



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.10.2025

№ 11501

О проекте межевания территории квартала 010.03.02.07 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», постановлениями мэрии города Новосибирска от 20.10.2017 № 4765 «О проекте планировки и проектах межевания территории центральной части города Новосибирска», от 30.01.2025 № 683 «О подготовке проекта межевания территории квартала 010.03.02.07 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 010.03.02.07 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту.

3. Признать утратившим силу пункт 7, приложение 7 постановления мэрии города Новосибирска от 20.10.2017 № 4765 «О проекте планировки и проектах межевания территории центральной части города Новосибирска».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».



0 000010 105245

5. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М. Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 16.10.2025 № 11501

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 010.03.02.07 в границах проекта
планировки территории центральной части
города Новосибирска

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1
к проекту межевания территории квар-
тала 010.03.02.07 в границах проекта плани-
ровки территории центральной части города
Новосибирска

СВЕДЕНИЯ об образуемом земельном участке

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Общественные здания административного назначения; стоянки для автомобилей наземные открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, автостоянки с пандусами (рампами) и механизированные автостоянки, открытые площадки, предназначенные для стоянки автомобилей (вместимостью до 500 машино-мест для всех видов)	0,1323	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных, з/у 95б	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:35:101011:17 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах

Приложение 2
к проекту межевания террито-
рии квартала 010.03.02.07 в
границах проекта планировки
территории центральной
части города Новосибирска

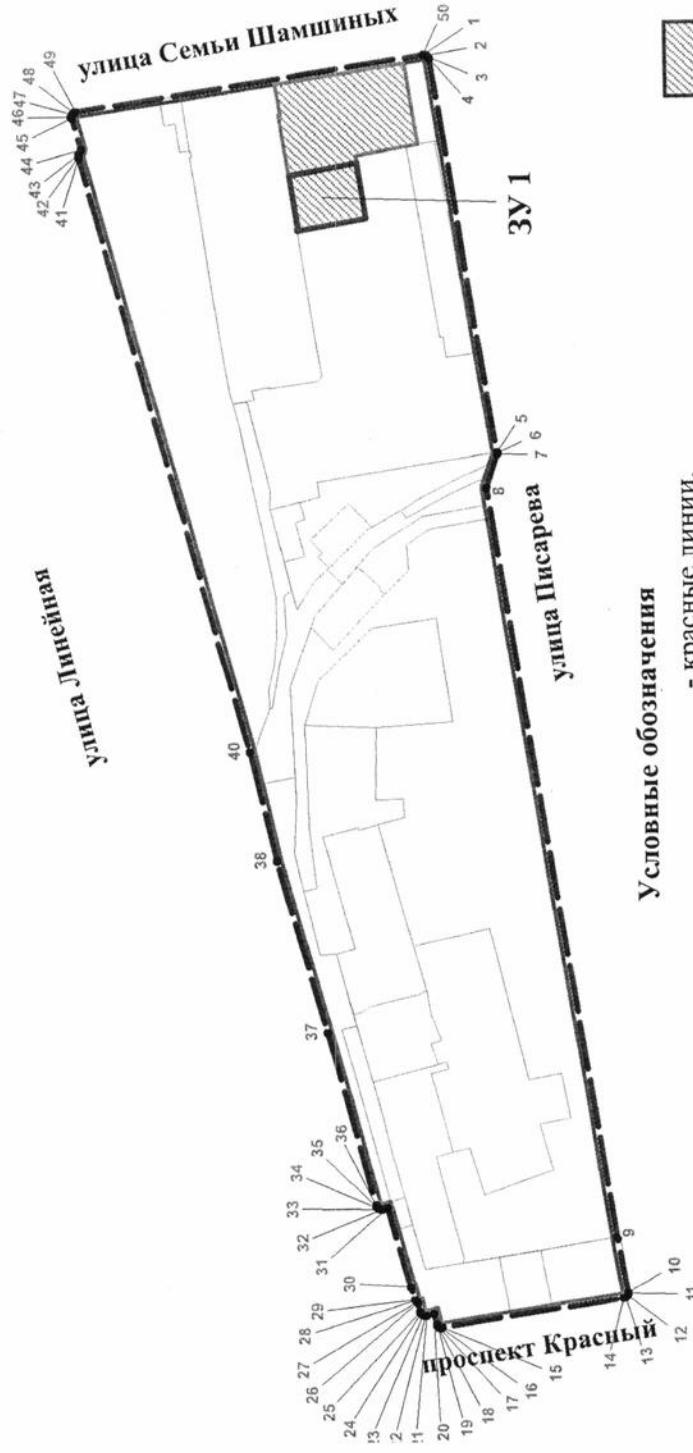
СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден
проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	490 212,95	4 198 516,15
2	490 211,46	4 198 515,73
3	490 210,37	4 198 514,62
4	490 210,02	4 198 513,58
5	490 176,38	4 198 280,59
6	490 176,35	4 198 280,13
7	490 176,53	4 198 279,13
8	490 183,57	4 198 260,01
9	490 119,43	4 197 815,75
10	490 114,54	4 197 781,88
11	490 114,51	4 197 781,42
12	490 114,93	4 197 779,92
13	490 116,04	4 197 778,83
14	490 117,08	4 197 778,48
15	490 222,96	4 197 763,00
16	490 223,42	4 197 762,97
17	490 224,92	4 197 763,39
18	490 226,01	4 197 764,50
19	490 226,30	4 197 765,24
20	490 227,93	4 197 771,70
21	490 232,30	4 197 770,60
22	490 233,07	4 197 770,50
23	490 234,56	4 197 770,92
24	490 235,65	4 197 772,03
25	490 235,97	4 197 772,87
26	490 237,25	4 197 778,74
27	490 237,59	4 197 778,84
28	490 238,68	4 197 779,95
29	490 238,97	4 197 780,67
30	490 241,00	4 197 788,62

1	2	3
31	490 253,31	4 197 836,74
32	490 256,12	4 197 836,05
33	490 256,86	4 197 835,97
34	490 258,36	4 197 836,39
35	490 259,44	4 197 837,50
36	490 259,74	4 197 838,23
37	490 285,73	4 197 940,11
38	490 312,33	4 198 043,25
39	490 312,36	4 198 043,37
40	490 326,27	4 198 108,12
41	490 416,03	4 198 459,26
42	490 416,13	4 198 460,03
43	490 415,88	4 198 461,20
44	490 414,55	4 198 464,24
45	490 419,29	4 198 483,00
46	490 419,38	4 198 483,77
47	490 418,97	4 198 485,26
48	490 417,86	4 198 486,35
49	490 416,81	4 198 486,71
50	490 213,42	4 198 516,12

Примечания: система координат – МСК НСО.

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



Условные обозначения

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- границы существующего элемента планировочной структуры (квартала)
- ЗУ 1 — условный номер образуемого земельного участка



- границы образуемого земельного участка



- границы изменяемого земельного участка

улица
Линейная

- наименование элемента улично-дорожной сети

• 1

- номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания