

A-2025/0001138  
19.08.2025

## **Заключение**

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

### **Комиссия в составе:**

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений **муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 14 «Алёнка»**, составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

### **Объект оценки:**

Последствия договора аренды на учебно-воспитательный процесс, здоровье воспитанников МАДОУ д/с № 14

### **Объект аренды:**

Помещение площадью 87,3 кв.м, расположенное по адресу: г.Новосибирск, улица Тюленина, 1/1

### **Балансодержатель:**

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 14 «Алёнка»

### **Арендатор:**

Индивидуальный предприниматель Подгорная Марина Андреевна

**Цель аренды:**

Дополнительное образование детей – спортивная гимнастика

**Срок договора аренды:**

с «01» сентября 2025г. по «31» мая 2026г.

**Время использования объекта:**

Согласно утвержденного графика.

Пятница 17.00-19.00

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду

**Вывод:** сдача в аренду помещения площадью 87,3 кв. - возможно

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель комиссии:**

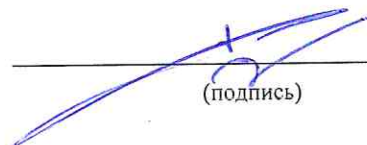
Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
**Мухаярова Оксана Васильевна**



(подпись)

**Заместитель председатель комиссии:**

Начальник управления ресурсного сопровождения  
учреждений в сфере образования  
мэрии города Новосибирска  
**Попов Роман Васильевич**



(подпись)

**Заместитель председатель комиссии:**

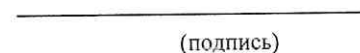
Начальник управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
**Сутягина Валерия Ивановна**



(подпись)

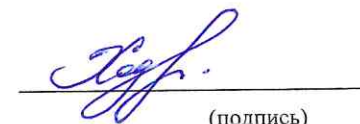
**Члены комиссии:**

Консультант отдела по правовой работе с  
Советом депутатов управления нормативно-правовой  
работы мэрии города Новосибирска  
**Филенко Анастасия Евгеньевна**



(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии  
города Новосибирск  
**Ходырев Андрей Юрьевич**



(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
**Хрячкова Марина Валентиновна**

  
(подпись)

**Согласовано:**

Начальник отдела образования Калининского района управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска

**Жукова Елена Сергеевна**


  
(подпись)

Заведующий МАДОУ д/с № 14

**Тимофеева Виктория Викторовна**

Начальник отдела дошкольного образования управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска



  
(подпись)

**Диринг Елена Борисовна**

  
(подпись)

**Перечень документов предоставлен, проверен.**

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды, в котором указываются:
  - наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду;
  - площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду;
  - цель аренды;
  - сроки сдачи с в аренду/безвозмездное пользование;
2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;
3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.
4. Проект договора аренды со всеми приложениями.
5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен.

A-2025/0001139  
19.08.2025

## Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

### Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

### Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в МАДОУ д/с №60, составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

**Объект оценки:** Последствия договора аренды для обеспечения образования и развития детей.

**Объект аренды:** Кабинет площадью 19,8 кв. м в МАДОУ д/с №60 по адресу: г. Новосибирск, ул. Новоселов, 21

(здания, сооружения, помещения, с точным указанием назначения объекта недвижимости и адреса согласно документам БТИ)

**Балансодержатель:** Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение г. Новосибирска «Детский сад №60»

(полное наименование образовательного учреждения)

**Арендатор:** Частное учреждение дополнительного образования школа творчества «ДЭЙ»

**Цель аренды:** Организация учебного процесса. Занятия по английскому языку

(торговля канцтоварами, ксерокопирование, реализация учебной литературы, организация учебного процесса, общественного питания и др. цели)

### **Срок договора аренды:**

с «01» сентября 2025г. по «30» мая 2026г.

**Время использования объекта:** Почасовое. Вторник с 17.00 до 18.00. Четверг с 17.00 до 18.00. 8 часов в месяц.

круглосуточное (почасовое, с указанием конкретного времени использования, например, с 18.00 до 20.00, и количество часов в день, неделю или месяц)

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательное влияние на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду пользование

**Вывод:** сдача в аренду пользование помещений общей площадью «19,8» кв. м возможна

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Мухаярова Оксана Васильевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления ресурсного сопровождения  
учреждений в сфере образования  
мэрии города Новосибирска  
Попов Роман Васильевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Сутягина Валерия Ивановна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Члены комиссии:**

Консультант отдела по правовой работе с  
Советом депутатов управления нормативно-правовой  
работы мэрии города Новосибирска  
Филенко Анастасия Евгеньевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии  
города Новосибирск  
Ходырев Андрей Юрьевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Хрячкова Марина Валентиновна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Согласовано:

Начальник отдела образования Первомайского района управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

ФИО Чашина И.В. подпись Чаш

Руководитель образовательной организации МАДОУ д/с №60

ФИО Краснова М.Т. подпись Краснова М.Т.

