



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.12.2023

№ 7304

О проекте межевания территории квартала 121.02.01.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, Ельцовской магистралью, планируемой магистралью районного значения, перспективным продолжением ул. Утренней, ул. Андреевской и ее перспективным продолжением, в Заельцовском и Калининском районах

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 13.07.2022 № 2377 «О проекте планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, Ельцовской магистралью, планируемой магистралью районного значения, перспективным продолжением ул. Утренней, ул. Андреевской и ее перспективным продолжением, в Заельцовском и Калининском районах», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 121.02.01.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, Ельцовской магистралью, планируемой магистралью районного значения, перспективным продолжением ул. Утренней, ул. Андреевской и ее перспективным продолжением, в Заельцовском и Калининском районах (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 25.10.2022 № 3852 «О проекте межевания территории квартала 121.02.01.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, Ельцовской магистралью, планируемой магистралью районного значения перспективным продолжением ул. Утренней, ул. Андреевской и ее перспективным продолжением, в Заельцовском и Калининском районах».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 22.12.2023 № 7304

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 121.02.01.04 в границах проекта**  
**планировки территории, ограниченной границей города**  
**Новосибирска, Ельцовской магистралью, планируемой**  
**магистралью районного значения, перспективным**  
**продолжением ул. Утренней, ул. Андреевской и ее**  
**перспективным продолжением, в Заельцовском**  
**и Калининском районах**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
    - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
    - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
  2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 121.02.01.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, Ельцовской магистралью, планируемой магистралью районного значения, перспективным продолжением ул. Утренней, ул. Андреевской и ее перспективным продолжением, в Заельцовском и Калининском районах

**СВЕДЕНИЯ  
об образуемом земельном участке**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) – объекты улично-дорожной сети; объекты благоустройства территории	0,7657	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, проспект Красный, з/у 3036	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:35:041045

## Приложение 2

к проекту межевания территории квартала 121.02.01.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, Ельцовской магистралью, планируемой магистралью районного значения, перспективным продолжением ул. Утренней, ул. Андреевской и ее перспективным продолжением, в Заельцовском и Калининском районах

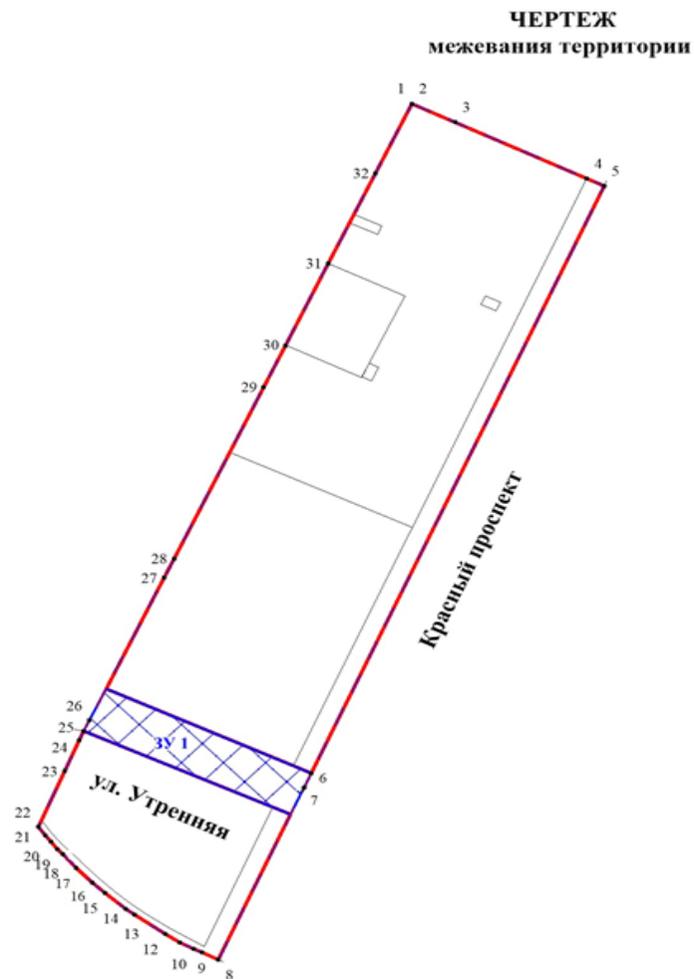
### СВЕДЕНИЯ

о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	497082.21	4198563.95
2	497082.21	4198563.96
3	497065.63	4198599.14
4	497015.00	4198706.55
5	497008.37	4198720.70
6	496480.12	4198481.79
7	496467.03	4198475.86
8	496312.34	4198405.89
9	496318.76	4198392.40
10	496321.93	4198385.76
11	496327.86	4198374.43
12	496335.40	4198362.66
13	496352.83	4198337.40
14	496358.14	4198330.33
15	496372.55	4198313.31
16	496381.67	4198303.30
17	496395.03	4198289.82
18	496407.02	4198278.87
19	496411.82	4198274.51
20	496418.23	4198269.44
21	496424.01	4198264.92
22	496431.82	4198258.88
23	496482.25	4198280.49
24	496509.92	4198292.35
25	496517.79	4198296.08
26	496527.71	4198300.79
27	496655.78	4198361.57
28	496672.83	4198369.68
29	496827.10	4198442.88
30	496864.96	4198460.83
31	496938.51	4198495.74
32	497019.50	4198534.19

### Приложение 3

к проекту межевания территории квартала 121.02.01.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, Ельцовской магистралью, планируемой магистралью районного значения, перспективным продолжением ул. Утренней, ул. Андреевской и ее перспективным продолжением, в Засельцовском и Калининском районах



**Условные обозначения:**



красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории



границы планируемого элемента планировочной структуры



границы образуемого земельного участка



номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания



условный номер образуемого земельного участка

ул. Утренняя

наименование элемента улично-дорожной сети

