**Информация к проекту решения по заявлению:**

**1.3. Местная православная религиозная организация «Приход храма во имя святого праведного воина Феодора Ушакова г. Новосибирска Новосибирской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»**

**Земельный участок:**

кадастровый номер **54:35:053085:4651**;

**местоположение:** Новосибирская область, г. Новосибирск, **Кировский** **район**, ул. Герцена;

площадь 8383 кв.м.;

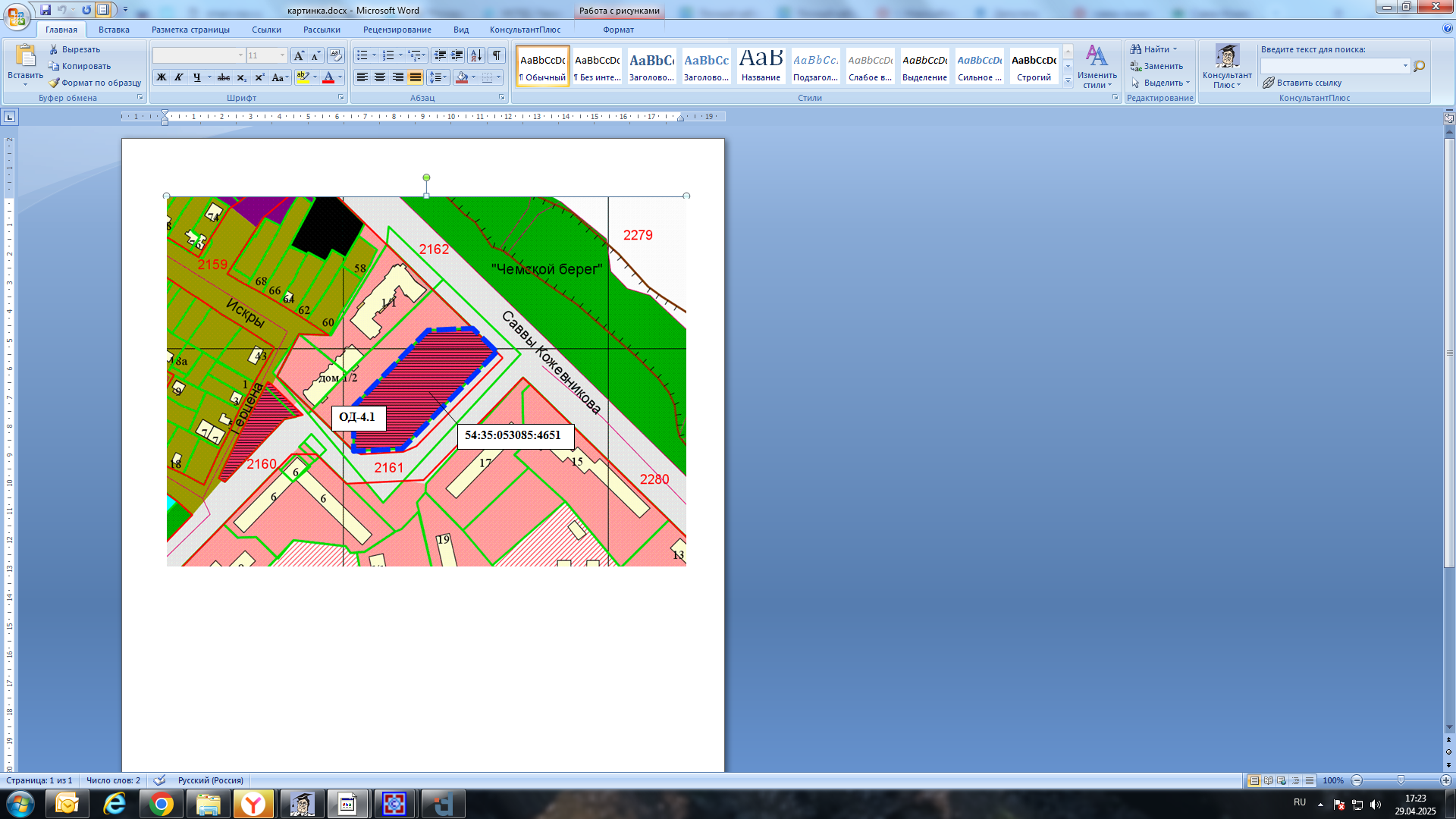
(планшет 2161, 2162).

**Зонирование**: зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1));

**Заявленные требования:** *в части уменьшения минимального процента застройки в границах земельного участка с 30 % до 11 %.*

**Обоснование согласно заявлению:** *в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки.*

**Планируется: строительство объекта: «Православный комплекс во имя святого праведного воина Феодора Ушакова по ул. Герцена в Кировском районе г. Новосибирска».**



Приложения к заявлению: