

А 2025/000 №3  
24.06.2025

### Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска, для проведения внеурочной физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности

Комиссия в составе:

Мухаярова О. В - начальник управления бюджетного процесса в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Ермолович Е. В. - Заместитель начальника управления – начальник отдела воспитательной работы и дополнительного образования, управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

Юдина Анна Евгеньевна, 8-913-942-40-12, представитель Новосибирского регионального отделения общероссийской общественной физкультурно-спортивной организации «Всероссийская Федерация школьного спорта».

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в МАОУ города Новосибирска «Новосибирский городской педагогический лицей имени А.С. Пушкина», составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды для проведения внеурочной физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности, ее последствий для образовательного процесса, воспитания и здоровья детей.

**Объект оценки:** последствия аренды на учебно-воспитательный процесс и здоровье учащихся и воспитанников МАОУ города Новосибирска «Новосибирский городской педагогический лицей имени А.С. Пушкина»

**Объект аренды:** 630009, г. Новосибирск, ул. Декабристов, 86,

3 этаж, кабинет по экспликация к поэтажному плану здания 13 спортивный зал 127,0 кв.м. (здания, сооружения, помещения, с точным указанием назначения объекта недвижимости и адреса согласно документам БТИ)

**Балансодержатель:** муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Новосибирский городской педагогический лицей имени А.С. Пушкина»

(полное наименование образовательного учреждения)

**Арендатор:** частное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа НТКД» (ЧУДО «СШ НТКД»)

---

**Цель аренды:** спортивно-оздоровительная деятельность  
(организация физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности)

**Срок договора аренды:** с «1» сентября 2025г. по «31» мая 2026г.

**Время использования объекта:** 3 этаж, спортивный зал (вторник, четверг с 19.00 до 20.30, суббота с 16.00 до 17.30, всего 4,5 часа в неделю, 18 часов в месяц)  
почасовое, с указанием конкретного времени использования, например, с 18.00 до 20.00,  
и количество часов в день, неделю или месяц

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.


**Вывод:** сдача в аренду помещений общей площадью «127,0» кв.м возможна

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Мухаярова Оксана Васильевна


\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
  
(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Заместитель начальника управления –  
начальник отдела воспитательной работы  
и дополнительного образования, управления  
общего и дополнительного образования  
мэрии города Новосибирска  
Ермолович Елена Вадимовна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
  
(подпись)

**Члены комиссии:**

Консультант отдела по правовой работе с  
Советом депутатов управления нормативно-правовой  
работы мэрии города Новосибирска  
Филенко Анастасия Евгеньевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Хрячкова Марина Валентиновна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Представитель Новосибирского  
регионального отделения общероссийской  
общественной физкультурно-спортивной  
организации «Всероссийской федерации школьного спорта».  
Юдина Анна Евгеньевна 8-913-942-40-12

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)



Согласовано:

Начальник отдела образования Октябрьского района управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Рудницкая Лариса Францевна

\_\_\_\_\_  
подпись 

Директор муниципального автономного  
общеобразовательного учреждения  
города Новосибирска «НГПЛ им. А.С. Пушкина»  
Коротько Галина Андреевна

\_\_\_\_\_  
подпись 



Начальник отдела общего образования управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Чернякина Надежда Николаевна

\_\_\_\_\_  
подпись \_\_\_\_\_

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды/безвозмездного пользования объектом, в котором указываются:  
наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду/безвозмездное пользование;  
площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду/безвозмездное пользование;  
цель аренды/безвозмездного пользования объекта;  
сроки сдачи с в аренду/безвозмездное пользование;
2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;
3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду/безвозмездное пользование.
4. Проект договора аренды/безвозмездного пользования со всеми приложениями.
5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду/безвозмездное пользование. С перечнем ознакомлен.

А - 2025/000184  
24.06.2025

### Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска, для проведения внеурочной физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности

#### Комиссия в составе:

Мухаярова О. В - начальник управления бюджетного процесса в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Ермолович Е. В. - Заместитель начальника управления – начальник отдела воспитательной работы и дополнительного образования, управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

#### Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

Юдина Анна Евгеньевна, 8-913-942-40-12, представитель Новосибирского регионального отделения общероссийской общественной физкультурно-спортивной организации «Всероссийская Федерация школьного спорта».

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в МАОУ города Новосибирска «Новосибирский городской педагогический лицей имени А.С. Пушкина, составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды для проведения внеурочной физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности, ее последствий для образовательного процесса, воспитания и здоровья детей.

**Объект оценки:** последствия аренды на учебно-воспитательный процесс и здоровье учащихся и воспитанников МАОУ города Новосибирска «Новосибирский городской педагогический лицей имени А.С. Пушкина»

**Объект аренды:** 630009, г. Новосибирск, ул. Добролюбова,100,

1 этаж, кабинет по экспликация к поэтажному плану здания 44, спортивный зал 66,2 кв.м. (здания, сооружения, помещения, с точным указанием назначения объекта недвижимости и адреса согласно документам БТИ)

**Балансодержатель:** муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Новосибирский городской педагогический лицей имени А.С. Пушкина»  
(полное наименование образовательного учреждения)

**Арендатор:** частное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа НТКД» (ЧУДО «СШ НТКД»)

---

**Цель аренды:** спортивно-оздоровительная деятельность  
(организация физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности)

**Срок договора аренды:** с «1» сентября 2025г. по «31» мая 2026г.

**Время использования объекта:** 1 этаж, спортивный зал (понедельник, среда, пятница с 19.00 до 20.30, всего 4,5 часа в неделю, 18 часов в месяц)  
почасовое, с указанием конкретного времени использования, например, с 18.00 до 20.00,  
и количество часов в день, неделю или месяц

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

**Вывод:** сдача в аренду помещений общей площадью «66,2» кв.м возможна

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Мухаярова Оксана Васильевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)



\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Заместитель начальника управления –  
начальник отдела воспитательной работы  
и дополнительного образования, управления  
общего и дополнительного образования  
мэрии города Новосибирска  
Ермолович Елена Вадимовна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)



\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Члены комиссии:**

Консультант отдела по правовой работе с  
Советом депутатов управления нормативно-правовой  
работы мэрии города Новосибирска  
Филенко Анастасия Евгеньевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Хрячкова Марина Валентиновна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Представитель Новосибирского  
регионального отделения общероссийской  
общественной физкультурно-спортивной  
организации «Всероссийской федерации школьного спорта».  
Юдина Анна Евгеньевна 8-913-942-40-12

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)



Согласовано:

Начальник отдела образования Октябрьского района управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Рудницкая Лариса Францевна

\_\_\_\_\_  
подпись

Директор муниципального автономного  
общеобразовательного учреждения  
города Новосибирска «НГПЛ им. А.С. Пушкина»  
Коротько Галина Андреевна

\_\_\_\_\_  
подпись



Начальник отдела общего образования управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Чернякина Надежда Николаевна

\_\_\_\_\_  
подпись

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды/безвозмездного пользования объектом, в котором указываются:  
наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду/безвозмездное пользование;  
площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду/безвозмездное пользование;  
цель аренды/безвозмездного пользования объекта;  
сроки сдачи с в аренду/безвозмездное пользование;
2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;
3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду/безвозмездное пользование.
4. Проект договора аренды/безвозмездного пользования со всеми приложениями.
5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду/безвозмездное пользование. С перечнем ознакомлен.

А-2025/000185  
24.06.2025

### Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды в МБДОУ д/с № 498, составила настоящее заключение.

Цель оценки: определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

Объект оценки: последствия договора аренды объекта недвижимости на учебно-воспитательный процесс и здоровье обучающихся МБДОУ д/с № 498.

Объект аренды: г. Новосибирск, ул. Выборная 101/4, 1 этаж, кабинет по экспликации к поэтажному плану здания 30, зал 101,0 кв.м.

(здания, сооружения, помещения, с точным указанием назначения объекта недвижимости и адреса согласно документам БТИ)

Балансодержатель: муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 498»

(полное наименование образовательного учреждения)

Арендатор: частное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа НТКД» (ЧУДО «СШ НТКД»)

Цель аренды: спортивно-оздоровительная деятельность

(торговля канцтоварами, ксерокопирование, реализация учебной литературы, организация учебного процесса, общественного питания и др. цели)

**Срок договора аренды:** с «1» сентября 2025г. по «31» мая 2026 г.

**Время использования объекта:** понедельник, среда с 17.00 до 18.00 (всего 2ч в неделю, 8 часов в месяц)

круглосуточное (почасовое, с указанием конкретного времени использования, например, с 18.00 до 20.00, и количество часов в день, неделю или месяц)

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду

**Вывод:** сдача в аренду помещений общей площадью «101,0» кв. возможна

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Мухаярова Оксана Васильевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председатель комиссии:**

Начальник управления ресурсного сопровождения  
учреждений в сфере образования  
мэрии города Новосибирска  
Попов Роман Васильевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председатель комиссии:**

Начальник управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Сутягина Валерия Ивановна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Члены комиссии:**

Консультант отдела по правовой работе с  
Советом депутатов управления нормативно-правовой  
работы мэрии города Новосибирска  
Филенко Анастасия Евгеньевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии  
города Новосибирск  
Ходырев Андрей Юрьевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Хрячкова Марина Валентиновна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Согласовано:

Начальник отдела образования Октябрьского района управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Рудницкая Лариса Францевна

подпись \_\_\_\_\_

Заведующий МБДОУ д/с № 498  
Рябова Наталья Михайловна

подпись \_\_\_\_\_

Начальник отдела дошкольного образования управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Дириг Елена Борисовна

подпись \_\_\_\_\_



Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды/безвозмездного пользования объектом, в котором указываются:  
наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду/безвозмездное пользование;  
площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду/безвозмездное пользование;  
цель аренды/безвозмездного пользования объекта;  
сроки сдачи с в аренду/безвозмездное пользование;
2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;
3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду/безвозмездное пользование.
4. Проект договора аренды/безвозмездного пользования со всеми приложениями.
5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду/безвозмездное пользование.  
С перечнем ознакомлен.

А-2025/00086  
24.06.2025

### Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в МБДОУ д/с №449, составила настоящее заключение.

Цель оценки: определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

Объект оценки: последствия договора аренды объекта недвижимости на учебно-воспитательный процесс и здоровье обучающихся МБДОУ д/с № 449 «Солнечный»

Объект аренды: г. Новосибирск, ул. Чехова, 200, 1 этаж, кабинет по экспликации к поэтажному плану здания 33, зал 114,0 кв.м.

(здания, сооружения, помещения, с точным указанием назначения объекта недвижимости и адреса согласно документам БТИ)

Балансодержатель: муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад №449 «Солнечный».

(полное наименование образовательного учреждения)

Арендатор: частное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа НТКД» (ЧУДО «СШ НТКД»)

**Цель аренды:** спортивно-оздоровительная деятельность (торговля канцтоварами, ксерокопирование, реализация учебной литературы, организация учебного процесса, общественного питания и др. цели)

**Срок договора аренды:** с «1» сентября 2025г. по «31» мая 2026 г.

**Время использования объекта:** вторник, четверг с 17.00 до 18.00 (всего 2ч в неделю, 8 часов в месяц)

круглосуточное (почасовое, с указанием конкретного времени использования, например, с 18.00 до 20.00, и количество часов в день, неделю или месяц)

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду

**Вывод:** сдача в аренду помещений общей площадью «114,0» кв. возможна

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Мухаярова Оксана Васильевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)



\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председатель комиссии:**

Начальник управления ресурсного сопровождения  
учреждений в сфере образования  
мэрии города Новосибирска  
Попов Роман Васильевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председатель комиссии:**

Начальник управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Сутягина Валерия Ивановна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)



\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Члены комиссии:**

Консультант отдела по правовой работе с  
Советом депутатов управления нормативно-правовой  
работы мэрии города Новосибирска  
Филенко Анастасия Евгеньевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии  
города Новосибирск  
Ходырев Андрей Юрьевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Хрячкова Марина Валентиновна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Согласовано:

Начальник отдела образования Октябрьского района управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Рудницкая Лариса Францевна

\_\_\_\_\_  
подпись

Заведующий МБДОУ д/с №449 «Солнечный»  
Кузьминых Светлана Алексеевна

\_\_\_\_\_  
подпись

Начальник отдела дошкольного образования управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Диринг Елена Борисовна

\_\_\_\_\_  
подпись



Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды/безвозмездного пользования объектом, в котором указываются:
    - наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду/безвозмездное пользование;
    - площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду/безвозмездное пользование;
    - цель аренды/безвозмездного пользования объекта;
    - сроки сдачи с в аренду/безвозмездное пользование;
  2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;
  3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду/безвозмездное пользование.
  4. Проект договора аренды/безвозмездного пользования со всеми приложениями.
  5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду/безвозмездное пользование.
- С перечнем ознакомлен.

## Заключение

А-2025/000 АРХ  
24.06.2025

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

### Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

### Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в МБОУ СОШ № 74, составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

**Объект оценки:** влияние использования помещения на обеспечение образовательной деятельности, учебно – образовательный процесс, развитие и здоровье учащихся.

**Объект аренды:** 630105, г. Новосибирск, Центральный округ, Заельцовский район, ул. Кропоткина, д.119.

(здания, сооружения, помещения, с точным указанием назначения объекта недвижимости и адреса согласно документам БТИ)

**Балансодержатель:** Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 74» (МБОУ СОШ № 74)

(полное наименование образовательного учреждения)

**Арендатор:** Автономная некоммерческая организация дополнительного профессионального образования «Повышение квалификации» / АНО ДПО «Повышение квалификации»

**Цель аренды:** образовательная деятельность (дополнительное профессиональное образование)

(торговля канцтоварами, ксерокопирование, реализация учебной литературы, организация учебного процесса, общественного питания и др. цели)

### **Срок договора аренды:**

с « 01\_» августа 2025 г. по « 30\_» июня 2026 г.

**Время использования объекта:**

Почасовое; вторник: с 15-00 до 19-00, среда и четверг: с 15-00 до 18-00 часов; 40 часов в месяц  
круглосуточное (почасовое, с указанием конкретного времени использования, например, с 18.00 до 20.00,  
и количество часов в день, неделю или месяц)

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательное(ого) влияние(я) на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду

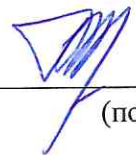
**Вывод:** сдача в аренду помещений общей площадью « 51,4 » кв. м \_\_\_\_\_ возможна

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Мухаярова Оксана Васильевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)



\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления ресурсного сопровождения  
учреждений в сфере образования  
мэрии города Новосибирска  
Попов Роман Васильевич

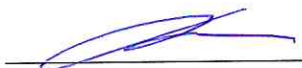
\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Сутягина Валерия Ивановна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)



\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Члены комиссии:**

Консультант отдела по правовой работе с  
Советом депутатов управления нормативно-правовой  
работы мэрии города Новосибирска  
Филенко Анастасия Евгеньевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)



\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии  
города Новосибирск  
Ходырев Андрей Юрьевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Хрячкова Марина Валентиновна

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_ (подпись)

Согласовано:

Руководитель образовательной организации МБОУ СОШ № 74

\_ директор Роговец Лолита Закировна \_ / \_\_\_\_\_

(подпись)

Начальник отдела образования \_\_ Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому  
и Центральному \_\_ районам управления общего и дополнительного образования мэрии  
города Новосибирска \_\_\_\_ Ельчина Алла Юрьевна / \_\_\_\_\_

(подпись)

Чернякина Надежда Николаевна - начальник отдела общего образования управления  
общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска / \_\_\_\_\_

\_ Чернякина Надежда Николаевна / \_\_\_\_\_

(подпись)

при согласовании договоров аренды на дополнительные услуги, предоставляемые в  
школах.

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора  
аренды объектом, в котором указываются:

наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду;

площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду;

цель аренды объекта;

сроки сдачи в аренду;

2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости,  
предлагаемом к передаче в аренду.

4. Проект договора аренды со всеми приложениями.

5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен.

## Заключение

A-2025/000188  
24.06.2025

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

### Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

### Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в учреждении города Новосибирска MAOY COII №57 составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

**Объект оценки:** последствия договора аренды объекта недвижимости на учебно-воспитательный процесс и здоровье обучающихся MAOY COII №57.

**Объект аренды:** помещение площадью 61 кв. м., в нежилом помещении, расположенном по адресу: 630084, г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Авиастроителей, 16.

**Балансодержатель:** Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Новосибирска "Средняя общеобразовательная школа № 57"

**Арендатор:** Индивидуальный предприниматель Петров Сергей Вячеславович.

**Цель аренды:** организация кружка по робототехнике.

**Срок договора аренды:** с 15.09.2025 по 15.05.2026.

**Время использования объекта:** каждый вторник с 16:00 до 20:00.

### **По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательное влияние на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

**Вывод:** передача в аренду помещений общей площадью 61 кв. м возможна.

### **Подписи членов комиссии:**

#### **Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Мухаярова Оксана Васильевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Попов Роман Васильевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Сутягина Валерия Ивановна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Члены комиссии:**

Консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска  
Филенко Анастасия Евгеньевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель начальника управления бюджетного процесса в сфере образования мэрии города Новосибирск  
Ходырев Андрей Юрьевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Хрячкова Марина Валентиновна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Согласовано:**

Начальник отдела образования Дзержинского района управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

ФИО Скворцов А.И. подпись 

Директор МАОУ СОШ №57

ФИО Светлана ТБ подпись 

Чернякина Надежда Николаевна - начальник отдела общего образования управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

ФИО \_\_\_\_\_ подпись 

при согласовании договоров аренды/безвозмездного пользования на дополнительные услуги, предоставляемые в школах.

**Перечень документов предоставлен, проверен:**

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды/безвозмездного пользования объекта, в котором указываются: — наименование организации, предлагающей объект к передаче; — площадь передаваемых помещений; — цель аренды/безвозмездного пользования; — срок аренды/безвозмездного пользования.
2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска.
3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте.

4. Проект договора аренды/безвозмездного пользования со всеми приложениями.
5. Копия технического плана (паспорта) объекта.

С перечнем ознакомлен.

А 2025/000189  
24.06.2025

## Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

### Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

### Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в учреждении города Новосибирска МБОУ СОШ №7 составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

**Объект оценки:** последствия договора аренды объекта недвижимости на учебно-воспитательный процесс и здоровье обучающихся МБОУ СОШ №7.

**Объект аренды:** помещение площадью 34 кв. м., в нежилом помещении, расположенном по адресу: 630089, г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Адриена Лежена, 22.

**Балансодержатель:** Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Новосибирска "Средняя общеобразовательная школа № 7"

**Арендатор:** Индивидуальный предприниматель Петров Сергей Вячеславович.

**Цель аренды:** организация кружка по робототехнике.

**Срок договора аренды:** с 15.09.2025 по 15.05.2026.

**Время использования объекта:** каждый вторник с 17:00 до 19:00.

### **По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательное влияние на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

**Вывод:** передача в аренду помещений общей площадью 34 кв. м возможна.

### **Подписи членов комиссии:**

#### **Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Мухаярова Оксана Васильевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)



4. Проект договора аренды/безвозмездного пользования со всеми приложениями.
5. Копия технического плана (паспорта) объекта.

С перечнем ознакомлен.