

A - 2025/000 1145  
19.08.2025

## Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договоров аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту мэрии города Новосибирска

### Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна - начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич - начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна - начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя; Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна - консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич - заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна - заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в муниципальном бюджетном дошкольном общеобразовательном учреждении города Новосибирска Детский сад № 86 «Матрешки», составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

### **Объект оценки:**

Последствия договора аренды на воспитательный процесс, здоровье воспитанников МБДОУ д/с № 86

### **Объект аренды:**

Помещение площадью 95, 7 кв. м. номер по плану № 36, в здании детского сада МБДОУ д/с № 86, расположенном по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Мира, 25а.

### **Балансодержатель:**

Муниципальное бюджетное дошкольное общеобразовательное учреждение города Новосибирска Детский сад № 86 «Матрешки».

### **Арендатор:**

Общество с ограниченной ответственностью «Чемпион и К»

### **Цель аренды:**

Футбол

**Срок договора аренды:** с «01»\_09\_2025г. по «30»\_06\_2026г.

**Время использования объекта:**

Согласно утвержденного графика, почасовая.

Понедельник, среда – 17.00-18.00;

Всего в месяц – 8 часов.

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательное(ого) влияние (я) на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

**Вывод:**

Сдача в аренду помещения общей площадью 95, 7 кв.м. возможна.

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Мухаярова Оксана Васильевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

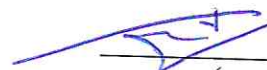
  
\_\_\_\_\_

(подпись )

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления ресурсного сопровождения  
учреждений в сфере образования  
мэрии города Новосибирска  
Попов Роман Васильевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_

(подпись )

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Сутягина Валерия Ивановна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись )

**Члены комиссии:**

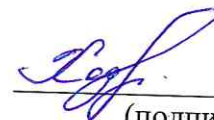
Консультант отдела по правовой работе с  
Советом депутатов управления нормативно-правовой  
работы мэрии города Новосибирска  
Филенко Анастасия Евгеньевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись )

Заместитель управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии  
города Новосибирск  
Ходырев Андрей Юрьевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_

(подпись )

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Хрячкова Марина Валентиновна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Согласовано:

Начальник отдела образования Кировского района  
управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Дёмина Ю.В.

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заведующий муниципальным бюджетным дошкольным  
образовательным учреждением города  
Новосибирска «Детский сад № 86 «Магрешки»  
Куриленко Н.В.

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)



  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Начальник отдела дошкольного образования  
управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Диринг Елена Борисовна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды, в котором указываются: наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду; площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду; цель аренды; сроки сдачи с в аренду;
2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;
3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.
4. Проект договора аренды со всеми приложениями.
5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен.

## Заключение

A-2025/0001146  
1808 2025

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договоров аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту мэрии города Новосибирска

### Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна - начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;  
Попов Роман Васильевич - начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;  
Сутягина Валерия Ивановна - начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя; Члены комиссии:  
Филенко Анастасия Евгеньевна - консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;  
Ходырев Андрей Юрьевич - заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;  
Хрячкова Марина Валентиновна - заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в муниципальном бюджетном дошкольном общеобразовательном учреждении города Новосибирска Детский сад № 86 «Матрешки», составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

### **Объект оценки:**

Последствия договора аренды на воспитательный процесс, здоровье воспитанников МБДОУ д/с № 86

### **Объект аренды:**

Помещение площадью 94, 0 кв. м. номер по плану № 43, в здании детского сада МБДОУ д/с № 86, расположенном по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Мира, 9а.

### **Балансодержатель:**

Муниципальное бюджетное дошкольное общеобразовательное учреждение города Новосибирска Детский сад № 86 «Матрешки».

### **Арендатор:**

Общество с ограниченной ответственностью «Чемпион и К»

### **Цель аренды:**

Футбол

**Срок договора аренды:** с «01»\_09\_2025г. по «30»\_06\_2026г.

**Время использования объекта:**

Согласно утвержденного графика, почасовая.

Понедельник, среда – 17.00-18.00;

Всего в месяц – 8 часов.

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательное(ого) влияние (я) на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

**Вывод:**

Сдача в аренду помещения общей площадью 94, 0 кв.м. возможна.

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Мухаярова Оксана Васильевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись )

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления ресурсного сопровождения  
учреждений в сфере образования  
мэрии города Новосибирска  
Попов Роман Васильевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись )

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Сутягина Валерия Ивановна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись )

**Члены комиссии:**

Консультант отдела по правовой работе с  
Советом депутатов управления нормативно-правовой  
работы мэрии города Новосибирска  
Филенко Анастасия Евгеньевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись )


Заместитель управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии  
города Новосибирск  
Ходырев Андрей Юрьевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись )

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Хрячкова Марина Валентиновна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Согласовано:  
Начальник отдела образования Кировского района  
управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Дёмина Ю.В.

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заведующий муниципальным бюджетным дошкольным  
образовательным учреждением города  
Новосибирска «Детский сад № 86 «Матрешки»  
Куриленко Н.В.

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)



Начальник отдела дошкольного образования  
управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Диринг Елена Борисовна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды, в котором указываются: наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду; площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду; цель аренды; сроки сдачи с в аренду;
2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;
3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.
4. Проект договора аренды со всеми приложениями.
5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен.

A-2025/000147  
19.08-2025

## Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договоров аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту мэрии города Новосибирска

### Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна - начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;  
Попов Роман Васильевич - начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;  
Сутягина Валерия Ивановна - начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя; Члены комиссии:  
Филенко Анастасия Евгеньевна - консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;  
Ходырев Андрей Юрьевич - заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;  
Хрячкова Марина Валентиновна - заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в муниципальном бюджетном дошкольном общеобразовательном учреждении города Новосибирска Детский сад № 112 «Радуга», составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

### **Объект оценки:**

Последствия договора аренды на воспитательный процесс, здоровье воспитанников МБДОУ д/с № 112.

### **Объект аренды:**

Помещение площадью 68, 1 кв. м. номер по плану № 52, в здании МБДОУ детского сада № 112 «Радуга», расположенном по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Невельского, д. 57.

### **Балансодержатель:**

Муниципальное бюджетное дошкольное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 112 «Радуга».

### **Арендатор:**

Общество с ограниченной ответственностью «Чемпион и К»

### **Цель аренды:**

Футбол

**Срок договора аренды:** с «01»\_09\_2025г. по «30»\_06\_2026г.

**Время использования объекта:**

Согласно утвержденного графика, почасовая.

Пятница – 17.00-18.00;

Всего в месяц – 4 часа.

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательное(ого) влияние (я) на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду

**Вывод:**

Сдача в аренду помещения общей площадью 68, 1 кв.м. возможна.

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Мухаярова Оксана Васильевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_

(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления ресурсного сопровождения  
учреждений в сфере образования  
мэрии города Новосибирска  
Попов Роман Васильевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_

(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Сутягина Валерия Ивановна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Члены комиссии:**

Консультант отдела по правовой работе с  
Советом депутатов управления нормативно-правовой  
работы мэрии города Новосибирска  
Филенко Анастасия Евгеньевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии  
города Новосибирск  
Ходырев Андрей Юрьевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_

(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Хрячкова Марина Валентиновна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)



(подпись)

Согласовано:  
Начальник отдела образования Ленинского района  
управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Парунова С.В.

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)



(подпись)

Заведующий муниципальным бюджетным дошкольным  
образовательным учреждением города  
Новосибирска Детский сад № 112 «Радуга»  
Степакова О.Н.

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)



(подпись)

Начальник отдела дошкольного образования  
управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Диринг Елена Борисовна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)



(подпись)

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды, в котором указываются: наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду; площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду; цель аренды; сроки сдачи с в аренду;

2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.

4. Проект договора аренды со всеми приложениями.

5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен.

## Заключение

A - 2025/000-1148  
19.08.2025

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договоров аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту мэрии города Новосибирска

### Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна - начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;  
Попов Роман Васильевич - начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;  
Сутягина Валерия Ивановна - начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя; Члены комиссии:  
Филенко Анастасия Евгеньевна - консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;  
Ходырев Андрей Юрьевич - заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;  
Хрячкова Марина Валентиновна - заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в муниципальном бюджетном дошкольном общеобразовательном учреждении города Новосибирска Детский сад № 112 «Радуга», составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

### **Объект оценки:**

Последствия договора аренды на воспитательный процесс, здоровье воспитанников МБДОУ д/с № 112.

### **Объект аренды:**

Помещение площадью 68, 4 кв. м. номер по плану № 7, в здании МБДОУ детского сада № 112 «Радуга», расположенном по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Невельского, д. 15.

### **Балансодержатель:**

Муниципальное бюджетное дошкольное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 112 «Радуга».

### **Арендатор:**

Общество с ограниченной ответственностью «Чемпион и К»

### **Цель аренды:**

Футбол

**Срок договора аренды:** с «01»\_09\_2025г. по «30»\_06\_2026г.

**Время использования объекта:**

Согласно утвержденного графика, почасовая.

