

ПРОТОКОЛ

комиссии по рассмотрению ходатайств юридических лиц о реализации масштабных инвестиционных проектов и их соответствии критериям, установленным пунктами 2 - 2.2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов»

28.01.2022

г. Новосибирск

Члены комиссии:

- | | |
|-------------------------------|---|
| Кондратьев Алексей Валерьевич | – заместитель мэра города Новосибирска - начальник департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска; председатель; |
| Поскачин Олег Владимирович | – заместитель начальника управления строительства и инженерного обеспечения мэрии города Новосибирска – начальник отдела капитального строительства и инженерного обеспечения; секретарь; |
| Богатырев Олег Вячеславович | – председатель комитета по градостроительной политике Ассоциации строительных организаций Новосибирской области; |
| Ковалев Денис Юрьевич | – начальник управления по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска; |
| Науменко Валерий Владимирович | – председатель Новосибирской региональной общественной организации «Ассоциация обманутых дольщиков и инвесторов»; |
| Позднякова Елена Викторовна | – заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Пузик Эллина Руслановна | – начальник управления правового обеспечения в сфере строительства, архитектуры и жилищных вопросов мэрии города Новосибирска; |
| Тилилицин Евгений Иванович | – начальник управления контроля в области долевого строительства министерства строительства Новосибирской области; |
| Харитоновна Юлия Геральдовна | – заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска - начальник управления финансово-экономической деятельности в сфере строительства, архитектуры и жилищных вопросов мэрии города Новосибирска. |

Присутствуют 9 членов комиссии из 17, кворум имеется.

Повестка дня:

Об отмене решения комиссии о возможном удовлетворении ходатайства ООО СЗ «МКристал» о реализации масштабного инвестиционного проекта, критерии для которого установлены пунктом 2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ, на земельном участке площадью 12 365 кв. м по ул. Курчатова в Калининском районе города Новосибирска, принятое на заседании 28.12.2021.

В связи с выявлением недостоверных данных, поданных инициатором проекта ООО СЗ «МКристал» в отношении земельного участка, на котором планировалась реализация МИП, **предложено:**

1. Отменить решение комиссии о возможном удовлетворении ходатайства ООО СЗ «МКристал» о реализации МИП на земельном участке площадью 12 365 кв. м по ул. Курчатова в Калининском районе города Новосибирска, принятое на заседании 28.12.2021.

2. Отказать инициатору проекта ООО СЗ «МКристал» в соответствии с подпунктом «д» пункта 3.4. постановления мэрии города Новосибирска от 02.08.2016 № 3419 по причине невозможности предоставления земельного участка в связи с несоответствием проекту планировки территории.

3. Вернуть пакет документов инициатору проекта ООО СЗ «МКристал».

Голосовали: за «9», против «0», воздержался «0».

Решили:

1. Решение комиссии о возможном удовлетворении ходатайства ООО СЗ «МКристал» о реализации МИП на земельном участке площадью 12 365 кв. м по ул. Курчатова в Калининском районе города Новосибирска, принятое на заседании 28.12.2021, отменить

2. Отказать инициатору проекта ООО СЗ «МКристал» в соответствии с подпунктом «д» пункта 3.4. постановления мэрии города Новосибирска от 02.08.2016 № 3419 по причине невозможности предоставления земельного участка в связи с несоответствием проекту планировки территории.

3. Вернуть пакет документов инициатору проекта ООО СЗ «МКристал».

Секретарь комиссии _____

Поскачин Олег Владимирович

_____ Кондратьев Алексей Валерьевич

_____ Богатырев Олег Вячеславович

_____ Ковалев Денис Юрьевич

_____ Науменко Валерий Владимирович

Позднякова Елена Викторовна

Пузик Элина Руслановна

Тилицин Евгений Иванович

Харитонова Юлия Геральдовна