



**БЮЛЛЕТЕНЬ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА
НОВОСИБИРСКА**

№ 53 7 декабря 2017 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ**по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске» были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 13.11.2017 № 5104 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 49 от 16.11.2017 года и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства проведены **05 декабря 2017 года**.

До проведения публичных слушаний в комиссию в течение сроков, установленных пунктом 8.1 Положения о публичных слушаниях в городе Новосибирске, утвержденного решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562, по вопросам, вынесенным на публичные слушания по заявлению Департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска относительно земельного участка по ул. Полтавской поступили предложения в виде возражений от следующих юридических лиц:

- ООО «ЗСМ 7»;
- ООО «Стеновые материалы 7»;
- ООО «Лайт»;
- ООО УК «Петровская Слобода»;
- ООО «СТРОЙИНВЕСТ К»;
- ООО «ВОЛХОВСТРОЙ».

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

закключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

2. Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Рекомендовать к предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

3.1. Вараксину Д. Г., Вараксину М. Д., Вараксиной Д. Д., Вараксиной Ю. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063425:11 площадью 672 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бакинская, 69а, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

3.2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063175 площадью 900 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Широкая, 38в (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), – «объекты придорожного сервиса (4.9.1)».

3.3. Сабенину Д. С., Сабениной Г. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071261:6 площадью 550 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Панишева, 18, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

3.4. Местной православной религиозной организации «Приход храма в честь Рождества Пресвятой Богородицы г. Новосибирска Новосибирской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» на условно разрешенный вид использования земельных участков:

с кадастровым номером 54:35:091305:13 площадью 1220 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Шатурская, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности застройки (ОД-1.1)) - «религиозное использование (3.7) - объекты для отправления

религиозных обрядов; объекты для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы; объекты для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности»;

с кадастровым номером 54:35:091305:14 площадью 1216 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Шатурская, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности застройки (ОД-1.1)) - «религиозное использование (3.7) - объекты для отправления религиозных обрядов; объекты для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы; объекты для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности»;

с кадастровым номером 54:35:091305:6 площадью 505 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Шатурская, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности застройки (ОД-1.1)) - «религиозное использование (3.7) - объекты для отправления религиозных обрядов; объекты для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы; объекты для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности».

3.5. Местной православной религиозной организации «Приход храма во имя Михаила Архангела г. Новосибирска (Октябрьский район) Новосибирской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074220 площадью 8314 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большевицкая, 229 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности застройки (ОД-1.1)), - «религиозное использование (3.7) - объекты для отправления религиозных обрядов; объекты для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы; объекты для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности».

3.6. Обществу с ограниченной ответственностью «ГРАНТ» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастровых кварталов 54:35:052490, 54:35:052495 площадью 17463 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сочинская (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности раз-

личной плотности застройки (Ж-1.1)), – «спорт (5.1) - объекты для размещения спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов».

3.7. Гушиной Ю. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061145 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Полярная (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

4. Рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

4.1. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063610:463 площадью 42293 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Полтавская, и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) – «коммунальное обслуживание (3.1) – котельные; стоянки; спорт (5.1) - объекты для размещения спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов» в связи с тем, что не представлен документ в соответствии с подпунктом 2.10.1 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 10.06.2013 № 5508, а именно: документ, подтверждающий соблюдение требований технических регламентов.

4.2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051880 площадью 20 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, 69г (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), – «объекты придорожного сервиса (4.9.1)» в связи с тем, что не представлен документ в соответствии с подпунктом 2.10.1 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 10.06.2013 № 5508, а именно: документ, подтверждающий соблюдение требований технических регламентов.

4.3. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:084640 площадью 30 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Твардовского, 6а (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), – «объекты придорожного сервиса (4.9.1)» в связи с тем, что не представ-

лен документ в соответствии с подпунктом 2.10.1 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 10.06.2013 № 5508, а именно: документ, подтверждающий соблюдение требований технических регламентов.

Заместитель председателя комиссии по
подготовке проекта правил землепользования
и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке
проекта правил землепользования
и застройки города Новосибирска

Н. В. Семенихина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», решением городского Совета Новосибирска от 13.11.2017 № 5105 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», **05.12.2017** года проведены публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Постановление мэрии города Новосибирска от 13.11.2017 № 5105 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» было опубликовано в «Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска» № 49 (стр. 19) от 16.11.2017 и размещено на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/>.

В процессе проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

До проведения публичных слушаний в комиссию в течение сроков, установленных пунктом 8.1 Положения о публичных слушаниях в городе Новосибирске, утвержденного решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562, по вопросам, вынесенным на слушания, предложений от жителей города Новосибирска не поступало.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.
2. Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от

06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске».

3. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

3.1. Обществу с ограниченной ответственностью Консультационно-правовому центру «Защита» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки):

в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 4,5 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:074371:41 площадью 0,1599 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)).

3.2. Комарову С. В. (на основании заявления в связи с тем, что наличие охранных зон инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 40 % до 6 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:23389 площадью 0,2108 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова (зона производственной деятельности (П-1)).

3.3. Аносовой О. А., Аносову Р. А., Аносовой С. А., Аносову А. Г. (на основании заявления в связи с фактическим положением реконструируемого объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091800:2 площадью 0,1000 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Слюдянка, 16 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Слюдянки.

3.4. Местной православной религиозной организации «Приход храма в честь Рождества Пресвятой Богородицы г. Новосибирска Новосибирской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельных участков является неблагоприятной для застройки):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091305:1 площадью 0,2032 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:091305:14, 54:35:091305:6;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091305:7 площадью 0,4289 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Шатурская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:091305:13;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091305:14 площадью 0,1216 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Шатурская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:091305:6, 54:35:091305:1;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091305:13 площадью 0,1220 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Шатурская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:091305:7;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091305:6 площадью 0,0505 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Шатурская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:091305:1, 54:35:091305:14.

3.5. Портновой Н. В., Челябинову О. Б. (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки, а также в целях сохранения зеленых насаждений) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:012668:106 площадью 0,2652 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Королева (зона производственной деятельности (П-1)), с 3 м до 1,9 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:012668:140, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:012668:733 в габаритах объекта капитального строительства.

3.6. Обществу с ограниченной ответственностью «ЮНИСИБ» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие охранных

зон инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с 72 машино-мест до 22 машино-мест в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:063606:124 площадью 0,4541 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Троллейная (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами пониженной плотности жилой застройки (ОД-1.5)).

4. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства государственному бюджетному профессиональному образовательному учреждению Новосибирской области «Новосибирский авиационный технический колледж имени Б. С. Галушака» (на основании заявления в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства, а также в связи с необходимостью соблюдения линии регулирования застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:101095:43 площадью 1,6221 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект (зона объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций (ОД-2)), с 3 м до 0 м с северной стороны и со стороны Красного проспекта в габаритах объекта капитального строительства в связи с тем, что не представлены документы в соответствии с подпунктом 2.10.1 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 10.06.2013 № 5459, а именно документы, подтверждающие согласие собственников объектов недвижимого имущества.

Заместитель председателя комиссии по
подготовке проекта правил землепользования и
застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь комиссии по подготовке проекта
правил землепользования и застройки города
Новосибирска

Е. В. Спасская

Согласовано экспертами:

Семенова Е. В.

Самарович П. В.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной Бердским шоссе, створом перспективного моста через реку Обь, шлюзовым каналом и ул. Русской, в Советском районе»

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 25.10.2017 № 4814 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной Бердским шоссе, створом перспективного моста через реку Обь, шлюзовым каналом и ул. Русской, в Советском районе» было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 46 часть 2 от 26.10.2017 и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной Бердским шоссе, створом перспективного моста через реку Обь, шлюзовым каналом и ул. Русской, в Советском районе» проведены 29.11.2017 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной Бердским шоссе, створом перспективного моста через реку Обь, шлюзовым каналом и ул. Русской, в Советском районе» были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

закключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной Бердским шоссе, створом перспективного моста через реку Обь, шлюзовым каналом и ул. Русской, в Советском районе».

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной Бердским шоссе, створом перспективного моста через реку Обь, шлюзовым каналом и ул. Русской, в Советском районе» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Россий-

ской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной Бердским шоссе, створом перспективного моста через реку Обь, шлюзовым каналом и ул. Русской, в Советском районе» получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению с учетом предложений, одобренных экспертами.

3.1. В приложении 1:

3.1.1. Из условных обозначений «Границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства» исключить обозначения «зона застройки индивидуальными жилыми домами» и «зона объектов для ведения садоводства и огородничества».

3.1.2. В условные обозначения включить обозначение «Границы существующей застройки индивидуальными жилыми домами» и «Границы существующих объектов ведения садоводства и огородничества».

3.1.3. В границах квартала 200.02.01.01:

3.1.3.1. По границе земельного участка с кадастровым номером 54:35:091650:1823 отобразить границы зоны территории общего пользования – парки, скверы, бульвары, иные озеленённые территории общего пользования и границы зон планируемого размещения объектов местного значения.

3.1.3.2. В границе зоны застройки жилыми домами смешанной этажности в границах земельных участков индивидуальных жилых домов отобразить границу зон существующей застройки индивидуальными жилыми домами.

3.1.3.3. Не отображать размещение планируемого объекта капитального строительства – библиотеки.

3.1.3.4. Не отображать по ул. Балтийской границы зоны размещения объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования с объектом местного значения – дошкольной образовательной организации (детский сад), границы зоны объектов культуры и спорта с объектом капитального строительства – объектом спортивного назначения.

3.1.4. В границах квартала 200.01.01.01:

3.1.4.1. Зону специализированной общественной застройки по ул. Русской отобразить как зону объектов культуры и спорта.

3.1.4.2. Часть зоны территории общего пользования – парки, скверы, бульвары, иные озелененные территории общего пользования по ул. Русской отобразить как зону объектов культуры и спорта.

3.1.4.3. Откорректировать отображение условного знака существующего объекта капитального строительства – библиотеки – отобразив его по ул. Труженников, 16а.

3.1.6. В границе квартала 200.01.01.07 зону объектов делового, общественного и коммерческого назначения, в том числе многоквартирных жилых домов отобразить как зону специализированной общественной застройки.

3.2. В приложениях 1, 2:

3.2.1. откорректировать отображение красных линий и границ квартала 200.02.01.01 в соответствии с пунктами 3.1.3.1, 3.1.3.4;

3.2.2. откорректировать отображение красных линий в квартале 200.01.01.01 в соответствии с пунктом 3.1.4.2.

3.3. В приложении 2 в границе квартала 200.02.01.01 по ул. Сиреневой не отображать существующий объект инженерной инфраструктуры – трансформаторная подстанция.

3.4. В приложении 3:

3.4.1. Из раздела «1. Характеристика современного использования планируемой территории» абзац 7 исключить.

3.4.2. Из раздела 2.4.2. «Водоотведение» абзац 4 исключить.

3.4.3. Дополнить разделом следующего содержания:

«5. Реализация проекта планировки территории

При последующих корректировках проекта планировки отобразить границу особо охраняемой природной территории (ООПТ) муниципального или регионального значения в случае ее установления в соответствии с порядком, предусмотренным законодательством Российской Федерации.».

3.4.4. Содержание таблицы 3 «Основные показатели развития планируемой территории» откорректировать в соответствии с п. 3.1, 3.2.

3.5. В приложениях 1 – 3 к проекту планировки территории устранить технические ошибки и несоответствия, в том числе:

3.5.1. В пятом абзаце раздела 2.4.4. «Теплоснабжение» цифры «13,13» заменить цифрами «0,456».

3.5.2. В четвертом абзаце раздела 3.3. Размещение объектов капитального строительства местного значения» слово «девяти» заменить на слово «двух».

Председатель организационного комитета

В. Н. Столбов

Секретарь

О. В. Кучинская

**РЕШЕНИЯ
СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РЕШЕНИЕ

От 01.12.2017

г. Новосибирск

№ 512

О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2018 год

В целях приватизации муниципального имущества, в соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Утвердить Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2018 год (приложение).
2. Решение вступает в силу со дня его подписания.
3. Решение подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.
4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по муниципальной собственности.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Д. В. Асанцев

Приложение
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 01.12.2017 № 512

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН

приватизации муниципального имущества на 2018 год

№ п.	Наименование объекта, год постройки	Местонахождение объекта	Площадь, кв. м	Номер этажа
1	2	3	4	5
ДЗЕРЖИНСКИЙ РАЙОН				
1	Нежилое помещение, 1952	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 15	120,2	1
2	Нежилое помещение, 1984	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 266/3	146,5	1
	Итого:		266,7	
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ РАЙОН				
1	Нежилые помещения, 1966	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Владимировская, 7	169,0	подвал
	Итого:		169,0	
ЗАЕЛЫЦОВСКИЙ РАЙОН				
1	Нежилое помещение, 1960	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кузьмы Минина, 13	41,7	цокольный этаж
2	Нежилое помещение, 1960	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кузьмы Минина, 13	43,0	цокольный этаж
	Итого:		84,7	
КИРОВСКИЙ РАЙОН				
1	Нежилые помещения, 1975	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зорге, 179/1	372,6	подвал
2	Нежилое помещение, 1953	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Мира, 22	20,6	1

3	Нежилое помеще- ние, 1953	Российская Федерация, Новосиби- рская область, город Новосибирск, ул. Мира, 22	22,2	1
4	Нежилое помеще- ние, 1953	Российская Федерация, Новосиби- рская область, город Новосибирск, ул. Мира, 22	25,5	1
	Итого:		440,9	
ЛЕНИНСКИЙ РАЙОН				
1	Нежилое помеще- ние, 1961	Российская Федерация, Новосиби- рская область, город Новосибирск, ул. Ватутина, 12	138,6	подвал
2	Нежилое помеще- ние, 1962	Российская Федерация, Новосиби- рская область, город Новосибирск, ул. Ватутина, 14	152,9	1 (подзем- ный этаж)
3	Нежилое помеще- ние, 1960	Российская Федерация, Новосиби- рская область, город Новосибирск, ул. Геодезическая, 17	111,2	1 (подзем- ный этаж)
4	Нежилое помеще- ние, 1965	Российская Федерация, Новосиби- рская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 163	89,5	Подвал
5	Нежилое помеще- ние, 1941	Российская Федерация, Новосиби- рская область, город Новосибирск, ул. Плеханового, 47	69,7	1, подвал
6	Нежилое помеще- ние, 1955	Российская Федерация, Новосиби- рская область, город Новосибирск, ул. Хилокская, 6	186,0	1, 2
	Итого:		747,9	
ПЕРВОМАЙСКИЙ РАЙОН				
1	Нежилое помещение, не установлен	Российская Федерация, Новосиби- рская область, город Новосибирск, ул. Героев Революции, 12/1	65,7	1
2	Нежилое помещение, 1963	Российская Федерация, Новосиби- рская область, город Новосибирск, ул. Первомайская, 104	70,2	1
	Итого:		135,9	
СОВЕТСКИЙ РАЙОН				
1	Нежилое помещение, 1971	Российская Федерация, Новосиби- рская область, город Новосибирск, ул. Российская, 13	311,7	подвал
	Итого:		311,7	

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН				
1	Нежилое помеще- ние, 1981	Российская Федерация, Новосиби- рская область, город Новосибирск, ул. Ипподромская, 22/1	88,0	1
Итого:			88,0	
Всего: 19 объектов			2244,8	

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
РЕШЕНИЕ

От 01.12.2017

г. Новосибирск

№ 519

О внесении изменений в Порядок определения размера арендной платы при передаче в аренду нежилых помещений, зданий, сооружений, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска, без проведения торгов, принятый решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2011 № 375

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Внести в Порядок определения размера арендной платы при передаче в аренду нежилых помещений, зданий, сооружений, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска, без проведения торгов, принятый решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2011 № 375 (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 25.04.2012 № 592, от 29.10.2012 № 701, от 26.03.2014 № 1061, от 23.12.2015 № 123, от 19.10.2016 № 287), следующие изменения:

1.1. В абзацах втором, четвертом пункта 2.2 цифры «26749» заменить цифрами «26852».

1.2. Приложение 3 изложить в редакции приложения к настоящему решению.

2. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по муниципальной собственности.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Мэр города Новосибирска

Д. В. Асанцев

А. Е. Локоть

Приложение
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 01.12.2017 № 519

Приложение 3
к Порядку определения размера
арендной платы при передаче
в аренду нежилых помещений,
зданий, сооружений, находящихся
в муниципальной собственности
города Новосибирска, без
проведения торгов

Коэффициент, характеризующий деятельность, осуществляемую
в арендуемом нежилом помещении, здании, сооружении (Кд)

№ п/п	Значение Кд	Деятельность, осуществляемая в арендуемом нежилом помещении, здании, сооружении
1	2	3
1	0,0	Деятельность государственных органов, государственных учреждений; деятельность музеев; деятельность общественных объединений инвалидов
2	0,1	Деятельность некоммерческих организаций, созданных в форме ассоциаций и союзов, религиозных и общественных организаций (объединений) (за исключением общественных объединений инвалидов), социально ориентированных некоммерческих организаций при условии осуществления ими деятельности, направленной на решение социальных проблем, развитие гражданского общества в Российской Федерации, а также других видов деятельности, предусмотренных статьей 31.1 Федерального закона от 12.01.96 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», – без права передачи в субаренду и осуществления ими на арендуемых площадях деятельности, приносящей доход; деятельность товариществ собственников жилья

1	2	3
3	0,2	Деятельность негосударственных образовательных организаций, реализующих основные образовательные программы, при наличии лицензии
4	0,8	Деятельность негосударственных образовательных организаций, реализующих дополнительные образовательные программы, при наличии лицензии

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РЕШЕНИЕ

От 01.12.2017

г. Новосибирск

№ 521

О внесении изменений в Порядок управления многоквартирными домами, все помещения в которых находятся в собственности муниципального образования города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 30.05.2007 № 591

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Внести в Порядок управления многоквартирными домами, все помещения в которых находятся в собственности муниципального образования города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 30.05.2007 № 591 (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2008 № 1121, от 22.12.2010 № 252, от 26.06.2013 № 908), следующие изменения:

1.1. Абзац первый пункта 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Полномочия в сфере управления многоквартирными домами осуществляет мэрия города Новосибирска. От имени мэрии города Новосибирска соответствующие полномочия осуществляют структурные подразделения мэрии города Новосибирска (далее – уполномоченные структурные подразделения мэрии):».

1.2. В пункте 3.3 слова «на право управления которым проводится конкурс, указанное в части 1 статьи 36 Жилищного кодекса Российской Федерации» заменить словами «указанное в части 1 статьи 36 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – имущество многоквартирного дома), на право управления которым проводится конкурс».

1.3. В пункте 3.6 слова «письменной форме» заменить словами «письменной форме или в электронной форме с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства».

1.4. В абзаце третьем пункта 3.7 слово «перечень» заменить словами «перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом,».

1.5. Пункт 3.14 признать утратившим силу.

1.6. В разделе 4 слова «имущества в данном доме, указанного в части 1 статьи 36 Жилищного кодекса Российской Федерации, за предоставлением коммунальных услуг в зависимости от уровня» заменить словами «имущества многоквартирного дома, за предоставлением коммунальных услуг в зависимости от степени».

2. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по муниципальной собственности.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Д. В. Асанцев

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
РЕШЕНИЕ

От 01.12.2017

г. Новосибирск

№ 523

О внесении изменений в пункт 6.2 Порядка создания, реорганизации, ликвидации и управления муниципальными унитарными предприятиями в городе Новосибирске, принятого решением Совета депутатов города Новосибирска от 22.12.2010 № 246, и абзац второй пункта 1.3 Порядка принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, определенного решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Внести в пункт 6.2 Порядка создания, реорганизации, ликвидации и управления муниципальными унитарными предприятиями в городе Новосибирске, принятого решением Совета депутатов города Новосибирска от 22.12.2010 № 246 (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 21.12.2011 № 524, от 26.03.2012 № 562, от 25.09.2013 № 949, от 26.11.2014 № 1214, от 02.12.2015 № 84), изменение, заменив слова «, стратегического планирования и инвестиционной политики» словами «и стратегического планирования».

2. Внести в абзац второй пункта 1.3 Порядка принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, определенного решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125, изменение, заменив слова «, стратегического планирования и инвестиционной политики» словами «и стратегического планирования».

3. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по муниципальной собственности и постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по бюджету и налоговой политике.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Мэр города Новосибирска

Д. В. Асанцев

А. Е. Локоть

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
РЕШЕНИЕ

От 01.12.2017

г. Новосибирск

№ 525

О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2011 № 391 «О перечне услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг мэрией города Новосибирска и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2011 № 391 «О перечне услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг мэрией города Новосибирска и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 21.12.2011 № 496, от 19.09.2012 № 680, от 25.09.2013 № 955, от 31.03.2015 № 1325) следующие изменения:

1.1. В пункте 2 слова «и работы муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений» заменить словами «, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями».

1.2. В приложении:

1.2.1. В пункте 1 слова «по оплате» заменить словами «по оплате содержания».

1.2.2. Пункты 3, 4 признать утратившими силу.

1.2.3. В пункте 7 слово «топоосновы» заменить словами «топографической основы».

1.2.4. Пункт 8 признать утратившим силу.

2. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по бюджету и налоговой политике.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Мэр города Новосибирска

Д. В. Асанцев

А. Е. Локоть

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РЕШЕНИЕ

От 01.12.2017

г. Новосибирск

№ 527

О признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Законом Новосибирской области от 10.11.2017 № 216-ОЗ «О порядке представления гражданами, претендующими на замещение должности главы местной администрации по контракту, муниципальной должности, лицами, замещающими должность главы местной администрации по контракту, муниципальные должности, сведений о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супругов (супругов) и несовершеннолетних детей, порядке осуществления проверок достоверности и полноты сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представленных указанными лицами, и о внесении изменений в отдельные законы Новосибирской области», руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Признать утратившими силу:

1.1. Решение Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1342 «О Порядке представления лицами, замещающими муниципальные должности, сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и признании утратившим силу решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.06.2013 № 914 «О Порядке представления лицами, замещающими муниципальные должности на постоянной основе, сведений о своих расходах, а также о расходах своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей».

1.2. Решение Совета депутатов города Новосибирска от 17.02.2016 № 156 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1342 «О Порядке представления лицами, замещающими муниципальные должности на постоянной основе, сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и признании утратившим силу решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.06.2013 № 914 «О Порядке представления лицами, замещающими муниципальные должности на постоянной основе, сведений о своих расходах, а также о расходах своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей».

2. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по местному самоуправлению.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Д. В. Асанцев

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
РЕШЕНИЕ

От 01.12.2017

г. Новосибирск

№ 530

О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска

Заслушав информацию о награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска, в соответствии с решением городского Совета Новосибирска от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте Совета депутатов города Новосибирска и Благодарственным письме Совета депутатов города Новосибирска» (в редакции решений городского Совета Новосибирска от 16.03.2005 № 570, от 25.04.2007 № 565, решений Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2007 № 685, от 24.12.2014 № 1281, от 26.04.2016 № 197), руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска:

1.1. За значительный вклад в развитие и усовершенствование внешнего муниципального финансового контроля в городе Новосибирске и в связи с 15-летием контрольно-счетной палаты города Новосибирска следующих сотрудников:

Буранова Дмитрия Александровича - инспектора;
Нетисову Ивину Эдуардовну - аудитора.

1.2. Зуеву Татьяну Сергеевну, председателя Совета территориального общественного самоуправления «Выставочный» Ленинского района города Новосибирска за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм, большой вклад в развитие территориального общественного самоуправления города Новосибирска.

1.3. Мартынову Алису Павловну, председателя Совета территориального общественного самоуправления «Крашенинниковский» Ленинского района города Новосибирска за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм, большой вклад в развитие территориального общественного самоуправления города Новосибирска и в связи с 10-летием со дня образования ТОС «Крашенинниковский».

1.4. Юдину Раису Васильевну, председателя Совета территориального общественного самоуправления «Ватутинский» Ленинского района города Новосибирска за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм, большой вклад в развитие территориального общественного самоуправления города Новосибирска и в связи с 10-летием со дня образования ТОС «Ватутинский».

1.5. За многолетний добросовестный труд, высокое профессиональное мастерство, большой вклад в развитие энергосистемы города Новосибирска и в связи с профессиональным праздником Днем энергетика следующих сотрудников Акционерного общества «Региональные электрические сети»:

Бережинского Андрея - мастера службы реализации проектов филиала «Новосибирские городские электрические сети»;

- | | | |
|--|---|---|
| Загрибельную Галину
Геннадьевну | - | ведущего инженера-проектировщика производственно-технической службы филиала «Новосибирские городские электрические сети»; |
| Корчагина Александра
Александровича | - | мастера участка РС № 3 Северного района электрических сетей филиала «Новосибирские городские электрические сети»; |
| Куряева Рафика
Искандяровича | - | начальника отдела по охране и защите объектов управления безопасности и режима; |
| Черника Александра
Сергеевича | - | заместителя начальника района (сетевого) Западного района электрических сетей филиала «Восточные электрические сети». |

1.6. За многолетний добросовестный труд, высокое профессиональное мастерство, большой вклад в дело обучения и воспитания подрастающего поколения и в связи с 55-летием муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 160» следующих сотрудников:

- | | | |
|------------------------------------|---|--------------------------------------|
| Бочкарёву Жанну
Алексеевну | - | учителя русского языка и литературы; |
| Емельянову Оксану
Александровну | - | учителя начальных классов; |
| Колбину Татьяну
Геннадьевну | - | социального педагога; |
| Лазуренко Елену
Юрьевну | - | учителя физической культуры; |
| Талько Ирину
Александровну | - | учителя английского языка. |

1.7. За многолетний добросовестный труд, большой вклад в развитие и совершенствование образовательной деятельности, подготовку квалифицированных кадров и в связи с 25-летием Частного образовательного учреждения высшего образования «Сибирская академия финансов и банковского дела» следующих сотрудников:

- | | | |
|---------------------------------------|---|---|
| Бутенкову Ольгу
Николаевну | - | заведующего Редакционно-издательским отделом; |
| Виноградова Евгения
Александровича | - | начальника отдела копировально-множительной техники; |
| Иванову Ольгу
Борисовну | - | доцента кафедры «Философия, педагогика и психология»; |
| Матюхину Галину
Николаевну | - | доцента кафедры «Иностранные языки»; |
| Саврадым Викторину
Михайловну | - | заведующего кафедрой «Финансовая экономика и управление»; |

- | | | |
|---------------------------------|---|---|
| Сидоренко Светлану Юрьевну | - | доцента кафедры «Банковское дело и финансовый рынок»; |
| Скибицкую Ирину Юрьевну | - | доцента кафедры «Философия, педагогика и психология»; |
| Чернякову Надежду Александровну | - | доцента кафедры «Финансовая экономика и управление». |

1.8. Редькину Наталью Владимировну, учителя биологии-химии муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 135» за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм, большой вклад в работу по обучению и воспитанию подрастающего поколения города Новосибирска и в связи с 55-летием учреждения.

1.9. За многолетний добросовестный труд, высокие результаты в профессиональной деятельности и в связи с 30-летием муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 485 комбинированного вида» следующих сотрудников:

- | | | |
|----------------------------------|---|-----------------------------------|
| Горбатовскую Светлану Николаевну | - | руководителя физической культуры; |
| Олейник Елену Алексеевну | - | музыкального руководителя; |
| Романову Наталью Владимировну | - | главного бухгалтера. |

1.10. Захаренко Александру Леонидовну, члена Совета территориального общественного самоуправления «Кирово» Советского района города Новосибирска за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и большой вклад в развитие территориального общественного самоуправления города Новосибирска.

1.11. За многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм, большой вклад в работу по обучению и воспитанию подрастающего поколения города Новосибирска и в связи с 25-летием муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 202» следующих сотрудников:

- | | | |
|-----------------------------------|---|--|
| Душтакovu Светлану Константиновну | - | директора; |
| Казанцеву Ольгу Петровну | - | учителя русского языка и литературы; |
| Рузанову Светлану Витальевну | - | заместителя директора по воспитательной работе; |
| Широбокову Марину Васильевну | - | заместителя директора по учебно-воспитательной работе. |

1.12. За достижение высоких показателей в служебной деятельности, большой вклад в развитие учреждений уголовно-исполнительной системы и в связи с 25-летием создания подразделений безопасности уголовно-исполнительной системы следующих сотрудников уголовно-исполнительной системы Новосибирской области:

- | | |
|------------------------------------|--|
| Маленкову Ирину
Ивановну | - младшего инспектора 1 категории группы надзора отдела безопасности федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 8 Главного управления Федеральной службы исполнения наказаний по Новосибирской области»; |
| Рыкову Маргариту
Сергеевну | - младшего инспектора 2 категории группы надзора отдела безопасности федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 9 Главного управления Федеральной службы исполнения наказаний по Новосибирской области»; |
| Соколова Александра
Валерьевича | - младшего инспектора 1 категории группы надзора отдела безопасности федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 2 Главного управления Федеральной службы исполнения наказаний по Новосибирской области»; |
| Хомутова Владимира
Сергеевича | - младшего инспектора 1 категории группы надзора отдела безопасности федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 3 Главного управления Федеральной службы исполнения наказаний по Новосибирской области»; |
| Янчуркина Олега
Андреевича | - младшего инспектора 1 категории группы надзора отдела безопасности федерального казенного учреждения «Лечебное исправительное учреждение № 10, включая межобластную туберкулезную больницу, Главного управления Федеральной службы исполнения наказаний по Новосибирской области». |

2. Решение вступает в силу со дня его подписания.

3. Решение подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по социальной политике и образованию.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Д. В. Асанцев

ПРАВОВЫЕ АКТЫ МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.11.2017

№ 5286

О подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В целях совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории города Новосибирска, в соответствии со статьями 31 – 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэра от 30.10.2006 № 1135 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключениях комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 07.08.2017 № 129, от 28.08.2017 № 130, от 11.09.2017 № 131, от 23.10.2017 № 132, от 13.11.2017 № 133, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия) до 20.12.2017 подготовить проект решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» применительно ко всей территории города Новосибирска на основании рассмотренных предложений заинтересованных лиц и направить его в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска для вынесения на публичные слушания.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить в течение десяти дней со дня издания постановления сообщение о принятии решения о подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Осуществить проверку проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» на соответствие требованиям технических регламентов, Генерально-30

му плану города Новосибирска, схеме территориального планирования Новосибирской области, схемам территориального планирования Российской Федерации и представить его мэру города Новосибирска или в случае обнаружения его несоответствия указанным требованиям – в комиссию на доработку.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение десяти дней со дня издания постановления обеспечить опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.12.2017

№ 5363

Об изменении наименования муниципального бюджетного учреждения Центра развития и творчества молодежи «СОДРУЖЕСТВО» Заельцовского района города Новосибирска

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 15.02.2011 № 1300 «О Порядке создания, реорганизации и ликвидации муниципальных учреждений города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изменить наименование муниципального бюджетного учреждения Центра развития и творчества молодежи «СОДРУЖЕСТВО» Заельцовского района города Новосибирска, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кропоткина, 119/3, на муниципальное бюджетное учреждение «Молодежный центр «Содружество» Заельцовского района города Новосибирска».

2. Департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска осуществить мероприятия, связанные с изменением наименования муниципального бюджетного учреждения Центра развития и творчества молодежи «СОДРУЖЕСТВО» Заельцовского района города Новосибирска на муниципальное бюджетное учреждение «Молодежный центр «Содружество» Заельцовского района города Новосибирска», в соответствии с законодательством.

3. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска внести соответствующие изменения в реестр муниципального имущества города Новосибирска после государственной регистрации изменений, вносимых в учредительные документы муниципального бюджетного учреждения Центра развития и творчества молодежи «СОДРУЖЕСТВО» Заельцовского района города Новосибирска.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.12.2017

№ 5365

О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

1.1. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:021020:30 площадью 40 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дмитрия Шамшурина (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), – «объекты придорожного сервиса (4.9.1)».

1.2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:064310:131 площадью 18 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пр. Карла Маркса, (30) (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), – «объекты придорожного сервиса (4.9.1)».

1.3. Манаеву Д. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:013865:4 площадью 3019 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Левитана, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) - «гостиничное обслуживание (4.7) - гостиницы».

1.4. Гаасу А. К. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:042450:8 площадью 308 кв. м, расположенного по

адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кропоткина, 343 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

1.5. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063645 площадью 1006 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Хилокская, 21/1, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности застройки (ОД-1.1)) – «объекты придорожного сервиса (4.9.1) - магазины сопутствующей торговли; автомобильные мойки; мастерские, предназначенные для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса».

1.6. Рыбаковой Л. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061505:131 площадью 818 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Болотная (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности застройки (ОД-1.1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

1.7. Рыбаковой Л. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061505:132 площадью 514 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Болотная (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности застройки (ОД-1.1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

1.8. Пережогину С. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:041122 площадью 285 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, НСОТ «Озерное», участок № 126 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), - «ведение садоводства (13.2)».

1.9. Пронькиной Л. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073355:26 площадью 544 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Московская, 268, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) -

«для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

1.10. Ершову Д. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:051695:21 площадью 718 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 3-й Костычева, 37, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

1.11. Акционерному обществу «ТРАНСЕРВИС» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:032040:252 площадью 22715 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Ельцовка, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «гостиничное обслуживание (4.7) - гостиницы».

1.12. Грязнову Г. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:064030:67 площадью 827 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бульварная, 48, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома; индивидуальные гаражи; подсобные сооружения».

1.13. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063645 площадью 1695 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Хилокская, 21, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) – «гостиничное обслуживание (4.7) - гостиницы».

1.14. Мелешкиной Е. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072645:52 площадью 676 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Карла Либкнехта, 245, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

1.15. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074510:50 площадью 9 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Никитина (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), – «объекты придорож-

ного сервиса (4.9.1)».

1.16. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:101460:28 площадью 9 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Октябрьская (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), – «объекты придорожного сервиса (4.9.1)».

1.17. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074570:477 площадью 15 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Восход, (1а) (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), – «объекты придорожного сервиса (4.9.1)».

1.18. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:014110:125 площадью 17 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Фрунзе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), – «объекты придорожного сервиса (4.9.1)».

1.19. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:021450:1816 площадью 6 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Владимирская (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), – «объекты придорожного сервиса (4.9.1)».

1.20. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:042025:41 площадью 19 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), – «объекты придорожного сервиса (4.9.1)».

1.21. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073025 площадью 383 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 3а (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), – «объекты придорожного сервиса (4.9.1)».

1.22. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073100:39 площадью 15 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), – «объекты придорожного сервиса (4.9.1)».

1.23. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061400 площадью 13052 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проезд. Энергетиков, 17/1, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности застройки (ОД-1.1)) - «обслуживание автотранспорта (4.9) - стоянки (парковки); склады (6.9) - склады».

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска провести 22.12.2017 в 15.00 час. публичные слушания по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, 2-й этаж, кабинет 230.

3. Определить местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, адрес электронной почты: NSeменihina@admnsk.ru, контактный телефон 227-54-48.

4. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска свои предложения по внесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства. Предложения по вопросам, вынесенным на слушания, могут быть представлены в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при принятии решения по вопросам, вынесенным на слушания.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление и информационное сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о проведении публичных слушаний.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.12.2017

№ 5366

О проведении XVIII Сибирского фестиваля снежной скульптуры в городе Новосибирске

В целях укрепления и развития культурных связей между городом Новосибирском и другими городами Российской Федерации, ближнего и дальнего зарубежья, в том числе городами-побратимами, выявления и поддержки талантливых художников и скульпторов Российской Федерации, ближнего и дальнего зарубежья, содействия творческому росту школьников города Новосибирска, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска совместно с администрацией Центрального округа по Железнодорожному, Завельцовскому и Центральному районам города Новосибирска (далее – организаторы):

1.1. Организовать с 04.01.2018 по 31.01.2018 проведение XVIII Сибирского фестиваля снежной скульптуры в городе Новосибирске (далее – фестиваль) в соответствии с графиком проведения фестиваля (приложение 1).

1.2. Обеспечить:

доставку чистого снега на площадку за зданием государственного автономного учреждения культуры Новосибирской области «Новосибирский государственный краеведческий музей», расположенным по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 23 (далее – площадка), и формирование снежных блоков для выполнения скульптур;

работу биотуалета;

установку дополнительных мусоросборников на площадке;

ежедневную механизированную уборку площадки и вывоз отработанного снега; выполнение мероприятий, предусмотренных пунктами 2.10, 2.11 Положения о конкурсе на лучшее исполнение снежной скульптуры, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 29.11.2017 № 5318.

1.3. Организовать с 01.02.2018 демонтаж экспозиции снежных скульптур и уборку площадки.

2. Создать организационный комитет по проведению фестиваля (далее – организационный комитет) и утвердить его состав (приложение 2).

3. Организационному комитету до 29.12.2017:

разработать план подготовки и проведения фестиваля;

пригласить к участию в конкурсе на лучшее исполнение снежной скульптуры в 2018 году команды художников и скульпторов из городов Российской Федерации,

ближнего и дальнего зарубежья, команды школьников районов города Новосибирска.

4. Утвердить состав жюри конкурса на лучшее исполнение снежной скульптуры в 2018 году (приложение 3).

5. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска оказать содействие организаторам в обеспечении доставки чистого снега на площадку и формировании снежных блоков для выполнения скульптур.

6. Департаменту промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска организовать с 29.12.2017 размещение на территории города Новосибирска информации о проведении фестиваля.

7. Департаменту по чрезвычайным ситуациям и мобилизационной работе мэрии города Новосибирска обеспечить готовность необходимых сил и средств на случай возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций во время проведения фестиваля.

8. Предложить Управлению Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску оказать содействие организаторам в обеспечении безопасности граждан и общественного порядка в месте проведения фестиваля и на прилегающих к нему территориях.

9. Комитету мэрии города Новосибирска по взаимодействию с административными органами организовать взаимодействие с Управлением Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску по вопросам охраны общественного порядка во время проведения фестиваля.

10. Департаменту финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска осуществлять финансовое обеспечение расходов на организацию и проведение фестиваля в пределах лимитов бюджетных обязательств 2018 года в соответствии с присвоенными бюджетными обязательствами по заявкам главного распорядителя бюджетных средств – департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

11. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить:

11.1. Опубликование постановления.

11.2. Информирование жителей города Новосибирска о проведении фестиваля, в том числе о проведении конкурса на лучшее исполнение снежной скульптуры в 2018 году и его итогах.

12. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Шварцкоппа В. А. и главу администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 04.12.2017 № 5366

ГРАФИК
проведения XVIII Сибирского фестиваля снежной скульптуры
в городе Новосибирске

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки проведения	Место проведения
1	2	3	4
1	Открытие XVIII Сибирского фестиваля снежной скульптуры в городе Новосибирске	10.00 час. 04.01.2018	Площадка за зданием государственного автономного учреждения культуры Новосибирской области «Новосибирский государственный краеведческий музей»
2	Изготовление снежных скульптур участниками конкурса на лучшее исполнение снежной скульптуры в 2018 году:		Площадка за зданием государственного автономного учреждения культуры Новосибирской области «Новосибирский государственный краеведческий музей»
	командами художников и скульпторов	04.01.2018 – 08.01.2018	
	командами школьников	04.01.2018 – 08.01.2018	
3	Подведение итогов конкурса на лучшее исполнение снежной скульптуры в 2018 году	12.00 – 14.00 час. 08.01.2018	Площадка за зданием государственного автономного учреждения культуры Новосибирской области «Новосибирский государственный краеведческий музей»
4	Церемония награждения победителей и участников конкурса на лучшее исполнение снежной скульптуры в 2018 году	14.00 – 16.00 час. 08.01.2018	Площадь им. Ленина
5	Выставка снежных скульптур	08.01.2018 – 31.01.2018	Площадка за зданием государственного автономного учреждения культуры Новосибирской области «Новосибирский государственный краеведческий музей»

СОСТАВ
организационного комитета по проведению XVIII Сибирского фестиваля
снежной скульптуры в городе Новосибирске

- Шварцкопп Валерий - заместитель мэра города Новосибирска, председатель;
Александрович
Канунников Сергей - глава администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска, заместитель председателя;
Иванович
Терешкова Анна - начальник департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;
Васильевна
Бутина Евгения - заместитель начальника отдела по делам молодежи, культуре и спорту администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска, секретарь.
Юрьевна

Члены организационного комитета:

- Архипов Владимир - первый заместитель главы администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска;
Николаевич
Державец Владимир - заместитель начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска – начальник управления культуры мэрии города Новосибирска;
Ефимович
Катионов - начальник отдела по делам молодежи, культуре и спорту администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска;
Константин
Олегович

- | | | |
|--------------------------------|---|---|
| Сердюк Юрий
Александрович | - | заместитель начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска – начальник Главного управления благоустройства, озеленения и правового обеспечения мэрии города Новосибирска; |
| Таймасова Галина
Николаевна | - | первый заместитель главы администрации Центрального округа по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам города Новосибирска; |
| Саркисян Ирина
Леоновна | - | директор муниципального автономного учреждения культуры города Новосибирска «Городская дирекция творческих программ». |
-

СОСТАВ

жюри конкурса на лучшее исполнение снежной скульптуры в 2018 году

Тимонов Виктор Александрович	- заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главный архитектор города Новосибирска, председатель;
Бутина Евгения Юрьевна	- заместитель начальника отдела по делам молодежи, культуре и спорту администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска, секретарь.
Члены жюри:	
Багрова Наталья Викторовна	- ректор Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский государственный университет архитектуры, дизайна и искусств» (по согласованию);
Кунгурцева Людмила Анатольевна	- начальник отдела архитектуры и строительства администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска;
Талалаева Ирина Александровна	- заместитель начальника информационно-аналитического управления мэрии города Новосибирска;
Фаткин Иван Юрьевич	- начальник отдела дизайна городской среды департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главный художник города.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.12.2017

№ 5367

Об изъятии земельного участка и жилого помещения для муниципальных нужд

В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Костычева, 23, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять путем выкупа для муниципальных нужд земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений в многоквартирном доме, с кадастровым номером 54:35:064080:45 площадью 1776,0 кв. м, с адресным ориентиром: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Костычева, 23 (в связи с признанием расположенного на нем многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу).

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять путем выкупа для муниципальных нужд у собственника жилое помещение с кадастровым номером 54:35:0645080:107 площадью 52,6 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Костычева, 23, кв. 12 (доля - 17/35) (далее – жилое помещение).

3. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска:

3.1. В течение 10 дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления письмом с уведомлением о вручении собственнику жилого помещения;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

3.2. Организовать проведение оценки рыночной стоимости жилого помещения, с учетом стоимости изымаемого земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, для определения выкупной цены, а также подлежащих возмещению убытков в порядке, установленном законодательством.

3.3. Обеспечить от имени города Новосибирска заключение соглашения об изъятии земельного участка и жилого помещения для муниципальных нужд в соответствии с законодательством либо предъявление искового заявления к собственнику жилого помещения в случаях принудительного изъятия.

3.4. Предусмотреть возможность предоставления собственнику взамен изымаемого жилого помещения другого жилого помещения в соответствии с частью 8 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3.5. Обеспечить прекращение права собственности на жилое помещение в установленном законом порядке.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления обеспечить его опубликование.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его издания.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника управления по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.12.2017

№ 5369

О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Броян Н. Ф. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032435:15 площадью 0,0709 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Лесной, 5 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 2,9 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:032435:8, с 3 м до 0,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:032435:13 в габаритах объекта капитального строительства, с 3 м до 2,3 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:032435:21, 54:35:032435:22.

1.2. Угримову О. Н. (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки, а также в связи с существующим местоположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:014520:47 площадью 0,0447 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ярослава Гашека (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Ярослава Гашека, с 3 м до 0 м

со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:014520:48 в габаритах объекта капитального строительства.

1.3. Гусаренко Е. Д. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:061955:20 площадью 0,0500 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Балластный, 70а (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1 м с северной стороны, с 3 м до 1,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:061955:12.

1.4. Обласову М. В. (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка и наличие охранных зон инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 12 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:052345:1537 площадью 0,4854 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).

1.5. Жилищно-строительному кооперативу «Фрунзенский» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие охранных зон инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки):

в части увеличения максимального процента застройки с 40 % до 53 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:014110:110 площадью 0,4173 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Фрунзе - Кошурникова (зона застройки, занимаемая не завершенным строительством многоквартирными жилыми домами, для строительства которых привлечены денежные средства граждан с нарушением их прав (Ж-8));

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств со 114 машино-мест до 21 машино-места в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:014110:110 площадью 0,4173 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Фрунзе - Кошурникова (зона застройки, занимаемая не завершенным строительством многоквартирными жилыми домами, для строительства которых привлечены денежные средства граждан с нарушением их прав (Ж-8)).

1.6. Акционерному обществу «Волна» (на основании заявления в связи с существующим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:061640:18 площадью 0,5522 га, расположенного по адресу: Российская Феде-

рация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станционная, 2б (зона производственной деятельности (П-1)), с 3 м до 1 м с западной стороны для объекта капитального строительства, с 1 м до 0,3 м с западной стороны для крыльца.

1.7. Обществу с ограниченной ответственностью «НЛ Контиент» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:101251:94 площадью 0,2497 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ломоносова (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 3 м до 1 м с западной стороны, с 3 м до 0,5 м с северной стороны, с 3 м до 2 м с восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства, с 1 м до 0,5 м с восточной стороны для крылец.

1.8. Семенов О. М. (на основании заявления в связи с тем, что наличие охранной зоны инженерных сетей является неблагоприятной для застройки):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:081710:15 площадью 0,1004 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Старое шоссе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 3 м до 1 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:081710:63, 54:35:081710:4;

в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 19 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:081710:15 площадью 0,1004 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Старое шоссе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).

1.9. Обществу с ограниченной ответственностью производственно-коммерческой фирме «Агросервис» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» со 105 машино-мест до 51 машино-места в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:052865:15 площадью 0,3639 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Оловозаводская (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)).

1.10. Обществу с ограниченной ответственностью «Трио +» (на основании заяв-

ления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 8,3 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:014805:371 площадью 0,1204 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Волочаевская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).

1.11. Шаховой О. А. (на основании заявления в связи с существующим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:081455:12 площадью 0,0530 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кузнечная, 33 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 2,8 м со стороны ул. Кузнечной, с 3 м до 1,7 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:081455:13, с 3 м до 1,8 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:081455:4.

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска провести 22.12.2017 в 16.00 час. публичные слушания по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 230.

3. Определить местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 504, адрес электронной почты: espasskaya@admnsk.ru, контактный телефон: 227-54-69.

4. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска свои предложения по вынесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Предложения по вопросам, вынесенным на слушания, могут быть представлены в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при принятии решения по вопросам, вынесенным на слушания.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска раз-

местить постановление и информационное сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о проведении публичных слушаний.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.12.2017

№ 5370

О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 090.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 090.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 06.02.2017 № 516 «О проекте планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе», от 12.09.2017 № 4253 «О подготовке проекта межевания территории квартала 090.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 090.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе» (приложение).
2. Провести 28.12.2017 в 10.00 час. публичные слушания по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 230.
3. Создать организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний (далее – организационный комитет) в следующем составе:

Бакулова Екатерина Ивановна	–	начальник отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Галимова Ольга Лингвинстоновна	–	начальник отдела планировки территории города Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Гончаров Андрей Александрович	–	глава администрации Кировского района города Новосибирска;
Демченко Татьяна Юрьевна	–	консультант отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Игнатьева Антонида Ивановна	–	заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Колеснева Екатерина Анатольевна	–	главный специалист отдела застройки городских территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Кухарева Татьяна Владимировна	–	ведущий специалист отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Позднякова Елена Викторовна	–	заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Столбов Виталий Николаевич	–	начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска.

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 408, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: ebakulova@admnsk.ru, контактный телефон: 227-54-58.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 090.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе». Предложения по проекту, вынесенному на публичные слушания, могут быть представлены в организационный комитет по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения публичных

слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при доработке проекта.

6. Организационному комитету организовать мероприятия, предусмотренные частью 5 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для доведения до жителей города информации о проекте межевания территории квартала 090.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе.

7. Возложить на Столбова Виталия Николаевича, начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска, ответственность за организацию и проведение первого заседания организационного комитета.

8. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление и информационное сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о проведении публичных слушаний.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 04.12.2017 № 5370

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

О проекте межевания территории квартала 090.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 06.02.2017 № 516 «О проекте планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе», от 12.09.2017 № 4253 «О подготовке проекта межевания территории квартала 090.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 090.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе (приложение).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 090.01.03.01 в границах проекта планировки
территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной
дороги, береговой полосой реки Оби и границей города
Новосибирска, в Кировском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории (приложение 1).
2. Чертеж межевания территории (приложение 2).

Приложение 1
к проекту межевания территории квартала
090.01.03.01 в границах проекта планировки
территории, ограниченной Советским шоссе,
полосой отвода железной дороги, береговой
полосой реки Оби и границей города Новоси-
бирска, в Кировском районе

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ
проекта межевания территории

Условный номер образуемого земельного участка на чертеже межевания территории	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6
ЗУ1	54:35:053615	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3,0295	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, 162	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ2	54:35:053615	Дошкольное, начальное и среднее образование	1,1403	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, 160/2	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ3	54:35:053615	Земельные участки (территории) общего пользования	0,2093	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, 160а	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

1	2	3	4	5	6
ЗУ4	54:35:053620	Земельные участки (территории) общего пользования	0,2007	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, 168а	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ5	54:35:053615	Земельные участки (территории) общего пользования	0,0453	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, 168б	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ6	54:35:053620	Земельные участки (территории) общего пользования	0,2001	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, 170а	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
ЗУ7	54:35:053610	Земельные участки (территории) общего пользования	0,4877	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, 156а	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.12.2017

№ 5371

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 23.03.2016 № 1050 «О подготовке проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, границей города Новосибирска, границей Советского района и Бердским шоссе, в Первомайском районе»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 23.03.2016 № 1050 «О подготовке проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, границей города Новосибирска, границей Советского района и Бердским шоссе, в Первомайском районе» следующие изменения:

1.1. Наименование после слова «планировки» дополнить словами «и проектов межевания».

1.2. Пункт 1 после слова «планировки» дополнить словами «и проекты межевания».

1.3. В пункте 2 слова «документации по проекту планировки» заменить словами «проекта планировки и проектов межевания», слова «(приложение 2)» заменить словами «(приложения 2, 3)».

1.4. В пункте 3 слова «документации по проекту планировки» заменить словами «проекта планировки и проектов межевания».

1.5. Пункт 4, подпункт 5.2 после слова «планировки» дополнить словами «и проектов межевания».

1.6. В подпункте 5.3 после слова «планировки» дополнить словами «и проектов межевания», слова «документации по проекту» заменить словами «проекта планировки и проектов межевания».

1.7. В наименовании приложения 2 слова «документации по проекту» заменить словом «проекта».

1.8. Дополнить приложением 3 в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

СОДЕРЖАНИЕ

проектов межевания территории, ограниченной ул. Одоевского,
границей города Новосибирска, границей Советского района
и Бердским шоссе, в Первомайском районе

Проекты межевания территории включают в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

1. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории.
2. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений.
3. Границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков.
4. Границы территорий объектов культурного наследия.
5. Границы зон с особыми условиями использования территорий.
6. Границы зон действия публичных сервитутов.

В проектах межевания территории также должны быть указаны:

1. Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей.
 2. образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.
 3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.12.2017

№ 5372

О проекте межевания территории квартала 010.03.04.04 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 20.10.2017 № 4765 «О проекте планировки и проектах межевания территории центральной части города Новосибирска», от 08.11.2017 № 5020 «О подготовке проекта межевания территории квартала 010.03.04.04 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 010.03.04.04 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска (приложение).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 04.12.2017 № 5372

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 010.03.04.04 в границах проекта планировки
центральной части города Новосибирска

1. Текстовая часть проекта межевания территории (приложение 1).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 2).
-

Приложение 1
к проекту межевания территории
квартала 010.03.04.04 в границах
проекта планировки центральной
части города Новосибирска

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ
проекта межевания территории

Условный номер образуемого земельного участка на чертеже межевания территории	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6
ЗУ1	54:35:101605	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); коммунальное обслуживание; образование и просвещение	1,1750	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Писарева, 125	Перераспределение земельных участков, находящихся в частной собственности, и земель, находящихся в муниципальной собственности

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.12.2017

№ 5373

О резервировании земель по ул. Кедровой в Заельцовском районе для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – объекта спортивного назначения по ул. Кедровой в Заельцовском районе, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 14.11.2016 № 5180 «О проекте планировки и проектах межевания территории, прилегающей к 1-му Мочищенскому шоссе, в Заельцовском районе», в соответствии со статьями 11, 56.1, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать сроком на три года с момента издания постановления для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 19645 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – объекты спортивного назначения по ул. Кедровой в Заельцовском районе (приложение 1).

2. Определить:

2.1. Перечень кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1 (приложение 2).

2.2. Место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 5-й этаж, кабинет 507, понедельник и четверг с 9.00 до 13.00 час.) или официальный сайт города Новосибирска (www.novo-sibirsk.ru).

3. Установить следующие ограничения прав собственников, землепользователей, землевладельцев, арендаторов на земельные участки, расположенные в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1:

3.1. Ограничение на возведение жилых, производственных, культурно-бытовых и иных зданий, сооружений.

3.2. Ограничение на проведение оросительных, осушительных, культуртехнических и других мелиоративных работ, строительство прудов и иных водных объектов.

4. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска зарегистрировать в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области ограничения прав на земельные участки, расположенные в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 04.12.2017 № 5373

ПЕРЕЧЕНЬ
кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или
частично расположены в границах резервируемых земель

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка
1	54:35:033730:1146
2	54:35:033730:1147
3	54:35:033730:1143
4	54:35:033730:1144
5	54:35:033730:1145
6	54:35:033730:1140
7	54:35:033730:1139
8	54:35:033730:1156
9	54:35:033730:1141
10	54:35:033730:1142
11	54:35:033730:1152
12	54:35:033730:1153
13	54:35:033730:1154
14	54:35:033730:1155
15	54:35:033730:1148
16	54:35:033730:1149
17	54:35:033730:1150

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.12.2017

№ 5376

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 30.11.2016 № 5456 «О подготовке проекта межевания территории квартала 07-276 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска»

В связи с изданием постановления мэрии города Новосибирска от 20.10.2017 № 4765 «О проекте планировки и проектах межевания территории центральной части города Новосибирска», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 30.11.2016 № 5456 «О подготовке проекта межевания территории квартала 07-276 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска» следующие изменения:

1.1. В наименовании, пункте 1 слова «07-276» заменить цифрами «010.04.04.04».

1.2. В пунктах 2, 3:

слова «документации по проекту» заменить словом «проекта»;

слова «07-276» заменить цифрами «010.04.04.04».

1.3. В пункте 4, подпункте 5.2 слова «07-276» заменить цифрами «010.04.04.04».

1.4. В подпункте 5.3:

слова «документации по проекту» заменить словом «проекта»;

слова «07-276» заменить цифрами «010.04.04.04».

1.5. В наименовании приложения 1 и на схеме слова «07-276» заменить цифрами «010.04.04.04».

1.6. В наименовании приложения 2:

слова «документации по проекту» заменить словом «проекта»;

слова «07-276» заменить цифрами «010.04.04.04».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.12.2017

№ 5377

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «ЗАО СМС» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 21.11.2017, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 27.11.2017, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «ЗАО СМС» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки):

в части увеличения предельного максимального количества надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные среднеэтажные дома» с 18 до 19 этажей в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:013970:234 площадью 0,2500 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Королева, 3 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1));

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные среднеэтажные дома» с 80 до 2 машино-мест в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:013970:234 площадью 0,2500 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Королева, 3 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1));

в части уменьшения предельного минимального размера площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «среднеэтажная жилая застройка» с 1009,40 до 514 кв. м в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:013970:234 площадью 0,2500 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Королева, 3 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1));

в части увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные среднеэтажные дома» с 2,5 до 2,9 в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:013970:234 площадью 0,2500 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Королева, 3 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.12.2017

№ 5380

О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 222.01.08.01 в границах проекта планировки территории жилого района «ОбьГЭС» в Советском районе»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 222.01.08.01 в границах проекта планировки территории жилого района «ОбьГЭС» в Советском районе», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», постановлениями мэрии города Новосибирска от 26.11.2014 № 10301 «Об утверждении проекта планировки территории жилого района «ОбьГЭС» в Советском районе», от 27.12.2016 № 6034 «О подготовке проекта межевания территории квартала 222.01.08.01 в границах проекта планировки территории жилого района «ОбьГЭС» в Советском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 222.01.08.01 в границах проекта планировки территории жилого района «ОбьГЭС» в Советском районе» (приложение).

2. Провести 22.12.2017 в 11.00 час. публичные слушания по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 230.

3. Создать организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний (далее – организационный комитет) в следующем составе:

Бакулова Екатерина — начальник отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Ивановна

Галимова Ольга — начальник отдела планировки территории города Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Лингвинстоновна

Демченко Татьяна — консультант отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Юрьевна

Игнатьева Антонида Ивановна	–	заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Колеснева Екатерина Анатольевна	–	главный специалист отдела застройки городских территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Кухарева Татьяна Владимировна	–	ведущий специалист отдела градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Оленников Дмитрий Михайлович	–	глава администрации Советского района города Новосибирска;
Позднякова Елена Викторовна	–	заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Столбов Виталий Николаевич	–	начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Тимонов Виктор Александрович	–	заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главный архитектор города.

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 410, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: TDemchenko@admnsk.ru, контактный телефон: 227-50-58.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 222.01.08.01 в границах проекта планировки территории жилого района «ОбьГЭС» в Советском районе». Предложения по проекту, вынесенному на публичные слушания, могут быть представлены в организационный комитет по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения публичных слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при доработке проекта.

6. Организационному комитету организовать мероприятия, предусмотренные частью 5 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для доведения до жителей города информации о проекте межевания территории квартала 222.01.08.01 в границах проекта планировки территории жилого района «ОбьГЭС» в Советском районе.

7. Возложить на Тимонова Виктора Александровича, заместителя начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главного архитектора города, ответственность за организацию и проведение первого заседания организационного комитета.

8. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление и информационное сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о проведении публичных слушаний.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 04.12.2017 № 5380

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

О проекте межевания территории квартала
222.01.08.01 в границах проекта планировки
территории жилого района «ОбьГЭС» в
Советском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 26.11.2014 № 10301 «Об утверждении проекта планировки территории жилого района «ОбьГЭС» в Советском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 222.01.08.01 в границах проекта планировки территории жилого района «ОбьГЭС» в Советском районе (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 222.01.08.01 в границах проекта
планировки территории жилого района «ОбьГЭС»
в Советском районе

Чертеж межевания территории (приложение).

СВЕДЕНИЯ

об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории и об образуемых земельных участках, которые после образования будут относиться к территории общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка на чертеже	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, га	Адрес земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	54:35:091895	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	0,5215	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Печатников, 12
ЗУ 2	54:35:091895	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	0,4921	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Печатников, 12а
ЗУ 3	54:35:091895	Магазины	0,8609	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гидромонтажная, 53
ЗУ 4	54:35:091895	Здравоохранение	0,9041	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Энгельса, 20
ЗУ 5	54:35:091895	Образование и просвещение	0,5885	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Энгельса, 24
ЗУ 6	54:35:091895	Земельные участки (территории) общего пользования	1,9612	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Молодости, 24а
ЗУ 7	54:35:091895	Земельные участки (территории) общего пользования	0,1008	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гидромонтажная, 53б

1	2	3	4	5
ЗУ 8	54:35:091895	Среднеэтажная жилая застройка	0,3506	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Печатников, 8
ЗУ 9	54:35:091895	Земельные участки (территории) общего пользования	0,1594	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Печатников, 8а
ЗУ 10	54:35:091895	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	0,7379	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Молодости, 24
ЗУ 11	54:35:091895	Земельные участки (территории) общего пользования	0,1867	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Молодости, 25б
ЗУ 12	54:35:091895	Земельные участки (территории) общего пользования	0,0663	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Печатников, 6а
ЗУ 13	54:35:091895	Земельные участки (территории) общего пользования	0,1378	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гидромонтажная, 53а
ЗУ 14	54:35:091895	Спорт	0,3423	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Энгельса, 14/1
ЗУ 15	54:35:091895	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), гостиницы	0,6272	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Энгельса, 14

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2017

№ 5403

Об определении теплосетевой организации для содержания и обслуживания бесхозяйного объекта теплоснабжения в Дзержинском районе

В целях организации содержания и обслуживания бесхозяйного объекта теплоснабжения в Дзержинском районе, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением мэрии города Новосибирска от 16.05.2011 № 4074 «Об утверждении Порядка выявления бесхозяйных недвижимых вещей на территории города Новосибирска и подготовки документов для приобретения права муниципальной собственности города Новосибирска на бесхозяйные недвижимые вещи», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить акционерное общество «Сибирская энергетическая компания» теплосетевой организацией, осуществляющей содержание и обслуживание бесхозяйного объекта теплоснабжения в Дзержинском районе с характеристиками согласно приложению к настоящему постановлению (далее – объект).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска осуществить мероприятия по признанию права муниципальной собственности города Новосибирска на объект в порядке, установленном законодательством.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ХАРАКТЕРИСТИКИ
бесхозяйного объекта теплоснабжения в Дзержинском районе

№ п/п	Наименование	Местоположение	Характеристики	
			протяженность, п. м	диаметр труб, мм
1	2	3	4	5
1	Теплотрасса от ТК 1409/3 до наружной стены административного здания по ул. Королева, 9, включающая следующие участки:	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Королева	208	
1.1	Участок теплотрассы от ТК 1409/3 до ТК 1409/4а	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Королева, 14/1	66	2 ду 150 (Т1, Т2)
1.2	Участок теплотрассы от ТК 1409/4а до ТК 1409/5а	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Королева, 9	125	2 ду 150 (Т1, Т2)
1.3	Участок теплотрассы от ТК 1409/5а до ТК-4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Королева, 9	12	2 ду 150 (Т1, Т2)
1.4	Участок теплотрассы от ТК-4 до наружной стены административного здания по ул. Королева, 9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Королева, 9	5	2 ду 100 (Т1, Т2)

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2017

№ 5404

Об определении теплосетевой организации для содержания и обслуживания бесхозяйного объекта теплоснабжения в Ленинском районе

В целях организации содержания и обслуживания бесхозяйного объекта теплоснабжения в Ленинском районе, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением мэрии города Новосибирска от 16.05.2011 № 4074 «Об утверждении Порядка выявления бесхозяйных недвижимых вещей на территории города Новосибирска и подготовки документов для приобретения права муниципальной собственности города Новосибирска на бесхозяйные недвижимые вещи», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить акционерное общество «Сибирская энергетическая компания» теплосетевой организацией, осуществляющей содержание и обслуживание бесхозяйного объекта теплоснабжения в Ленинском районе с характеристиками согласно приложению к настоящему постановлению (далее – объект).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска осуществить мероприятия по признанию права муниципальной собственности города Новосибирска на объект в порядке, установленном законодательством.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ХАРАКТЕРИСТИКИ
бесхозного объекта теплоснабжения в Ленинском районе

№ п/п	Наименование	Местоположение	Характеристики	
			протяженность, п. м	диаметр труб, мм
1	2	3	4	5
1	Теплотрасса от ТК 5а-5 до наружной стены здания по ул. Планировочной, 7/2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул Планировочная, 7/2	17	2 дн 100 (Т1, Т2)

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2017

№ 5405

Об определении теплосетевой организации для содержания и обслуживания бесхозяйного объекта теплоснабжения в Засельцовском районе

В целях организации содержания и обслуживания бесхозяйного объекта теплоснабжения в Засельцовском районе, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением мэрии города Новосибирска от 16.05.2011 № 4074 «Об утверждении Порядка выявления бесхозяйных недвижимых вещей на территории города Новосибирска и подготовки документов для приобретения права муниципальной собственности города Новосибирска на бесхозяйные недвижимые вещи», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить акционерное общество «Сибирская энергетическая компания» теплосетевой организацией, осуществляющей содержание и обслуживание бесхозяйного объекта теплоснабжения в Засельцовском районе с характеристиками согласно приложению к настоящему постановлению (далее – объект).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска осуществить мероприятия по признанию права муниципальной собственности города Новосибирска на объект в порядке, установленном законодательством.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ХАРАКТЕРИСТИКИ
бесхозяйного объекта теплоснабжения в Заельцовском районе

№ п/п	Наименование	Местоположение	Характеристики	
			протяженность, п. м	диаметр труб, мм
1	2	3	4	5
1	Теплотрасса от ТК 1803-4 до наружной стены жилого дома по ул. Северной, 21/2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Северная, 21/2	15	3 ду 50 (Т1, Т2, Т3)

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2017

№ 5406

Об определении теплосетевой организации для содержания и обслуживания бесхозяйного объекта теплоснабжения в Дзержинском районе

В целях организации содержания и обслуживания бесхозяйного объекта теплоснабжения в Дзержинском районе, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением мэрии города Новосибирска от 16.05.2011 № 4074 «Об утверждении Порядка выявления бесхозяйных недвижимых вещей на территории города Новосибирска и подготовки документов для приобретения права муниципальной собственности города Новосибирска на бесхозяйные недвижимые вещи», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить акционерное общество «Сибирская энергетическая компания» теплосетевой организацией, осуществляющей содержание и обслуживание бесхозяйного объекта теплоснабжения в Дзержинском районе с характеристиками согласно приложению к настоящему постановлению (далее – объект).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска осуществить мероприятия по признанию права муниципальной собственности города Новосибирска на объект в порядке, установленном законодательством.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ХАРАКТЕРИСТИКИ
бесхозяйного объекта теплоснабжения в Дзержинском районе

№ п/п	Наименование	Местоположение	Характеристики	
			протяженность, п. м	диаметр труб, мм
1	2	3	4	5
1	Теплотрасса от ТК 2308 до ТК 2308-1 по ул. Кошурникова, 53/1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 53/1	65	2 ду 100 (Т1, Т2)

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2017

№ 5407

Об определении теплосетевой организации для содержания и обслуживания бесхозяйного объекта теплоснабжения в Первомайском районе

В целях организации содержания и обслуживания бесхозяйного объекта теплоснабжения в Первомайском районе, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением мэрии города Новосибирска от 16.05.2011 № 4074 «Об утверждении Порядка выявления бесхозяйных недвижимых вещей на территории города Новосибирска и подготовки документов для приобретения права муниципальной собственности города Новосибирска на бесхозяйные недвижимые вещи», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить акционерное общество «Сибирская энергетическая компания» теплосетевой организацией, осуществляющей содержание и обслуживание бесхозяйного объекта теплоснабжения в Первомайском районе с характеристиками согласно приложению к настоящему постановлению (далее – объект).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска осуществить мероприятия по признанию права муниципальной собственности города Новосибирска на объект в порядке, установленном законодательством.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ХАРАКТЕРИСТИКИ
бесхозяйного объекта теплоснабжения в Первомайском районе

№ п/п	Наименование	Местоположение	Характеристики	
			протяженность, п. м	диаметр труб, мм
1	2	3	4	5
1	Теплотрасса от ТК 14-1А до наружной стены здания Государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Новосибирской области «Новосибирский центр профессионального обучения № 2 им. Героя России Ю. М. Наumenко» по ул. Первомайской, 206	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Первомайская, 206	98	2 dy 100 (Т1, Т2)
	Итого:		7	2 dy 80 (Т1, Т2)
			105	

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2017

№ 5408

Об определении теплосетевой организации для содержания и обслуживания бесхозяйного объекта теплоснабжения в Первомайском районе

В целях организации содержания и обслуживания бесхозяйного объекта теплоснабжения в Первомайском районе, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением мэрии города Новосибирска от 16.05.2011 № 4074 «Об утверждении Порядка выявления бесхозяйных недвижимых вещей на территории города Новосибирска и подготовки документов для приобретения права муниципальной собственности города Новосибирска на бесхозяйные недвижимые вещи», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить акционерное общество «Сибирская энергетическая компания» теплосетевой организацией, осуществляющей содержание и обслуживание бесхозяйного объекта теплоснабжения в Первомайском районе с характеристиками согласно приложению к настоящему постановлению (далее – объект).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска осуществить мероприятия по признанию права муниципальной собственности города Новосибирска на объект в порядке, установленном законодательством.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ХАРАКТЕРИСТИКИ
бесхозяйного объекта теплоснабжения в Первомайском районе

№ п/п	Наименование	Местоположение	Характеристики	
			протяжен- ность, п. м	диаметр труб, мм
1	2	3	4	5
1	Теплотрасса от ТК 14-2А до наружной стены здания гаража Государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Новосибирской области «Новосибирский электромеханический колледж» и от ТК 14-3А до наружной стены здания павильона по ул. Первомайской, 202, включающая следующие участки:	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Первомайская, 202	115	
1.1	Участок теплотрассы от ТК 14-2А до наружной стены здания гаража Государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Новосибирской области «Новосибирский электромеханический колледж» по ул. Первомайской, 202	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Первомайская, 202	48	2 ду 100 (Т1, Т2), 2 ду 50 (Т3, Т4)
1.2	Участок теплотрассы от ТК 14-3А до наружной стены здания павильона по ул. Первомайской, 202	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Первомайская, 202	67	2 ду 150 (Т1, Т2), ду 100 (Т3), ду 80 (Т4)

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.12.2017

№ 5409

О внесении изменений в Порядок предоставления субсидий в сфере развития транспортной и инженерной инфраструктуры, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 29.12.2015 № 7444

В целях развития транспортной и инженерной инфраструктур, в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2016 № 887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок предоставления субсидий в сфере развития транспортной и инженерной инфраструктуры, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 29.12.2015 № 7444 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 08.08.2016 № 3582, от 13.06.2017 № 2717), следующие изменения:

1.1. В пункте 1.2 слова «и критерии отбора» исключить.

1.2. Абзац первый пункта 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Субсидия предоставляется в целях развития транспортной и инженерной инфраструктуры города Новосибирска для финансового обеспечения (возмещения) затрат в связи с выполнением работ и (или) оказанием услуг».

1.3. Дополнить подпунктами 1.3.4, 1.3.5 следующего содержания:

«1.3.4. На организацию проведения научно-исследовательских работ, инженерных изысканий, обследований; разработку проектной документации по устройству, капитальному и текущему ремонту, реконструкции и строительству объектов транспортной и инженерной инфраструктуры, в том числе инженерных защитных и искусственных сооружений, систем водоотведения, являющихся элементами обустройства автомобильных дорог и их инженерной защиты.

1.3.5. На обеспечение бесперебойного функционирования объектов транспортной инфраструктуры, включая ливневые системы водоотведения города Новосибирска».

1.4. Пункт 1.5 изложить в следующей редакции:

«1.5. Субсидии предоставляются юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) и индивидуальным предпринимателям (далее – получатель субсидии), которые должны соответствовать следующим требованиям:

у получателя субсидии должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

у получателя субсидии должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в бюджет города Новосибирска субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в соответствии с муниципальными правовыми актами города Новосибирска, и иная просроченная задолженность перед бюджетом города Новосибирска;

получатель субсидии не должен находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства (для юридического лица), не должен прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуального предпринимателя);

получатель субсидии не должен являться иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 %;

получатель субсидии не должен получать средства из бюджета города Новосибирска в соответствии с иными муниципальными правовыми актами города Новосибирска на цели, указанные в пункте 1.3 Порядка.»

1.5. В подпункте 2.1.1 слова «один год» заменить словами «пять лет».

1.6. Дополнить подпунктами 2.1.5 – 2.1.7 следующего содержания:

«2.1.5. Соответствие получателя субсидии категориям и требованиям, предусмотренным пунктом 1.5 Порядка.

2.1.6. Наличие решения рабочей группы по развитию транспортной и инженерной инфраструктуры мэрии города Новосибирска о проведении в отношении объекта транспортной и (или) инженерной инфраструктуры научно-исследовательских работ, инженерных изысканий, обследований, разработке технических решений и схем развития, реконструкции, модернизации объектов транспортной и инженерной инфраструктуры; разработке проектной документации по устройству, капитальному и текущему ремонту, реконструкции и строительству объектов транспортной и инженерной инфраструктуры в текущем году (для предоставления субсидии, предусмотренной подпунктом 1.3.4 Порядка).

2.1.7. Запрет приобретения за счет полученных средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий (в случае предоставления субсидии в целях финансового обеспечения затрат) (для юридических лиц).».

1.7. В пункте 2.2:

1.7.1 Абзац второй изложить в следующей редакции:

«заявление с указанием объекта, кратким описанием вида работ (услуг), достигнутой цели по итогам завершения работ (услуг) и перечнем прилагаемых документов;».

1.7.2. В абзацах третьем, четвертом слово «цифровой» исключить.

1.7.3. Дополнить абзацем следующего содержания

«копии правоустанавливающих документов на объекты транспортной инфраструктуры, включая ливневые системы водоотведения (для предоставления субсидии, предусмотренной подпунктом 1.3.5 Порядка).».

1.8. В пункте 2.6:

1.8.1. В абзаце втором слово «и» заменить словами «и (или)», слова «подпунктами 2.1.1 – 2.1.3» заменить словами «пунктом 2.1».

1.8.2. Абзац третий признать утратившим силу.

1.9. Пункт 2.10 изложить в следующей редакции:

«2.10. Направления расходов (затрат), на финансовое обеспечение (возмещение) которых предоставляется субсидия, должны соответствовать целям, предусмотренным пунктом 1.3 Порядка.».

1.10. Пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1. Порядок, сроки и формы представления получателем субсидии отчетности устанавливаются в соглашении о предоставлении субсидий.».

1.11. Дополнить пунктом 3.3 следующего содержания:

«3.3. Заявитель не позднее 30 дней со дня перечисления субсидии направляет в департамент отчет об использовании субсидии с приложением документов, подтверждающих ее целевое использование.».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.12.2017

№ 5411

Об определении теплосетевой организации для содержания и обслуживания бесхозяйного объекта теплоснабжения в Железнодорожном районе

В целях организации содержания и обслуживания бесхозяйного объекта теплоснабжения в Железнодорожном районе, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением мэрии города Новосибирска от 16.05.2011 № 4074 «Об утверждении Порядка выявления бесхозяйных недвижимых вещей на территории города Новосибирска и подготовки документов для приобретения права муниципальной собственности города Новосибирска на бесхозяйные недвижимые вещи», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить акционерное общество «Сибирская энергетическая компания» теплосетевой организацией, осуществляющей содержание и обслуживание бесхозяйного объекта теплоснабжения в Железнодорожном районе с характеристиками согласно приложению к настоящему постановлению (далее – объект).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска осуществить мероприятия по признанию права муниципальной собственности города Новосибирска на объект в порядке, установленном законодательством.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

ХАРАКТЕРИСТИКИ
бесхозного объекта теплоснабжения в Железнодорожном районе

№ п/п	Наименование	Местоположение	Характеристики	
			протяженность, п. м	диаметр труб, мм
1	2	3	4	5
1	Теплотрасса от ТК 209а-19 до наружной стены жилого дома по ул. Владимировой, 1/2, включающая следующие участки:	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Владимировская	26	2 ду 65 (Т1, Т2)
1.1	Участок теплотрассы от ТК 209а-19 до ТК 209а-19-1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Владимировская	21	2 ду 65 (Т1, Т2)
1.2	Участок теплотрассы от ТК 209а-19-1 до наружной стены жилого дома по ул. Владимировской, 1/2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Владимировская, 1/2	5	2 ду 65 (Т1, Т2)

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ДЕПАРТАМЕНТ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ИННОВАЦИЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА,

Извещение о проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска

Наименование и реквизиты организатора конкурса: Департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска, 630099, город Новосибирск, Красный проспект, 34.

Конкурс проводится конкурсной комиссией, персональный состав и положение о которой утверждены приказом начальника департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска № 13-од от 17 февраля 2017 г.

Форма торгов: открытый конкурс (далее – конкурс).

Дата, время, место проведения конкурса (вскрытие запечатанных конвертов с конкурсными предложениями участников конкурса): 15 января 2018 г., в 15-15, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717.

Предмет конкурса (лоты):

1) *лот №1*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: торговый павильон, специализация: непродовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Депутатская, 1, корпус 1; площадь: 15 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 124 020 рублей (сто двадцать четыре тысячи двадцать рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 678-Р от 16.11.2017, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту: 31 005 рублей (тридцать одна тысяча пять рублей 00 копеек).

Ознакомиться с планом размещения нестационарного торгового объекта возможно в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и на официальном сайте города

Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – Бюллетень) – **Бюллетень № 49 от 16.11.17, с. 242.**

2) *лот №2*: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: киоск, специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, Советский район, ул. Демакова, 3; площадь: 6 кв. м; срок размещения: на 5 лет).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 42 336 рублей (сорок две тысячи триста тридцать шесть рублей 00 копеек) в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 679-Р от 16.11.2017, произведенного ООО «Профессиональная оценка»).

Размер вносимого задатка по лоту: 10 584 рублей (десять тысяч пятьсот восемьдесят четыре рубля 00 копеек).

Ознакомиться с планом размещения нестационарного торгового объекта возможно в Бюллетене и в сети Интернет - **Бюллетень № 49 от 16.11.17, с. 241.**

Срок, порядок внесения и возврата задатка, банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Задаток вносится в срок **по 09.01.2018 года.**

Срок поступления задатка **по 11.01.2018 года.** Поступление задатка - зачисление денежных средств на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска.

В случае если заявитель отозвал заявку на участие в конкурсе до окончания срока приема заявок, задаток возвращается заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников конкурса.

В течение трех рабочих дней со дня проведения конкурса участникам, не ставшим победителями конкурса, возвращаются внесенные задатки.

Победителю конкурса задаток засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Задаток не подлежит возврату, если победитель конкурса уклонился или отказался от подписания договора в течение десяти дней со дня направления проекта договора для подписания.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель: Департамент финансов и налоговой политики мэрии города
Новосибирска (ДПИИП, л/с 730.02.001.3)
ИНН 5406418101 / КПП 540601001
Счет получателя 40302810100045000002
Код бюджетной классификации 730000000000000000180
ОКТМО 50701000
Банк получателя: Сибирское ГУ Банка России г. Новосибирск
БИК 045004001

Условия конкурса для лотов:

- соответствие нестационарного торгового объекта внешнему архитектурному облику сложившейся застройки города Новосибирска;
- соответствие места размещения нестационарного торгового объекта, плану размещения нестационарного торгового объекта, принятому и утверждённому на заседании комиссии по вопросам заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска;
- наличие освещения внутреннего пространства и прилегающей территории шириной не менее 1 метра по периметру нестационарного торгового объекта;
- наличие благоустройства территории не менее 3 метров по периметру нестационарного торгового объекта – газоны или пешеходные дорожки с твердым покрытием;
- наличие урн по лицевому фасаду нестационарного торгового объекта в количестве из расчета до 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – 1 урна, более 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – не менее 2 урн;
- наличие на фасаде Объекта в доступном для осмотра месте маркировки с указанием номера и даты Договора. Размер шрифта букв и цифр маркировки должен быть не менее 0,05 м.
- подтверждение, что участник является субъектом малого или среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Форма заявки на участие в конкурсе, порядок ее приема, место, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в конкурсе:

заявка составляется в письменной форме в соответствии с **приложением 1** к настоящему извещению в двух экземплярах, один из которых остается у организатора конкурса, другой – у заявителя. Заявка представляется в департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска

по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 202, прием заявок осуществляет секретарь конкурсной комиссии, тел. **227-52-37**, 227-52-30.

Прием заявок осуществляется с даты опубликования настоящего извещения по 09.01.2017 ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней) с 09:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30.

Проект договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска: приложение 2 к настоящему извещению.

Перечень документов, предоставляемых для участия в конкурсе:

заявка по форме в двух экземплярах;

копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридического лица);

копия документа, удостоверяющего полномочия представителя физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя;

копия документа, удостоверяющего личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица;

копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя);

копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для юридического лица и индивидуального предпринимателя);

полученная не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки на участие в конкурсе выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки (для юридических лиц), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки (для индивидуальных предпринимателей);

эскиз нестационарного торгового объекта (графический материал в цветном исполнении, представляющий собой изображения фасадов, разрезов, элементов благоустройства, в том числе фотомонтаж нестационарного объекта в предполагаемом месте размещения);

справка налогового органа по месту регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя) об отсутствии задолженности перед бюджетом города Новосибирска по налоговым платежам;

документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка);

документы, подтверждающие, что участник конкурса является субъектом малого или среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

конкурсное предложение о размере платы за использование земель в запечатанном конверте, с указанием суммы в рублях цифрами и прописью, подтверждаемое

подписью (печатью) заявителя, с указанием на лицевой стороне конверта наименования участника конкурса и предмета торгов (номер лота).

Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе, порядок и срок отзыва заявок на участие в конкурсе: в день определения участников конкурса, установленный в настоящем извещении, конкурсная комиссия рассматривает заявки и документы заявителей. По результатам рассмотрения заявок конкурсной комиссией принимается решение о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании его участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок.

День определения участников конкурса: 12 января 2018 года, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 201.

Заявитель не допускается к участию в конкурсе в следующих случаях:

непредставление необходимых для участия в конкурсе документов или представление недостоверных сведений;

истечение срока приема заявок;

непоступление задатка в срок, установленный в извещении о проведении конкурса;

несоответствие представленных документов условиям конкурса.

Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами возвращается в день ее поступления заявителю (его представителю) с указанием оснований отказа в ее приеме.

Заявитель имеет право отозвать поданную заявку на участие в конкурсе до окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора конкурса.

Ведение протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе осуществляется конкурсной комиссией. Протокол подписывается в день рассмотрения заявок. Заявители, признанные участниками конкурса, и заявители, не допущенные к участию в конкурсе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты подписания протокола путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

В день, во время и в месте, указанные в настоящем извещении, конкурсная комиссия осуществляет вскрытие запечатанных конвертов с конкурсными предложениями участников конкурса. Перед вскрытием конвертов проверяется целостность указанных конвертов, что фиксируется в протоколе.

Порядок определения победителя конкурса: победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наибольший размер платы за использование земель при условии выполнения таким победителем условий конкурса. При указании разных сумм конкурсного предложения (цифрами и прописью) приоритетным является размер платы, указанной прописью.

При равенстве конкурсных предложений победителем признается тот участник конкурса, чья заявка была подана раньше.

Результаты конкурса оформляются протоколом, который подписывается членами Конкурсной комиссии.

Конкурс признается несостоявшимся в случае, если:

- по окончании срока подачи заявок подана лишь одна заявка;
- по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки;
- принято решение об отказе всем претендентам в допуске к участию в конкурсе;
- в ходе конкурса выяснилось, что ни одно конкурсное предложение не соответствует конкурсным условиям;
- в иных случаях, предусмотренных законодательством.

В случае, если конкурс был признан несостоявшимся либо, если лицо, подавшее единственную заявку на участие в конкурсе, или лицо, признанное единственным участником конкурса, в течение десяти дней со дня направления им проекта договора не подписало и не представило в департамент указанный договор, организатор конкурса вправе объявить о повторном проведении конкурса. В случае объявления о проведении нового конкурса организатор вправе изменить условия конкурса.

Право на заключение договора может быть передано без проведения конкурса лицу, подавшему единственную заявку, а также лицу, признанному единственным участником конкурса, в случае если конкурсное предложение соответствует требованиям и условиям, установленным в извещении о проведении конкурса.

Способ уведомления об итогах конкурса: Результаты конкурса публикуются в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и размещаются на официальном сайте города Новосибирска в течение восьми дней со дня проведения конкурса.

Срок заключения договора: департамент направляет победителю конкурса, или лицу, подавшему единственную заявку на участие в конкурсе, или лицу, признанному единственным участником конкурса, три экземпляра проекта договора в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах конкурса.

В случае если договор в течение десяти дней со дня направления проекта договора не подписан победителем конкурса и не представлен в департамент, департамент предлагает заключить договор иному участнику конкурса, который сделал предпоследнее конкурсное предложение, по цене, предложенной таким участником конкурса.

При уклонении или отказе победителя конкурса от заключения договора в установленный срок, указанное лицо утрачивает право на заключение договора.

Номер контактного телефона и местонахождение ответственного лица организатора конкурса: отдел нестационарных торговых объектов управления потребительского рынка мэрии г. Новосибирска; телефон: 227-52-30, 227-52-37; город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 202.

ЗАЯВКА
на участие в торгах в форме конкурса на право заключения договора
на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на
территории города Новосибирска
Лот № _____

1. Ознакомившись с данными извещения о проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска (далее – Извещение), опубликованного в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, о проведении торгов в форме конкурса (далее – конкурс) _____,
 (дата проведения)

(для индивидуальных предпринимателей: ФИО полностью, паспортные данные;

для юридических лиц: наименование организации, ФИО директора, действующего на основании, указывается документ, дата, номер)

заявляю(ет) об участии в конкурсе на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска по адресному ориентиру _____, площадью _____ (кв. м), для размещения нестационарного торгового объекта: _____

_____ ,
 специализацией: _____, на срок: _____.

2. Почтовый адрес заявителя (для юридического лица: юридический/фактический) с индексом _____

ИНН / КПП _____ ОГРН (ОГРНИП) _____

Банковские реквизиты заявителя _____

Телефон _____

Адрес электронной почты _____

3. Перечень документов, прилагаемых к заявке:

- _____ ;
 - _____ ;
 - _____ ;
 - _____ ;
 - _____ ;
 - _____ ;
 - _____ ;

- _____;
- _____;
- _____;

4. Подтверждаю(ем), что заявка, прилагаемые документы и предполагаемое размещение нестационарного торгового объекта соответствуют условиям конкурса.

5. Подтверждаю(ем), что не имеем задолженности перед бюджетом города Новосибирска по налоговым и неналоговым платежам.

6. Я, _____, даю свое согласие на обработку мэрией города Новосибирска моих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае представления интересов законным представителем или по доверенности) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своих интересах (интересах своего доверителя). Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий по обработке моих персональных данных для достижения целей обработки персональных данных и/или в течение срока хранения информации, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами. Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Подпись, ФИО _____

Заявку сдал _____

(дата, ФИО, подпись)

Приложение 2

к извещению о проведении торгов в форме конкурса
на право заключения договора на размещение и эксплуатацию
нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска

ПРОЕКТ ДОГОВОР № НТО-____ НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

г. Новосибирск

«__» ____ 2018 г.

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «Сторона 1», от имени которой действует департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска, в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Сторона 2», действующий на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее - Договор) на основании протокола проведения торгов в форме конкурса на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска № ____ от ____ 2018 г. о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Сторона 1 предоставляет Стороне 2 право на использование земель (земельного участка) для размещения нестационарного торгового объекта – _____ площадью ____ кв.м. (далее - Объект), используемого по целевому назначению: _____ товары, а Сторона 2 обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока действия настоящего договора функционирование объекта на условиях и в порядке, предусмотренных настоящим договором, нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области и муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

1.2. Адресные ориентиры Объекта: г. Новосибирск,

_____.

1.3. Площадь земель (земельного участка), занимаемого Объектом: ____ кв. м.

1.4. Договор вступает в юридическую силу с «__» ____ 2018 г. и действует по «__» ____ 2023 г.

2. ПЛАТА ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1. Размер годовой платы за использование земель (земельного участка) для размещения нестационарного торгового объекта (далее - Плата) составляет: _____ рублей (_____) без учета НДС.

Задаток, внесенный Стороной 2 по платежному поручению № _____ от _____ в сумме _____ рублей (_____ рублей 00 копеек) засчитывается в счет Платы по Договору.

2.2. Сторона 1 вправе изменить размер Платы в бесспорном и одностороннем порядке в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

Указанные изменения доводятся до Стороны 2 Стороной 1 письменно заказным письмом по адресу, указанному в юридических реквизитах Стороны 2, или вручаются Стороне 2 под роспись, без оформления этих изменений дополнительным соглашением к договору. Письменное уведомление является приложением к настоящему Договору.

Исчисление и внесение Платы в ином размере начинается со дня, с которого в соответствии с правовым актом предусматривается такое изменение.

2.3. Плата начинает исчисляться со дня подписания Сторонами Договора.

2.4. Плата и неустойка по Договору вносится Стороной 2 на р/с 40101810900000010001, Банк получателя: Сибирское ГУ Банка России г. Новосибирск, БИК 045004001. Получатель: ИНН 5406418101, КПП 540601001, УФК по Новосибирской области (департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска), ОКТМО 50701000001 (50701000), КБК 73011705040040000180, статус плательщика: 08, назначение платежа: плата за размещение НТО по Договору от ____ № НТО-_____.

Изменения финансовых реквизитов получателя Платы доводятся до Стороны 2 Стороной 1 без оформления этих изменений дополнительным соглашением к договору. Уведомление направляется Стороной 1 Стороне 2 способом, указанным в пункте 7.4 Договора. Письменное уведомление является приложением к настоящему Договору.

2.5. Плата вносится в следующем порядке: ежемесячно, не позднее первого числа расчетного месяца. В случае если договор вступает в силу после 1 числа месяца, первый платеж по Договору в размере платы за оставшийся период месяца подлежит внесению не позднее 5 рабочих дней со дня заключения Договора.

2.6. Обязательства Стороны 2, установленные пунктом 2.5 Договора, считаются исполненными с момента поступления денежных средств на расчетный счет Стороны 1, указанный в настоящем Договоре.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОНЫ 1

3.1. Сторона 1 имеет право:

3.1.1. Досрочно расторгнуть Договор в порядке и случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

3.1.2. Вносить по согласованию со Стороной 2 в Договор необходимые изменения в случае изменения законодательства и иных правовых актов.

3.1.3. Беспрепятственно посещать и обследовать земли (земельный участок) на предмет соблюдения нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска и в любое время действия Договора проверять соблюдение Стороной 2 требований Договора на месте размещения Объекта.

3.1.4. На односторонний отказ от исполнения Договора полностью в случаях, предусмотренных пунктами 6.4, 6.5, 6.6, 6.7 Договора.

3.2. Сторона 1 обязана:

3.2.1. Предоставить Стороне 2 право на использование земель (земельного участка) для размещения Объекта.

3.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Стороны 2, если она не противоречит условиям настоящего Договора.

3.2.3. Своевременно в письменном виде извещать Сторону 2 об изменениях размера Платы, а также о смене финансовых реквизитов получателя Платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОНЫ 2

4.1. Сторона 2 имеет право:

4.1.1. Использовать земли (земельный участок) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

4.2. Сторона 2 обязана:

4.2.1. Обеспечить размещение и эксплуатация Объекта в соответствии с пунктами 1.1 – 1.3 Договора, планом размещения нестационарного торгового объекта и эскизом нестационарного торгового объекта (приложения 1, 2 к настоящему Договору).

4.2.2. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель.

4.2.3. Соблюдать специально установленный режим использования земель (земельных участков).

4.2.4. Не нарушать права других землепользователей.

4.2.5. Своевременно вносить Плату.

4.2.6. Возмещать Стороне 1, смежным землепользователям убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.7. Письменно уведомлять Сторону 1 об изменении своих юридических или финансовых реквизитов в срок не позднее чем через 15 календарных дней с момента совершения последних.

4.2.8. Соблюдать правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории, прилегающей к Объекту.

4.2.9. Освободить земли (земельный участок) по истечении срока настоящего Договора в течение 3-х дней.

4.2.10. Освободить земли (земельный участок) в случае досрочного прекращения

Договора в течение 3-х дней.

4.2.11. Привести земли (земельный участок) в первоначальное (пригодное для дальнейшего использования) состояние по окончании срока действия Договора либо в случае досрочного прекращения Договора в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящего Договора.

4.2.12. В целях проведения работ по предотвращению аварий и ликвидации их последствий Сторона 2 обязана обеспечить беспрепятственный доступ на земли (земельный участок), занимаемый Объектом, и возможность выполнения данных работ, в том числе, при необходимости, произвести демонтаж Объекта за собственный счет.

4.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по Договору третьим лицам, осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием Объекта.

4.2.14. Не допускать ухудшения экологической обстановки на земельном участке и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.15. Обеспечить:

а) наличие освещения внутреннего пространства и прилегающей территории на ширину не менее 1 метра по периметру нестационарного торгового объекта;

б) наличие благоустройства территории не менее 3 метров по периметру нестационарного торгового объекта – газоны или пешеходные дорожки с твердым покрытием;

в) наличие урн по лицевому фасаду нестационарного торгового объекта в количестве из расчета до 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – 1 урна, более 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – не менее 2 урн;

г) наличие на фасаде Объекта в доступном для осмотра месте маркировки с указанием номера и даты Договора. Размер шрифта букв и цифр маркировки должен быть не менее 0,05 м.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Споры, возникающие из реализации настоящего Договора, разрешаются в судебном порядке.

5.2. Изменения и дополнения к условиям настоящего Договора будут действительны только тогда, когда они сделаны в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон, за исключением случаев, когда Стороне 1 не требуется согласие Стороны 2 на изменение условий Договора в соответствии с пунктами 2.2, 2.4 настоящего Договора.

5.3. В случае использования Стороной 2 земель (земельного участка) не в соответствии с целями, указанными в пункте 1.1 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рублей для юридических лиц, 50 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 20 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.4. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом

4.2.9 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.5. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.10 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000, 00 рублей для юридических лиц, 20 000, 00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000, 00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.6. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.12 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.7. В случаях самовольного переустройства нестационарного объекта в объект капитального строительства Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рублей для юридических лиц, 100 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 50 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями;

5.8. В случае неуплаты платежей в установленный пунктом 2.5 настоящего Договора срок Сторона 2 уплачивает Стороне 1 неустойку за каждый день просрочки в размере 0,1% от суммы задолженности.

5.9. В случаях нарушения Стороной 2 обязанностей, предусмотренных подпунктом 4.2.1, абзацами «а», «б» подпункта 4.2.15 Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 50 000,00 рублей для юридических лиц, 25 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.10. В случаях нарушения Стороной 2 обязанностей, предусмотренных абзацем «г» подпункта 4.2.15 Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 10 000,0 руб.

6. РАСТОРЖЕНИЕ, ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон. При этом Сторона, заявившая о своем намерении расторгнуть договор, обязана направить другой стороне письменное уведомление не менее чем за 30 (тридцать) дней до предполагаемой даты расторжения Договора.

6.2. Истечение срока действия Договора влечет за собой его прекращение.

6.3. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Стороны 1 в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

6.4. В случае если Сторона 2 не вносит Плату, установленную разделом 2 Договора, более двух сроков подряд или систематически (более двух сроков) вно-

сит Плату не в полном размере, определенном Договором, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.5. В случае самовольного переустройства Стороной 2 нестационарного торгового объекта в объект капитального строительства, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.6. В случае если земли (земельный участок), используемый по Договору, входит в земли, зарезервированные для муниципальных нужд, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление о досрочном расторжении Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении, но не ранее чем по истечении одного года после уведомления Стороны 2 о расторжении Договора.

6.7. В случае размещения и эксплуатации Стороной 2 Объекта не в соответствии с пунктами 1.1 – 1.3 Договора, планом размещения нестационарного торгового объекта, эскизом нестационарного торгового объекта, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.8. Решение Стороны 1 об одностороннем отказе от исполнения Договора направляется Стороне 2 по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны 2 указанному в Договоре либо направляется иными способами, предусмотренными пунктом 7.4 Договора.

6.9 Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Стороны 1 в установленном порядке в случае нарушений Стороной 2 федерального законодательства, законодательства Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска, а также условий настоящего Договора.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Сторона 2 не имеет права возводить на используемых землях (земельном участке) объекты капитального строительства.

7.2. В случае самовольного переустройства Стороной 2 нестационарного объекта в объект капитального строительства, последний подлежит сносу за счет Стороны 2.

7.3. Досрочное прекращение (расторжение) Договора не является основанием для возврата Стороне 2 денежных средств, затраченных Стороной 2 на благоустройство используемых земель (земельного участка).

7.4. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Договора, направляются в письменной форме по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны, указанному в Договоре, или с использованием факсимильной связи,

электронной почты с последующим представлением оригинала, либо вручаются лично. В случае направления уведомлений с использованием почты датой получения уведомления признается дата получения отправляющей Стороной подтверждения о вручении второй Стороне указанного уведомления либо дата получения Стороной информации об отсутствии адресата по адресу, указанному в Договоре. При невозможности получения указанных подтверждений либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 14 (четырнадцать) календарных дней с даты направления уведомления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

Договор составлен и подписан на __ листах в __ экземплярах.

Приложение к Договору:

копия плана размещения нестационарного торгового объекта (Приложение № 1);

копия эскиза нестационарного торгового объекта (Приложение № 2).

8. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Сторона 1

630099, Новосибирск-99, Красный проспект, 34

Мэрия города Новосибирска

р/с 40101810900000010001,

Банк получателя: Сибирское ГУ Банка России

г. Новосибирск, БИК/ИНН

045004001/5406418101

УФК по Новосибирской области

(департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города

Новосибирска)

КПП 540601001 ОКТМО 50701000001

КБК 73011705040040000180 статус плательщика: 08

Сторона 2

Подпись Стороны 1

Ф. И. О.

Подпись Стороны 2

Ф. И. О.

Сообщение о предстоящем заключении договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска

По результатам заседания 30 ноября 2017 года комиссии по вопросам заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска принято решение о возможности заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта.

На основании изложенного, в соответствии с пунктом 4.8 Положения о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336 (далее – Положение), сообщается о предстоящем заключении договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (далее – договор на размещение):

Ленинский район:

- торговый павильон, продовольственные товары, площадью 115 кв. м с адресным ориентиром ул. Пархоменко, 88, срок размещения 5 лет, номер в Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 11.01.2017 № 41 (далее – Схема) 6.1.429.1, место расположения торгового павильона в соответствии с планом размещения (Приложение 1 к сообщению о предстоящем заключении договоров на размещение).

В соответствии с Положением физическим и юридическим лицам, заинтересованным в размещении указанного нестационарного торгового объекта, предлагается подать заявление о намерении участвовать в торгах на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта в департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Заявление необходимо подать **по 21 декабря 2017 года** по адресу: Красный проспект, 50, каб. 201 с учетом требований пункта 4.9 Положения.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний

Организационный комитет по организации и проведению публичных слушаний информирует жителей города Новосибирска о том, что состоится публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 222.01.08.01 в границах проекта планировки территории жилого района «ОбьГЭС» в Советском районе» 22.12.2017 в 11.00 час. по адресу: Красный проспект, 50, кабинет 230.

Публичные слушания назначены постановлением мэрии города Новосибирска от 04.12.2017 № 5380 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 222.01.08.01 в границах проекта планировки территории жилого района «ОбьГЭС» в Советском районе» (далее – постановление). С текстом постановления можно ознакомиться в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 07.12.2017 № 53, а также на официальном сайте департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Сообщение о принятии решения о проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии с частью 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3.2 Положения о публичных слушаниях в городе Новосибирске, утвержденного решением городского Совета от 25.04.2007 № 562, постановлением мэрии города Новосибирска от 04.12.2017 № 5369 сообщаем о проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Дата и время проведения публичных слушаний - 22.12.2017 в 16.00 час.

Место проведения - г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 230.

Определить местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, адрес электронной почты: espasskaya@admnsk.ru, контактный телефон 227-50-69.

Рекомендуемая форма предложений по проекту, вынесенному на публичные слушания, отражена в приложении 2 к Положению о публичных слушаниях в городе Новосибирске, утвержденному решением городского Совета от 25.04.2007 № 562.

С информацией о вопросах, вынесенных на публичные слушания можно ознакомиться на официальном сайте мэрии города Новосибирска (www.novo-sibirsk.ru) и в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска.

Сообщение о принятии решения о проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии с частью 4 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3.2 Положения о публичных слушаниях в городе Новосибирске, утвержденного решением городского Совета от 25.04.2007 № 562, постановлением мэрии города Новосибирска от 04.12.2017 № 5365, сообщаем о проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

Дата и время проведения публичных слушаний – 22.12.2017 в 15.00 час.

Место проведения - г. Новосибирск, Красный проспект, 50, этаж 2, каб. 230 (зал заседаний)

Определить местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, адрес электронной почты: NSemenihina@admnsk.ru, контактный телефон 227-54-48.

Рекомендуемая форма предложений по проекту, вынесенному на публичные слушания, отражена в приложении 2 к Положению о публичных слушаниях в городе Новосибирске, утвержденному решением городского Совета от 25.04.2007 № 562.

С информацией о вопросах, вынесенных на публичные слушания можно ознакомиться на официальном сайте мэрии города Новосибирска (www.novo-sibirsk.ru) и в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска.

РАЗНОЕ

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером – Бачуриной Светланой Юрьевной, 630091, обл. Новосибирская, город Новосибирск, Красный проспект, д. 50, e-mail su_bach@rambler.ru, телефон 9137844847, № 4062 регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:014100:34, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кошурникова, 7.

Заказчиком кадастровых работ является ООО «УК «Дзержинец» ИНН 5401340807 ОГРН 1105476069577, 630015, г. Новосибирск, пр. Дзержинского, 26а, тел. 233-14-73.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, офис 101, «15» января 2018 г. в 14 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: обл. Новосибирская, город Новосибирск, Красный проспект, д. 50, к. 101.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «12» декабря 2017г. по «11» января 2018г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «12» декабря 2017г. по «11» января 2018г. по адресу: обл. Новосибирская, город Новосибирск, Красный проспект, д. 50, к. 101.

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование:

54:35:014100:18 – обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кошурникова, 7/1.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером – Бачуриной Светланой Юрьевной, 630091, обл. Новосибирская, город Новосибирск, Красный проспект, д. 50, e-mail su_bach@rambler.ru, телефон 9137844847, № 4062 регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:101135:14, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Крылова, 43.

Заказчиком кадастровых работ является ЗАО «МКС-Новосибирск» ИНН 5401343371, ОГРН 1105476103413, 630084, г. Новосибирск, ул. Республиканская, 11, тел. 233-03-10.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, офис 101, «15» января 2018 г. в 14 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: обл. Новосибирская, город Новосибирск, Красный проспект, д. 50, к. 101.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «12» декабря 2017г. по «11» января 2018г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «12» декабря 2017г. по «11» января 2018г. по адресу: обл. Новосибирская, город Новосибирск, Красный проспект, д. 50, к. 101.

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование:

54:35:101135:13 – обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Крылова, 41.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Панитко Анной Геннадьевной, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 54-13-463, почтовый адрес: 630007, г. Новосибирск, ул. Кривошековская, 1, офис 318, контактный телефон 8 (383) 210-30-82, адрес электронной почты: a.panitko@mail.ru, реестровый номер 24543, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:111595:214, расположенного: Новосибирская обл., г. Новосибирск, пос. Пашино, с.т. «Сибиряк-1», участок № 340.

Заказчиком кадастровых работ является: Кононова Ю.А., НСО, Коченевский р-он, р.п. Коченево, в/ч 57849, д. 134, кв. 68, тел. 8-913-013-71-12;

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, садоводческое товарищество «Сибиряк-1» (правление) **«10» января 2018 г.** в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, ул. Кривошековская, 1, офис 318.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с **«07» декабря 2017 г.** по **«10» января 2018 г.**, обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с **«07» декабря 2017 г.** по **«10» января 2018 г.**, по адресу: г. Новосибирск, ул. Кривошековская, 1, офис 318.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1», участок № 340а, расположенного в границах участка, адрес ориентира: г. Новосибирск, пос. Пашино, в кадастровом квартале 54:35:111625; установлено относительно ориентира с.т. «Сибиряк-1», участок № 341, расположенного в границах участка, адрес ориентира: г. Новосибирск, пос. Пашино, с кадастровым номером 54:35:111595:191.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь **документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.**

СОДЕРЖАНИЕ

Заключение по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	1
Заключение по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	6
Заключение по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной Бердским шоссе, створом перспективного моста через реку Обь, шлюзовым каналом и ул. Русской, в Советском районе»	10
Решения Совета депутатов города Новосибирска	13
О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2018 год	14
О внесении изменений в Порядок определения размера арендной платы при передаче в аренду нежилых помещений, зданий, сооружений, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска, без проведения торгов, принятый решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2011 № 375	18
О внесении изменений в Порядок управления многоквартирными домами, все помещения в которых находятся в собственности муниципального образования города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 30.05.2007 № 591	21
О внесении изменений в пункт 6.2 Порядка создания, реорганизации, ликвидации и управления муниципальными унитарными предприятиями в городе Новосибирске, принятого решением Совета депутатов города Новосибирска от 22.12.2010 № 246, и абзац второй пункта 1.3 Порядка принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, определенного решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125	22

О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2011 № 391 «О перечне услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг мэрией города Новосибирска и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг»	23
О признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска	24
О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска	25
Правовые акты мэрии города Новосибирска	29
Постановления	30
О подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	30
Об изменении наименования муниципального бюджетного учреждения Центра развития и творчества молодежи «СОДРУЖЕСТВО» Засельцовского района города Новосибирска	32
О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	33
О проведении XVIII Сибирского фестиваля снежной скульптуры в городе Новосибирске	38
Об изъятии земельного участка и жилого помещения для муниципальных нужд	44
О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	46
О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 090.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе»	51

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 23.03.2016 № 1050 «О подготовке проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, границей города Новосибирска, границей Советского района и Бердским шоссе, в Первомайском районе»	58
О проекте межевания территории квартала 010.03.04.04 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска	61
О резервировании земель по ул. Кедровой в Заельцовском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	64
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 30.11.2016 № 5456 «О подготовке проекта межевания территории квартала 07-276 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска»	67
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «ЗАО СМС» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	69
О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 222.01.08.01 в границах проекта планировки территории жилого района «ОбьГЭС» в Советском районе»	71
Об определении теплосетевой организации для содержания и обслуживания бесхозяйного объекта теплоснабжения в Дзержинском районе	78
Об определении теплосетевой организации для содержания и обслуживания бесхозяйного объекта теплоснабжения в Ленинском районе	80
Об определении теплосетевой организации для содержания и обслуживания бесхозяйного объекта теплоснабжения в Заельцовском районе	82
Об определении теплосетевой организации для содержания и обслуживания бесхозяйного объекта теплоснабжения в Дзержинском районе	84
Об определении теплосетевой организации для содержания и обслуживания бесхозяйного объекта теплоснабжения в Первомайском районе	86
Об определении теплосетевой организации для содержания и обслуживания бесхозяйного объекта теплоснабжения в Первомайском районе	88
О внесении изменений в Порядок предоставления субсидий в сфере развития транспортной и инженерной инфраструктуры, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 29.12.2015 № 7444	90

Об определении теплосетевой организации для содержания и обслуживания бесхозного объекта теплоснабжения в Железнодорожном районе	93
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	95
Департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска,	96
Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска	112
Разное	115

Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

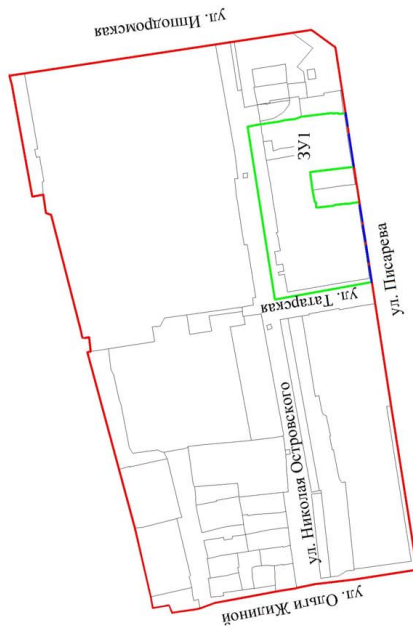
Столяров М.Н. - председатель, Маликова Е.А., Волобуев О.Н., Тыртышный А.Г.
630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

Отпечатано в типографии ООО «Плюс Реклама», тел.: 314-13-04

Бюллетень № 53. 07.12.2017 г. Заказ № 320. Тираж 500 экз.

Приложение 2
к проекту межевания территории квартала 01.03.04.04
в границах проекта планировки территории центральной
части города Новосибирска

ЧЕРТЕЖ межевания участков

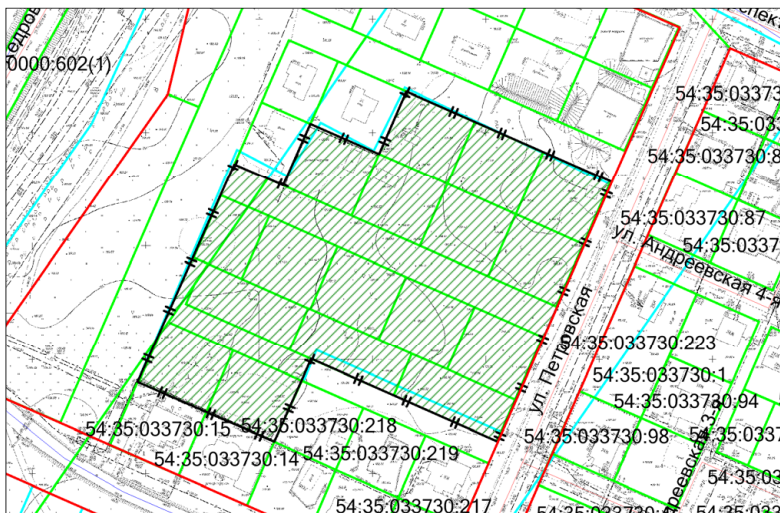


Условные обозначения

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории,
- границы существующих элементов планировочной структуры
- линии отступа от красных линий в целях определения
- допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- границы образуемого земельного участка
- ЗУ1 — условный номер образуемого земельного участка
- ул. Писарева наименование элемента улично-дорожной сети

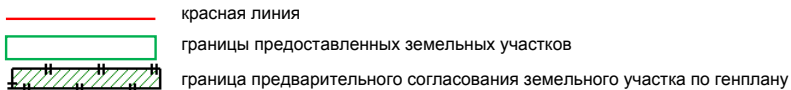
СХЕМА резервируемых земель

Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Кедровая
Категория земель: земли населенных пунктов
Площадь участка: 19645 кв.м
Объект: объект спортивного назначения
Учетный номер: 81074
Планшет масштаба 1:500 № 8201 8202 8259 8260



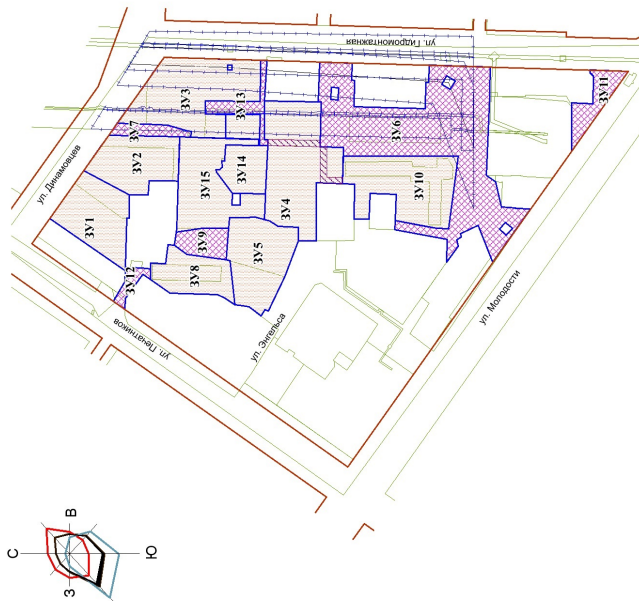
Масштаб 1:2000

Схема расположения земельного участка является неотъемлемой частью постановления и без него недействительна



Приложение
к проекту межевания территории квартала 222.01.08.01 в границах
проекта планировки жилого района «Обл.ЭС» в Советском районе

ЧЕРТЕЖ межевания территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  красные линии, утверждённые в составе проекта планировки территории
-  границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории
-  границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования
-  границы зон действия планировочных установок
-  установление границных сервитутов
-  условный номер образуемых земельных участков
-  наименование элемента улично-дорожной сети
-  ул. Энгельса
-  ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
-  охраняемые инженерными сетями территории

Приложение:
Схема обременения и планировки земельных участков на кадастровом плане территории и образуемых земельных участках, которые после образования будут относиться к территории общего пользования или имуществу общего пользования

Приложение 1
к сообщению о предстоящем
заключении договора на размещение

План размещения
нестационарного торгового объекта - торгового павильона
с адресным ориентиром ул. Пархоменко, 88, номер в Схеме 6.1.429.1.

