

A-2025/0002043  
25-11-2025

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

### Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна - начальник управления бюджетного процесса в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич - начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна - начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя.

### Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна - консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич - заместитель начальника управления бюджетного процесса в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна - заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановлений мэрии города Новосибирска от 05.11.2024 № 9183 «О Положении о комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью города Новосибирска, о заключении муниципальной организацией города Новосибирска, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, о реорганизации или ликвидации муниципальной организации города Новосибирска, образующей социальную инфраструктуру для детей, за исключением муниципальной образовательной организации города Новосибирска, муниципальной организации культуры города Новосибирска», от 05.11.2024 № 9199 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», значениях критериев такой оценки», от 12.03.2025 № 2625 «О создании комиссии при департаменте образования мэрии города Новосибирска по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью города Новосибирска, о заключении муниципальной организацией города Новосибирска, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в Муниципальном бюджетном дошкольном образовательном учреждении города Новосибирска "Детский сад № 74 "Непоседы" составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды помещений в образовательном учреждении, ее последствий для образовательного процесса, воспитания и здоровья детей.

**Объект оценки:** Последствие аренды помещения на учебно-воспитательный процесс и здоровье учащихся МБДОУ д/с №74 «Непоседы».

**Объект аренды:** г. Новосибирск, Калининский район, ул. Краузе, дом 17/1, помещения на 3 этаже общей площадью 50,20 кв. м. (помещение 50 на экспликации).

**Балансодержатель:** Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска "Детский сад № 74 "Непоседы".

**Арендатор:** Индивидуальный предприниматель Беркутова Любовь Владимировна.

**Цель аренды:** Проведение интерактивных познавательных программ для детей.

**Срок договора аренды:** с «01» декабря 2025 г. по «28» февраля 2026 г.

**Время использования объекта:**

Один раз в месяц согласно расписанию, с 10.00 до 16.00 часов.

**По результатам оценки комиссия установила:**


Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

**Вывод:** передача в аренду помещений общей площадью «50,20» кв. м возможна.

**Подписи членов комиссии:**

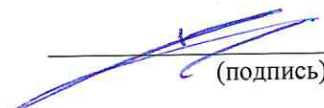
**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Мухаярова Оксана Васильевна

  
(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления ресурсного сопровождения  
учреждений в сфере образования мэрии города  
Новосибирска  
Попов Роман Васильевич

  
(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Сутягина Валерия Ивановна

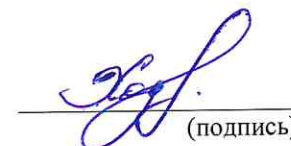
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Члены комиссии:**

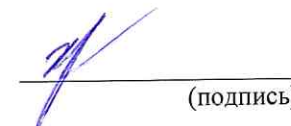
*консультант - юрист*  
Консультант отдела по правовой работе с Советом  
депутатов управления нормативно-правовой  
работы мэрии города Новосибирска  
Филенко Анастасия Евгеньевна

  
(подпись)

Заместитель начальника управления бюджетного  
процесса, в сфере образования мэрии города  
Новосибирска  
Ходырев Андрей Юрьевич

  
(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города  
Новосибирска  
Хрячкова Марина Валентиновна

  
(подпись)

**Согласовано:**

Начальник отдела образования Калининского  
района управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Жукова Елена Сергеевна

  
(подпись)

Заведующий МБДОУ д/с №74 «Непоседы»  
Шелехова Татьяна Александровна

  
(подпись)

Начальник отдела дошкольного образования  
управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Диринг Елена Борисовна



(подпись)

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды объектом, в котором указываются:

- наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду/безвозмездное пользование;
- площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду/безвозмездное пользование;
- цель аренды объекта; сроки сдачи с в аренду;

2 Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду;

4. Проект договора аренды со всеми приложениями;

5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен

---

А - 2025/0002074  
25-11-2025

## Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

### Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

### Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в МБДОУ «Детский сад № 323», составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

### **Объект оценки:**

Заключение договора аренды на период с 01.12.2025г. по 28.05.2026 г. с момента заключения договора аренды (вторник с 17 ч. 00 м до 17 ч 45 м ) временно свободного от уставной деятельности помещения №19 площадью 9,3 кв.м, расположенного на 2 этаже здания, предоставленного на праве оперативного управления муниципальному бюджетному дошкольному образовательному учреждению города Новосибирска «Детский сад №323», расположенного по адресу Новосибирская область г. Новосибирск, ул. Плахотного,103 в целях возмездного оказания дополнительных образовательных услуг детям детского сада по робототехнике.

### **Объект аренды:**

Нежилое помещение №19 2 этаж общая площадь 9,3 кв.м., расположенное в здании по адресу Новосибирская область г. Новосибирск, ул.Плахотного, 103, Кадастровый номер 54:35:063320:69.

### **Балансодержатель:**

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 323»

### **Арендатор:**

Индивидуальный предприниматель Кустова Светлана Андреевна

### **Цель аренды:**

целях возмездного оказания дополнительных образовательных услуг детям детского сада по робототехнике.

**Срок договора аренды:**

с 01.12.2025г. по 28.05.2026 г.

**Время использования объекта:**

Вторник с 17 до 17 ч 45 м.

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательное влияние на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду пользование

**Вывод:** сдача в аренду помещений общей площадью «9,3» кв. м \_\_\_\_\_ возможна

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Мухаярова Оксана Васильевна

(Ф.И.О.)

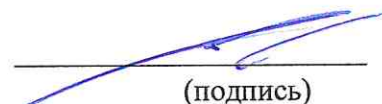
  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления ресурсного сопровождения  
учреждений в сфере образования  
мэрии города Новосибирска

Попов Роман Васильевич

(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска

Сутягина Валерия Ивановна

(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Члены комиссии:** *консультант - Юреев*

Консультант отдела по правовой работе с  
Советом депутатов управления нормативно-правовой  
работы мэрии города Новосибирска

Филенко Анастасия Евгеньевна

(Ф.И.О.)

*Евг. Илларионов Е.И.*  
\_\_\_\_\_  
(подпись)


Заместитель управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии  
города Новосибирск

Ходырев Андрей Юрьевич

(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Хрячкова Марина Валентиновна  
(Ф.И.О.)


  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Согласовано:

Начальник отдела образования Ленинского района управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Парунова Светлана Викторовна

  
\_\_\_\_\_  
подпись

Руководитель образовательной организации  
Каличенко Оксана Викторовна

  
\_\_\_\_\_  
подпись

Начальник отдела дошкольного образования управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Диринг Елена Борисовна

  
\_\_\_\_\_  
подпись

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора  
аренды, в котором указываются:

- наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду;
- площадь помещения, передаваемого в аренду;
- цель аренды объекта;
- сроки сдачи с в аренду;

2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3. Проект договора аренды со всеми приложениями.

4. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен.

А 2025 0002075  
25.11.2025

## Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

### Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

### Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в МБДОУ «Детский сад № 323», составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

### **Объект оценки:**

Заключение договора аренды на период с 01.12.2025г. по 28.05.2026 г. с момента заключения договора аренды (понедельник с 16 ч. 00 м до 16 ч 30 м ) временно свободного от уставной деятельности помещения №12 площадью 8 кв.м, расположенного на 2 этаже здания, предоставленного на праве оперативного управления муниципальному бюджетному дошкольному образовательному учреждению города Новосибирска «Детский сад №323», расположенного по адресу Новосибирская область г. Новосибирск, ул. Амурская, 35/1 в целях возмездного оказания дополнительных образовательных услуг детям детского сада по робототехнике.

### **Объект аренды:**

Нежилое помещение №12 2 этаж общая площадь 8 кв.м., расположенное в здании по адресу Новосибирская область г. Новосибирск, ул.Амурская, 35/1, Кадастровый номер 54:35:063402:6.

### **Балансодержатель:**

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 323»

### **Арендатор:**

Индивидуальный предприниматель Кустова Светлана Андреевна

### **Цель аренды:**

целях возмездного оказания дополнительных образовательных услуг детям детского сада по робототехнике.

**Срок договора аренды:**

с 01.12.2025г. по 28.05.2026 г.

**Время использования объекта:**

Понедельник с 16 до 16 ч 30 м.

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательное влияние на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду пользование

**Вывод:** сдача в аренду помещений общей площадью «8» кв. м \_\_\_\_\_ возможна

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Мухаярова Оксана Васильевна

(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления ресурсного сопровождения  
учреждений в сфере образования  
мэрии города Новосибирска

Попов Роман Васильевич

(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска

Сутягина Валерия Ивановна

(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Члены комиссии:** *консультант - юрист*

Консультант отдела по правовой работе с  
Советом депутатов управления нормативно-правовой  
работы мэрии города Новосибирска

Филенко Анастасия Евгеньевна

(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)


Заместитель управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии  
города Новосибирск

Ходырев Андрей Юрьевич

(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Хрячкова Марина Валентиновна  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Согласовано:

Начальник отдела образования Ленинского района управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Парунова Светлана Викторовна

  
\_\_\_\_\_  
подпись

Руководитель образовательной организации  
Каличенко Оксана Викторовна

  
\_\_\_\_\_  
подпись

Начальник отдела дошкольного образования управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Диринг Елена Борисовна

  
\_\_\_\_\_  
подпись

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора  
аренды, в котором указываются:

- наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду;
- площадь помещения, передаваемого в аренду;
- цель аренды объекта;
- сроки сдачи с в аренду;

2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3. Проект договора аренды со всеми приложениями.

4. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен.

A-202570002046  
25-11-2025

## Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

### Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

### Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в МБДОУ «Детский сад № 405», составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

### **Объект оценки:**

Заключение договора аренды на период с 01.12.2025г. по 28.05.2026 г. с момента заключения договора аренды (четверг с 17 ч. 00 м до 18 ч 00 м) временно свободного от уставной деятельности помещения №9 площадью 19,4 кв.м, расположенного на 2 этаже здания, предоставленного на праве оперативного управления муниципальному бюджетному дошкольному образовательному учреждению города Новосибирска «Детский сад №405», расположенного по адресу Новосибирская область г. Новосибирск, ул. Фасадная, 22 в целях возмездного оказания дополнительных образовательных услуг детям детского сада по робототехнике.

### **Объект аренды:**

Нежилое помещение №9 2 этаж общая площадь 19,4 кв.м., расположенное в здании по адресу Новосибирская область г. Новосибирск, ул.Фасадная, 22, Кадастровый номер 54-54-01/314/2010-255.

### **Балансодержатель:**

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад №405»

### **Арендатор:**

Индивидуальный предприниматель Кустова Светлана Андреевна

### **Цель аренды:**

целях возмездного оказания дополнительных образовательных услуг детям детского сада по робототехнике.

**Срок договора аренды:**

с «01.12.2025г. по 28.05.2026 г.

**Время использования объекта:**

Четверг с 17 ч 00 м до 18 ч 00 м.

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательное влияние на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду пользование \_\_\_\_\_

**Вывод:** сдача в аренду помещений общей площадью «19,4» кв. м \_\_\_\_\_ возможна

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Мухаярова Оксана Васильевна

(Ф.И.О.)



(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления ресурсного сопровождения  
учреждений в сфере образования  
мэрии города Новосибирска  
Попов Роман Васильевич

(Ф.И.О.)



(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Сутягина Валерия Ивановна

(Ф.И.О.)

(подпись)

**Члены комиссии:**

*консультант-юрист*  
Консультант отдела по правовой работе с  
Советом депутатов управления нормативно-правовой  
работы мэрии города Новосибирска

Филенко Анастасия Евгеньевна

(Ф.И.О.)

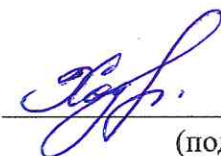


(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии  
города Новосибирск

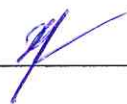
Ходырев Андрей Юрьевич

(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Хрячкова Марина Валентиновна  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Согласовано:

Начальник отдела образования Ленинского района управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Парунова Светлана Викторовна


  
\_\_\_\_\_  
ПОДПИСЬ

Руководитель образовательной организации  
Лазоренко Олеся Валерьевна



  
\_\_\_\_\_  
ПОДПИСЬ

Начальник отдела дошкольного образования управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Диринг Елена Борисовна

  
\_\_\_\_\_  
ПОДПИСЬ

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды, в котором указываются:

- наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду;
- площадь помещения, передаваемого в аренду;
- цель аренды объекта;
- сроки сдачи с в аренду;

2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3. Проект договора аренды со всеми приложениями.

4. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

A-202570002044  
25.11.2025

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договоров аренды пользования помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту мэрии города Новосибирска

### Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна - начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич - начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна - начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

### Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна - консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич - заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна - заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды пользования помещений в муниципальном автономном дошкольном образовательном учреждении города Новосибирска Детский сад № 346, составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение возможности, целесообразности и эффективности заключения договоров аренды помещений в образовательном учреждении, ее последствий для образовательного процесса, воспитания и здоровья детей.

### **Объект оценки:**

Последствия договора аренды на воспитательный процесс, здоровье воспитанников МАДОУ д/с № 346

### **Объект аренды:**

Помещение площадью 100,8 кв.м. номер по плану №34, в здание МАДОУ д/с №346, расположенному по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Урманова 8

### **Балансодержатель:**

МАДОУ д/с № 346

### **Арендатор:**

ИП Попцова Я.В.

### **Цель аренды:**

Занятия хореографией

### **Срок договора аренды:**

с 10.12.2025г. по 31.05.2026г.

### **Время использования объекта:**

Вторник, пятница с 17.30 до 18.00

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендатора не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

**Вывод:** сдача в аренду помещений общей площадью «100,8» кв.м. возможна.

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель комиссии:**

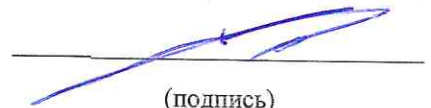
Начальник управления бюджетного процесса  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Мухаярова Оксана Васильевна



(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

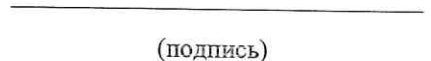
Начальник управления ресурсного сопровождения  
учреждений в сфере образования  
мэрии города Новосибирска  
Попов Роман Васильевич



(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Сутягина Валерия Ивановна



(подпись)

**Члены комиссии:**

*консультант - юрист*  
Консультант отдела по правовой работе с  
Советом депутатов управления нормативно-правовой  
работы мэрии города Новосибирска  
Филенко Анастасия Евгеньевна



(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии  
города Новосибирск  
Ходырев Андрей Юрьевич



(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска

Хрячкова Марина Валентиновна



(подпись)

Согласовано:

Начальник отдела образования Кировского района  
управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска

Дёмина Юлия Вячеславовна \_\_\_\_\_

  
(подпись)

Заведующий муниципальным автономным дошкольным  
образовательным учреждения города Новосибирска  
МАДОУ д/с №346

Бибанаева Наталья Николаевна \_\_\_\_\_

  
(подпись)

Начальник отдела дошкольного образования  
управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Дириг Елена Борисовна \_\_\_\_\_

  
(подпись)

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды/безвозмездного пользования объектом, в котором указываются: наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду/безвозмездное пользование; площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду/безвозмездное пользование; цель аренды/безвозмездного пользования объекта; сроки сдачи с в аренду/безвозмездное пользование;

2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду/безвозмездное пользование.

4. Проект договора аренды безвозмездного пользования со всеми приложениями.

5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду/безвозмездное пользование.

С перечнем ознакомлен.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

A-2023/0002078  
25.11.2025

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договоров аренды пользования помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту мэрии города Новосибирска

### Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна - начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич - начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна - начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

### Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна - консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич - заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна - заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды пользования помещений в муниципальном бюджетном дошкольном общеобразовательном учреждении города Новосибирска Детский сад № 428, составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение возможности, целесообразности и эффективности заключения договоров аренды помещений в образовательном учреждении, ее последствий для образовательного процесса, воспитания и здоровья детей.

### **Объект оценки:**

Последствия договора аренды на воспитательный процесс, здоровье воспитанников МБДОУ д/с № 428

### **Объект аренды:**

Помещение площадью 81,6 кв.м. номер по плану №31, в здании МБДОУ д/с №428, расположенному по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Адриена Лежена 26/1

### **Балансодержатель:**

МБДОУ д/с № 428

### **Арендатор:**

ИП Попцова Я.В.

### **Цель аренды:**

Занятия хореографией

### **Срок договора аренды:**

с 01.12.2025г. по 31.05.2026г.

### **Время использования объекта:**

Понедельник, среда с 17.00 до 17.30

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендатор не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

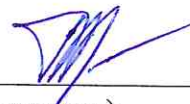
**Вывод:** сдача в аренду помещений общей площадью «81,6» кв.м. возможна.

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса  
в сфере образования мэрии города Новосибирска

Мухаярова Оксана Васильевна

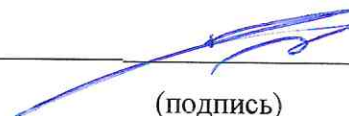


(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления ресурсного сопровождения  
учреждений в сфере образования  
мэрии города Новосибирска

Попов Роман Васильевич



(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска

Сутягина Валерия Ивановна

(подпись)

**Члены комиссии:** *консультант - юрист*

Консультант отдела по правовой работе с  
Советом депутатов управления нормативно-правовой  
работы мэрии города Новосибирска


Филенко Анастасия Евгеньевна



(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии  
города Новосибирск

Ходырев Андрей Юрьевич



(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска

Хрячкова Марина Валентиновна



(подпись)

Согласовано:

Начальник отдела образования Дзержинского  
района управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Сысоева Ирина Михайловна



(подпись)

Заведующий муниципальным бюджетным дошкольным  
образовательным учреждением города Новосибирска  
МБДОУ д/с №428  
Макарова Ольга Владимировна



(подпись)

Начальник отдела дошкольного образования  
управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Диринг Елена Борисовна



(подпись)

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды объектом, в котором указываются: наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду; площадь помещения, передаваемого в аренду; цель аренды объекта; сроки сдачи с в аренду;

2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.

4. Проект договора аренды со всеми приложениями.

5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду/безвозмездное пользование.

С перечнем ознакомлен.

А-202570002049  
25.11.2025

**Заключение**  
комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды  
помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного  
департаменту образования мэрии города Новосибирска

**Комиссия в составе:**

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

**Члены комиссии:**

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 171, составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

**Объект оценки:** Изучение условий аренды, влияющие на права детей

**Объект аренды:** Зал \_\_\_ на 2 этаже \_\_\_ S=86,8 м2 \_\_\_ ул. 9-й Пихтовая, д 26 \_\_\_

(здания, сооружения, помещения, с точным указанием назначения объекта недвижимости и адреса согласно документам БТИ)

**Балансодержатель:** Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 171 «Черничка»

(полное наименование образовательного учреждения)

**Арендатор:** ИП Арндт Наталья Владимировна

**Цель аренды:** Занятия хореографией

**Срок договора аренды:**

с « 01 » декабря 2025 г. по « 31 » мая 2026 г.

**Время использования объекта:** Каждый вторник с 17.00 до 18.00

почасовое, с указанием конкретного времени использования, например, с 18.00 до 20.00,  
и количество часов в день, неделю или месяц

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

**Вывод:** сдача в аренду помещений общей площадью «86,8» кв.м возможна.

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Мухаярова Оксана Васильевна

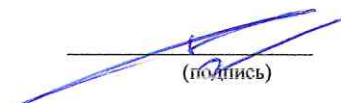
\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления ресурсного сопровождения  
учреждений в сфере образования  
мэрии города Новосибирска  
Попов Роман Васильевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Сутягина Валерия Ивановна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Члены комиссии:**

*консультант-юрис*  
Консультант отдела по правовой работе с  
Советом депутатов управления нормативно-правовой  
работы мэрии города Новосибирска  
Филенко Анастасия Евгеньевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель начальника управления бюджетного процесса  
в сфере образования мэрии города Новосибирск  
Ходырев Андрей Юрьевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Хрячкова Марина Валентиновна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Согласовано:

Начальник отдела образования Первомайского района управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Чагина Ирина Васильевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Руководитель образовательной организации Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 171 «Черничка»  
Сидорина Галина Леонидовна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)


  
\_\_\_\_\_  
(подпись)



Начальник отдела дошкольного образования управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

Диринг Елена Борисовна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды/безвозмездного пользования объектом, в котором указываются:

наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду/безвозмездное пользование;

площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду/безвозмездное пользование;

цель аренды/безвозмездного пользования объекта;

сроки сдачи с в аренду/безвозмездное пользование;

2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду/безвозмездное пользование.

4. Проект договора аренды/безвозмездного пользования со всеми приложениями.

5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду/безвозмездное пользование.

С перечнем ознакомлен.

А 20257-0002081  
25-11-2025

### Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

#### Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

#### Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в МБДОУ «Детский сад № 372», составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

#### **Объект оценки:**

Заключение договора аренды на период с 01.12.2025г. по 28.05.2026 г. с момента заключения договора аренды (вторник с 17 ч. 00 м до 18 ч 00 м ) временно свободного от уставной деятельности помещения №19 площадью 28,1 кв.м, расположенного на 2 этаже здания, предоставленного на праве оперативного управления муниципальному бюджетному дошкольному образовательному учреждению города Новосибирска «Детский сад №372», расположенного по адресу Новосибирская область г. Новосибирск, ул. Радиотехническая, 57 а в целях возмездного оказания дополнительных образовательных услуг детям детского сада по робототехнике.

#### **Объект аренды:**

Нежилое помещение №19 2 этаж общая площадь 28,1 кв.м., расположенное в здании по адресу Новосибирская область г. Новосибирск, ул. Радиотехническая 57 а, Кадастровый номер 54:35:071380:33.

#### **Балансодержатель:**

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 372»

#### **Арендатор:**

Индивидуальный предприниматель Кустова Светлана Андреевна

**Цель аренды:**

целях возмездного оказания дополнительных образовательных услуг детям детского сада по робототехнике.

**Срок договора аренды:**

с 01.12.2025г. по 28.05.2026.

**Время использования объекта:**

Вторник с 17 до 18 м.

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательное влияние на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду пользование

**Вывод:** сдача в аренду помещений общей площадью «28,1» кв. м \_\_\_\_\_ возможна

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска

Мухаярова Оксана Васильевна

(Ф.И.О.)



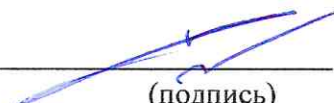
(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления ресурсного сопровождения  
учреждений в сфере образования  
мэрии города Новосибирска

Попов Роман Васильевич

(Ф.И.О.)



(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска

Сутягина Валерия Ивановна

(Ф.И.О.)

(подпись)

**Члены комиссии:**

*консультант - юрист*  
Консультант отдела по правовой работе с

Советом депутатов управления нормативно-правовой  
работы мэрии города Новосибирска

Филенко Анастасия Евгеньевна

(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии  
города Новосибирск

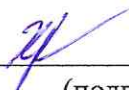
Ходырев Андрей Юрьевич

(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Хрячкова Марина Валентиновна  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Согласовано:

Начальник отдела образования Октябрьского района управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Рудницкая Лариса Францевна

  
\_\_\_\_\_  
подпись

Руководитель образовательной организации  
Кайшаури Ольга Николаевна

  
\_\_\_\_\_  
подпись

Начальник отдела дошкольного образования управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Диринг Елена Борисовна

  
\_\_\_\_\_  
подпись

Перечень документов предоставлен, проверен.

1.Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора  
аренды, в котором указываются:

- наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду;
- площадь помещения, передаваемого в аренду;
- цель аренды объекта;
- сроки сдачи с в аренду;

2.Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3.Проект договора аренды со всеми приложениями.

4.Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен.