.2025 № 11329

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 070.01.00.01 в границах проекта
планировки территории микрорайона «Плющихинский»
в Октябрьском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1
к проекту межевания территории квартала
070.01.00.01 в границах проекта планировки
территории микрорайона «Плещихинский»
в Октябрьском районе

СВЕДЕНИЯ об образуемых земельных участках

Условный номер зе- мельного участка на чертеже ме- жевания тер- ритории	Виды разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) – объекты улично-дорожной сети; объекты благоустройства территории	6,5558	Российская Федерация, Новоси- бирская область, городской округ город Новосибирск, го- род Новосибирск, ул. Лазур- ная, з/у 25б	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:071545:58, 54:35:071545:60, 54:35:071545:216, 54:35:071545:68 и земель, государственная собствен- ность на которые не разграничена
ЗУ 2	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) – объекты улично-дорожной сети; объекты благоустройства территории	10,3865	Российская Федерация, Новоси- бирская область, городской округ город Новосибирск, го- род Новосибирск, ул. Лазур- ная, з/у 25а	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:071545:58, 54:35:071545:60, 54:35:071545:216, 54:35:071545:68, 54:35:071545:33, 54:35:071545:25, 54:35:071545:67 и земель, государ- ственная собственность на которые не разграничена

Приложение 2

к проекту межевания территории
квартала 070.01.00.01 в границах
проекта планировки территории
микрорайона «Плющихинский» в
Октябрьском районе

СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	488583.99	4203304.09
2	488619.06	4203435.46
3	488644.53	4203530.86
4	488716.97	4203802.17
5	488779.34	4204035.06
6	488783.00	4204049.49
7	488829.46	4204223.49
8	488709.83	4204255.41
9	488662.31	4204268.12
10	488557.52	4204349.65
11	488544.74	4204359.60
12	488450.02	4204400.39
13	488432.38	4204403.05
14	488420.36	4204404.88
15	488394.50	4204233.92
16	488372.21	4204088.21
17	488382.58	4204050.99
18	488455.11	4203952.60
19	488459.13	4203947.15
20	488471.17	4203895.25
21	488417.29	4203597.75
22	488407.89	4203545.88
23	488389.43	4203443.93
24	488378.25	4203426.57
25	488365.42	4203406.63
26	488325.82	4203379.17
27	488258.76	4203332.67
28	488354.91	4203312.15
29	488442.37	4203293.48
30	488534.56	4203273.81

Примечания: система координат – МСК НСО.

ЧЕРТЕЖ **межевания территории**

