



# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.04.2024

№ 3041

Об условиях приватизации арендуемых обществом с ограниченной ответственностью «Толкачев Коммерц Инвестментс» нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 14

На основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Толкачев Коммерц Инвестментс» о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемых обществом с ограниченной ответственностью «Толкачев Коммерц Инвестментс» нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 14 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «Толкачев Коммерц Инвестментс» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Гатицкая  
2275124  
ДЗиИО

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 25.04.2024 № 3041

**УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ**  
**арендуемых обществом с ограниченной ответственностью «Толкачев**  
**Коммерц Инвестментс» нежилых помещений по адресу: Российская**  
**Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск,**  
**ул. Добролюбова, 14**

1. Объектом приватизации являются арендуемые обществом с ограниченной ответственностью «Толкачев Коммерц Инвестментс» нежилые помещения площадью 30,1 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 14, этаж: № 1, кадастровый номер 54:35:074485:758 (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (дата и номер государственной регистрации права: 23.07.2007, 54-54-01/140/2007-497).

2. Общество с ограниченной ответственностью «Толкачев Коммерц Инвестментс» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 1345000,00 рубля (без налога на добавленную стоимость).

4. Срок и порядок внесения платежа.

Покупателю при оплате арендуемого имущества необходимо внести денежные средства единовременным платежом на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области в течение тридцати календарных дней с момента заключения договора купли-продажи.

---