Диринг Елена Борисовна - начальник отдела дошкольного образования управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

ФИО Диринг Е.Б. подпись Диринг Е.Б.

при согласовании договоров аренды на дополнительные услуги, предоставляемые в детских садах.

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды, в котором указываются:

наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду;

площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду;

цель аренды;

сроки сдачи с в аренду/безвозмездное пользование;

2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.

4. Проект договора аренды/безвозмездного пользования со всеми приложениями.

5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен.

A-2025/0001140  
19.08.2025

## Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

### Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

### Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений **муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 8 «Земляничка»**, составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

### **Объект оценки:**

Последствия договора аренды на учебно-воспитательный процесс, здоровье воспитанников МБДОУ д/с № 8 «Земляничка»

### **Объект аренды:**

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 8 «Земляничка»

### **Балансодержатель:**

Помещение площадью 61,4 кв.м, расположенное по адресу: г. Новосибирск, улица Александра Невского, 25

### **Арендатор:**

Индивидуальный предприниматель Тимофеев Дмитрий Александрович

**Цель аренды:**

Дополнительное образование детей - футбол

**Срок договора аренды:**

с «01» сентября 2025г. по «31» мая 2026г.

**Время использования объекта:**

Согласно утвержденного графика.

Понедельник и пятница с 17.00 по 18.00 ч.

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду

**Вывод:** сдача в аренду помещения площадью 61,4 кв. - возможно

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска

**Мухаярова Оксана Васильевна**



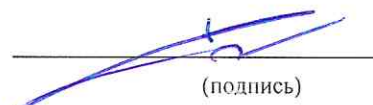
---

(подпись)

**Заместитель председатель комиссии:**

Начальник управления ресурсного сопровождения  
учреждений в сфере образования  
мэрии города Новосибирска

**Попов Роман Васильевич**



---

(подпись)

**Заместитель председатель комиссии:**

Начальник управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска

**Сутягина Валерия Ивановна**

---

(подпись)

**Члены комиссии:**

Консультант отдела по правовой работе с  
Советом депутатов управления нормативно-правовой  
работы мэрии города Новосибирска

**Филенко Анастасия Евгеньевна**

---

(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии  
города Новосибирск

**Ходырев Андрей Юрьевич**



---

(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
**Хрячкова Марина Валентиновна**




(подпись)

**Согласовано:**

Начальник отдела образования Калининского района управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска

**Жукова Елена Сергеевна**



(подпись)

Заведующий МБДОУ д/с № 8 «Земляничка»


**Баева Елена Анатольевна**

Начальник отдела дошкольного образования управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска



(подпись)

**Диринг Елена Борисовна**



(подпись)

**Перечень документов предоставлен, проверен.**

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о  
заключении договора аренды, в котором указываются:

наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду;

площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду;

цель аренды;

сроки сдачи с в аренду/безвозмездное пользование;

2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте  
недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.

4. Проект договора аренды со всеми приложениями.

5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен.

## Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

### Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

### Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений **муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 8 «Земляничка»**, составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

### **Объект оценки:**

Последствия договора аренды на учебно-воспитательный процесс, здоровье воспитанников МБДОУ д/с № 8 «Земляничка»

### **Объект аренды:**

Муниципальное бюджетное дошкольного образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 8 «Земляничка»

### **Балансодержатель:**

Помещение площадью 62,9 кв.м, расположенное по адресу: г. Новосибирск, улица Александра Невского, 27

### **Арендатор:**

Индивидуальный предприниматель Тимофеев Дмитрий Александрович

**Цель аренды:**

Дополнительное образование детей - футбол

**Срок договора аренды:**

с «01» сентября 2025г. по «31» мая 2026г.

**Время использования объекта:**

Согласно утвержденного графика.

Понедельник и пятница с 17.00 по 18.00 ч.

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду

**Вывод:** сдача в аренду помещения площадью 62,9 кв. - возможно

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска

**Мухаярова Оксана Васильевна**



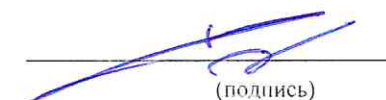
---

(подпись)

**Заместитель председатель комиссии:**

Начальник управления ресурсного сопровождения  
учреждений в сфере образования  
мэрии города Новосибирска

**Попов Роман Васильевич**



---

(подпись)

**Заместитель председатель комиссии:**

Начальник управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска

**Сутягина Валерия Ивановна**

---

(подпись)

**Члены комиссии:**

Консультант отдела по правовой работе с  
Советом депутатов управления нормативно-правовой  
работы мэрии города Новосибирска

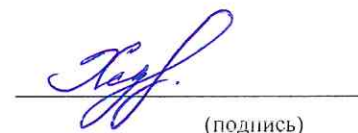
**Филенко Анастасия Евгеньевна**

---

(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии  
города Новосибирск

**Ходырев Андрей Юрьевич**



---

(подпись)


Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
**Хрячкова Марина Валентиновна**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Согласовано:**

Начальник отдела образования Калининского района управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска

**Жукова Елена Сергеевна**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)


Заведующий МБДОУ д/с № 8 «Земляничка»

**Баева Елена Анатольевна**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Начальник отдела дошкольного образования управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска

**Диринг Елена Борисовна**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Перечень документов предоставлен, проверен.**

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды, в котором указываются:
  - наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду;
  - площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду;
  - цель аренды;
  - сроки сдачи с в аренду/безвозмездное пользование;
2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;
3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.
4. Проект договора аренды со всеми приложениями.
5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен.

A-2025/0001142  
19.08.2025

## Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

### Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

### Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в (наименование образовательного учреждения), составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

**Объект оценки:** изучение условий аренды, влияющие на права детей

**Объект аренды:** помещение с общим отдельным выходом (входом) с улицы в МБОУ СОШ № 145 по адресу: 630097, г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Звездная, 8А. Общая площадь помещений 151,5 кв.м.

**Балансодержатель:** Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 145»

**Арендатор:** Автономная некоммерческая организация дополнительного профессионального образования «Сибирский образовательный центр» имени К.Н. Рогова

**Цель аренды:** обучение по программам дополнительного профессионального образования, профессионального обучения.

### **Срок договора аренды:**

с «08» сентября 2025 г. по «07» августа 2026 г.

### **Время использования объекта:**

круглосуточное, занятия будут проводиться в помещениях, имеющих отдельный вход (выход) на улицу, номера по плану 6, 7, 9, 54, 55, 56, 57, 58.

### **По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на учебно-воспитательный процесс и безопасность обучающихся (воспитанников)

**Вывод:** сдача в аренду помещений общей площадью «151,5» кв. м возможна.

### **Подписи членов комиссии:**

#### **Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Мухаярова Оксана Васильевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)



\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председатель комиссии:**

Начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Попов Роман Васильевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председатель комиссии:**

Начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Сутягина Валерия Ивановна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Члены комиссии:**

Консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска  
Филенко Анастасия Евгеньевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирск  
Ходырев Андрей Юрьевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Хрячкова Марина Валентиновна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Согласовано:**

Начальник отдела образования Первомайского района управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_  
Чагина Ирина Васильевна

Директор МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 145»

\_\_\_\_\_  
Прохорова Наталья Юрьевна

Чернякина Надежда Николаевна – начальник отдела общего образования управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды, в котором указываются:

- наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду;
- площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду;
- цель аренды объекта;
- сроки сдачи с в аренду;

2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.

4. Проект договора аренды со всеми приложениями.

5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен.

А - 2025/000-1143  
19.08.2025

### Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

#### Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

#### Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещения в МБОУ СОШ № 134, составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

#### **Объект оценки:**

Изучение условий договора аренды помещения в образовательном учреждении.

#### **Объект аренды:**

Кабинет, номер по плану №13, этаж 3, площадь 53,8 кв.м. в МБОУ СОШ № 134, г. Новосибирск, ул.Петухова,100

#### **Балансодержатель:**

МБОУ СОШ № 134

#### **Арендатор:**

Общество с ограниченной ответственностью " Асти "

#### **Цель аренды:**

Дополнительное образование

#### **Срок договора аренды:**

с «01» сентября 2025г. по «31» мая 2026 г.

#### **Время использования объекта:**

Почасовое- один раз в неделю. Суббота с 10.00 до 13.00

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду

**Вывод:** сдача в аренду помещение общей площадью «53,8» кв. м возможна

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Мухаярова Оксана Васильевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

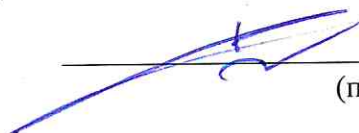


\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления ресурсного сопровождения  
учреждений в сфере образования  
мэрии города Новосибирска  
Попов Роман Васильевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)



\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Сутягина Валерия Ивановна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Члены комиссии:**

Консультант отдела по правовой работе с  
Советом депутатов управления нормативно-правовой  
работы мэрии города Новосибирска  
Филенко Анастасия Евгеньевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии  
города Новосибирск  
Ходырев Андрей Юрьевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)



\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Хрячкова Марина Валентиновна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)




\_\_\_\_\_  
(подпись)

Согласовано:

Начальник отдела образования Кировского района управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

Демина Ю.В.

подпись 


Руководитель образовательной организации МБОУ СОШ № 134

Ерисова Г.Ф.

подпись 

Начальник отдела общего образования управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

Чернякина Н.Н.

подпись 

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды/безвозмездного пользования объектом, в котором указываются:

наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду/безвозмездное пользование;

площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду/безвозмездное пользование;

цель аренды/безвозмездного пользования объекта;

сроки сдачи с в аренду/безвозмездное пользование;

2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду/безвозмездное пользование.

4. Проект договора аренды/безвозмездного пользования со всеми приложениями.

5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду/безвозмездное пользование.

С перечнем ознакомлен.

А-2025/000-1144  
19.08.2025

### Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

#### Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

#### Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещения в МБОУ СОШ № 160, составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

#### **Объект оценки:**

Изучение условий договора аренды помещения в образовательном учреждении.

#### **Объект аренды:**

Кабинет, номер по плану № 24, этаж 3, площадь 50,5 кв.м. в МБОУ СОШ № 160, г. Новосибирск, ул. Выставочная, 8

#### **Балансодержатель:**

МБОУ СОШ № 160

#### **Арендатор:**

Общество с ограниченной ответственностью «Асти»

#### **Цель аренды:**

Дополнительное образование

#### **Срок договора аренды:**

с «01» сентября 2025г. по «31» мая 2026г.

#### **Время использования объекта:**

Почасовое: Суббота с 10.00 до 13.00

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду

**Вывод:** сдача в аренду помещения общей площадью «50,5» кв. м возможна

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Мухаярова Оксана Васильевна

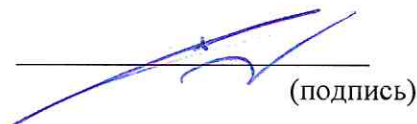
\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
  
(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления ресурсного сопровождения  
учреждений в сфере образования  
мэрии города Новосибирска  
Попов Роман Васильевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
  
(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Сутягина Валерия Ивановна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Члены комиссии:**

Консультант отдела по правовой работе с  
Советом депутатов управления нормативно-правовой  
работы мэрии города Новосибирска  
Филенко Анастасия Евгеньевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии  
города Новосибирск  
Ходырев Андрей Юрьевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
  
(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Хрячкова Марина Валентиновна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
  
(подпись)

Согласовано:

Начальник отдела образования Ленинского района управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

Парунова С.В.

подпись



Руководитель образовательной организации МБОУ СОШ № 160

Медведева В.А.

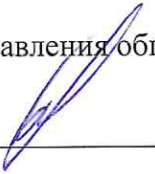
подпись



Начальник отдела общего образования управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

Чернякина Н.Н.

подпись



Перечень документов предоставлен, проверен.

1.Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды/безвозмездного пользования объектом, в котором указываются:

наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду/безвозмездное пользование;

площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду/безвозмездное пользование;

цель аренды/безвозмездного пользования объекта;

сроки сдачи с в аренду/безвозмездное пользование;

2.Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3.Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду/безвозмездное пользование.

4.Проект договора аренды/безвозмездного пользования со всеми приложениями.

5.Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду/безвозмездное пользование.

С перечнем ознакомлен.