



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.09.2025

№ 10367

О подготовке внесения изменений в проект планировки территории, ограниченной Толмачевским шоссе, ул. Хилокской, границей города Новосибирска, в Ленинском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 17.09.2024 № 7522

В целях подготовки внесения изменений в документацию по планировке территории города Новосибирска, в соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до вступления в силу Федерального закона от 10.07.2023 № 305-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»), Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить внесение изменений в проект планировки территории, ограниченной Толмачевским шоссе, ул. Хилокской, границей города Новосибирска, в Ленинском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 17.09.2024 № 7522 (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 26.08.2025 № 9659) (далее – проект планировки).

2. Определить содержание изменений, вносимых в проект планировки (приложение).

3. Установить срок подготовки внесения изменений в проект планировки с учетом необходимых согласований и проведения общественных обсуждений (публичных слушаний) – до конца 2026 года.

4. Предложить физическим и юридическим лицам в течение четырнадцати дней со дня официального опубликования постановления представить предложения о порядке, сроках подготовки и содержании изменений, вносимых в проект планировки, в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 515, почтовый индекс: 630091.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

5.1. В течение трех дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.2. Со дня официального опубликования постановления осуществить прием и регистрацию предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании изменений, вносимых в проект планировки.

5.3. В течение семи дней со дня окончания срока, указанного в пункте 4 настоящего постановления, с учетом предложений физических и юридических лиц осуществить разработку и утверждение задания на разработку изменений, вносимых в проект планировки.

6. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение трех дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 16.09.2025 № 10367

## **СОДЕРЖАНИЕ**

**изменений, вносимых в проект планировки территории, ограниченной  
Толмачевским шоссе, ул. Хилокской, границей города Новосибирска,  
в Ленинском районе, утвержденный постановлением мэрии  
города Новосибирска 17.09.2024 № 7522**

Изменения в проект планировки территории состоят из основной части, которая подлежит утверждению:

Основная часть проекта планировки территории включает в себя Положение о характеристиках планируемого развития территории.

---