

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии
города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории
квартала № 6.1.8 в границах проекта планировки жилого района
«Южно-Чемской» в Кировском районе»

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 15.03.2011 № 2169 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала № 6.1.8 в границах проекта планировки жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе» было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 18 марта 2011 года № 19 и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала № 6.1.8 в границах проекта планировки жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе» проведены 19 апреля 2011 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала № 6.1.8 в границах проекта планировки жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе» были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала № 6.1.8 в границах проекта планировки жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе».

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала № 6.1.8 в границах проекта планировки жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала № 6.1.8 в границах проекта планировки жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе» получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению с учетом предложений, одобренных экспертами:

3.1. В приложении:

3.1.1 Выделить территорию общего пользования для пешеходной улицы шириной 6 м между земельным участком № 6.1.8.8 (под поликлинику общего типа, больницу) и земельными участками № 6.1.8.4 (под общеобразовательную школу), № 6.1.8.5 (под детское дошкольное учреждение).

3.1.2 Показать предложение по установлению границ зоны действия публичного сервитута шириной 3 м для организации прохода между земельными участками № 6.1.8.4 (под общеобразовательную школу), № 6.1.8.6 (под детское дошкольное учреждение) и земельным участком № 6.1.8.7 (под многоэтажные многоквартирные жилые дома с подземной автостоянкой).

Председатель организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала № 6.1.8 в границах проекта планировки жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе», заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска
Секретарь

Согласовано экспертами

В. В. Фефелов
О. Л. Галимова

И. Р. Шапиро

С. Е. Кудашова

А. Д. Котюков

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.04.2011

№ 3307

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 01.03.2011 № 1691 «Об утверждении перечней организаций на 2011 год для отбывания наказания в виде обязательных и исправительных работ на территории города Новосибирска»

В целях создания в 2011 году условий для исполнения наказаний в виде обязательных и исправительных работ, в соответствии со статьями 49, 50 Уголовного кодекса Российской Федерации, статьями 25, 39 Уголовно-исполнительного кодекса Российской Федерации и пунктами 42, 64 Инструкции по организации исполнения наказаний и мер уголовно-правового характера без изоляции от общества, утвержденной приказом Министерства юстиции Российской Федерации от 20.05.2009 № 142,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление мэрии города Новосибирска от 01.03.2011 № 1691 «Об утверждении перечней организаций на 2011 год для отбывания наказания в виде обязательных и исправительных работ на территории города Новосибирска»:

1.1. В пункте 3 исключить слово «(услуг)».

1.2. Приложения 1 - 3 изложить в редакции приложений к настоящему постановлению.

2. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации – пресс-центру мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

ПЕРЕЧЕНЬ

организаций на 2011 год для отбывания осужденными наказания
в виде обязательных работ

1. ООО «РЭУ № 83».
2. ООО «Жилищно-эксплуатационный участок № 82».
3. ГБУЗ Новосибирской области «Государственная Новосибирская клиническая психиатрическая больница № 3».
4. Жилой многоквартирный дом № 28/2 по проспекту Дзержинского.
5. ФБУ жилищно-коммунальное управление ГУФСИН России по Новосибирской области.
6. ООО «Мой до дыр».
7. ООО «Содружество».
8. МУ «Центр управления городским автоэлектротранспортом».
9. МКП города Новосибирска «Жилищно-коммунальное хозяйство».
10. МУП города Новосибирска «Зоологический парк».
11. ООО «Управляющая компания «Заельцовская».
12. МБУЗ «Новосибирская гинекологическая больница № 2».
13. ООО «Жилищно Эксплуатационное Управление «Ботаническое».
14. МКП города Новосибирска «Горэлектротранспорт».
15. ЗАО «Корс».
16. МУ города Новосибирска «Горзеленхоз».
17. МБУ города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 1».
18. ЗАО «СпецЖилСтрой».
19. ООО «Троянда 8».
20. ООО ПТК «Русиани».
21. ООО «Управляющая компания по эксплуатации жилья «Сибирская инициатива».
22. ООО Управляющая компания «Регион».
23. ООО «Строймонтаж».
24. ЗАО ПО «Континент-хлеб».
25. ЗАО «Завод ПСК».
26. МБУ города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 6».
27. ТСЖ «Дом на Народной».
28. Федеральный суд общей юрисдикции Кировского района.
29. Администрация Кировского района города Новосибирска.
30. ООО «Управляющая компания «Спас Дом».
31. ООО «Жилищно-эксплуатационный участок № 4 Кировского района».
32. ООО «Жилищно-эксплуатационный участок № 5 Кировского района».
33. ООО «Жилищно-эксплуатационный участок № 12 Кировского района».
34. ОАО «Новосибирский сельский строительный комбинат».

35. ОАО «Сибэлектротерм».
36. МБОУ г. Новосибирска для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей – «Детский дом № 1».
37. МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 135».
38. МУК «Парк культуры и отдыха им. С. М. Кирова».
39. Отдел благоустройства, озеленения и транспорта администрации Ленинского района.
40. Отдел благоустройства, озеленения и транспорта администрации Октябрьского района города Новосибирска.
41. ООО «Управляющая компания жилищного хозяйства Октябрьского района».
42. ЗАО «Стройконтакт».
43. МКП города Новосибирска «Пассажирское автотранспортное предприятие № 4».
44. МБОУ ДОД города Новосибирска «Детско-юношеская спортивная школа № 8».
45. МБУК города Новосибирска Дом культуры «40 лет ВЛКСМ».
46. ООО «Транскомплектснаб».
47. ИП Дорохина Надежда Васильевна.
48. МУ города Новосибирска «Муниципальное дорожно-эксплуатационное учреждение Советского района».
49. ООО «Домоуправление-Обь ГЭС».
50. МУП «Парк культуры и отдыха «Центральный».
51. ООО «Зелёный сад».
52. Новосибирский областной госпиталь ветеранов войн № 3.
53. ООО «Дост-Н».
54. МБУ города Новосибирска «Комплексный центр социального обслуживания населения» Центрального района.
55. МБУК города Новосибирска «Парк культуры и отдыха «Первомайский».
56. ЗАО «Сельстроймеханизация».
57. МКП города Новосибирска «Горэлектротранспорт», филиал № 2 «Кировский троллейбусный».
58. ООО «Управляющая жилищная компания Кировского района».
59. МБУЗ города Новосибирска «Городская клиническая больница скорой медицинской помощи № 2».
60. МБДОУ города Новосибирска «Детский сад № 356 общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением познавательно-речевого развития детей».

ПЕРЕЧЕНЬ

организаций на 2011 год для отбывания осужденными наказания
в виде исправительных работ

1. ООО «РЭУ № 83».
2. ООО «Жилищно-эксплуатационный участок № 82».
3. ГБУЗ Новосибирской области «Государственная Новосибирская клиническая психиатрическая больница № 3».
4. МБУ города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 1».
5. ООО «Дато».
6. ООО «Мастера бездорожья».
7. ООО «СтройСервис».
8. ГБУЗ Новосибирской области «Новосибирский областной противотуберкулезный диспансер».
9. ООО «ЖЭУ № 76».
10. ООО «Содружество».
11. ООО «Мой до дыр».
12. МКП города Новосибирска «Жилищно-коммунальное хозяйство».
13. МУП города Новосибирска «Зоологический парк».
14. ООО Управляющая компания «Заельцовская».
15. МБУЗ «Новосибирская гинекологическая больница № 2».
16. ООО «Жилищно Эксплуатационное Управление «Ботаническое».
17. МКП города Новосибирска «Горэлектротранспорт».
18. ЗАО «Корс».
19. МУ города Новосибирска «Горзеленхоз».
20. ЗАО «СпецЖилСтрой».
21. ООО «Троянда 8».
22. ООО ПТК «Русиани».
23. МБУ города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 6».
24. ООО Управляющая компания «Регион».
25. ЗАО Производственное объединение «Континент-хлеб».
26. ООО «Строймонтаж».
27. ООО «Управляющая компания по эксплуатации жилья «Сибирская инициатива».
28. ЗАО «Завод ПСК».
29. ООО «РИФ».
30. ТСЖ «Дом на Народной».
31. ОАО «Новосибирский сельский строительный комбинат».
32. ООО «Жилищно-эксплуатационный участок № 4 Кировского района».
33. ООО «Жилищно-эксплуатационный участок № 5 Кировского района».
34. ООО «Жилищно-эксплуатационный участок № 12 Кировского района».

35. МБУ города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 4».
36. ОАО «Сибэлектротерм».
37. ООО «Городская сеть Маркет».
38. ООО НГС-Бетон.
39. НПО ОАО «Элсиб».
40. ОАО НПО «Сибсельмаш».
41. ФГУП «СибсельмашСпецтехникаСервис».
42. ООО «Завод строительных машин № 7».
43. МБУЗ «Городская клиническая больница № 34».
44. МБУ города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 3».
45. ООО «Эльсинор».
46. ООО «ЖЭУ-7 Ленинского района».
47. ООО «РЭС № 1».
48. ОО Новосибирский областной семейный центр «Родник».
49. МКП города Новосибирска «Горэлектротранспорт», филиал № 5 «Правобережный трамвайный».
50. ОАО «Новосибхимфарм».
51. ОАО «Станкосиб».
52. МБУЗ «Городская поликлиника № 2».
53. ООО «Управляющая компания жилищного хозяйства Октябрьского района».
54. ЗАО «Шоколадная фабрика Новосибирская».
55. ООО «ГАПП-6».
56. ООО «Красина 54».
57. ЗАО «Стройконтакт».
58. МКП города Новосибирска «Пассажирское автотранспортное предприятие № 4».
59. ООО «Транскомплектснаб».
60. ООО Фабрика деликатесов «Первомай».
61. ООО «Торговый комплекс на Бердском».
62. МУ города Новосибирска «Муниципальное дорожно-эксплуатационное учреждение Советского района».
63. ГУП УЭВ СО РАН.
64. ООО «Ю-ТекСервис».
65. ООО «СК-Сервис».
66. ООО «Домоуправление-Обь ГЭС».
67. МУП «Парк культуры и отдыха «Центральный».
68. ООО «Зелёный сад».
69. МБУ города Новосибирска «Комплексный центр социального обслуживания населения» Центрального района.
70. ООО «Дост-Н».
71. ООО «Группа компаний «Антей».
72. ЗАО «Сельстроймеханизация».
73. ООО «Элитсибсервис».
74. МКП города Новосибирска «Горэлектротранспорт», филиал № 2 «Кировский троллейбусный».

75. ООО «Управляющая жилищная компания Кировского района».
76. МБУЗ г. Новосибирска «Городская клиническая больница скорой медицинской помощи № 2».
77. ИП Лихачёва Татьяна Викторовна.
78. ООО Торговый дом «Союзтехмет».
79. МБДОУ города Новосибирска «Детский сад № 356 общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением познавательного-речевого развития детей».
80. ООО «Капитал».
-

ПЕРЕЧЕНЬ

видов работ на 2011 год для отбывания осужденными наказания
в виде обязательных работ

1. Очистка территории от мусора, озеленение, земляные работы, ремонтные работы дорог и других объектов внешнего благоустройства.
 2. Уборка придомовых территорий, чердачных и подвальных помещений, ремонт систем водоснабжения, канализации и иных объектов коммунального хозяйства, уборка подъездов (лестниц, проемов, площадок), санитарная очистка территорий и контейнерных площадок от мусора и твердых бытовых отходов, очистка крыш от снега и наледи.
 3. Погрузочно-разгрузочные работы.
 4. Уход за больными (санитар).
 5. Уборка трамвайных вагонов, пассажирского автотранспорта.
 6. Уборка железнодорожных путей и прилегающих к ним территорий.
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.04.2011

№ 3311

Об организации отдыха, оздоровления, занятости детей и подростков города Новосибирска в 2011 году

В целях сохранения гарантий на обеспечение отдыха, оздоровления, занятости детей и подростков в 2011 году, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Новосибирской области от 28.02.2011 № 77-п «Об организации отдыха и оздоровления детей на территории Новосибирской области», руководствуясь статьей 9 Устава города Новосибирска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить Главное управление образования мэрии города Новосибирска уполномоченным органом мэрии города Новосибирска, реализующим проведение и организацию отдыха, оздоровления и занятости детей и подростков города Новосибирска в 2011 году.

2. Утвердить:

2.1. Состав и Положение о городской межведомственной комиссии по организации отдыха, оздоровления, занятости детей и подростков (приложения 1, 2).

2.2. План мероприятий по организации отдыха, оздоровления и занятости детей и подростков в 2011 году (приложение 3).

2.3. Порядок приобретения, распределения, выдачи путевок в детские загородные оздоровительные учреждения за счет средств субсидии областного бюджета Новосибирской области, а также бюджета города (приложение 4).

3. Установить в 2011 году:

3.1. Продолжительность одной смены для детей:

в детских оздоровительных лагерях с дневным пребыванием детей в период летних школьных каникул – 18 рабочих дней;

в загородных детских стационарных оздоровительных лагерях в летний и не каникулярный периоды – 21 календарный день, в период весенних, осенних, зимних школьных каникул – от 10 до 21 календарного дня.

3.2. Стоимость набора продуктов для двухразового питания детей в лагерях с дневным пребыванием – 90,0 рублей.

3.3. Стоимость набора продуктов питания в оздоровительных лагерях с дневным пребыванием детей для организации полдника за счет родительских (или иных привлеченных) средств – 10,0 рублей.

3.4. Стоимость путевки, возмещение затрат по которой осуществляется за счет средств субсидии областного бюджета Новосибирской области, а также бюджета города, продолжительностью пребывания 21 день календарный день:

в санаторный оздоровительный лагерь круглогодичного действия, расположенный на территории Новосибирской области, – в размере 18480,0 рублей;

в загородный стационарный детский оздоровительный лагерь круглогодичного действия, расположенный на территории Новосибирской области, – в размере 13440,0 рублей;

в загородный стационарный детский оздоровительный лагерь летнего действия, расположенный на территории Новосибирской области, – в размере 10920,0 рублей.

3.5. Размер возмещения затрат Главным управлением образования мэрии города Новосибирска за счет средств субсидии областного бюджета Новосибирской области или бюджета города:

на питание в детских оздоровительных лагерях с дневным пребыванием детей – 45,0 рублей в день;

на питание в детских оздоровительных лагерях с дневным пребыванием для детей, оказавшихся в трудной жизненной ситуации, - 90,0 рублей в день;

для детей работников муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений за путевку сроком пребывания 21 календарный день в санаторный оздоровительный лагерь круглогодичного действия – 11500,0 рублей; в загородный стационарный детский оздоровительный лагерь круглогодичного действия – 8000,0 рублей; в загородный стационарный детский оздоровительный лагерь летнего действия – 7000,0 рублей;

для детей работников иных организаций города Новосибирска за путевку сроком пребывания 21 календарный день в санаторный оздоровительный лагерь круглогодичного действия – 9000,0 рублей; в загородный стационарный оздоровительный лагерь круглогодичного действия – 7000,0 рублей; в загородный стационарный оздоровительный лагерь летнего действия – 6000,0 рублей;

для детей, занимающихся в спортивных секциях, творческих коллективах муниципальных учреждений дополнительного образования детей и направляемых в детские загородные оздоровительные учреждения по коллективным заявкам муниципальных учреждений, за путевку сроком пребывания 21 календарный день в загородный стационарный оздоровительный лагерь летнего действия – 7000,0 рублей.

4. Установить, что стоимость путевки, приобретаемой родителями в лагеря с дневным пребыванием детей, санаторные оздоровительные лагеря круглогодичного действия, загородные стационарные оздоровительные лагеря круглогодичного действия и загородные стационарные оздоровительные лагеря летнего действия, определяется как разница между предельной стоимостью путевки и субсидией областного бюджета Новосибирской области или бюджета города.

5. Определить объем расходования субсидий областного бюджета Новосибирской области на организацию отдыха детей всех категорий в лагерях с дневным пребыванием, организованных на базе образовательных учреждений, на организацию

отдыха детей работников организаций в оздоровительных учреждениях, расположенных на территории Новосибирской области:

лагеря с дневным пребыванием – 18862,1 тыс. рублей;

загородные оздоровительные учреждения – 35500,0 тыс. рублей.

6. Определить объем расходования субсидий бюджета города на организацию отдыха детей работников муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений в загородных оздоровительных учреждениях, расположенных на территории Новосибирской области, в размере 1442,0 тыс. рублей.

7. Главному управлению образования мэрии города Новосибирска совместно с Главным управлением здравоохранения мэрии города Новосибирска, управлением социальной поддержки населения мэрии города Новосибирска, управлением физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска, управлением общественных связей мэрии города Новосибирска, комитетом по делам молодежи мэрии города Новосибирска, управлением культуры мэрии города Новосибирска, администрациями районов города Новосибирска:

7.1. Обеспечить выполнение плана мероприятий по организации отдыха, оздоровления и занятости детей и подростков в 2011 году.

7.2. Определить одним из приоритетных направлений организацию отдыха, оздоровления и занятости детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, детей, оказавшихся в трудной жизненной ситуации, детей из многодетных, неполных и малообеспеченных семей, семей, состоящих на профилактическом учете в органах внутренних дел, а также других категорий детей, нуждающихся в особой заботе государства.

7.3. Осуществлять контроль создания безопасных условий отдыха, оздоровления, занятости детей и подростков, организации полноценного питания, соблюдения требований противопожарной и санитарно-эпидемиологической безопасности.

7.4. Использовать возможности подведомственных учреждений для организации отдыха, оздоровления, занятости детей и подростков города Новосибирска.

7.5. Оказывать организационно-методическую помощь подведомственным учреждениям для максимального использования их материально-технической базы в обеспечении отдыха, оздоровления и занятости детей.

7.6. Создать банк данных детей и подростков в возрасте от 6,5 до 18 лет, охваченных организованными формами отдыха, оздоровления и занятости в период летней оздоровительной кампании 2011 года.

7.7. Осуществлять мониторинг отдыха, оздоровления и занятости детей и подростков, в том числе находящихся в трудной жизненной ситуации, состоящих на учете в органах внутренних дел.

7.8. Обеспечить рациональное использование денежных средств, выделяемых на организацию отдыха, оздоровления и занятости детей.

7.9. Представлять ежемесячно в городскую межведомственную комиссию по ор-

ганизации отдыха, оздоровления, занятости детей и подростков, уполномоченному органу по организации летней оздоровительной кампании информацию о количестве оздоровленных, занятых трудом детей и полученном из различных источников финансировании.

7.10. Организовать с жителями города информационную работу по проведению летней оздоровительной кампании 2011 года.

8. Главному управлению образования мэрии города Новосибирска, комитету по труду мэрии города Новосибирска совместно с Государственным бюджетным учреждением Новосибирской области «Центр занятости населения г. Новосибирска» организовать временное трудоустройство несовершеннолетних в каникулярное время в образовательных учреждениях, на предприятиях города Новосибирска.

9. Главному управлению здравоохранения мэрии города Новосибирска:

9.1. Обеспечить проведение профилактического осмотра персонала, направляемого для работы в детские учреждения отдыха и оздоровления, за счет финансовых средств работодателей.

9.2. Обеспечить проведение медицинского осмотра детей, выезжающих в детские учреждения отдыха и оздоровления, несовершеннолетних при оформлении временной занятости в летний период.

9.3. Оказывать организационно-методическую помощь детским учреждениям отдыха и оздоровления по вопросам медицинского обслуживания и организации питания, содействовать в подборе медицинских кадров, организовать обучение медицинских работников.

10. Департаменту финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска осуществлять финансирование отдыха, оздоровления, занятости детей и подростков в пределах лимитов бюджетных обязательств 2011 года главных распорядителей бюджетных средств в соответствии с принятыми бюджетными обязательствами на основании заявок главных распорядителей бюджетных средств.

11. Главам администраций районов города Новосибирска:

11.1. Определить уполномоченный орган, реализующий проведение детской оздоровительной кампании в районе.

11.2. Сохранять и развивать инфраструктуру детского отдыха и оздоровления, шире использовать базу санаторно-курортных, лечебно-профилактических организаций, образовательных учреждений, учреждений социального обслуживания населения и иных организаций для отдыха и оздоровления детей.

11.3. Обеспечить своевременную подготовку и приемку детских учреждений отдыха и оздоровления всех видов и типов независимо от организационно-правовой формы.

11.4. Рекомендовать организовать по необходимости работу лагерей с дневным пребыванием детей при образовательных учреждениях с трехразовым питанием с осуществлением доплаты за счет родителей или привлеченных средств.

11.5. Рекомендовать руководителям организаций независимо от организационно-правовой формы осуществлять компенсационные выплаты родителям детей, направляемых на отдых в детские загородные оздоровительные учреждения отдыха.

11.6. Создавать условия для обеспечения безопасности жизни и здоровья детей, предупреждения детского травматизма, безопасности дорожного движения в период школьных каникул, уделяя особое внимание организации полноценного питания детей, соблюдению требований противопожарной безопасности в организациях отдыха и оздоровления детей, санитарно-эпидемиологических требований к устройству, содержанию и организации режима работы загородных стационарных организаций отдыха и оздоровления детей.

11.7. Рекомендовать организовать совместно с Государственным бюджетным учреждением Новосибирской области «Центр занятости населения г. Новосибирска» временное трудоустройство несовершеннолетних в свободное от учебы и каникулярное время в организациях района.

11.8. Обеспечить во взаимодействии с органами внутренних дел (по согласованию) и службами безопасности (по согласованию) охрану территорий детских учреждений отдыха и оздоровления.

11.9. Принимать повышенные меры безопасности при организации перевозок детей к местам отдыха и обратно с учетом дальности перевозок и времени суток. Согласовывать выезды организованных детских коллективов за пределы города Новосибирска и Новосибирской области с Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Новосибирской области.

11.10. Обеспечить организацию:

информирования граждан и представителей организаций города Новосибирска об условиях предоставления путевок в детские загородные оздоровительные учреждения в летний период 2011 года;

деятельности муниципальных детских загородных оздоровительных учреждений всех типов и видов по своевременной подготовке документов к конкурсным процедурам на реализацию путевок и укомплектованию каждой лагерной смены, по приему квалифицированных кадров для работы с детьми.

12. Рекомендовать управлению внутренних дел по г. Новосибирску:

12.1. Обеспечить работу по поддержанию правопорядка в летний период во всех видах и типах детских загородных оздоровительных учреждений, в местах проведения массовых мероприятий для детей и подростков.

12.2. Совместно с детскими образовательными учреждениями города Новосибирска предусмотреть комплекс мер по профилактике правонарушений среди несовершеннолетних.

12.3. Совместно с Главным управлением образования мэрии города Новосибирска, администрациями районов города Новосибирска обеспечить проведение меропр-

ятий по предупреждению детского дорожно-транспортного травматизма, созданию условий для безопасного нахождения детей на улицах.

12.4. Обеспечить безопасность перевозок организованных групп детей к местам отдыха и обратно с учетом дальности перевозок и времени суток.

12.5. Разработать единые требования к обеспечению охраны загородных детских оздоровительных лагерей.

12.6. До начала летнего сезона организовать проведение семинара-совещания по обучению сотрудников, осуществляющих охрану в детских оздоровительных учреждениях.

13. Признать утратившими силу распоряжения мэрии города Новосибирска:

от 18.03.2010 № 4444-р «Об организации отдыха, оздоровления, занятости детей и подростков города Новосибирска в 2010 году»;

от 19.04.2010 № 6305-р «О внесении изменений в распоряжение мэрии города Новосибирска от 18.03.2010 № 4444-р «Об организации отдыха, оздоровления, занятости детей и подростков города Новосибирска в 2010 году».

14. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации – пресс-центру мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке и регулярно освещать вопросы организации отдыха и оздоровления детей и подростков в средствах массовой информации.

15. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Титкова А. П.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

СОСТАВ

городской межведомственной комиссии по организации отдыха,
оздоровления, занятости детей и подростков

- Титков Александр Петрович - заместитель мэра города Новосибирска, председатель;
- Львов Александр Абрамович - начальник департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;
- Шварцкопп Валерий Александрович - начальник департамента образования, культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;
- Петров Анатолий Петрович - консультант отдела по организации деятельности заместителя мэра города Новосибирска, секретарь.
- Члены комиссии:
- Борисенко Игорь Борисович - заместитель главы администрации Советского района города Новосибирска;
- Берсон Ольга Николаевна - начальник отдела по гигиене питания и гигиене детей и подростков Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Новосибирской области (по согласованию);
- Васильева Елена Николаевна - начальник отдела воспитательной работы Главного управления образования мэрии города Новосибирска;
- Васильев Сергей Витальевич - заместитель главы администрации Калининского района города Новосибирска;
- Вовиков Александр Александрович - первый заместитель главы администрации Железнодорожного района города Новосибирска;
- Григорьев Евгений Валерьевич - заместитель главы администрации Дзержинского района города Новосибирска;

- Дегтярева Ольга Викторовна - начальник отдела по взаимодействию с органами территориального общественного самоуправления управления общественных связей мэрии города Новосибирска;
- Державец Владимир Ефимович - начальник управления культуры мэрии города Новосибирска;
- Ершов Алексей Викторович - заместитель главы администрации Центрального района города Новосибирска;
- Жаркова Татьяна Николаевна - заместитель главы администрации Ленинского района города Новосибирска;
- Иванова Татьяна Алексеевна - государственный инспектор труда (по охране труда) в Новосибирской области (по согласованию);
- Кобаева Наталья Николаевна - начальник Главного управления образования мэрии города Новосибирска;
- Кабанов Юрий Николаевич - начальник управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска;
- Колдина Тамара Васильевна - начальник управления социальной поддержки населения мэрии города Новосибирска;
- Кудинов Олег Филиппович - начальник управления внутренних дел по г. Новосибирску (по согласованию);
- Лиханов Андрей Владимирович - заместитель начальника Главного управления здравоохранения мэрии города Новосибирска;
- Митрофанов Александр Федорович - заместитель главы администрации Заельцовского района города Новосибирска;
- Малашенко Яна Юрьевна - председатель комитета по делам молодежи мэрии города Новосибирска;
- Нечунаева Наталья Григорьевна - исполняющая обязанности заместителя главы администрации Октябрьского района города Новосибирска;

- | | |
|-------------------------------|--|
| Носкова Елена Александровна | - заместитель главы администрации Кировского района города Новосибирска; |
| Орлов Андрей Владимирович | - заместитель начальника Главного управления образования мэрии города Новосибирска; |
| Прихода Михаил Леонидович | - начальник отделения отдела организации управления Государственного пожарного надзора ГУ МЧС России по Новосибирской области (по согласованию); |
| Рвачева Галина Владимировна | - начальник Главного управления здравоохранения мэрии города Новосибирска; |
| Сечкарь Марина Константиновна | - заместитель главы администрации Первомайского района города Новосибирска; |
| Тищенко Татьяна Николаевна | - заместитель начальника управления бюджетного финансирования мэрии города Новосибирска – начальник отдела финансирования социальной сферы. |
-

ПОЛОЖЕНИЕ
о городской межведомственной комиссии по организации отдыха,
оздоровления, занятости детей и подростков

1. Общие положения

1.1. Городская межведомственная комиссия по организации отдыха, оздоровления, занятости детей и подростков (далее по тексту – комиссия) создана в целях координации деятельности структурных подразделений мэрии города Новосибирска, заинтересованных и ответственных служб, организаций города, общественных объединений по обеспечению отдыха, оздоровления, занятости детей и подростков.

1.2. В своей деятельности комиссия руководствуется законодательством Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска и настоящим Положением.

2. Задачи комиссии

Комиссия для рассмотрения вопросов, требующих межведомственного взаимодействия по созданию условий для отдыха, оздоровления, занятости детей и подростков, выполняет следующие задачи:

- определение приоритетных направлений и форм организации отдыха и оздоровления детей и подростков;

- разработка проектов нормативных правовых актов, регулирующих организацию отдыха и оздоровления детей и подростков;

- разработка мер по сохранению и развитию базы детских оздоровительных лагерей;

- анализ и обобщение информации о состоянии и тенденциях в организации отдыха и оздоровления детей и подростков в городе;

- разработка порядка приобретения, распределения, выдачи путевок в детские оздоровительные учреждения за счет средств субсидии областного бюджета Новосибирской области и бюджета города;

- регулярное освещение вопросов организации отдыха и оздоровления детей в средствах массовой информации;

- разработка методических рекомендаций по вопросам организации отдыха, оздоровления, занятости детей и подростков;

- оперативный контроль за ходом оздоровительной работы;

- осуществление финансирования отдыха, оздоровления, занятости детей и под-

ростков в пределах лимитов бюджетных обязательств главных распорядителей бюджетных средств в соответствии с принятыми бюджетными обязательствами на основании заявок главных распорядителей бюджетных средств;

проведение смотра-конкурса детских оздоровительно-образовательных лагерей.

3. Права комиссии

3.1. Заслушивать на заседаниях комиссии председателей и членов районных межведомственных комиссий, руководителей структурных подразделений мэрии города Новосибирска, муниципальных учреждений (предприятий) и организаций города по вопросам, относящимся к компетенции комиссии.

3.2. Осуществлять контроль за выделением, распределением и использованием финансовых средств на организацию отдыха, оздоровления, занятости детей и подростков.

3.3. Контролировать выполнение плана организации отдыха, оздоровления, занятости детей и подростков, районных планов (программ) мероприятий по организации отдыха, оздоровления, занятости детей и подростков.

3.4. Запрашивать и получать от структурных подразделений мэрии города Новосибирска, организаций независимо от организационно-правовой формы информацию по вопросам, относящимся к компетенции комиссии.

4. Организация работы комиссии

4.1. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с задачами и планом работы, который разрабатывается и утверждается председателем комиссии. Основной формой работы комиссии являются заседания, которые проводятся в соответствии с планом работы комиссии.

4.2. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости и считаются правомочными, если на них присутствуют более половины ее членов. Дату проведения заседания комиссии определяет и ведет его председатель. В его отсутствие заседание комиссии ведет один из двух заместителей, назначенных председателем.

4.3. Решения комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством участвующих в голосовании членов комиссии. При равенстве голосов решающим является голос председательствующего.

4.4. Организация подготовки заседаний и документов комиссии возлагается на секретаря либо, при наличии соответствующего поручения комиссии, на иных лиц.

4.5. Протоколы и решения комиссии подписываются председательствующим и секретарем.

4.6. На заседаниях комиссии вправе присутствовать граждане (физические лица), в том числе представители организаций (юридических лиц), общественных объединений, государственных органов и органов местного самоуправления.

ПЛАН

мероприятий по организации отдыха, оздоровления, занятости детей и подростков в 2011 году

№ п.	Форма и вид отдыха, оздоровления, занятости детей и подростков	Место дислокации, количество лагерей, отрядов, смен	Количество детей и подростков, человек	Ответственность за организацию	Источник финансирования, тыс. рублей		
					Областной бюджет Новосибирской области	Бюджет города	ГБУ «Центр занятости населения г. Новосибирска»
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Организация труда и отдыха детей и подростков в городе							
1.1	Лагерь с дневным пребыванием детей (с двухразовым питанием)	ОУ УЛЮД	Количество обучающихся от 6,5 до 15 лет, в том числе находящихся в трудной жизненной ситуации	ГУО	Стоимость набора продуктов питания (45,0 рублей на 18 дней на одного человека)	Стоимость набора продуктов питания (90,0 рублей на 18 дней на одного человека) для детей, находящихся в трудной жизненной ситуации	Стоимость набора продуктов питания (90,0 рублей на 18 дней на одного человека) для детей, находящихся в трудной жизненной ситуации

	Дзержинский район	19	1976/262	ГУО	1388,3	346,7	77,8
	Железнодорожный район	8	914/121	То же	642,3	160,4	35,6
	Засельовский район	17	1955/259	-«-	1373,8	343,4	76,2
	Калининский район	23	2382/316	-«-	1673,5	418,0	93,9
	Кировский район	22	2588/343	-«-	1818,5	453,6	102,1
	Ленинский район	33	4314/573	-«-	3030,2	758,1	170,2
	Октябрьский район	23	2685/356	-«-	1886,5	471,2	105,5
	Первомайский район	15	1121/149	-«-	787,3	197,6	43,8
	Советский район	17	1969/260	-«-	1384,3	345,0	76,2
	Центральный район	11	1418/187	-«-	997,1	247,8	55,1
	Городские ОУ	2	158/21	-«-	111,0	27,5	6,5
	Итого:	190	21480/2847	-«-	15092,8	3769,3	842,9
	В том числе по автономным учреждениям		1269/136	-«-	917,8	220,3	
1.2	Торговая наценка на питание в лагерях с дневным пребыванием			ГУО			10 % от стоимости набора продуктов (90,0 рублей х 10 % х 18 дней) на одного человека на 9 % обучающихся
	Дзержинский район	19	1976	-«-			28,8
	Железнодорожный район	8	914	-«-			13,3
	Засельовский район	17	1955	-«-			28,5
	Калининский район	23	2382	-«-			34,7
	Кировский район	22	2588	ГУО			37,7
	Ленинский район	33	4314	То же			62,9

	Октябрьский район	23	2685	-<		39,2	
	Первомайский район	15	1121	-<		16,4	
	Советский район	17	1969	-<		28,7	
	Центральный район	11	1418	-<		20,7	
	Городские ОУ	2	158	-<		2,3	
	Итого:	190	21480			313,2	
1.3	Проезд детей, находящихся в лагерях с дневным пребыванием		15 % от количества детей в лагере с дневным пребыванием	ГУО		Компенсация проезда (чел. х 30,0 рублей х 2 поездки)	
	Дзержинский район	19	1976/297	То же		17,8	
	Железнодорожный район	8	914/137	-<		8,2	
	Засельдовский район	17	1955/293	-<		17,6	
	Калининский район	23	2382/357	-<		21,4	
	Кировский район	22	2588/388	-<		23,3	
	Ленинский район	33	4314/647	-<		38,8	
	Октябрьский район	23	2685/403	-<		24,2	
	Первомайский район	15	1121/168	-<		10,1	
	Советский район	17	1969/295	-<		17,7	
	Центральный район	11	1418/213	-<		12,8	
	Городские ОУ	2	158/24	-<		1,4	
	Итого:	190	21480/3222			193,3	
1.4	Отдых детей, оказавшихся в трудной жизненной ситуации	Количество отделений	Количество детей в них	УСПН		Дневной набор продуктов (77,0 рублей х количество койко-дней в заезде) на одного человека	

	в отделениях дневного пребывания при МБУ «КЦСОН»	5	290	УСПН	390,4	
	в МБУ Центр социальной помощи семье и детям «Заря»		Количество детей в них (школьники/ дошкольники) 210 (132/78)	То же	Финансирование на питание (школьники - 189,0 рублей, дошколь- ник - 151,0 рубль х количество койко-дней в заезде (21 день) на одного человека) 771,2	
Итого:		5	500		1161,6	
1.5	Организация летнего детского чтения в муниципальных городских детских библиотеках и культурно- досуговых мероприятий	Количе- ство учреж- дений	Количество участников	УК	-	
Итого:		50	10700		-	
1.6	Учебно-тренировоч- ные сборы и выезды на соревнования		650	УФКиС	800,0	
Итого:			650	То же	800,0	

1.7	Индивидуальное трудоустройство несовершеннолетних совместно с ГБУ «Центр занятости населения г. Новосибирска» в образовательных учреждениях	ОУ	14 – 16 лет/ 16 – 18 лет	ГУО	З а т р а т ы по зарплате 3459,85 рубля на одного человека (14 – 16 лет)	Затраты по зарплате 2372,47 рубля на одного человека (16 – 18 лет)	Материальная поддержка 1020,0 рублей на одного человека за счет средств федерального бюджета
	Дзержинский район	-	36/90	То же	124,6	213,5	128,5
	Железнодорожный район	-	7/13	«-»	24,2	30,9	20,4
	Заяльцовский район	-	57/63	«-»	197,2	149,5	122,4
	Калининский район	-	48/52	«-»	166,1	123,4	102,0
	Кировский район	-	48/82	«-»	166,1	194,6	132,6
	Ленинский район	-	128/68	«-»	442,9	161,3	199,9
	Октябрьский район	-	36/60	«-»	124,6	142,3	97,9
	Первомайский район	-	18/52	«-»	62,3	123,4	71,4
	Советский район	-	44/86	«-»	152,2	204,0	132,6
	Центральный район	-	28/24	«-»	96,9	56,9	53,1
	ГУО	-	10/10	«-»	34,6	23,7	20,4
	Итого:		460/600	«-»	1591,7	1423,5	1081,2

1.8	Организация временной занятости подростков совместно с ГБУ «Центр занятости населения г. Новосибирска» на предприятиях, в учреждениях и организациях города		1200	МБУ МЦТ		1700,0	1224,0
	Итого:		1200			1700,0	1224,0
1.9	Трудовые отряды по месту жительства совместно с органами территориального общественного управления	Количество ОУ, в которых организована работа	Количество детей и подростков	ГУО, УОС		Стоимость обеда (65,0 рублей на 18 дней на одного человека)	
	Держинский район	5	80	То же		93,6	
	Железнодорожный район	4	68	«-»		79,6	
	Завельдовский район	9	100	«-»		117,0	
	Калининский район	18	310	«-»		362,7	
	Кировский район	15	250	«-»		292,5	
	Ленинский район	20	215	«-»		251,5	
	Октябрьский район	9	225	«-»		263,3	
	Первомайский район	8	102	«-»		119,3	
	Советский район	8	130	«-»		152,1	
	Центральный район	8	81	«-»		94,8	
	Итого:	104	1561			1826,4	

1.10	Районные ремонтные бригады	ОУ	Количество детей и подростков	ГУО	Стоимость обеда (65,0 рублей x 18 дней) на одного человека
	Дзержинский район		30	ГУО	35,1
	Железнодорожный район		30	То же	35,1
	Заельцовский район		30	--	35,1
	Калининский район		30	--	35,1
	Кировский район		30	--	35,1
	Ленинский район		30	--	35,1
	Октябрьский район		30	--	35,1
	Первомайский район		30	ГУО	35,1
	Советский район		30	То же	35,1
	Центральный район		30	--	35,1
	Итого:		300		351,0
1.11	Фестиваль трудовых отрядов			ГУО	Сумма, тысяч рублей
	Дзержинский район			То же	10,5
	Железнодорожный район			--	5,0
	Заельцовский район			--	9,5
	Калининский район			--	12,0
	Кировский район			--	11,0
	Ленинский район			--	17,5
	Октябрьский район			--	12,5
	Первомайский район			--	7,5
	Советский район			--	9,0
	Центральный район			--	5,5

1.14	Понсковые экспедиции				ГУО			-	
	Военно-патриотическая школа «Десант»	20			То же			40,0	
	Объединение «МГ и В»	20			«-			40,0	
	Итого:		40					80,0	
2. Отдых и занятость школьников в загородных оздоровительных учреждениях									
2.1	Городские профильные смены	12	937, в том числе 70 детей-сирот		ГУО			3769,4	
	в том числе муниципальное задание в МАОУ ДООЦ «Юный ленинец»	4	294		То же			937,6	
	в том числе муниципальное задание в МАОУ ДОД СОЛ КД «Березка»	2	189		ГУО			1085,6	

2.3.1	Муниципальные учреждения	11	8634	То же	-	
2.3.2	Подготовка загородных оздоровительных учреждений, водно-спортивной базы ГУО			««	7400,0	
2.3.3	МАОУ ДОД СОЛ КД «Березка»			ГУО	2000,0	
	Ведомственные лагеря	20	17018	То же		
	Итого:	31	25652			

2.4	Отдых детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, находящихся в детских домах, школах-интернатах	Загородные оздоровительные лагеря, в том числе по путевкам министерства социального развития Новосибирской области	472	ГУО			
	ДОЛ «Сказка»		48	ГУО			
	ЗООЦ «Смена»		112	То же			
	ДОЛ «Гренада»		28	«-»			
Итого:			660				
2.5	Приобретение путевок в загородные оздоровительные лагеря		4669	ГУО	35500,0	1442,0	
3. Организационные мероприятия по подготовке к летней оздоровительной кампании, проведение конкурса оздоровительных учреждений							
3.1	Организация семинарских занятий «Профессиональной школы «Лето» для начальников лагерей с дневным пребыванием детей, выдача сертификатов			МБУДО ДТД УМ «Юниор»	300 чел.	ГУО	3,0

		7000 экз.	То же		60,0	
3.2	Информационное обеспечение мероприятий летней оздоровительной кампании, изготовление печатной продукции					
3.3	Подведение итогов конкурса на лучшую организацию летнего отдыха, оздоровления, занятости детей и подростков		--		125,6	
	ГУО		--	54362,1	22110,0	
	УСПН		--		1161,6	
	УФКиС		--		800,0	
	КТ		--		1700,0	
	КДМ		--		310,0	
	УК		--		-	
	Итого:	74239		54362,1	26081,6	2305,2

Примечания:

используемые сокращения:

- ГУО – Главное управление образования мэрии города Новосибирска;
- ОУ – образовательное учреждение;
- УДОД – учреждение дополнительного образования детей;
- УСПН – управление социальной поддержки населения мэрии города Новосибирска;
- УК – управление культуры мэрии города Новосибирска;
- УФКиС – управление физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска;
- МБУ МЦТ – муниципальное бюджетное учреждение «Молодежный центр труда»;
- КДМ – комитет по делам молодежи мэрии города Новосибирска;
- МАОУ – муниципальное автономное образовательное учреждение;
- МБОУ ДО – муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования;
- ЦМД – Центр молодежного досуга;
- ГООЦ – Городской оздоровительно-образовательный центр;
- МБОУ КШИ – муниципальное бюджетное образовательное учреждение кадетская школа-интернат;
- МУП – муниципальное унитарное предприятие;
- СДЮШОР – спортивная детская юношеская школа олимпийского резерва;
- УОС – управление общественных связей мэрии города Новосибирска;
- МБУДО ДТД УМ – муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Дворец творчества детей и учащейся молодежи»;
- МБУ «КЦСОН» – муниципальное бюджетное учреждение «Комплексный центр социального обслуживания населения» района города;
- ДОЛ – детский оздоровительный лагерь;
- ЗООЦ – детский оздоровительно-образовательный центр;
- МАОУ ДОД СОЛ КД – муниципальное автономное образовательное учреждение дополнительного образования детей санаторный оздоровительный лагерь круглогодичного действия;
- ДООЦ – детский оздоровительно-образовательный центр;
- ГБУ «Центр занятости населения г. Новосибирска» - Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области «Центр занятости населения г. Новосибирска».

ПОРЯДОК

приобретения, распределения, выдачи путевок в детские оздоровительные учреждения за счет средств областного бюджета Новосибирской области и бюджета города

1. Настоящий Порядок определяет условия приобретения, распределения, выдачи путевок в детские оздоровительные учреждения детям, проживающим на территории города Новосибирска, за счет средств областного бюджета Новосибирской области и бюджета города, за исключением категорий, указанных в пунктах 2 и 3.

2. Организация оздоровления детей, относящихся к категории граждан, имеющих право на получение государственной социальной помощи в виде набора социальных услуг, осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29.12.2004 № 328 «Об утверждении Порядка предоставления набора социальных услуг отдельным категориям граждан».

3. Путевки для детей из приемных семей, детей, находящихся под опекой, детей, оказавшихся в трудной жизненной ситуации, выдаются в отделе пособий и социальных выплат администраций районов города Новосибирска.

4. Путевки приобретаются в детские оздоровительные учреждения – санаторные оздоровительные лагеря круглогодичного действия, загородные стационарные лагеря круглогодичного действия и загородные стационарные лагеря летнего действия, расположенные на территории Новосибирской области.

5. Путевки приобретаются Главным управлением образования мэрии города Новосибирска как уполномоченным органом по организации летней оздоровительной кампании в 2011 году (далее – управление) в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» и Регламентом размещения муниципального заказа, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 29.06.2009 № 288.

6. В детские загородные оздоровительные учреждения всех типов за счет средств

областного бюджета Новосибирской области и бюджета города направляются дети от 6,5 до 15 лет включительно, чьи родители являются работниками организаций города Новосибирска.

7. Ребенок имеет право в течение одного календарного года получить не более одной путевки в загородный стационарный оздоровительный лагерь, за исключением детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, проживающих в государственных учреждениях.

8. Путевка в санаторный оздоровительный лагерь в летний каникулярный период за счет средств областного бюджета Новосибирской области предоставляется ребенку не чаще одного раза в 2 года при наличии медицинских показаний, подтвержденных справкой на получение путевки, выданной участковым педиатром в поликлинике по месту жительства.

9. Путевки в загородные стационарные оздоровительные лагеря приобретаются: для детей работников муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений и иных организаций города Новосибирска на основании поданных до 30 апреля 2011 года в Главное управление образования мэрии города Новосибирска коллективных заявок, заверенных подписью работодателя и согласованных с председателем профсоюзной организации (при наличии);

на основании личных заявлений граждан, поданных в период с 18 по 23 апреля 2011 года. Прием заявлений осуществляется в городском муниципальном учреждении дополнительного образования детей Дворце творчества детей и учащейся молодежи «Юниор», расположенном по адресу: ул. Кирова, 44/1, станция метро «Октябрьская» (дни приема: понедельник - пятница с 17.00 час. до 18.00 час., суббота - с 10.00 час. до 16.00 час.).

10. Комиссия, состав которой утверждается приказом начальником управления, рассматривает поданные коллективные заявки и личные заявления в течение 10 рабочих дней по окончании их приема и определяет квоту на количество путевок юридическим лицам - пропорционально имеющимся путевкам и гражданам - согласно очередности подачи заявлений.

11. После определения квоты по коллективным заявкам управление направляет руководителю организации письменное уведомление о количестве выделенных путевок.

12. После рассмотрения индивидуальных заявок граждане по телефону информируются управлением о выделении путевок.

13. Доплата родителей за путевку в загородный стационарный оздоровительный лагерь определяется как разница между стоимостью путевки и субсидией областного бюджета Новосибирской области или бюджета города.

14. Доплату за стоимость путевки родители (законные представители) осуществляют путем внесения денежных средств на счет либо в кассу загородного оздоровительного учреждения не позднее 10 рабочих дней до начала заезда, при этом им выдается путевка и документ, подтверждающий доплату за путевку.

15. В день заезда ребенок прибывает в лагерь, имея при себе путевку и медицинские документы. Указанные документы в этот же день передаются администрации оздоровительного учреждения.

16. Документом, подтверждающим пребывание ребенка в оздоровительном учреждении, является отрывной талон к путевке. В отрывном талоне путевки указываются размер субсидии областного бюджета Новосибирской области или бюджета города, размер доплаты родителей (законных представителей). Отрывной талон по окончании лагерной смены предоставляется учреждением с копией списка детей для отчета в управление.

17. При подаче заявления на получение путевки в стационарный оздоровительный лагерь родители (законные представители) представляют паспорт одного из родителей, справку с места работы, справку с места регистрации ребенка по месту жительства, свидетельство о рождении ребенка или паспорт, медицинскую справку (для санаторных лагерей), заверенную участковым педиатром о показаниях к отдыху в санаторном учреждении. Все документы, кроме заявления и медицинской справки, представляются в оригинале и копиях.

18. В случае, когда ребенок не может прибыть по уважительной причине (по болезни) при наличии выданной путевки в оздоровительное учреждение, родители (законные представители) в течение двух дней с момента, когда стало известно о невозможности заезда ребенка, должны вернуть путевку по месту ее выдачи с приложением медицинской справки о болезни ребенка. Возврат денежных средств, внесенных родителями (законными представителями) на расчетный счет оздоровительного учреждения, производится на основании заявления на имя директора оздоровительного учреждения в течение 30 дней с момента поступления заявления в оздоровительное учреждение.

19. При невозможности прибытия ребенка в оздоровительное учреждение до начала заезда уполномоченный орган обязан произвести ему замену согласно очередности с последующим письменным уведомлением оздоровительного учреждения.

20. Если ребенок не прибыл в оздоровительное учреждение без уважительной причины при наличии выданной путевки и путевка (не позднее чем за 5 дней до начала заезда) не была возвращена родителями (законными представителями) по месту ее получения, путевка считается использованной. Сумма субсидии направляется на оплату путевки на следующие летние сезоны. Родительская плата возвращается с удержанием основных расходов оздоровительного учреждения из расчета двухдневного пребывания ребенка в оздоровительном учреждении:

для работников муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений города Новосибирска в санаторные оздоровительные лагеря круглогодичного действия – 665,0 рублей; в загородные стационарные оздоровительные лагеря круглогодичного действия – 518,0 рублей; в загородные стационарные оздоровительные лагеря летнего действия – 373,0 рубля;

для работников иных организаций города Новосибирска в санаторные оздоровительные лагеря круглогодичного действия – 903,0 рубля; в загородные стационарные оздоровительные лагеря круглогодичного действия – 613,0 рублей; в загородные стационарные оздоровительные лагеря летнего действия – 469,0 рублей.

Повторная выдача путевки ребенку в оздоровительное учреждение не допускается.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.04.2011

№ 3312

О создании инвестиционного Совета города Новосибирска

В целях увеличения объема инвестиций, осуществляемых в форме капитальных вложений на территории города Новосибирска для модернизации социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры, развития научно-производственного потенциала города, руководствуясь Федеральным законом от 25.02.99 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать инвестиционный Совет города Новосибирска и утвердить его состав (приложение 1).
2. Утвердить Положение об инвестиционном Совете города Новосибирска (приложение 2).
3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации – пресс-центру мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
4. Ответственность за исполнение постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Знаткова В. М.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

СОСТАВ
инвестиционного Совета города Новосибирска

- Городецкий Владимир Филиппович - мэр города Новосибирска, председатель;
- Знатков Владимир Михайлович - первый заместитель мэра города Новосибирска, заместитель председателя;
- Стасенко Наталья Николаевна - заместитель начальника управления по стратегическому планированию и инвестиционной политике - начальник отдела инвестиционной политики, секретарь.

Члены инвестиционного Совета:

- Андреев Дмитрий Валерьевич - советник мэра города Новосибирска;
- Болтенко Надежда Николаевна - председатель Совета депутатов города Новосибирска (по согласованию);
- Боярский Сергей Владимирович - заместитель мэра города Новосибирска – начальник департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска;
- Ксензов Андрей Евгеньевич - первый заместитель мэра города Новосибирска;
- Молчанова Ольга Витальевна - начальник департамента экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска;
- Семка Сергей Николаевич - министр промышленности, торговли и развития предпринимательства Новосибирской области (по согласованию).
-

ПОЛОЖЕНИЕ
об инвестиционном Совете города Новосибирска

1. Общие положения

1.1. Положение об инвестиционном Совете города Новосибирска определяет основные задачи, функции и организацию работы инвестиционного Совета города Новосибирска (далее – Совет).

1.2. В своей деятельности Совет руководствуется Конституцией Российской Федерации, законами и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска и настоящим Положением.

2. Основные задачи и функции Совета

2.1. Определение приоритетов и выработка предложений по привлечению инвестиций в город Новосибирск.

2.2. Рассмотрение инвестиционных проектов и предложений, поступающих от физических и юридических лиц, иностранных инвесторов.

2.3. Анализ состояния и разработка рекомендаций по развитию экономики, социальной сферы и инфраструктуры города.

2.4. Рассмотрение проектов создания конкретных объектов производственного и непромышленного назначения с использованием средств бюджетов различного уровня на территории города Новосибирска.

2.5. Рассмотрение инвестиционных проектов и предложений по межмуниципальному сотрудничеству.

2.6. Внесение предложений и рекомендаций по подготовке проектов инвестиционных договоров.

2.7. Анализ результатов реализации решений Совета.

3. Организация работы Совета

3.1. Совет формируется из представителей структурных подразделений мэрии города Новосибирска, Совета депутатов города Новосибирска, правительства Новосибирской области (по согласованию).

3.2. Состав Совета утверждается постановлением мэрии города Новосибирска.

3.3. Руководство Советом осуществляет председатель, в его отсутствие – заместитель председателя.

3.4. Делопроизводство Совета осуществляет секретарь.

3.5. Работа в Совете осуществляется на безвозмездной основе.

3.6. На заседание Совета могут приглашаться эксперты по профилю рассматриваемых вопросов. Кандидатуры экспертов представляются на согласование председателю Совета одновременно с повесткой очередного заседания Совета.

3.7. План работы Совета формируется на основании предложений членов Совета, депутатов, руководителей организаций и граждан, подписывается заместителем председателя и утверждается председателем Совета.

3.8. Проект повестки очередного заседания Совета представляется заместителем председателя Совета на согласование председателю Совета не позднее чем за 5 дней до заседания Совета. Секретарь Совета направляет повестку заседания и комплект необходимых документов членам Совета не позднее чем за 3 дня до заседания Совета.

3.9. Для рассмотрения и подготовки информации по вопросам, включенным в повестку заседания Совета, из членов Совета и экспертов формируются и утверждаются рабочие группы, определяется ответственный исполнитель – член Совета.

3.10. Заседания Совета являются открытыми, проводятся по мере необходимости, как правило, не реже одного раза в квартал.

3.11. Совет правомочен принимать решения, если на заседаниях присутствует не менее двух третей членов Совета. Решения Совета принимаются большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов Совета. При равенстве голосов голос председательствующего считается решающим.

3.12. Заседания и решения Совета оформляются протоколом, который подписывается председательствующим на заседании и секретарем. В протокол вносятся выступления участников по существу вопросов. Протоколы заседаний Совета рассылаются членам Совета и участникам заседаний в течение 3 рабочих дней после проведения заседания.

3.13. Организационно-техническое обеспечение деятельности Совета возлагается на управление по взаимодействию со средствами массовой информации – пресс-центр мэрии города Новосибирска.

3.14. Решения Совета носят рекомендательный характер.

3.15. Ход исполнения поручений Совета рассматривается на очередном заседании Совета. Ответственный исполнитель готовит необходимую информацию и представляет секретарю Совета не позднее чем за 10 дней до заседания. Секретарь Совета рассылает полученную информацию членам Совета.

3.16. Управление по взаимодействию со средствами массовой информации – пресс-центр мэрии города Новосибирска информирует жителей города через средства массовой информации о планах и результатах работы Совета.

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ИЗВЕЩЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Извещение

о проведении открытого аукциона 24 мая 2011 года по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков для строительства

Организатор торгов: комиссия по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений, состав которой утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 23.03.2011 № 2448.

Форма торгов: открытый аукцион.

Форма подачи предложений о размере арендной платы: открытая.

Предмет торгов: право на заключение договоров аренды земельных участков с установленными границами, сформированных в соответствии с подпунктом 1 пункта 4 статьи 30 Земельного кодекса.

1. ул. В. Высоцкого, Октябрьский район. Площадь – 78634 кв.м. Разрешенное использование – строительство многоквартирных средне- и многоэтажных жилых домов (секционного, галерейного, коридорного типов), в том числе со встроенными или встроено-пристроенными: помещениями общественного назначения, помещениями общественного назначения и автостоянками, автостоянками. Разрешенное использование и схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории утверждены распоряжением мэрии города Новосибирска от 29.07.2010 № 11797-р. Решение о проведении аукциона: распоряжение мэрии города Новосибирска от 29.07.2010 № 11797-р. Кадастровый номер – 54:35:072255:23.

Начальный размер годовой арендной платы – 18 602 000 рублей; задаток – 4 000 000 рублей; шаг аукциона – 600 000 рублей.

Присоединение к электрическим сетям объектов строительства с общей нагрузкой 1599 кВт (потребитель II категории, в том числе 320 кВт потребитель I категории) возможно при условии выполнения нижеприведенных мероприятий:

1. Установка третьего автотрансформатора 220/110/10 кВ мощностью 200 МВА на ПС 220 кВ Восточная с проведением объема работ по реконструкции строительной части и ошиновки в ОРУ 220 кВ и 110 кВ. Реконструкция защит 1 АТ (3-го автотрансформатора). Замена масляных В-220 и В-110 1 АТ на баковые элегазовые с заменой разъединителей в этих ячейках на разъединители с моторными приводами;

2. Предусмотреть участие нагрузки вновь подключаемых потребителей в реализации управляющих воздействий от АЧР, ЧАПВ и графике временного отключения, включая возможность дистанционного ввода графика временного отключения на ПС 220 кВ Восточная;

3. Установка, комплектация, монтаж и наладка двух ячеек КРУ-10 кВ типа К-26

в ЗРУ-2-10 кВ ПС 220 кВ Восточная (№6 и №22);

4. Строительство отдельностоящего распределительного пункта со встроенной трансформаторной подстанцией;

5. Строительство или установка необходимого количества двухтрансформаторных подстанций

6. Строительство сетей 10 кВ от ПС 220 кВ Восточная до проектируемого РП;

7. Строительство сетей 10 кВ от проектируемого РП до проектируемых ТП;

8. Строительство сетей 0,4 кВ в необходимом объеме.

Ориентировочная стоимость работ составляет 298,81 млн. руб. (точнее затраты будут определены после установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту к электрическим сетям в департаменте по тарифам НСО).

Срок действия данных технических условий заканчивается 05.04.2013 года¹.

Теплоснабжение объекта строительства с нагрузкой 10,33 Гкал/ч возможно осуществить от источника ТЭЦ-5 при условии развития магистральных тепловых сетей от источника ТЭЦ-5, в том числе после завершения строительства II очереди ПНС-11, тепловых сетей от ПНС-11 до ТК-0810, от ТК-0810 до ТК-0805 по ул. Лазурная, и др. (данные мероприятия частично включены в инвестиционную программу ОАО «Новосибирскгортеплоэнерго» до 2011 года), а также при условии получения согласия на пропуск дополнительной мощности через теплотрассу 2d700 мм, владельцем которой является ООО «Дискус плюс» и выполнения застройщиком данного земельного участка соответствующих технических условий:

- разработать и согласовать в установленном порядке схему теплоснабжения застраиваемого квартала с учетом подключения нагрузки от теплотрассы 2d 700 мм со строительством ЦТП с независимой схемой подключения систем отопления и закрытой схемой горячего водоснабжения;

- получить и выполнить дополнительные технические условия ООО «Дискус плюс» на подключение нагрузки к теплотрассе 2d700 мм;

- выполнить условия договора о подключении к системе теплоснабжения города; в настоящее время плата за подключение к системе теплоснабжения города, утвержденная распоряжениями мэрии на период до 2011 года составляет в размере 4773,05 тыс.руб. за 1 Гкал/ч без учета НДС, в последующем возможно изменение тарифа и мероприятий, включенных в инвестиционную программу;

- совместно с другими застройщиками в данном районе выполнить реконструкцию участка сети 2d500мм, протяженностью 695 м от ТК-0810 до ТК- 0805 с увеличением диаметра по расчету;

- в случае внесения изменений в инвестиционную программу ОАО «Новосибирск-гортеплоэнерго» в части выполнения п.1.10, 1.12, т.е. уточнению объемов мероприятий, сроков их выполнения и др., в т.ч. по причине изменений в законодательной базе, застройщику рассматриваемого земельного участка (совместно с другими застройщиками в данном районе) для обеспечения гидравлического режима, необходимого при подключении нагрузки в намеченные сроки потре-

буется своими силами построить II очередь ПНС-11, теплотрассу 2d700мм от ПНС-11 до ТК-0810.

Ориентировочная стоимость работ составляет 252190 тыс. руб.

Затраты застройщика и сроки подключения нагрузки будут зависеть от технических условий владельцев сетей, а также от возможных изменений в инвестиционную программу ОАО «Новосибирскгортеплоэнерго» (в т.ч. сроков строительства ПНС-11, трассы от ПНС-11 до ТК-0810 по ул. Лазурной).

Срок действия технических условий заканчивается 03.11.2012 года.¹

В соответствии с письмом от 25.11.2010 № 07-01/382 ООО «ДИСКУС плюс» дает согласие на подключение нагрузки к теплотрассе 2d700 мм: при условии долевого участия в развитии мощностей по теплоснабжению Плющихинского жилого массива.

Подключение объекта строительства к сетям водоснабжения и водоотведения с предварительной нагрузкой 42,44 куб.м/час (1018,6 куб.м/сут.), при максимальной нагрузке в точке подключения 50,0 куб.м/час (1200,0 куб.м/сут.) возможно:

- к водоводу Д=500 мм по ул. В. Высоцкого в существующем или проектируемом колодце.

- к коллектору Д=500 мм по ул. В. Высоцкого в существующем или проектируемом колодце.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения и водоотведения в течение 2011г. Срок действия настоящих технических условий заканчивается 09.09.2012 года.¹

Согласно санитарно-эпидемиологического заключения №54.НС.01.000.Т.002164.11.10 от 30.11.2010 года, выданного Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по НСО, земельный участок соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам на основании экспертного заключения, выданного ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» (с заключением и ограничениями ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» необходимо ознакомиться по адресу: Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 728).

2. ул. В. Высоцкого, Октябрьский район. Площадь – 91673 кв.м. Разрешенное использование – строительство многоквартирных средне- и многоэтажных жилых домов (секционного, галерейного, коридорного типов), в том числе со встроенными или встроено-пристроенными: помещениями общественного назначения, помещениями общественного назначения и автостоянками, автостоянками. Разрешенное использование и схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории утверждены распоряжением мэрии города Новосибирска от 30.07.2010 № 11888-р. Решение о проведении аукциона: распоряжение мэрии города Новосибирска от 30.07.2010 № 11888-р. Кадастровый номер – 54:35:072255:22.

Начальный размер годовой арендной платы – 21 687 000 рублей; задаток – 5 000 000 рублей; шаг аукциона – 700 000 рублей.

Присоединение к электрическим сетям объектов строительства с общей нагруз-

кой 1743 кВт (потребитель II категории, в том числе 350 кВт потребитель I категории) возможно при условии выполнения нижеприведенных мероприятий:

1. Установка третьего автотрансформатора 220/110/10 кВ мощностью 200 МВА на ПС 220 кВ Восточная с проведением объема работ по реконструкции строительной части и ошиновки в ОРУ 220 кВ и 110 кВ. Реконструкция защит 1 АТ (3-го автотрансформатора). Замена масляных В-220 и В-110 1 АТ на баковые элегазовые с заменой разъединителей в этих ячейках на разъединители с моторными приводами;

2. Предусмотреть участие нагрузки вновь подключаемых потребителей в реализации управляющих воздействий от АЧР, ЧАПВ и графике временного отключения, включая возможность дистанционного ввода графика временного отключения на ПС 220 кВ Восточная;

3. Установка, комплектация, монтаж и наладка двух ячеек КРУ-10 кВ типа К-26 в ЗРУ-2-10 кВ ПС 220 кВ Восточная (№6 и №22);

4. Строительство отдельного распределительного пункта со встроенной трансформаторной подстанцией;

5. Строительство или установка необходимого количества двухтрансформаторных подстанций

6. Строительство сетей 10 кВ от ПС 220 кВ Восточная до проектируемого РП;

7. Строительство сетей 10 кВ от проектируемого РП до проектируемых ТП.

8. Строительство сетей 0,4 кВ в необходимом объеме.

Ориентировочная стоимость работ составляет 298,81 млн. руб. (точнее затраты будут определены после установления платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту к электрическим сетям в департаменте по тарифам НСО).

Срок действия данных технических условий заканчивается 05.04.2013 года¹.

Теплоснабжение объекта строительства с нагрузкой 12,64 Гкал/ч возможно осуществить от источника ТЭЦ-5 при условии развития магистральных тепловых сетей от источника ТЭЦ-5, в том числе после завершения строительства II очереди ПНС-11, тепловых сетей от ПНС-11 до ТК-0810, от ТК-0810 до ТК-0805 по ул. Лазурная, и др. (данные мероприятия частично включены в инвестиционную программу ОАО «Новосибирскгортеплоэнерго» до 2011 года), а также при условии получения согласия на пропуск дополнительной мощности через теплотрассу 2d700 мм, владельцем которой является ООО «Дискус плюс» и выполнения застройщиком данного земельного участка соответствующих технических условий:

- разработать и согласовать в установленном порядке схему теплоснабжения застраиваемого квартала с учетом подключения нагрузки от теплотрассы 2d 700 мм со строительством ЦТП с независимой схемой подключения систем отопления и закрытой схемой горячего водоснабжения;

- получить и выполнить дополнительные технические условия ООО «Дискус плюс» на подключение нагрузки к теплотрассе 2d700 мм;

- выполнить условия договора о подключении к системе теплоснабжения города; в настоящее время плата за подключение к системе теплоснабжения города,

утвержденная распоряжениями мэрии на период до 2011 года составляет в размере 4773,05 тыс.руб. за 1 Гкал/ч без учета НДС, в последующем возможно изменение тарифа и мероприятий, включенных в инвестиционную программу;

- совместно с другими застройщиками в данном районе выполнить реконструкцию участка сети 2d500мм, протяженностью 695 м от ТК-0810 до ТК- 0805 с увеличением диаметра по расчету

- в случае внесения изменений в инвестиционную программу ОАО «Новосибирск-гортеплоэнерго» в части выполнения п.1.10, 1.12, т.е. уточнению объемов мероприятий, сроков их выполнения и др., в т.ч. по причине изменений в законодательной базе, застройщику рассматриваемого земельного участка (совместно с другими застройщиками в данном районе) для обеспечения гидравлического режима, необходимого при подключении нагрузки в намеченные сроки потребуются своими силами построить II очередь ПНС-11, теплотрассу 2d700мм от ПНС-11 до ТК-0810.

Ориентировочная стоимость работ составляет 252190 тыс. руб.

Затраты застройщика и сроки подключения нагрузки будут зависеть от технических условий владельцев сетей, а также от возможных изменений в инвестиционную программу ОАО «Новосибирскгортеплоэнерго» (в т.ч. сроков строительства ПНС-11, трассы от ПНС-11 до ТК-0810 по ул. Лазурной).

Срок действия технических условий заканчивается 03.11.2012 года.¹

В соответствии с письмом от 19.11.2010 № 07-01/373 ООО «ДИСКУС плюс» дает согласие на подключение нагрузки к теплотрассе 2d700 мм: при условии долевого участия в развитии мощностей по теплоснабжению Плющихинского жилого массива.

Подключение объекта строительства к сетям водоснабжения и водоотведения с предварительной нагрузкой 42,44 куб.м/час (1188,33 куб.м/сут.), при максимальной нагрузке в точке подключения 50,0 куб.м/час (1200,0 куб.м/сут.) возможно:

- к водоводу Д=500 мм по ул. В. Высоцкого в существующем или проектируемом колодце.
- к коллектору Д=500 мм по ул. В. Высоцкого в существующем или проектируемом колодце.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения и водоотведения в течение 2011г. Срок действия настоящих технических условий заканчивается 09.09.2012 года.¹

Согласно санитарно-эпидемиологического заключения №54.НС.01.000.Т.002209.12.10 от 06.12.2010 года, выданного Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по НСО, земельный участок соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам на основании экспертного заключения, выданного ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» (с заключением и ограничениями ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» необходимо ознакомиться по адресу: Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 728).

Условия оплаты по земельным участкам (п.1–2): Срок действия договора аренды земельного участка 3 года. Арендная плата за первые два года действия договора аренды земельного участка оплачивается арендатором равномерными ежемесячными платежами в течение одного года с даты подписания договора сторонами. Арендная плата за третий год действия договора аренды земельного участка оплачивается арендатором в течение третьего года действия договора равномерными ежеквартальными платежами.

3. ул. Васильковая, Советский район. Площадь – 0,7168 га. Разрешенное использование – строительство культурно-развлекательного здания с помещениями торгового назначения, и проект границ земельного участка - утверждены распоряжением мэрии города Новосибирска от 06.08.2008 № 13478-р. Решение о проведении аукциона: распоряжение мэрии города Новосибирска от 06.08.2008 № 13478-р. Кадастровый номер - 54:35:121020:41.

Начальный размер годовой арендной платы – 1 227 000 рублей; задаток – 500 000 рублей; шаг аукциона – 50 000 рублей.

На участке находятся огороды, самовольно размещенные неустановленными лицами.

Присоединение к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 531,2 кВт (в том числе 130,0 кВт потребитель I категории) возможно после ввода ПС «Новая Академическая», при условии выполнения силами и средствами застройщика следующих работ:

1. Заключить с ГУП «УЭВ СО РАН» договор на технологическое присоединение. Для заключения договора необходимо представить в ГУП «УЭВ СО РАН» письменный запрос на заключение договора с указанием всех реквизитов;

2. Запроектировать и построить РП или РТП (РП со встроенной трансформаторной подстанцией). РП (РТП) предусматривать с двумя секциями шин 10кВ, секционным выключателем с АВР, на мощность не менее 8МВт с количеством линейных ячеек не менее 16. Комплектность оборудования РП (РТП) определить проектом в соответствии с запрашиваемой нагрузкой;

3. В случае отдельно стоящей РП запроектировать и построить трансформаторную подстанцию (ТП или КТП) напряжением 10 кВ/0,4кВ. Тип подстанции, мощность устанавливаемых на ней трансформаторов определяется проектом. Нейтраль трансформаторов заземляется наглухо.

Место установки РП (РТП) и ТП (КТП) согласовать с владельцем земли;

4. Проложить кабельные линии 10кВ:

- от ячеек разных секций шин ПС «Новая Академическая» до проектируемой РП (РТП) сечением не менее 2×240мм²;

- от ячеек РП до вновь сооруженной ТП (КТП) сечением не менее 95мм² (в случае отдельностоящего здания РП).

5. Запроектировать и выполнить телефонизацию и диспетчеризацию РП (РТП) в объеме телеуправления (ТУ), телесигнализации (ТС) и телеизмерений (ТИ) текущих и интегральных.

Тип вакуумных выключателей и оборудования 10кВ, а также тип ТУ, ТС, ТИ по пункту 8 данных ТУ согласовать с ООО «ГСК» до начала проектирования.

6. Проложить кабельные линии напряжением до 1кВ от проектируемых ТП (КТП) до ВРУ объекта;

Способ прокладки кабельных линий 10кВ и 1кВ, количество кабелей в них, марка, сечение, антикоррозийные мероприятия определяются проектирующей организацией.

7. Выполнить геодезическую съемку вновь проложенных кабелей 1 кВ и 10 кВ, зарегистрировать в отделе контроля инженерных изысканий мэрии г. Новосибирска.

8. Передать на баланс ГУП «УЭВ СО РАН» построенный РП (РТП), кабельные линии 10 В от ПС «Новая Академическая» до РТП и от РП до вновь построенной ТП (если РП будет отдельностоящим зданием).

9. Рассмотреть возможность передачи на баланс ГУП «УЭВ СО РАН» кабелей 1кВ по п.6 данных ТУ.

Передачу на баланс по п.8 и п.9 данных ТУ осуществить путем безвозмездной передачи (пожертвования) в собственность Российской Федерации для закрепления на праве хозяйственного ведения за балансодержателем ГУП «УЭВ СО РАН».

10. При этом границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности за состояние электрооборудования будут установлены во ВРУ объекта строительства на болтовых соединениях кабелей, отходящих к построенной ТП (КТП) или РТП.

В противном случае границы балансовой принадлежности будут установлены в РУ-0,4кВ построенной ТП (КТП) или РТП.

11. Установить на границах балансовой принадлежности (в зависимости от того, где будут установлены границы) учет электроэнергии в соответствии с требованиями ПУЭ с применением электронных приборов учета и устройством передачи данных на сервер ГУП «УЭВ СО РАН».

Учет предъявить гарантирующему поставщику ОАО «СибирьЭнерго», включив его в расчетную схему, для последующих взаиморасчетов по договору на отпуск и потребление электроэнергии.

Присоединение запрашиваемой мощности возможно только после строительства и ввода в работу ПС «Новая Академическая».

Подача напряжения на объект возможна после выполнения данных ТУ и согласно «Методическим указаниям по допуску в эксплуатацию новых и реконструированных электрических и тепловых энергоустановок», утвержденным 03.04.2002 г. и введенным ФГУ «Новосибирскэнергонадзор» 19.06.2002 г. при условии:

- представления акта допуска, составленного инспектором МТУ Ростехнадзора по СФО;
- оформления в ОАО «СибирьЭнерго» договора на пользование электроэнергией;
- оформления в ОАО «СибирьЭнерго» письменного разрешения на подачу напряжения.
- оформления в ГУП «УЭВ СО РАН» наряда на подключение.

В течение года со дня выдачи данных технических условий застройщику необ-

ходимо обратиться в ГУП «УЭВ СО РАН» с заявлением о намерениях в подключении объекта к сетям инженерно-технического обеспечения. В противном случае ГУП «УЭВ СО РАН» имеет право прекратить свои обязательства относительно подтвержденных ТУ.

Теплоснабжение объекта строительства с нагрузкой 0,63 Гкал/ч возможно от источника «Тепловая станция №1» от существующего магистрального теплопровода Ду800.

Расчетный температурный график сети – 150-70 °С.

Разрешенный максимум теплопотребления – 0,630 Гкал/ч, в том числе:

- на отопление – 0,240 Гкал/ч;
- на вентиляцию – 0,150 Гкал/ч;
- на горячее водоснабжение – 0,240 Гкал/ч.

Система горячего водоснабжения должна быть присоединена к тепловой сети по закрытой схеме для отопительного периода и по открытой схеме для летнего периода.

Индивидуальный тепловой пункт для присоединения систем отопления, вентиляции и горячего водоснабжения должен иметь оборудование в соответствии с требованиями действующих норм и правил и приборы учета тепловой энергии в соответствии с правилами учета тепловой энергии и теплоносителя.

Заключить с ГУП «УЭВ СО РАН» договор на подключение объекта к системе теплоснабжения ННЦ СО РАН.

Срок действия технических условий заканчивается 30.06.2012 года.

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения, объекта строительства с предварительной нагрузкой 73,75 куб.м/сут., возможно от источника водоснабжения скважинного водозабора ГУП «УЭВ СО РАН», с гарантированным свободным напором 10 м.вод.ст. Застройщику потребуется:

- перед началом строительства запроектировать и выполнить дублирующую нитку водопровода Ду-200мм протяженностью 1000 п.м. от ул. Морской проспект до разводящей сети пос. Кирово в целях улучшения условий пожаротушения;
- запроектировать и выполнить прокладку закольцовки водопровода вдоль ул. Энгельса диаметром не менее 100мм с подключением её к существующему водопроводу в точках:

1) ВК проект. На водопровode Ду-200мм вдоль ул.Энгельса;

2) К-1 на водопровode Ду-150мм по ул.Боровая Партия.

- присоединение предусмотреть к водопроводу, выполненному согласно предыдущему пункту настоящих технических условий. Точки подключения, диаметр подключений и материал труб определить проектом.

- в точке подключения предусмотреть устройство колодца диаметром не менее 2000мм. В проектируемом колодце предусмотреть установку запорной арматуры типа «АДЛ» или аналогичной на ответвлении к проектируемому объекту;

- проектом предусмотреть устройство узла (узлов) учёта холодной питьевой воды в соответствии с действующими нормативно-техническими документами;

- проектом предусмотреть мероприятия, обеспечивающие соблюдение условий

пожарной безопасности и подачу расчётных расходов воды на пожаротушение.

- проект наружных сетей водопровода и узла (узлов) учёта холодной воды согласовать с ГУП «УЭВ СО РАН».

Подключения объекта к сетям хоз-фекальной канализации при максимальной нагрузке 73,75 куб.м/сут. в точке подключения - колодец КК-15, возможно при выполнении следующих мероприятий:

- запроектировать и выполнить прокладку дублирующей нитки напорного коллектора Д-219мм от КНС-19 до КГН (перед Морским проспектом).

- на проектируемой сети (от проектируемого объекта до врезки в коллектор Ду-200мм) предусмотреть устройство колодца для отбора проб стоков.

- принимаемые в систему хоз-фекальной канализации сточные воды должны соответствовать нормативам, установленным постановлением мэрии г. Новосибирска от 13 декабря 2010г. № 5714.

- проект наружных сетей канализации согласовать с ГУП «УЭВ СО РАН».

Прочие условия:

1. Срок действия настоящих технических условий заканчивается 25.03.2013. По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены.

2. Отступления от настоящих технических условий, необходимость которых выявлена в процессе проектирования, дополнительно согласовать с ГУП «УЭВ СО РАН».

3. Представить в ГУП «УЭВ СО РАН» один экземпляр исполнительной документации на построенные и реконструируемые сети водопровода и канализации.

4. Согласно постановления Правительства РФ от 9 июня 2007 г. N 360 «Об утверждении Правил заключения и исполнения публичных договоров о подключении к системам коммунальной инфраструктуры» для выполнения данных ТУ заключить с ГУП «УЭВ СО РАН» договор о подключении к системам коммунальной инфраструктуры.

5. Врезку в действующие сети водопровода и канализации предусмотреть по отдельному договору между застройщиком и ГУП «УЭВ СО РАН».

6. Присоединение объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения будет возможно после:

-выполнения всех пунктов настоящих технических условий;

-получения справки органов санитарного надзора о баканализе воды в проложенном водопроводе;

-сдачи в эксплуатацию приборов учёта холодной питьевой воды;

-получения справки о выполнении настоящих ТУ;

-заключения с ГУП «УЭВ СО РАН» договора на отпуск питьевой воды и приём стоков.

Согласно санитарно-эпидемиологическому заключению №54.НС.01.000.Т.002024.05.08 от 01.09.2009 года, выданного Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по НСО, земельный участок соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам на основании экспертного заключения, выданного ФГУЗ «Центр гиги-

ены и эпидемиологии в Новосибирской области» (с заключением и ограничениями ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» необходимо ознакомиться по адресу: Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 728).

Условия оплаты по земельному участку (п.3):

Срок действия договора аренды земельного участка 3 года. Арендная плата за 3 года действия договора аренды земельного участка оплачивается арендатором равномерными ежемесячными платежами в течение одного года с даты подписания данного договора сторонами.

Срок принятия решения об отказе в проведении торгов по пунктам 1–2: не позднее, чем за пятнадцать дней до дня проведения торгов.

Срок принятия решения об отказе в проведении торгов по пункту 3: не позднее, чем за три дня до дня проведения торгов.

Договор о задатке заключается в срок по 17.05.2011.

Поступление задатка на расчетный счет Продавца по 20.05.2011. Реквизиты счета для перечисления задатка: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска. 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ИНН 5406102806 / КПП 540601001, р/с 40302810400045000058 в ГРКЦ ГУ Банка РОССИИ по НСО г. Новосибирск БИК 045004001.

Форма заявки на участие в торгах: для физического лица, для юридического лица (приложение).

Порядок приема, адрес места приема, даты и время начала и окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов, предложений: заявки принимаются при условии заключения договора о задатке и перечислении задатка в установленном порядке. Прием заявок осуществляется по адресу г. Новосибирск Красный проспект, 50 каб. 728 с даты опубликования извещения о проведении открытого аукциона **по 20.05.2011** ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней) с 09:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30.

Перечень документов, представляемых вместе с заявкой по пунктам 1–2: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (действительна в течение 10 дней) – для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (действительна в течение 10 дней) – для индивидуальных предпринимателей, нотариально заверенная доверенность на представителя, принимающего участие в аукционе и подающего заявку, копии документов, удостоверяющих личность – для физических лиц, копия платежного поручения о перечислении задатка.

Перечень документов, представляемых вместе с заявкой по пункту 3: Нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о регистрации юридического лица, выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки, документ о полномочиях исполнительного органа юридического лица, нотариально заверенная доверенность на представителя, принимающего участие в аукционе и подающего заявку, выписка из Единого

Государственного реестра юридических лиц (действительна в течение 10 дней), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (действительна в течение 10 дней) – для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность – для физических лиц, копия платежного поручения о перечислении задатка.

Место, дата, время и порядок определения участников торгов: г. Новосибирск Красный проспект, 50 каб. 717, **24 мая 2011 года** в 09:45. Претенденты признаются участниками торгов в порядке установленном, действующим законодательством.

Заявитель может отозвать заявку, обратившись в кабинет 728 в срок не позднее 23 мая 2011 года до 12.00 часов.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр осуществляется претендентами самостоятельно с даты опубликования извещения о проведении открытого аукциона в любое время, для этого им предоставляется копия топоосновы, план границ земельного участка и дополнительные ориентиры.

С подробными техническими условиями ОАО «УК Сибирьэнерго», ОАО «Сибирьгазсервис», МУП «Горводоканал», результатами инженерно-геологических работ (по земельным участкам для жилищного строительства), предпроектными проработками (схемой генплана размещения объекта, расчетами расходов водопотребления и водоотведения, расчетами нагрузок на отопление и вентиляцию, расчетами электрических нагрузок), топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку), экспертным заключением ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области», актом обследования земельного участка, кадастровым паспортом земельного участка необходимо ознакомиться по адресу: Красный проспект, 50 (Дом быта), в каб. 728.

Дата, время и место проведения торгов: 24 мая 2011 года в 10:00, по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (здание Дома быта), кабинет 717.

Место и срок подведения итогов торгов, порядок определения победителей торгов: г.Новосибирск, Красный проспект, 50 (здание Дома быта), кабинет 717, **24 мая 2011 года**. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую годовую арендную плату за земельный участок относительно других участников аукциона. В этот же день Победитель подписывает Протокол о результатах аукциона.

Срок заключения договора аренды земельного участка: победитель аукциона обязан подписать договор аренды земельного участка не позднее 5 дней с даты подписания протокола о результатах аукциона. Проект договора аренды земельного участка (приложение).

Стоимость технических условий на водоснабжение и канализование по всем земельным участкам определяется на основании заключенного Победителем аукциона с МУП «Горводоканал» договора на участие в финансировании развития систем водоснабжения и канализования из расчета стоимости 1 куб. м. воды в сутки 13 184,0 руб. (без НДС), 1 куб. м. стоков в сутки 16 172,0 руб. (без НДС).

Победитель аукциона за 1 год до окончания срока действия технических условий на водоснабжение и водоотведение должен определить необходимую подключаемую нагрузку и обратиться с заявлением о подключении объекта к сетям водоснабжения и водоотведения в МУП «Горводоканал». Победителю аукциона необходимо за 1 год до окончания срока действия предварительных технических условий на теплоснабжение объектов строительства определить величину подключаемой нагрузки и обратиться в Центр обслуживания клиентов с целью выдачи более детальных технических условий, в противном случае действующие технические условия утрачивают силу. Индивидуальные технические условия и договор об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям ЗАО «РЭС» будут подготовлены после предоставления правообладателем земельного участка в ЗАО «РЭС» заявки на технологическое присоединение, оформленной в соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004.

Победитель аукциона самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок от строений, указанных в данном извещении, а также выявленных им иных самовольно установленных металлических гаражей, погребов, других объектов и зеленых насаждений.

Возврат задатка заявителям, не признанным Победителями, осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Информация также размещается на сайте мэрии города Новосибирска: www.novo-sibirsk.ru, раздел: «Экономика». Контактный телефон: 227 53 93, 227 52 84.

Председатель комиссии по организации и проведению торгов
в сфере земельных отношений,
начальник департамента земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

А. В. Кондратьев

Д О Г О В О Р
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА ТЕРРИТОРИИ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

Город Новосибирск

«__» _____ 2011 г.

№_

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «*Арендодатель*», в лице начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска - **Кондратьева Алексея Валерьевича**, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «*Арендатор*», в лице _____, действующего на основании устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» **в соответствии с протоколом о результатах аукциона от _____ № ____** заключили настоящий договор (далее по тексту - *Договор*) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. *Арендодатель* передает, а *Арендатор* принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером **54:35: _____**, площадью _____ **(прописью) кв.м.**

1.2. Границы земельного участка обозначены на плане границ (*приложение 1 к Договору*) и кадастровом паспорте (*приложение 2 к Договору*). План границ и кадастровый паспорт земельного участка являются неотъемлемыми частями *Договора*.

1.3. Разрешенное использование земельного участка: **для строительства**

_____.

Изменение разрешенного использования допускается исключительно с письменного согласия *Арендодателя* и оформляется в виде *Дополнительного соглашения к Договору*.

1.4. Срок действия *Договора*: с «__» ____ года по «__» ____ года.

Государственная регистрация *Договора* удостоверяется специальной надписью (печатью) на *Договоре*.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. Размер годовой арендной платы в соответствии с протоколом об итогах аукциона от _____ № ____ (далее *Протокол*) составляет _____ **(прописью) рублей.**

Арендная плата за три года действия *Договора* составляет сумму _____ **(прописью) рублей.**

2.2. *Арендатор* обязан оплатить арендную плату по *Договору* в размере _____ **(прописью) рублей**, определенную из общей суммы арендной платы за три года действия *Договора* за вычетом задатка, ранее внесенного в соответствии с догово-

ром о задатке, составляющего _____ (*прописью*) рублей

(указываются условия оплаты в соответствии с извещением о проведении открытого аукциона)

на расчетный счет УФК по Новосибирской области (Департамент земельных и имущественных отношений г. Новосибирска), ИНН 5406102806, КПП 540601001, ОКАТО 50401000000, р/счет 40101810900000010001, БИК 045004001 ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской области КБК 74011105010040000120.

2.3. В случае несвоевременного перечисления арендной платы в размере и в срок, установленные в пунктах 2.1 и 2.2 настоящего Договора, Арендатор обязан уплатить Арендодателю пеню в размере 0,1% от суммы задолженности по арендной плате за каждый день просрочки платежа.

2.4. В течение срока действия *Договора* размер арендной платы за *земельный участок* не подлежит пересмотру.

В случае продления срока действия *Договора* Арендодатель вправе изменить размер арендной платы за *земельный участок* в бесспорном и одностороннем порядке с учетом функционального назначения объекта и в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) Новосибирской области, города Новосибирска, регулирующими порядок определения размера арендной платы.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. Вносить по согласованию с Арендатором в *Договор* необходимые изменения и уточнения в случае изменения действующего законодательства РФ;

3.1.2. Беспрепятственно посещать и обследовать *земельный участок* на предмет наблюдения земельного законодательства РФ.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям *Договора* и действующему законодательству РФ;

3.2.2. Не использовать и не предоставлять прав третьей стороне на использование минеральных и водных ресурсов, находящихся на *земельном участке*, без согласования с Арендатором;

3.2.3. В случаях, связанных с необходимостью изъятия *земельного участка* для государственных либо муниципальных нужд, гарантировать Арендатору возмещение всех убытков в соответствии с действующим законодательством.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. Использовать *земельный участок* в соответствии с его разрешенным использованием, предусмотренным в *Договоре*;

4.1.2. На продление *Договора* на условиях, согласованных сторонами, при условии

письменного уведомления *Арендодателя* не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до истечения срока *Договора*, о желании продлить действие *Договора*;

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Эффективно использовать *земельный участок* в соответствии с его разрешенным использованием, предусмотренным в *Договоре*;

4.2.2. Не допускать ухудшения экологической обстановки на *земельном участке* и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности;

4.2.3. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель;

4.2.4. Не нарушать права других землепользователей;

4.2.5. Своевременно вносить арендную плату, предусмотренную в п. 2.2 *Договора*;

4.2.6. Возмещать *Арендодателю*, смежным землепользователям убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности;

4.2.7. Письменно уведомлять *Арендодателя* об изменении своих юридических или финансовых реквизитов в срок не позднее, чем через 15 календарных дней с момента изменения последних;

4.2.8. На территории строительства снять плодородный слой, складировать и использовать после строительства на благоустройство;

4.2.9. После ввода в эксплуатацию объекта недвижимости принять меры к оформлению прав на земельный участок в соответствии со статьей 36 Земельного кодекса РФ путем заключения договора купли-продажи либо аренды земельного участка между собственником (собственниками) помещений в объекте недвижимости и мэрией города Новосибирска;

4.2.10. Зарегистрировать *Договор* в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области в течение месяца с момента его подписания *Сторонами*;

4.2.11. Не передавать права и обязанности по *Договору* третьим лицам, в том числе не отдавать арендные права земельного участка в залог и не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, а также не передавать *земельный участок* (часть земельного участка) в субаренду без письменного согласия *Арендодателя*.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность по своим обязательствам в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. В случае несвоевременного перечисления арендной платы в размере и в срок, установленные в пунктах 2.1 и 2.2 настоящего *Договора*, *Арендатор* обязан уплатить *Арендодателю* пеню в размере 0,1% от суммы задолженности по арендной плате за каждый день просрочки платежа.

5.3. За нарушение пункта 7.2 *Договора* *Арендатор* оплачивает штраф в размере 10000 (десяти тысяч) рублей.

5.4. За причиненный *Арендатору* ущерб в результате затопления земельного участка *Арендодатель* ответственности не несет.

5.5. Споры, возникающие при реализации *Договора*, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

6. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. *Договор* может быть изменен или расторгнут по соглашению *Сторон*.

6.2. По требованию одной из *Сторон Договор* может быть расторгнут или изменен по решению Арбитражного суда Новосибирской области в случаях, установленных действующим законодательством РФ.

6.3. Дополнительно к основаниям, установленным федеральным законодательством, *Договор* аренды может быть расторгнут досрочно в судебном порядке по требованию *Арендодателя* в следующих случаях:

6.3.1. Передачи *Арендатором* земельного участка (части земельного участка) в субаренду либо прав и обязанностей по *Договору* третьим лицам без письменного согласия *Арендодателя*;

6.3.2. Передачи *Арендатором* арендных прав по *Договору* в залог или внесения их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ или обществ либо паевого взноса в производственные кооперативы без письменного согласия *Арендодателя*;

6.3.3. Не выполнения *Арендатором* обязанностей, установленных в пункте 4.2 *Договора*.

6.4. С момента заключения договора купли-продажи либо аренды земельного участка в соответствии с пунктом 4.2.9 настоящий *Договор* считается прекращенным.

6.5. Истечение срока действия *Договора* влечет за собой его прекращение в случаях, если ко дню истечения срока действия *Договора* не будет достигнуто соглашение о его пролонгации.

6.6. В случае если *Арендатор* не вносит арендную плату, установленную пунктами 2.1 и 2.2. настоящего *Договора*, более двух месяцев подряд или систематически (более двух месяцев) вносит арендную плату не в полном размере, определенном *Договором*, *Арендодатель* имеет право в соответствии с пунктом 3 статьи 450 Гражданского кодекса Российской Федерации в одностороннем порядке без обращения в суд отказаться от исполнения настоящего *Договора*.

В случае отказа *Арендодателя* от *Договора*, *Арендодатель* направляет *Арендатору* уведомление об отказе от *Договора* заказным письмом. *Договор* считается прекращенным с момента, указанного в уведомлении об отказе от *Договора*.

Полученные *Арендодателем* от *Арендатора* суммы не возвращаются.

Арендатор обязан вернуть земельный участок *Арендодателю* в срок, указанный в уведомлении об отказе от *Договора*.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. *Договор* со дня его подписания сторонами одновременно приобретает силу акта приема-передачи, в соответствии с которым *Арендодатель* передал, а *Арендатор* принял *земельный участок*, охарактеризованный и согласованный сторонами в приложении 1 к *Договору*.

7.2. *Арендатор* обязуется незамедлительно в письменном виде уведомить *Арендодателя* о государственной регистрации перехода права собственности на объекты (объект) недвижимости, расположенные (ый) на земельном участке, от *Арендатора* к другому лицу (лицам).

7.3. Досрочное прекращение (расторжение) *Договора* не является основанием для возврата *Арендатору* денежных средств, внесенных в соответствии с п. 2.2. *Договора*.

7.4. Обеспечение государственной регистрации *Договора* в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области возлагается на *Арендодателя*.

7.5. Расходы по государственной регистрации *Договора* в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области возлагается на *Арендатора*.

Договор составлен на ___ листах и подписан в 3 экземплярах.

ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

1. План границ *земельного участка*
2. Кадастровый паспорт *земельного участка*.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАЯВКА
на участие в открытом аукционе

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска

_____,
(номер, дата)
размещенного на официальном сайте мэрии города Новосибирска
www.novo-sibirsk.ru о проведении открытого аукциона (далее по тексту – аукцион)

_____,
(дата проведения)
я, _____
(ФИО полностью, паспортные данные)

_____ заявляю об участии в аукционе по _____

(продаже в собственность, продаже права на заключение договора аренды)
земельного участка, с кадастровым номером _____,
площадью _____ (га), для строительства _____

2. В случае моей победы на аукционе я принимаю на себя обязательство оплатить в сроки, указанные в Протоколе об итогах аукциона, сложившуюся в результате торгов _____
(стоимость, арендную плату за весь _____
_____ земельного участка.
_____ срок действия договора аренды)

3. Согласен(на) с тем, что в случае признания нас Победителем аукциона и нашего отказа от подписания протокола о результатах аукциона и от заключения договора аренды земельного участка в установленный Протоколом срок, сумма внесенного нами задатка не возвращается.

4. Уведомлен(а) о необходимости освобождения земельного участка от самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других объектов, а также зеленых насаждений за счет собственных средств.

5. Ознакомлен(а) с:
предварительными техническими условиями на электроснабжение и теплоснабжение объекта строительства;
предварительными техническими условиями на водоотведение и водоснабжение объекта строительства;
предпроектными проработками (схемой генплана размещения объекта, расчетами расходов водопотребления и водоотведения, расчетами нагрузок на отопление и вентиляцию, расчетами электрических нагрузок);
топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку);

санитарно-эпидемиологическим заключением управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Новосибирской области;

экспертным заключением ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области»;

актом обследования земельного участка;

земельным участком на местности и его характеристиками;

условиями проекта договора купли-продажи (аренды) земельного участка.

6. Адрес и банковские реквизиты заявителя _____

Телефон: _____

7. Ф.И.О. уполномоченного лица _____

(заполняется в случае подачи заявки по доверенности, указывается дата и номер доверенности)

Подпись, ФИО _____

Заявка принята Продавцом:

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20__ г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

ЗАЯВКА
на участие в открытом аукционе

2. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска _____,

(номер, дата)

размещенного на официальном сайте мэрии города Новосибирска www.novosibirsk.ru о проведении открытого аукциона (далее по тексту – аукцион) _____,

(дата проведения)

(наименование организации)

в лице _____, действующего на основании

(должность, ФИО полностью)

_____ заявляет об участии в аукционе по _____ (указывается документ, дата, номер) (продаже в собственность, продаже права на заключение договора аренды)

_____ земельного участка, с кадастровым номером _____, площадью _____ (га), для строительства _____,

2. В случае нашей победы на аукционе принимаем на себя обязательство оплатить в сроки, указанные в Протоколе об итогах аукциона, сложившуюся в результате торгов _____

(стоимость, арендную плату за весь

_____ земельного участка.
срок действия договора аренды)

3. Согласны с тем, что в случае признания нас Победителем аукциона и нашего отказа от подписания протокола о результатах аукциона и от заключения договора аренды земельного участка в установленный Протоколом срок, сумма внесенного нами задатка не возвращается.

4. Уведомлены о необходимости освобождения земельного участка от самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других объектов, а также зеленых насаждений за счет собственных средств.

5. Ознакомлены с:

предварительными техническими условиями на электроснабжение и теплоснабжение объекта строительства;

предварительными техническими условиями на водоотведение и водоснабжение объекта строительства;

предпроектными проработками (схемой генплана размещения объекта, расчетами расходов водопотребления и водоотведения, расчетами нагрузок на отопление и вентиляцию, расчетами электрических нагрузок);

топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку);

санитарно-эпидемиологическим заключением управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Новосибирской области;

экспертным заключением ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области»;

актом обследования земельного участка;

земельным участком на местности и его характеристиками;

условиями проекта купли-продажи (договора аренды) земельного участка.

6. Юридический адрес, ИНН, ОГРН и банковские реквизиты заявителя _____

Телефон: _____

Подпись, ФИО _____

М.П.

Заявка принята Продавцом:

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20__ г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

Информация о сделках приватизации муниципального имущества.

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска извещает о продаже в апреле 2011 года следующих объектов муниципальной собственности:

1. Нежилое помещение по адресу: г. Новосибирск, проспект Дзержинского, 18, площадь 195,5 кв. м.

Дата и место проведения продажи: 01.04.2011, г. Новосибирск, здание Дома быта (зал заседаний, ком. 228), Красный проспект, 50.

Количество поданных заявок: 14 (четырнадцать).

Лица, признанные участниками продажи:

- | | |
|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 1. Чередников Анатолий Викторович | 8. Терешин Вадим Валерьевич |
| 2. ООО «ПрофитГрупп» | 9. Федурин Вячеслав Александрович |
| 3. Копытова Олеся Леонидовна | 10. Беляев Валерий Владимирович. |
| 4. Доброумов Валерий Иванович | 11. ООО «Сатурн» |
| 5. Ломакина Елена Сергеевна | 12. ООО «Радуга-Сибирь» |
| 6. ООО «КАМЕО» | 13. Сигитов Константин Эдуардович |
| 7. ООО «Сателит» | 14. ООО «Торгсервис» |

Цена продажи – 24 015,0 тыс. рублей. Покупатель – Чередников Анатолий Викторович.

2. Помещение на 1-м этаже учрежденческого помещения на 1-м этаже 6-этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 139, площадь 30,6 кв. м.

Дата и место проведения торгов: 01.04.2011, г. Новосибирск, здание Дома быта (зал заседаний, ком. 228), Красный проспект, 50.

Количество поданных заявок: 2 (две).

Лица, признанные участниками торгов:

1. ОАО «Новосибирское карьероуправление»
2. ООО «СИБИРСКАЯ ГОРНАЯ КОМПАНИЯ»

Цена продажи – 1 085,0 тыс. рублей. Покупатель – ОАО «Новосибирское карьероуправление».

3. Помещение парикмахерской в подвале 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 30, площадь 36,8 кв. м.

Дата и место проведения продажи: 01.04.2011, г. Новосибирск, здание Дома быта (зал заседаний, ком. 228), Красный проспект, 50.

Количество поданных заявок: 3 (три).

- Лица, признанные участниками продажи:
1. Настина Наталья Сергеевна
 2. Киреев Андрей Владимирович
 3. Курбатов Родион Викторович

Цена продажи – 1 838,0 тыс. рублей. Покупатель – Киреев Андрей Владимирович.

4. Нежилое помещение (магазин) по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 45, площадь здания 76,9 кв. м.

Дата и место проведения торгов: 08.04.2011, г. Новосибирск, здание Дома быта (зал заседаний, ком. 228), Красный проспект, 50.

Количество поданных заявок: 6 (шесть).

Лица, признанные участниками торгов: 1. Черешнева Татьяна Григорьевна
2. Чередников Анатолий Викторович
3. ООО «Факт»
4. Алещенко Александр Петрович
5. ООО «КАМЕО»

Цена продажи здания – 6 415,0 тыс. рублей. Покупатель – ООО «Факт».

5. Нежилое помещение по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 161, площадь 269,8 кв. м.

Дата и место проведения торгов: 19.04.2011, г. Новосибирск, здание Дома быта (зал заседаний, ком. 228), Красный проспект, 50.

Количество поданных заявок: 12 (двенадцать).

Лица, признанные участниками торгов:

- | | |
|----------------------------------|--------------------------------|
| 1. ООО «Факт» | 8. ООО «Сателит» |
| 2. Харченко Галина Андреевна | 9. ООО «Мега» |
| 3. Горских Олег Васильевич | 10. Копытова Олеся Леонидовна. |
| 4. Сигитов Константин Эдуардович | 11. ООО «Мария-Ра» |
| 5. Терешин Вадим Валерьевич | 12. ООО «Торгсервис» |
| 6. ООО «КАМЕО» | |
| 7. ООО «Сатурн» | |

Цена продажи – 17 082,0 тыс. рублей. Покупатель – Харченко Галина Андреевна.

6. Помещение магазина в подвале и на 1-м этаже 9-этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, ул. Котовского, 10, площадь 1604,8 кв. м.

Дата и место проведения торгов: 19.04.2011, г. Новосибирск, здание Дома быта (зал заседаний, ком. 228), Красный проспект, 50.

Количество поданных заявок: 4 (четыре).

Лица, признанные участниками торгов: 1. ООО «Компания Холидей»
2. ООО «Сатурн»
3. ООО «Сателит»
4. ООО «Мария-Ра»

Цена продажи – 77 696,0 тыс. рублей. Покупатель – ООО «Сатурн».

7. Помещение магазина на 1-м этаже 6-этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, ул. Станиславского, 31, площадь 555,0 кв. м.

Дата и место проведения торгов: 19.04.2011, г. Новосибирск, здание Дома быта (зал заседаний, ком. 228), Красный проспект, 50.

Количество поданных заявок: 3 (три).

Лица, признанные участниками торгов: 1. Чередников Анатолий Викторович
2. ООО «СИБИРЬ_ИНВЕСТ»
3. Копытова Олеся Леонидовна

Цена продажи здания – 24 276,0 тыс. рублей. Покупатель – Чередников Анатолий Викторович.

8. Помещение магазина на 1-м этаже 4-этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, ул. Плеханова, 19, площадь 171,2 кв. м.

Дата и место проведения торгов: 19.04.2011, г. Новосибирск, здание Дома быта (зал заседаний, ком. 228), Красный проспект, 50.

Количество поданных заявок: 2 (две).

Лица, признанные участниками торгов: 1. Новоселов Виталий Валерьевич
2. ООО «БК ТАБИКО»

Цена продажи здания – 6 301,0 тыс. рублей. Покупатель – ООО «БК ТАБИКО»

Начальник управления доходов
от имущества мэрии города Новосибирска

Г. Н. Капустина

Объявление

департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Продавец) сообщает о продаже нежилых помещений.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и законом Новосибирской области от 05.12.2008 № 295-ОЗ «Об установлении предельного значения площади арендуемых помещений, приобретаемых субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, и срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества» осуществляется продажа следующего объекта недвижимости:

1. Нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Колхидская, 11.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 18.04.2011 № 3252.

Арендатор помещения – Общество с ограниченной ответственностью «Ставрия».

Площадь помещения – 251,1 кв. м.

2. Нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Советская, 49а.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 18.04.2011 № 3257.

Арендатор помещения – Закрытое акционерное общество Центральное Агентство недвижимости «Афина Паллада».

Площадь помещения – 115,5 кв. м.

3. Нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Советская, 49а.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 18.04.2011 № 3256.

Арендатор помещения – Закрытое акционерное общество Агентство «Афина Паллада».

Площадь помещения – 146,2 кв. м.

4. Нежилые помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Трикотажная, 60/3.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 18.04.2011 № 3258.

Арендатор помещений – Общество с ограниченной ответственностью «Новосибирский винный завод».

Площадь помещений – 13,4 кв. м.

5. Нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, проспект Дзержинского, 30/1.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 18.04.2011 № 3255.

Арендатор помещения – Общество с ограниченной ответственностью «Новосибирский винный завод».

Площадь помещения – 68,5 кв. м.

6. Нежилые помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 31.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 18.04.2011 № 3259.

Арендатор помещений – Общество с ограниченной ответственностью «Медико-социальный центр «Наедине».

Площадь помещений – 462,6 кв. м.

7. Нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, проспект Дзержинского, 32/1.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 18.04.2011 № 3254.

Арендатор помещения – Общество с ограниченной ответственностью «РостПласт».

Площадь помещения – 137,0 кв. м.

8. Нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Мира, 3.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 18.04.2011 № 3251.

Арендатор помещения – Общество с ограниченной ответственностью фирма «САПСАН».

Площадь помещения – 125,0 кв. м.

9. Нежилые помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Новочеркасская, 2.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 18.04.2011 № 3253.

Арендатор помещений – Общество с ограниченной ответственностью «ЭССА».

Площадь помещений – 180,9 кв. м.

РАЗНОЕ

Информация о розничных рынках

В соответствии с постановлением мэрии от 20.04.2011 № 3342 выдать обществу с ограниченной ответственностью «Авто-Плюс» разрешение на право организации универсального розничного рынка по адресу: город Новосибирск, ул. Комсомольская, (12).

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. 25 лет Октября, (16/1) в Калининском районе.

Кадастровым инженером – Бардуковой Натальей Александровной, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д.50, mup-kadbuo@admnsk.ru, телефон 2275236, факс. 2275189, номер квалификационного аттестата 54 – 10 – 137, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. 25 лет Октября, (16/1) в Калининском районе выполняются кадастровые работы с целью подготовки межевого плана, необходимого для постановки земельного участка на государственный кадастровый учет.

Заказчиком кадастровых работ является Аникин Илья Юрьевич, г. Новосибирск, 630136, ул. Плахотного, 72.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к.607 «26» мая 2011 г. в 15 - 00 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.)

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются до «16» мая 2011 г. по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д.50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.).

Смежный земельный участок, занимаемый многоквартирным жилым домом, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границы расположен по следующему адресу:

г. Новосибирск, ул. 25 лет Октября, д. 16/2, кадастровый номер 54:35:041890:19.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок (при наличии) и документ, устанавливающий право на жилое помещение в многоквартирном жилом доме.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Железнодорожная, (6/1) в Железнодорожном районе.

Кадастровым инженером – Бардуковой Натальей Александровной, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д.50, mup-kadbuo@admnsk.ru, телефон 2275236, факс. 2275189, номер квалификационного аттестата 54 – 10 – 137, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Железнодорожная, (6/1) в Железнодорожном районе выполняются кадастровые работы с целью подготовки межевого плана, необходимого для постановки земельного участка на государственный кадастровый учет.

Заказчиком кадастровых работ является Куртуков Владимир Константинович, г. Новосибирск, 630132, ул. Железнодорожная, (6/1)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к.607 «26» мая 2011 г. в 14 - 30 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.)

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются до «16» мая 2011 г. по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д.50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.).

Смежный земельный участок, занимаемый многоквартирным жилым домом, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границы расположен по следующему адресу:

г. Новосибирск, ул. Железнодорожная, д. 2, кадастровый номер 54:35:021100:33.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок (при наличии) и документ, устанавливающий право на жилое помещение в многоквартирном жилом доме.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Лебедевского, (2/2) в Заельцовском районе.

Кадастровым инженером – Бардуковой Натальей Александровной, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д.50, mur-kadburo@admnsk.ru, телефон 2275236, факс. 2275189, номер квалификационного аттестата 54 – 10 – 137, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Лебедевского, (2/2) в Заельцовском районе выполняются кадастровые работы с целью подготовки межевого плана, необходимого для постановки земельного участка на государственный кадастровый учет.

Заказчиком кадастровых работ является Общество с ограниченной ответственностью «Инмарко», Новосибирский район, 630501, п. Элитный, База ОАО «Сибирское»

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к.607 «26» мая 2011 г. в 14 - 00 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.)

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются до «16» мая 2011 г. по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д.50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.).

Смежный земельный участок, занимаемый многоквартирным жилым домом, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границы расположен по следующему адресу:

г. Новосибирск, ул. Лебедевского, д. 2/2, кадастровый номер 54:35:033672:2.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок (при наличии) и документ, устанавливающий право на жилое помещение в многоквартирном жилом доме.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Невельского, 69 в Ленинском районе.

Кадастровым инженером – Дубовик Надеждой Владимировной, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, д.50, ndubovik@admnsk.ru, телефон 2275240, факс. 2275189, номер квалификационного аттестата 54 – 10 – 138, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Невельского, 69 в Ленинском районе выполняются кадастровые работы с целью подготовки межевого плана, необходимого для постановки земельного участка на государственный кадастровый учет.

Заказчиком кадастровых работ является Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-эксплуатационный участок Западный», г. Новосибирск, 630120, ул. Связистов, 1

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к.607 «26» мая 2011 г. в 14 - 00 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.)

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются до «16» мая 2011 г. по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д.50 к. 607 (в рабочие дни, кроме пятницы, с 9 – 00 до 13 – 00 и с 14 – 00 до 16 – 00 ч.).

Смежные земельные участки, занимаемые многоквартирными жилыми домами, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы расположены по следующим адресам:

- г. Новосибирск, ул. Невельского, д. 71, кадастровый номер 54:35:062390:28;
- г. Новосибирск, ул. Невельского, д. 75, кадастровый номер 54:35:062390:26;
- г. Новосибирск, ул. Невельского, д. 61, кадастровый номер 54:35:062385:4;
- г. Новосибирск, ул. Невельского, д. 67, кадастровый номер 54:35:062385:29;
- г. Новосибирск, ул. Невельского, д. 65, кадастровый номер 54:35:062385:23;
- г. Новосибирск, ул. Забалуева, д. 74, кадастровый номер 54:35:062385:38.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок (при наличии) и документ, устанавливающий право на жилое помещение в многоквартирном жилом доме.

СОДЕРЖАНИЕ

Заключение по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала № 6.1.8 в границах проекта планировки жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе»	3
Правовые акты мэрии города Новосибирска	5
Постановления	6
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 01.03.2011 № 1691 «Об утверждении перечней организаций на 2011 год для отбывания наказания в виде обязательных и исправительных работ на территории города Новосибирска»	6
Об организации отдыха, оздоровления, занятости детей и подростков города Новосибирска в 2011 году	13
О создании инвестиционного Совета города Новосибирска	42
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	46
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	47
Разное	73

СПИСОК
мест распространения и ознакомления с периодическим печатным изданием
«Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска»

№	Адресат	Адрес
Администрации районов города Новосибирска:		
1	Дзержинская	пр. Дзержинского, 16
2	Железнодорожная	ул. Ленина, 51
3	Заельцовская	ул. Дуси Ковальчук, 272/1
4	Калининская	ул. Богдана Хмельницкого, 2
5	Кировская	ул. Петухова, 18
6	Ленинская	ул. Станиславского, 6а
7	Октябрьская	ул. Сакко и Ванцетти, 33
8	Первомайская	ул. Физкультурная, 7
9	Советская	пр. Лаврентьева, 14
10	Центральная	ул. Коммунистическая, 33а
Муниципальные библиотеки города Новосибирска:		
11	МУК «Центральная городская библиотека им. К. Маркса»	630049, Красный проспект, 163
	Отделение ЦГБ им. К. Маркса	630099, ул. Фрунзе, 3
12	Центральная районная библиотека им. В. Г. Белинского	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Я. Гашека	630089, ул. Лежена, 16
	Библиотека-филиал им. М. Цветаевой	630124, ул. Б. Богаткова, 268
	Библиотека-филиал им. Н. Островского	630084 ул. Авиастроителей, 15
	Библиотека-филиал им. И. Тургенева	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Н. Гоголя	630015, ул. Гоголя, 215

	Библиотека-филиал им. С. П. Чкалова	630084, ул. Чкалова, 72
13	ЦРБ им. Чехова	630132, ул. Сибирская, 37
	Библиотека-филиал им. Даля	630004, ул. Ленина, 32
14	ЦРБ им. Салтыкова-Щедрина	630049, Красный проспект, 83
	Библиотека-филиал им. Луначарского	630001, ул. Ельцовская, 5
	Библиотека-филиал им. С. Чекалина	630082, ул. Д. Донского, 45/1
	Библиотека-филиал им. Сейфулиной	630047, ул. Магаданская, 5
	Библиотека-филиал им. Шишкова	630040, ул. Кубовая, 47
15	ЦРБ им. Д. С. Лихачева	630027, ул. Б. Хмельницкого, 38
	Библиотека-филиал им. Лермонтова	630027, ул. Объединения, 11
	Библиотека-филиал им. Волкова	630027, Дунаевского, 11
	Библиотека-филиал им. Л. Кассиля	630013, ул. Новоуральская, 33
	Библиотека-филиал им. М. Горького	630089, ул. Магистральная, 7
	Библиотека-филиал им. К. Симонова	630013, ул. Новоуральская, 33
16	ЦРБ им. А. Макаренко	630119, ул. Петухова, 118
	Библиотека-филиал им. А. Грина	630024, ул. Бетонная, 7
	Библиотека-филиал им. М. Булгакова	630066, ул. Герцена, 10
	Библиотека-филиал им. В. Г. Короленко	630033, ул. С. Кожевникова, 37
	Библиотека им. С. А. Есенина	630066, ул. Комсомольская 23, кв. 111
	Библиотека-филиал им. К. Паустовского	630106, ул. Зорге 76, кв. 4
	Библиотека-филиал им. В. П. Астафьева	630106, ул. Зорге 60, кв. 181
	Библиотека-филиал им. И. Бунина	630033, ул. Оловозаводская 1/2, кв. 102

17	ЦРБ им. П. Бажова	630064, ул. Новогодняя, 11
	Библиотека-филиал им. А. С. Пушкина	630108, ул. Широкая, 15
	Библиотека-филиал им. Н. А. Некрасова	630078, ул. Римского-Корсакова, 5/1
	Библиотека-филиал им. А. А. Фадеева	630036, ул. Полярная, 2
	Библиотека-филиал им. А. Ахматовой	630120, ул. Филатова, 9
	Библиотека-филиал им. В. Куйбышева	630071, ул. Колхидская,
	Библиотека-филиал им. М. Калинина	630071, ул. Халтурина, 32
	Библиотека-филиал им. А. И. Герцена	630054, ул. Римского-Корсакова, 12
	Библиотека-филиал им. В. Бианки	630045, ул. Полтавская, 25
	Библиотека-филиал им. А. Блока	630100, ул. Котовского, 11
18	Центральная районная библиотека им. Л. Н. Толстого Октябрьского района	630102, ул. Восход, 26
	Библиотека-филиал им. Б. Богаткова	630008, ул. Никитина, 70
	Библиотека-филиал им. Т. Шевченко	630126, ул. Выборная, 118
	Библиотека-филиал им. Гарина-Михайловского	630063, ул. Кирова, 321
	Библиотека-филиал им. Лаврова	630017, ул. Б. Богаткова, 198
	Библиотека-филиал им. М. Пришвина	630039, ул. Коммунарская, 200
	Библиотека-филиал им. А. Матросова	630083, ул. Большевикская, 153
19	«Центральная библиотека система Первомайского района им. Н. Г. Чернышевского»	630025, ул. Сызранская, 9 ул. Аксенова, 48
	Библиотека-филиал им. В. Дубинина	630080, ул. Первомайская, 114
	Библиотека-филиал им. М. Светлова	630037, ул. Маяковского, 4
	Библиотека-филиал им. И. А. Крылова	630068, ул. 4-й Пятилетки, 28а

	Библиотека-филиал им. Л. Куприна	630053, ул. Узорная, 8
	Библиотека-филиал им. Г. Пушкирева	630097, ул. Звездная, 3
	Библиотека-филиал им. В. М. Шукшина	630068, ул. Твардовского, 18
20	ЦРБ им. М. В. Ломоносова	630056, ул. Софийская, 2
	Библиотека-филиал им. Зощенко	630058, ул. Тружеников, 16а
	Библиотека-филиал им. Шолохова	630055, ул. М. Джалиля, 5
	Библиотека-филиал им. С. Аксакова	630060, ул. Экваторная, 5
	Библиотека-филиал им. Ю. Дмитриева	630055, Бульвар Молодежи, 16
	Библиотека-филиал им. Н. Лескова	630016, пос. Кирова, Боровая партия, 12
21	ЦРБ им. Крупской	630099, ул. Горького, 104
	Библиотека-филиал им. В. Ульянова	630091, ул. Достоевского, 8
	Библиотека-филиал им. Фурманова	630005, ул. С. Шамшиных, 85
22	Общественная приемная мэра	Красный проспект, 34, вход с ул. Депутатской, ком. 118
23	ГПНТБ СО РАН	Восход, 15
24	Новосибирская государственная научная библиотека	Советская, 6
25	Сеть киосков ЗАО СА «Экспресс»	