

А-2025/000162  
18-06.2025

## Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

### Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

### Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений **муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 414 «Чебурашка»**, составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

### **Объект оценки:**

Последствия договора аренды на учебно-воспитательный процесс, здоровье воспитанников МБДОУ д/с № 414

### **Объект аренды:**

Помещения общей площадью 127,3 кв.м, расположенное по адресу: г. Новосибирск, улица Челюскинцев, д. 18а

### **Балансодержатель:**

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 414 «Чебурашка»

### **Арендатор:**

Индивидуальный предприниматель Матюхина Наталья Владимировна

**Цель аренды:**

Дополнительное образование детей - хореография, шахматы, английский язык

**Срок договора аренды:**

с «01» сентября 2025г. по «31» мая 2026г.

**Время использования объекта:**

Согласно утвержденного графика.

Помещение площадью 22,5 кв.м. вторник, среда, четверг и пятница 17.00-18.00

Помещение площадью 104,8 кв.м. вторник и четверг 17.00-18.00

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов (будет/не будет) оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду

**Вывод:** сдача в аренду помещений общей площадью 127,3 кв. \_\_\_\_\_

(возможна/невозможна)

**Подписи членов комиссии:**


**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
**Мухаярова Оксана Васильевна**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

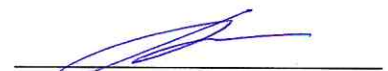
**Заместитель председатель комиссии:**

Начальник управления ресурсного сопровождения  
учреждений в сфере образования  
мэрии города Новосибирска  
**Попов Роман Васильевич**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председатель комиссии:**

Начальник управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
**Сутягина Валерия Ивановна**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Члены комиссии:**


Консультант отдела по правовой работе с  
Советом депутатов управления нормативно-правовой  
работы мэрии города Новосибирска  
**Филенко Анастасия Евгеньевна**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии  
города Новосибирск  
**Ходырев Андрей Юрьевич**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
**Хрячкова Марина Валентиновна**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Согласовано:**

Начальник отдела образования Центрального округа по Железнодорожному,  
Заельцовскому и Центральному районам управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска

**Ельчина Алла Юрьевна**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)


Заведующий МБДОУ д/с № 414

**Шадрина Людмила Сергеевна**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Начальник отдела дошкольного образования управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска

**Диринг Елена Борисовна**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Перечень документов предоставлен, проверен.**

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды, в котором указываются:
  - наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду;
  - площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду;
  - цель аренды;
  - сроки сдачи с в аренду/безвозмездное пользование;
2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;
3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.
4. Проект договора аренды со всеми приложениями.
5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен.

A - 2025/000163  
18.06.2025

## **Заключение**

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

### **Комиссия в составе:**

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;  
Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;  
Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;  
Члены комиссии:  
Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;  
Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;  
Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений **муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 482 «Радуга»**, составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

### **Объект оценки:**

Последствия договора аренды на учебно-воспитательный процесс, здоровье воспитанников МБДОУ д/с № 482

### **Объект аренды:**

Помещения общей площадью 150,3 кв.м, расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Лазурная, дом 2/1

### **Балансодержатель:**

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 482 «Радуга»

### **Арендатор:**

Индивидуальный предприниматель Матюхина Наталья Владимировна

**Цель аренды:**

Дополнительное образование детей – хореография, английский язык

**Срок договора аренды:**

с «01» сентября 2025г. по «31» мая 2026г.

**Время использования объекта:**

Согласно утвержденного графика.

Помещение площадью 16,2 кв.м. - понедельник и среда с 17.00 по 19.00

Помещение площадью 134,1 кв.м. – вторник и четверг с 18.00 по 19.00

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов (будет/не будет) оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду

**Вывод:** сдача в аренду помещений общей площадью 150,3 кв. м.

**Подписи членов комиссии:**

\_\_\_\_\_  
(возможна/невозможна)

**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска

**Мухаярова Оксана Васильевна**

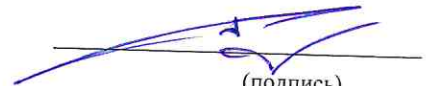


(подпись)

**Заместитель председатель комиссии:**

Начальник управления ресурсного сопровождения  
учреждений в сфере образования  
мэрии города Новосибирска

**Попов Роман Васильевич**

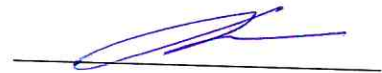


(подпись)

**Заместитель председатель комиссии:**

Начальник управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска

**Сутягина Валерия Ивановна**



(подпись)

**Члены комиссии:**

Консультант отдела по правовой работе с  
Советом депутатов управления нормативно-правовой  
работы мэрии города Новосибирска

**Филенко Анастасия Евгеньевна**



(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии

города Новосибирск

**Ходырев Андрей Юрьевич**



(подпись)


Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
**Хрячкова Марина Валентиновна**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Согласовано:**

Начальник отдела образования Октябрьского района управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска


**Рудницкая Лариса Францевна**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

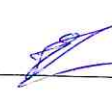
И.О. заведующего МБДОУ д/с № 482

**Гулакова Наталья Николаевна**

Начальник отдела дошкольного образования управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Диринг Елена Борисовна**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Перечень документов предоставлен, проверен.**

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды, в котором указываются:
  - наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду;
  - площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду;
  - цель аренды;
  - сроки сдачи с в аренду/безвозмездное пользование;
2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;
3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.
4. Проект договора аренды со всеми приложениями.
5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен.

А-2025/000164  
18-06-2025

## Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

### Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

### Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений **муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 489»**, составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

### **Объект оценки:**

Последствия договора аренды на учебно-воспитательный процесс, здоровье воспитанников МБДОУ д/с № 489

### **Объект аренды:**

Помещение площадью 39,7 кв.м, расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. В.Высоцкого, дом 21

### **Балансодержатель:**

Муниципальное бюджетного дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 489»

### **Арендатор:**

Индивидуальный предприниматель Матюхина Наталья Владимировна

**Цель аренды:**

Дополнительное образование детей –английский язык

**Срок договора аренды:**

с «01» сентября 2025г. по «31» мая 2026г.

**Время использования объекта:**

Согласно утвержденного графика.

Помещение площадью 39,7 кв.м. – вторник и четверг с 17.00- 18.00 ч.

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов (будет/не будет) оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду


**Вывод:** сдача в аренду помещения площадью 39,7 кв. м.

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
**Мухаярова Оксана Васильевна**

\_\_\_\_\_  
(ВОЗМОЖНА/НЕВОЗМОЖНА)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)


**Заместитель председатель комиссии:**

Начальник управления ресурсного сопровождения  
учреждений в сфере образования  
мэрии города Новосибирска  
**Попов Роман Васильевич**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председатель комиссии:**

Начальник управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
**Сутягина Валерия Ивановна**


  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Члены комиссии:**

Консультант отдела по правовой работе с  
Советом депутатов управления нормативно-правовой  
работы мэрии города Новосибирска  
**Филенко Анастасия Евгеньевна**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии  
города Новосибирск  
**Ходырев Андрей Юрьевич**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
**Хрячкова Марина Валентиновна**

  
(подпись)

**Согласовано:**

Начальник отдела образования Октябрьского района управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска

**Рудницкая Лариса Францевна**


Заведующий МБДОУ д/с № 489

**Зорина Светлана Григорьевна**

Начальник отдела дошкольного образования управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска

  
(подпись)  
  
(подпись)

**Диринг Елена Борисовна**

  
(подпись)

**Перечень документов предоставлен, проверен.**

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды, в котором указываются:
  - наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду;
  - площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду;
  - цель аренды;
  - сроки сдачи с в аренду/безвозмездное пользование;
2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;
3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.
4. Проект договора аренды со всеми приложениями.
5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен.

A-2025/000165  
18.06.2025

## Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

### Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

### Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений **муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 489»**, составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

### **Объект оценки:**

Последствия договора аренды на учебно-воспитательный процесс, здоровье воспитанников МБДОУ д/с № 489

### **Объект аренды:**

Помещение площадью 19,1 кв.м, расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. В.Высоцкого, дом 29

### **Балансодержатель:**

Муниципальное бюджетного дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 489»

### **Арендатор:**

Индивидуальный предприниматель Матюхина Наталья Владимировна

**Цель аренды:**

Дополнительное образование детей –английский язык

**Срок договора аренды:**

с «01» сентября 2025г. по «31» мая 2026г.

**Время использования объекта:**

Согласно утвержденного графика.

Помещение площадью 19,1 кв.м. – вторник и четверг с 17.00- 18.00 ч.

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов (будет/не будет) оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду


**Вывод:** сдача в аренду помещения площадью 19,1 кв. м.

**Подписи членов комиссии:**

(возможна/невозможна)

**Председатель комиссии:**


Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
**Мухаярова Оксана Васильевна**



(подпись)

**Заместитель председатель комиссии:**


Начальник управления ресурсного сопровождения  
учреждений в сфере образования  
мэрии города Новосибирска  
**Попов Роман Васильевич**



(подпись)

**Заместитель председатель комиссии:**

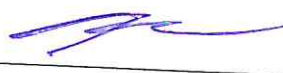
Начальник управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
**Сутягина Валерия Ивановна**



(подпись)

**Члены комиссии:**

Консультант отдела по правовой работе с  
Советом депутатов управления нормативно-правовой  
работы мэрии города Новосибирска  
**Филенко Анастасия Евгеньевна**




(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии  
города Новосибирск  
**Ходырев Андрей Юрьевич**



(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
**Хрячкова Марина Валентиновна**

  
(подпись)

**Согласовано:**

Начальник отдела образования Октябрьского района управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска

**Рудницкая Лариса Францевна**


Заведующий МБДОУ д/с № 489

**Зорина Светлана Григорьевна**


Начальник отдела дошкольного образования управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска

**Диринг Елена Борисовна**



  
(подпись)

  
(подпись)

  
(подпись)

**Перечень документов предоставлен, проверен.**

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды, в котором указываются:
    - наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду;
    - площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду;
    - цель аренды;
    - сроки сдачи с в аренду/безвозмездное пользование;
  2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;
  3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.
  4. Проект договора аренды со всеми приложениями.
  5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.
- С перечнем ознакомлен.

А-2025/000166  
18.06.2025

## Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

### Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

### Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений **муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Центр развития ребенка - детский сад № 504»**, составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

### **Объект оценки:**

Последствия договора аренды на учебно-воспитательный процесс, здоровье воспитанников МБДОУ ЦРР д/с № 504

### **Объект аренды:**

Помещение общей площадью 110,9 кв.м, расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Белинского, дом 135

### **Балансодержатель:**

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Центр развития ребенка - детский сад № 504»

### **Арендатор:**

Индивидуальный предприниматель Мапохина Наталья Владимировна

**Цель аренды:**

Дополнительное образование детей – английский язык, каратэ, хореография

**Срок договора аренды:**

с «01» сентября 2025г. по «31» мая 2026г.

**Время использования объекта:**

Помещение 68,8 кв.м. (каратэ, хореография) – понедельник 17.00-19.00, среда с 18.00 -19.00

Помещение 42,1 кв.м. (английский язык)- вторник и четверг с 17.00 по 18.30

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду


**Вывод:** сдача в аренду помещений общей площадью 110,9 кв. м \_\_\_\_\_

(возможна/невозможна)

**Подписи членов комиссии:**


**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
**Мухаярова Оксана Васильевна**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)


**Заместитель председатель комиссии:**

Начальник управления ресурсного сопровождения  
учреждений в сфере образования  
мэрии города Новосибирска  
**Попов Роман Васильевич**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)


**Заместитель председатель комиссии:**

Начальник управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
**Сутягина Валерия Ивановна**

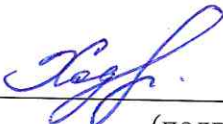
  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Члены комиссии:**

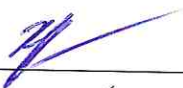
Консультант отдела по правовой работе с  
Советом депутатов управления нормативно-правовой  
работы мэрии города Новосибирска  
**Филенко Анастасия Евгеньевна**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии  
города Новосибирск  
**Ходырев Андрей Юрьевич**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
**Хрячкова Марина Валентиновна**


  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_

**Согласовано:**

Начальник отдела образования Октябрьского района управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска

**Рудницкая Лариса Францевна**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)


Заведующий МБДОУ ЦРР д/с № 504

**Протасова Ольга Викторовна**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Начальник отдела дошкольного образования управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска

**Диринг Елена Борисовна**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Перечень документов предоставлен, проверен.**

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды, в котором указываются:
  - наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду;
  - площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду/безвозмездное пользование;
  - цель аренды/безвозмездного пользования объекта;
  - сроки сдачи с в аренду/безвозмездное пользование;
2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;
3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.
4. Проект договора аренды/безвозмездного пользования со всеми приложениями.
5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен.

А-2025/000168  
18.06.2025

## Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

### Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

### Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений **муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Центр развития ребенка - детский сад № 504»**, составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

### **Объект оценки:**

Последствия договора аренды на учебно-воспитательный процесс, здоровье воспитанников МБДОУ ЦРР д/с № 504

### **Объект аренды:**

Помещение общей площадью 258,0 кв.м, расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Белинского, дом 1А

### **Балансодержатель:**

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Центр развития ребенка - детский сад № 504»

### **Арендатор:**

Индивидуальный предприниматель Матюхина Наталья Владимировна

**Цель аренды:**

Дополнительное образование детей –художественная гимнастика, каратэ, английский язык

**Срок договора аренды:**

с «01» сентября 2025г. по «31» мая 2026г.

**Время использования объекта:**

Помещение 143,9 кв.м. (каратэ) – понедельник и среда с 17.00 по 18.00

Помещение 84,7 кв.м. (художественная гимнастика) – вторник и четверг с 17.00 по 18.00

Помещение 29,4 кв.м. (английский язык)- вторник и четверг с 17.00 по 18.00

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду

**Вывод:** сдача в аренду помещений общей площадью 258,0 кв. м \_\_\_\_\_

(возможна/невозможна)

**Подписи членов комиссии:**


**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
**Мухаярова Оксана Васильевна**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)


**Заместитель председатель комиссии:**

Начальник управления ресурсного сопровождения  
учреждений в сфере образования  
мэрии города Новосибирска  
**Попов Роман Васильевич**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)


**Заместитель председатель комиссии:**

Начальник управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
**Сутягина Валерия Ивановна**

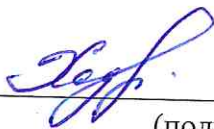
  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Члены комиссии:**

Консультант отдела по правовой работе с  
Советом депутатов управления нормативно-правовой  
работы мэрии города Новосибирска  
**Филенко Анастасия Евгеньевна**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии  
города Новосибирск  
**Ходырев Андрей Юрьевич**

  
(подпись)

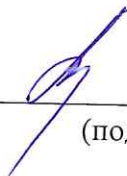
Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
**Хрячкова Марина Валентиновна**

  
(подпись)

**Согласовано:**

Начальник отдела образования Октябрьского района управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска

**Рудницкая Лариса Францевна**

  
(подпись)

Заведующий МБДОУ ЦРР д/с № 504

**Протасова Ольга Викторовна**

  
(подпись)

Начальник отдела дошкольного образования управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска

**Диринг Елена Борисовна**

**Перечень документов предоставлен, проверен.**

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды, в котором указываются:
  - наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду;
  - площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду/безвозмездное пользование;
  - цель аренды/безвозмездного пользования объекта;
  - сроки сдачи с в аренду/безвозмездное пользование;
2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;
3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.
4. Проект договора аренды/безвозмездного пользования со всеми приложениями.
5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен.