

А - 2025/0001592
10.09.2025

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды в МАДОУ д/с № 484, составила настоящее заключение.

Цель оценки: определение возможности, целесообразности и эффективности заключения договоров аренды помещений в образовательном учреждении, ее последствий для образовательного процесса, воспитания и здоровья детей.

Объект оценки:

Изучение условий аренды, влияющие на права детей.

Объект аренды:

Помещение площадью 100 кв. м., расположенное в здании МАДОУ д/с № 484 по адресу: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Селезнева д. 48а.

Балансодержатель:

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 484»

Арендатор:

ООО «Маяк-НСК», ИНН 5402064148, ОГРН 1205400059039

Цель аренды:

Обучение детей акробатике

Срок договора аренды:

с «01» Ноября 2025 г. по «31» Мая 2026 г.

Время использования объекта:

8 дней в месяц почасовое (вторник, четверг 18:00-19:00), что составляет 8 часов в месяц.

По результатам оценки комиссия установила:

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательное(ого) влияние(я) на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

Вывод: сдача в аренду помещений общей площадью «100» кв.м. возможна.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Начальник управления бюджетного процесса,
в сфере образования мэрии города Новосибирска
Мухаярова Оксана Васильевна

(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель председателя комиссии:

Начальник управления ресурсного сопровождения
учреждений в сфере образования
мэрии города Новосибирска
Попов Роман Васильевич

(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель председателя комиссии:

Начальник управления общего и дополнительного
образования мэрии города Новосибирска
Сутягина Валерия Ивановна

(Ф.И.О.)



(подпись)

Члены комиссии:

Консультант отдела по правовой работе с
Советом депутатов управления нормативно-правовой
работы мэрии города Новосибирска
Филенко Анастасия Евгеньевна

(Ф.И.О.)

(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,
в сфере образования мэрии города Новосибирск
Ходырев Андрей Юрьевич

(Ф.И.О.)



(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

Заместитель начальника управления общего и
дополнительного образования мэрии города Новосибирска
Хрячкова Марина Валентиновна

(Ф.И.О.)

(подпись)

Согласовано:

Начальник отдела образования Центрального округа управления общего и дополнительного
образования мэрии города Новосибирска

ФИО Ельчина А.Ю.



подпись

Заместитель председатель комиссии:

Начальник отдела дошкольного образования управления общего и дополнительного
образования мэрии г. Новосибирска

ФИО Диринг Е.Б.



подпись

Руководитель образовательной организации МАДОУ д/с № 484

ФИО Понкратова Л.В.



подпись

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды/безвозмездного пользования объектом, в котором указываются:
 - наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду/безвозмездное пользование;
 - площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду/безвозмездное пользование;
 - цель аренды/безвозмездного пользования объекта;
 - сроки сдачи с в аренду/безвозмездное пользование;
2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;
3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду/безвозмездное пользование.
4. Проект договора аренды/безвозмездного пользования со всеми приложениями.
5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду/безвозмездное пользование.

С перечнем ознакомлен.

A-2025/0001593
10.09.2025

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Ермолович Елена Вадимовна – заместитель начальника управления – начальник отдела воспитательной работы и дополнительного образования, управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска;

Юдина Анна Евгеньевна, 8-913-942-40-12, представитель Новосибирского регионального отделения общероссийской общественной физкультурно-спортивной организации «Всероссийская Федерация школьного спорта».

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в МБОУ СОШ № 90 с углубленным изучением предметов ХЭЦ, составила настоящее заключение.

Цель оценки: определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

Объект оценки: Изучение условий аренды, влияющие на права детей.

Объект аренды:

Помещение на 1 этаже площадью 330,2 кв.м., номер помещения по экспликации № 63 на плане, расположенное в здании МБОУ СОШ № 90 с углубленным изучением предметов ХЭЦ

(здания, сооружения, помещения, с точным указанием назначения объекта недвижимости и адреса согласно документам БТИ)

Балансодержатель:

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 90 с углубленным изучением предметов художественно-эстетического цикла»

(полное наименование образовательного учреждения)

Арендатор: Новосибирская региональная физкультурно-спортивная общественная организация Клуб боевых искусств "Ратмир"

Цель аренды: Дополнительное образование детей в области спорта , организация физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности) *т.к. в целях*
(торговля канцтоварами, ксерокопирование, реализация учебной литературы, организация учебного процесса, общественного питания и др. цели)

Срок договора аренды: с «15» октября 2025 г. по «31» мая 2026 г.

Время использования объекта:

3 раза в неделю (понедельник, среда, пятница с 18-00 до 21-00) 36 часов в месяц
круглосуточное (почасовое, с указанием конкретного времени использования, например, с 18.00 до 20.00, и количество часов в день, неделю или месяц)

По результатам оценки комиссия установила:

Деятельность арендатора **не будет** оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.


Вывод: сдача в аренду помещений общей площадью «330,2» кв.м **возможна.**

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска

Мухаярова Оксана Васильевна
(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель председатель комиссии:

Заместитель начальника управления – начальник отдела воспитательной работы и дополнительного образования, управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

Ермолович Елена Владимовна
(Ф.И.О.)



(подпись)

Члены комиссии:

Консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска

Филенко Анастасия Евгеньевна
(Ф.И.О.)

(подпись)

Заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

Хрячкова Марина Валентиновна
(Ф.И.О.)

(подпись)

Представитель Новосибирского регионального отделения
Общероссийской общественной физкультурно-спортивной
Организации «Всероссийской федерации школьного спорта»
Юдина Анна Евгеньевна, 8-913-942-40-12
(Ф.И.О.)



Согласовано:

Начальник отдела образования Ленинского района управления
общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска
Парунова Светлана Викторовна
(Ф.И.О.)

(подпись)

Директор МБОУ СОШ № 90 с углубленным изучением предметов ХЭЦ
Буторина Инна Юрьевна
(Ф.И.О.)



Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды, в котором указываются:
 - наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду;
 - площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду;
 - цель аренды объекта;
 - сроки сдачи в аренду;
 2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;
 3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.
 4. Проект договора аренды со всеми приложениями.
 5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.
- С перечнем ознакомлен.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

A-2025/0001594
20.09.2025

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Ермолович Елена Вадимовна – заместитель начальника управления – начальник отдела воспитательной работы и дополнительного образования, управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска;

Юдина Анна Евгеньевна, 8-913-942-40-12, представитель Новосибирского регионального отделения общероссийской общественной физкультурно-спортивной организации «Всероссийская Федерация школьного спорта».

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Новосибирска "Средняя общеобразовательная школа № 210", составила настоящее заключение.

Цель оценки: определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

Объект оценки: Изучение условий аренды, влияющие на права детей.

Объект аренды:

Помещение на 2 этаже площадью 271,7 кв.м., кабинет № 16 на плане, расположенное в здании МБОУ СОШ № 210 по адресу: город Новосибирск, Ленинский район, мкр. Горский, 7.

(здания, сооружения, помещения, с точным указанием назначения объекта недвижимости и адреса согласно документам БТИ)

Балансодержатель: Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Новосибирска "Средняя общеобразовательная школа № 210"

(полное наименование образовательного учреждения)

Арендатор: Новосибирская региональная физкультурно-спортивная общественная организация Клуб боевых искусств "Ратмир"

Цель аренды: Дополнительное образование детей в области спорта , организация физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности) тхэквондо

(торговля канцтоварами, ксерокопирование, реализация учебной литературы, организация учебного процесса, общественного питания и др. цели)

Срок договора аренды: с «15» октября 2025 г. по «31» мая 2026 г.

Время использования объекта:

26 часов в месяц (понедельник, среда и пятница с 19-00 по 21-00)

круглосуточное (почасовое, с указанием конкретного времени использования, например, с 18.00 до 20.00, и количество часов в день, неделю или месяц)

По результатам оценки комиссия установила:

Деятельность арендатора **не будет** оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

Вывод: сдача в аренду помещений общей площадью «271,7» кв.м **возможна.**

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска

Мухаярова Оксана Васильевна

(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель председатель комиссии:

Заместитель начальника управления – начальник отдела воспитательной работы и дополнительного образования, управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

Ермолович Елена Владимовна

(Ф.И.О.)



(подпись)

Члены комиссии:

Консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска

Филенко Анастасия Евгеньевна

(Ф.И.О.)

(подпись)

Заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

Хрячкова Марина Валентиновна

(Ф.И.О.)

(подпись)

Представитель Новосибирского регионального отделения Общероссийской общественной физкультурно-спортивной Организации «Всероссийской федерации школьного спорта»

Юдина Анна Евгеньевна, 8-913-942-40-12

(Ф.И.О.)



(подпись)

Согласовано:

Начальник отдела образования Ленинского района управления
общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска
Парунова Светлана Викторовна
(Ф.И.О.)



(подпись)

Директор МБОУ СОШ № 210
Маркова Юлия Андреевна
(Ф.И.О.)



(подпись)

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды, в котором указываются:

- наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду;
- площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду;
- цель аренды объекта;
- сроки сдачи в аренду;

2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.

4. Проект договора аренды со всеми приложениями.

5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен.

A-2025/0001595
10.09.2025

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 95 «Степашка» (МБДОУ д/с № 95), составила настоящее заключение.

Цель оценки: определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

Объект оценки: Изучение условий аренды, влияющие на права детей

Объект аренды: Помещение площадью 60,6 кв.м.на 1 этаже, кабинет № 52 на плане, расположенное в здании МБДОУ № 95 по адресу: город Новосибирск, ул. Степная, 58.

Балансодержатель:

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 95 «Степашка» (МБДОУ д/с № 95)

Арендатор Новосибирская региональная физкультурно-спортивная общественная организация Клуб боевых искусств "Ратмир"

Цель аренды: Дополнительное образование детей в области спорта, организация физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности (тэджвоудо)

Срок договора аренды: с «15» октября 2025 г. по «31» мая 2026 г.

Время использования объекта: 18 часов в месяц (вторник и пятница с 17-00 до 19-00)

По результатам оценки комиссия установила:

Деятельность арендатора **не будет** оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности,

образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

Вывод: сдача в аренду помещений общей площадью «60,6» кв.м **возможна**

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Начальник управления бюджетного процесса
в сфере образования мэрии города Новосибирска

Мухаярова Оксана Васильевна
(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель председатель комиссии:

Начальник отдела ресурсного сопровождения
учреждений в сфере образования
мэрии города Новосибирска

Попов Роман Васильевич
(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель председатель комиссии:

Начальник управления общего и дополнительного
Образования мэрии города Новосибирска

Сутягина Валерия Ивановна
(Ф.И.О.)



(подпись)

Члены комиссии:

Консультант отдела по правовой работе с
Советом депутатов управления нормативно-правовой
работы мэрии города Новосибирска

Филенко Анастасия Евгеньевна
(Ф.И.О.)

(подпись)

Заместитель начальника управления бюджетного процесса,
в сфере образования мэрии города Новосибирска

Ходырев Андрей Юрьевич
(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель начальника управления общего и
дополнительного образования мэрии города Новосибирска

Хрячкова Марина Валентиновна
(Ф.И.О.)

(подпись)

Начальник отдела образования Ленинского района управления
общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

Парунова Светлана Викторовна
(Ф.И.О.)


(подпись)

Заведующая МБДОУ города Новосибирска

«Детский сад № 95 «Степашка»

Матвеева Валентина Геннадьевна
(Ф.И.О.)



Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды, в котором указываются:

- наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду;
- площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду;
- цель аренды объекта;
- сроки сдачи в аренду;

2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.

4. Проект договора аренды со всеми приложениями.

5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен.

А 2025/0001596
10.09.2025

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в МАДОУ № 81 «Дошкольная академия», составила настоящее заключение.

Цель оценки: определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

Объект оценки: Изучение условий аренды, влияющие на права детей

Объект аренды: Помещение площадью 95,1 кв.м., 2 этаж, кабинет № 28 на плане, расположенное в здании МАДОУ № 81 по адресу: город Новосибирск, ул. Спортивная, 19/1.

Балансодержатель:

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 81 «Дошкольная академия» (МАДОУ д/с № 81)

Арендатор Новосибирская региональная физкультурно-спортивная общественная организация Клуб боевых искусств "Ратмир"

Цель аренды: Дополнительное образование детей в области спорта, организация физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности *тренингов*

Срок договора аренды: с «15» октября 2025 г. по «31» мая 2026 г.

Время использования объекта: 22 часа 30 минут в месяц (вторник и пятница с 15-30 до 18-00)

По результатам оценки комиссия установила:

Деятельность арендатора **не будет** оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности,

образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

Вывод: сдача в аренду помещений общей площадью «95,1» кв.м **возможна**

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Начальник управления бюджетного процесса
в сфере образования мэрии города Новосибирска

Мухаярова Оксана Васильевна
(ф.и.о.)

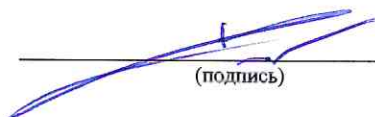


(подпись)

Заместитель председатель комиссии:

Начальник отдела ресурсного сопровождения
учреждений в сфере образования
мэрии города Новосибирска

Попов Роман Васильевич
(ф.и.о.)

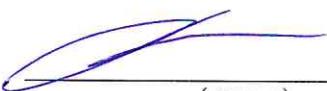


(подпись)

Заместитель председатель комиссии:

Начальник управления общего и дополнительного
Образования мэрии города Новосибирска

Сутягина Валерия Ивановна
(ф.и.о.)



(подпись)

Члены комиссии:

Консультант отдела по правовой работе с
Советом депутатов управления нормативно-правовой
работы мэрии города Новосибирска

Филенко Анастасия Евгеньевна
(ф.и.о.)

Заместитель начальника управления бюджетного процесса,
в сфере образования мэрии города Новосибирска

(подпись)

Ходырев Андрей Юрьевич
(ф.и.о.)

Заместитель начальника управления общего и
дополнительного образования мэрии города Новосибирска



(подпись)

Хрячкова Марина Валентиновна
(ф.и.о.)

(подпись)

А-2025/000 1598
10.09.2025

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в МАДОУ № 81 «Дошкольная академия», составила настоящее заключение.

Цель оценки: определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

Объект оценки: Изучение условий аренды, влияющие на права детей

Объект аренды: Помещение площадью 101,1 кв.м.на 2 этаже, кабинет № 7 на плане, расположенное в здании МАДОУ № 81 по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, 238/1.

Балансодержатель:

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 81 «Дошкольная академия» (МАДОУ д/с № 81)

Арендатор Новосибирская региональная физкультурно-спортивная общественная организация Клуб боевых искусств "Ратмир"

Цель аренды: Дополнительное образование детей в области спорта, организация физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности *т.ж.к.вождь*

Срок договора аренды: с «15» октября 2025 г. по «31» мая 2026 г.

Время использования объекта: 22 часа 30 минут в месяц (вторник и пятница с 15-30 до 18-00)

По результатам оценки комиссия установила:

Деятельность арендатора **не будет** оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности,

образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

Вывод: сдача в аренду помещений общей площадью «101,1» кв.м возможна

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Начальник управления бюджетного процесса
в сфере образования мэрии города Новосибирска

Мухаярова Оксана Васильевна
(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель председатель комиссии:

Начальник отдела ресурсного сопровождения
учреждений в сфере образования
мэрии города Новосибирска

Попов Роман Васильевич
(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель председатель комиссии:

Начальник управления общего и дополнительного
Образования мэрии города Новосибирска

Сутягина Валерия Ивановна
(Ф.И.О.)



(подпись)

Члены комиссии:

Консультант отдела по правовой работе с
Советом депутатов управления нормативно-правовой
работы мэрии города Новосибирска

Филенко Анастасия Евгеньевна
(Ф.И.О.)

(подпись)

Заместитель начальника управления бюджетного процесса,
в сфере образования мэрии города Новосибирска

Ходырев Андрей Юрьевич
(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель начальника управления общего и
дополнительного образования мэрии города Новосибирска

Хрячкова Марина Валентиновна
(Ф.И.О.)

(подпись)

СОГЛАСОВАНО:

Начальник отдела образования Ленинского района управления
общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

Парунова Светлана Викторовна
(Ф.И.О.)


(подпись)

Заведующая МАДОУ города Новосибирска
«Детский сад № 81 «Дошкольная академия»

Серда Олеся Владимировна
(Ф.И.О.)



Перечень документов предоставлен, проверен.

1.Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды, в котором указываются:

- наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду;
- площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду;
- цель аренды объекта;
- сроки сдачи в аренду;

2.Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3.Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.

4.Проект договора аренды со всеми приложениями.

5.Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

А 2025/000 1598
20.09.2025

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Ермолович Елена Вадимовна – заместитель начальника управления – начальник отдела воспитательной работы и дополнительного образования, управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска;

Толстыкин Максим Алексеевич, 8-953-763-22-08, представитель Новосибирского регионального отделения общероссийской общественной физкультурно-спортивной организации «Всероссийская Федерация школьного спорта».

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Новосибирска "Средняя общеобразовательная школа № 138", составила настоящее заключение.

Цель оценки: определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды

Объект оценки: Изучение условий аренды, влияющие на права детей.

Объект аренды: город Новосибирск, Ленинский район, ул. Клубная, 39.

Помещение на 1 этаже площадью 157,6 кв.м., номера помещений по экспликации № 23,49,33 на плане, расположенное в здании МАОУ СОШ № 138 по адресу: город Новосибирск, ул. Клубная, 39

(здания, сооружения, помещения, с точным указанием назначения объекта недвижимости и адреса согласно документам БТИ)

Балансодержатель: Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Новосибирска "Средняя общеобразовательная школа № 138"

(полное наименование образовательного учреждения)

Арендатор: Новосибирская региональная физкультурно-спортивная общественная организация Клуб боевых искусств "Ратмир"

Цель аренды: Дополнительное образование детей в области спорта , организация физкультурно-спортивной и оздоровительной деятельности) тхэквондо

(торговля канцтоварами, ксерокопирование, реализация учебной литературы, организация учебного процесса, общественного питания и др. цели)

Срок договора аренды: с «15» октября 2025г. по «31» мая 2026г.

Время использования объекта:

3 раза в неделю (понедельник, среда, четверг с 18-00 до 20-00) 26 часов в месяц

круглосуточное (почасовое, с указанием конкретного времени использования, например, с 18.00 до 20.00, и количество часов в день, неделю или месяц)

По результатам оценки комиссия установила:

Деятельность арендатора **не будет** оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

Вывод: сдача в аренду помещений общей площадью «157,6» кв.м **возможна.**

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска

Мухаярова Оксана Васильевна

(Ф.И.О.)



(подпись)

Заместитель председатель комиссии:

Заместитель начальника управления – начальник отдела воспитательной работы и дополнительного образования, управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

Ермолович Елена Владимовна

(Ф.И.О.)



(подпись)

Члены комиссии:

Консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска

Филенко Анастасия Евгеньевна

(Ф.И.О.)

(подпись)

Заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска

Хрячкова Марина Валентиновна

(Ф.И.О.)

(подпись)

Представитель Новосибирского регионального отделения Общероссийской общественной физкультурно-спортивной Организации «Всероссийской федерации школьного спорта»

Толстыкин Максим Алексеевич, 8-953-763-22-08

(Ф.И.О.)



(подпись)



Согласовано:

Начальник отдела образования Ленинского района управления
общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска
Парунова Светлана Викторовна
(Ф.И.О.)



(подпись)

Директор МАОУ СОШ № 138
Луфференко Андрей Михайлович
(Ф.И.О.)



Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды, в котором указываются:

- наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду;
- площадь помещения (-й), передаваемого (-ых) в аренду;
- цель аренды объекта;
- сроки сдачи в аренду;

2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, предлагаемом к передаче в аренду.

4. Проект договора аренды со всеми приложениями.

5. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен.

Заключение

А - 2025/0001599
20.09.2025

комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципального образовательного учреждения, подведомственного департаменту образования мэрии города Новосибирска

Комиссия в составе:

Мухаярова Оксана Васильевна – начальник управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска, председатель;

Попов Роман Васильевич – начальник управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Сутягина Валерия Ивановна – начальник управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;

Члены комиссии:

Филенко Анастасия Евгеньевна – консультант отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;

Ходырев Андрей Юрьевич – заместитель начальника управления бюджетного процесса, в сфере образования мэрии города Новосибирска;

Хрячкова Марина Валентиновна – заместитель начальника управления общего и дополнительного образования мэрии города Новосибирска.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», на основании постановления мэрии № 9199 от 05.11.2024 «О перечнях документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в российской Федерации значениях критериев такой оценки» комиссия, рассмотрев вопрос по оценке последствий заключения договора аренды помещений в МБДОУ д/с № 32, составила настоящее заключение.

Цель оценки:

Определение оценки последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией города Новосибирска договора аренды.

Объект оценки:

Изучение условий аренды, влияющие на права детей

Объект аренды:

Помещение площадью 30,8 кв.м., кабинет № 38 на плане, расположенное в здании МБДОУ д/с № 32 по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Кошурникова 29/2 а.

Балансодержатель:

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 32»

Арендатор:

Индивидуальный предприниматель Интерова Алена Владимировна

Цель аренды:

Организация учебного процесса, обучение дошкольников английскому языку.

Срок договора аренды:

с «01» октября 2025 г. по «31» мая 2026 г.

Время использования объекта:

8 часов в месяц. Вторник и пятница с 17.00 до 18.00

По результатам оценки комиссия установила:

Деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду.

Вывод: сдача в аренду общей площадью «30,8» кв. м _____.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Начальник управления бюджетного процесса,
в сфере образования мэрии города Новосибирска
Мухаярова Оксана Васильевна



(подпись)

Заместитель председателя комиссии:

Начальник управления ресурсного сопровождения
учреждений в сфере образования
мэрии города Новосибирска
Попов Роман Васильевич



(подпись)

Заместитель председателя комиссии:

Начальник управления общего и дополнительного
образования мэрии города Новосибирска
Сутягина Валерия Ивановна



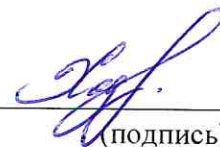
(подпись)

Члены комиссии:

Консультант отдела по правовой работе с
Советом депутатов управления нормативно-правовой
работы мэрии города Новосибирска
Филенко Анастасия Евгеньевна

(подпись)

Заместитель управления бюджетного процесса,
в сфере образования мэрии
города Новосибирск
Ходырев Андрей Юрьевич



(подпись)

Заместитель начальника управления общего и
дополнительного образования мэрии города Новосибирска
Хрячкова Марина Валентиновна

(подпись)

Согласовано:

Начальник отдела Дзержинскому району
управления общего и дополнительного
образования мэрии города Новосибирска

Сысоева Ирина Михайловна

Ф.И.О



подпись

Заведующий муниципальным бюджетным дошкольным
образовательным учреждением города Новосибирска
«Детский сад № 32»

Герашенко Татьяна Владимировна

Ф.И.О



подпись

Начальник отдела дошкольного образования
управления общего и дополнительного
образования мэрии города Новосибирска

Диринг Елена Борисовна

Ф.И.О



подпись

Перечень документов предоставлен, проверен.

1. Письменное заявление о проведении оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды объектом, в котором указываются:

- наименование организации, предлагающей объект к передаче в аренду;
- площадь помещения, передаваемого в аренду;
- цель аренды объекта;
- сроки сдачи в аренду;

2. Выписка из реестра муниципального имущества города Новосибирска;

3. Проект договора аренды со всеми приложениями.

4. Копия технического плана (паспорта) объекта, предлагаемого к передаче в аренду.

С перечнем ознакомлен.