Среда, пятница – 17.00-18.00;

Всего в месяц – 8 часов.

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательное(ого) влияние (я) на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

**Вывод:**

Сдача в аренду помещения общей площадью 68, 4 кв.м. возможна.

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Мухаярова Оксана Васильевна

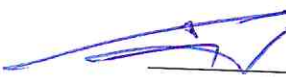
\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись )

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления ресурсного сопровождения  
учреждений в сфере образования  
мэрии города Новосибирска  
Попов Роман Васильевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись )

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Сутягина Валерия Ивановна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись )

**Члены комиссии:**

Консультант отдела по правовой работе с  
Советом депутатов управления нормативно-правовой  
работы мэрии города Новосибирска  
Филенко Анастасия Евгеньевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись )

Заместитель управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии  
города Новосибирск  
Ходырев Андрей Юрьевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись )

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Хрячкова Марина Валентиновна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(ПОДПИСЬ )

Согласовано:

Начальник отдела образования Ленинского района  
управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Парунова С.В.

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(ПОДПИСЬ )

Заведующий муниципальным бюджетным дошкольным  
образовательным учреждением города  
Новосибирска Детский сад № 112 «Радуга»  
Степакова О.Н.

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)



\_\_\_\_\_  
(ПОДПИСЬ )

Начальник отдела дошкольного образования  
управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Диринг Елена Борисовна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(ПОДПИСЬ )

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды, в котором указываются: наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду; площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду; цель аренды; сроки сдачи с в аренду;

2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.

4. Проект договора аренды со всеми приложениями.

5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен.

## Заключение

А - 2025/000/149  
19.08.2025

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договоров аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту мэрии города Новосибирска

### Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна - начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;  
Попов Роман Васильевич - начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;  
Сутягина Валерия Ивановна - начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя; Члены комиссии:  
Филенко Анастасия Евгеньевна - консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;  
Ходырев Андрей Юрьевич - заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;  
Хрячкова Марина Валентиновна - заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в муниципальном бюджетном дошкольном общеобразовательном учреждении города Новосибирска Детский сад № 408 «Жемчужинка», составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

### **Объект оценки:**

Последствия договора аренды на воспитательный процесс, здоровье воспитанников МБДОУ д/с № 408

### **Объект аренды:**

Помещение площадью 68, 2 кв. м. номер по плану № 38, в здании детского сада МБДОУ д/с № 408, расположенном по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Зорге, 101.

### **Балансодержатель:**

Муниципальное бюджетное дошкольное общеобразовательное учреждение города Новосибирска Детский сад № 408 «Жемчужинка».

### **Арендатор:**

Общество с ограниченной ответственностью «Чемпион и К»

### **Цель аренды:**

Футбол

**Срок договора аренды:** с «01»\_09\_2025г. по «30»\_06\_2026г.

**Время использования объекта:**

Согласно утвержденного графика, почасовая.

Понедельник, среда – 17.00-18.00;

Всего в месяц – 8 часов.

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательное(ого) влияние (я) на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

**Вывод:**


Сдача в аренду помещения общей площадью 68, 2 кв.м. возможна.

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Мухаярова Оксана Васильевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

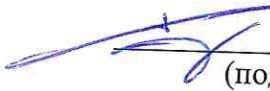
\_\_\_\_\_  


(подпись )

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления ресурсного сопровождения  
учреждений в сфере образования  
мэрии города Новосибирска  
Попов Роман Васильевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

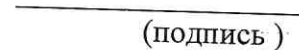
\_\_\_\_\_  


(подпись )

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Сутягина Валерия Ивановна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

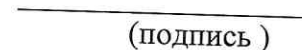
\_\_\_\_\_  


(подпись )

**Члены комиссии:**

Консультант отдела по правовой работе с  
Советом депутатов управления нормативно-правовой  
работы мэрии города Новосибирска  
Филенко Анастасия Евгеньевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  


(подпись )

Заместитель управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии  
города Новосибирск  
Ходырев Андрей Юрьевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  


(подпись )

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Хрячкова Марина Валентиновна


\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Согласовано:

Начальник отдела образования Кировского района  
управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Дёмина Ю.В.

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заведующий муниципальным бюджетным дошкольным  
образовательным учреждением города  
Новосибирска «Детский сад № 408 «Жемчужинка»  
Пидлубная Е.В.

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)



  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Начальник отдела дошкольного образования  
управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Диринг Елена Борисовна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды, в котором указываются: наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду; площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду; цель аренды; сроки сдачи с в аренду;
2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;
3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.
4. Проект договора аренды со всеми приложениями.
5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен.

A - 2025/0001150  
19.08.2025

## Заключение

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договоров аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту мэрии города Новосибирска

### Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна - начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;  
Попов Роман Васильевич - начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;  
Сутягина Валерия Ивановна - начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя; Члены комиссии:  
Филенко Анастасия Евгеньевна - консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;  
Ходырев Андрей Юрьевич - заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;  
Хрячкова Марина Валентиновна - заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в муниципальном бюджетном дошкольном общеобразовательном учреждении города Новосибирска Детский сад № 424 «Умка», составила настоящее заключение.

**Цель оценки:** определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

### **Объект оценки:**

Последствия договора аренды на воспитательный процесс, здоровье воспитанников МБДОУ д/с № 424

### **Объект аренды:**

Помещение площадью 72, 1 кв. м. номер по плану № 29, в здании детского сада МБДОУ д/с № 424, расположенном по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Зорге, 239/1.

### **Балансодержатель:**

Муниципальное бюджетное дошкольное общеобразовательное учреждение города Новосибирска Детский сад № 424 «Умка».

### **Арендатор:**

Общество с ограниченной ответственностью «Чемпион и К»

### **Цель аренды:**

Футбол

**Срок договора аренды:** с «01»\_09\_2025г. по «30»\_06\_2026г.

**Время использования объекта:**

Согласно утвержденного графика, почасовая.

Вторник, четверг – 17.00-18.00;

Всего в месяц – 8 часов.

**По результатам оценки комиссия установила:**

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательное(ого) влияние (я) на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду

**Вывод:**

Сдача в аренду помещения общей площадью 72, 1 кв.м. возможна.

**Подписи членов комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Начальник управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии города Новосибирска  
Мухаярова Оксана Васильевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_

(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления ресурсного сопровождения  
учреждений в сфере образования  
мэрии города Новосибирска  
Попов Роман Васильевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_

(подпись)

**Заместитель председателя комиссии:**

Начальник управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Сутягина Валерия Ивановна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Члены комиссии:**

Консультант отдела по правовой работе с  
Советом депутатов управления нормативно-правовой  
работы мэрии города Новосибирска  
Филенко Анастасия Евгеньевна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,  
в сфере образования мэрии  
города Новосибирск  
Ходырев Андрей Юрьевич

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_

(подпись)

Заместитель начальника управления общего и  
дополнительного образования мэрии города Новосибирска  
Хрячкова Марина Валентиновна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Согласовано:  
Начальник отдела образования Кировского района  
управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Дёмина Ю.В.

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заведующий муниципальным бюджетным дошкольным  
образовательным учреждением города  
Новосибирска «Детский сад № 424 «Умка»  
Крот В.В.

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)



Начальник отдела дошкольного образования  
управления общего и дополнительного  
образования мэрии города Новосибирска  
Диринг Елена Борисовна

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды объектом, в котором указываются: наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду; площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду; цель аренды; сроки сдачи с в аренду;
2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;
3. Проект договора аренды со всеми приложениями.
4. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен.

Заключение

A-2025/0001157  
19.08.2025

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в (наименование образовательного учреждения), составила настоящее заключение.

Цель оценки: определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

Объект оценки:

Изучение условий аренды помещения, ее влияние на учебно-воспитательный процесс.

Объект аренды:

630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 48, 1.00 кв.м. 1-го этажа в помещении главного здания школы

Балансодержатель:

Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Гимназия № 1»

Арендатор:

Индивидуальный предприниматель Алёхин Григорий Игоревич

Цель аренды:

Осуществление розничной продажи штучных продовольственных товаров и напитков.

Срок договора аренды:

с «01» сентября 2025г. по «31» августа 2026г.

Время использования объекта:

Круглосуточное

По результатам оценки комиссия установила:

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду пользование.

Согласовано:

Начальник отдела образования Центрального округа управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

Ельчина А.Ю.

подпись

Исполняющая обязанности директора образовательной организации (МАОУ «Гимназия №1)

Костяева Лилия Тавлетовна

подпись

Начальник отдела контроля организации питания учащихся и результативного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска

Ракаева Анна Алексеевна

подпись

только при согласовании договоров аренды на питание, блоки и медицинские кабинеты.

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды, в котором указываются:

наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду;

площадь помещения, передаваемого в аренду;

цель аренды объекта;

сроки сдачи с в аренду;

2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.

4. Проект договора аренды со всеми приложениями.

5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен.