

## **ПОВЕСТКА**

заседания комиссии по вопросам демонтажа самовольных нестационарных объектов на территории города Новосибирска

**Дата проведения:** 01.04.2026

**Время проведения:** 15:00

**Место проведения:** Красный проспект, 50, каб. 717

Рассмотрение актов о выявленных самовольных нестационарных объектах на территории города Новосибирска согласно прилагаемому плану работы комиссии и принятие решения относительно них.

ПОВЕСТКА комиссии  
по вопросам демонтажа самовольных нестационарных объектов  
на территории города Новосибирска № 149 от 01.04.2026 в 15:00

№ п/п	Дата поступления/составления акта обследования	Тип и характеристики (длина, ширина, высота) нестационарного объекта	Адресный ориентир нестационарного объекта	Сведения о правообладателе нестационарного объекта	Сведения о документе, являющимся основанием размещения нестационарного объекта	Примечание	Решение комиссии
2	3	4	5	6	7	8	
<b>Дзержинский район</b>							
1	16.03.2026 Акт № 31	<b>Киоск</b> размеры: 3,5*2,5*3,2	пр. Дзержинского, (9)	ООО «ИНТЕГО-Пресс»	Договор аренды з/у от 20.12.2017 №130119а сроком до 20.03.2029. Договор прекращен 01.10.2025 в связи со снятием з/у с кадастрового учета.	Рассмотрение вопроса отложено с комиссии № 148 от 25.03.2026	
2	16.03.2026 Акт № 33	<b>Киоск</b> размеры: 3,0*2,5*3,1	ул. А. Лежена, (18)	ООО «Арнест Юни-Русь»	Договор аренды з/у от 22.04.2016 №123751а сроком до 24.03.2029. Договор прекращен 01.10.2025 в связи со снятием з/у с кадастрового учета.	Рассмотрение вопроса отложено с комиссии № 148 от 25.03.2026	
3	16.03.2026 Акт № 34	<b>Киоск</b> размеры: 4,5*3,0*3,2	ул. Бориса Богаткова, (264)	ООО «ИНТЕГО-Пресс»	Договор аренды з/у от 01.08.2017 №129597а сроком до 20.03.2029. Договор прекращен 01.10.2025 в связи со снятием з/у с кадастрового учета.	Рассмотрение вопроса отложено с комиссии № 148 от 25.03.2026	
4	16.03.2026 Акт № 36	<b>Киоск</b> размеры: 3,0*2,5*3,1	ул. Доватора, (27)	ИП Борзых Г.М.	Договор аренды з/у от 01.08.2017 №130312а сроком до 06.05.2029. Договор прекращен 13.08.2025 в связи со снятием з/у с кадастрового учета.	Рассмотрение вопроса отложено с комиссии № 148 от 25.03.2026	
5	16.03.2026 Акт № 39	<b>Киоск с навесом и дверным проёмом из профлиста</b> размеры: 3,5*2,5*3,3	ул. Трикотажная, (49)	ООО «Никарс»	Договор аренды з/у от 02.11.2017 №129868а сроком до 31.03.2029. Договор прекращен 11.05.2023 в связи со снятием з/у с кадастрового учета.	Рассмотрение вопроса отложено с комиссии № 148 от 25.03.2026	
6	16.03.2026	<b>Киоск</b>	ул. Трикотажная, (49/1)	ООО «Никарс»	Договор аренды з/у от	Рассмотрение вопро-	

	Акт № 40	размеры: 3,0*2,5*3,1			02.11.2017 №129869а сроком до 31.03.2029. Договор прекращен 11.05.2023 в связи со снятием з/у с кадастрового учета.	са отложено с комиссии № 148 от 25.03.2026	
7	16.03.2026 Акт № 41	<b>Холодильник</b> размеры: 1,3*0,6*1,8	ул. Трикотажная, (49/1)	Отсутствуют	Отсутствуют	Рассмотрение вопроса отложено с комиссии № 148 от 25.03.2026	
8	16.03.2026 Акт № 42	<b>Киоск</b> размеры: 3,0*2,5*3,1	ул. Трикотажная, (49/1)	ООО «Никарс»	Договор аренды з/у от 02.11.2017 №129867а сроком до 31.03.2029. Договор прекращен 11.05.2023 в связи со снятием з/у с кадастрового учета.	Рассмотрение вопроса отложено с комиссии № 148 от 25.03.2026	
9	16.03.2026 Акт № 43	<b>Киоск</b> размеры: 3,0*2,5*3,1	пр. Дзержинского, (79)	ООО «Арнест Юни-Русь»	Договор аренды з/у от 22.06.2017 №129016а сроком до 24.03.2029. Договор прекращен 13.08.2025 в связи со снятием з/у с кадастрового учета.	Рассмотрение вопроса отложено с комиссии № 148 от 25.03.2026	
10	19.03.2026 Акт № 44	<b>Ограждение из металлической сетки, досок и профлиста</b> размеры: 63,5*1,5	ул. Докучаева, (40)	Отсутствуют	Отсутствуют		
11	23.03.2026 Акт № 45	<b>Киоск</b> размеры: 4,5*3,7*3,1	ул. Комбинатская, (13)	Братенков В.Н.	Договор аренды з/у от 02.11.2017 №129870а, продленный на неопределенный срок. Договор прекращен 19.12.2021 в связи со смертью арендатора.		
12	23.03.2026 Акт № 46	<b>Холодильник</b> размеры: 1,3*0,6*1,8	ул. Комбинатская, (13)	Отсутствуют	Отсутствуют		
13	23.03.2026 Акт № 47	<b>Киоск</b> размеры: 3,5*2,0*3,0	ул. Воронежская, (50)	Отсутствуют	Отсутствуют		
14	24.03.2026 Акт № 48	<b>Павильон</b> Размеры: 8,0*3,5*3,2	ул. Бориса Богаткова, (250)	ИП Халоян О.А.	Договор аренды з/у от 08.02.2015 № 120004а на неопределенный срок. Договор расторгнут с 13.01.2026 по инициативе мэрии в связи с резервированием земель для		

					муниципальных нужд.		
15	24.03.2026 Акт № 49	<b>Павильон</b> размеры: 4,5*2,0*3,1	ул. Коминтерна, (114)	ИП Кистерко О.П.	Договор аренды з/у от 29.12.2017 №130698а на неопределенный срок. Договор прекращен 15.01.2026 в связи со снятием з/у с кадастрового учета.		
16	24.03.2026 Акт № 50	<b>Холодильник</b> размеры: 0,6*0,6*2,0	ул. Коминтерна, (114)	Отсутствуют	Отсутствуют		
17	24.03.2026 Акт № 51	<b>Павильон</b> Размеры: 6,0*2,5*3,1	ул. Бориса Богаткова, (249)	ООО «ВолКо»	Договор аренды з/у от 29.12.2017 № 130781а сроком до 29.12.2030. Договор расторгнут с 13.01.2026 по инициативе мэрии в связи с резервированием земель для муниципальных нужд.		
18	24.03.2026 Акт № 52	<b>Два павильона, совмещенные с ООТ</b> Размеры: Первый павильон 10,0*3,5*3,3 Второй павильон 10,0*3,5*3,3 Остановочный навес 11,0*2,5*3,3	ул. Бориса Богаткова, (264)	ИП Богданов А.Н.	Договор аренды з/у от 29.12.2017 № 130599а сроком до 28.12.2030. Договор расторгнут с 13.01.2026 по инициативе мэрии в связи с резервированием земель для муниципальных нужд.		
19	24.03.2026 Акт № 53	<b>Павильон</b> Размеры: 14,5*6,0*4,0	ул. Бориса Богаткова, (248)	ООО «Салют Плюс»	Договор аренды з/у от 05.02.2015 № 120255а на неопределенный срок. Договор расторгнут с 13.01.2026 по инициативе мэрии в связи с резервированием земель для муниципальных нужд.		
20	24.03.2026 Акт № 54	<b>Павильон</b> Размеры: 30,0*5,5*4,0	ул. Бориса Богаткова, (248)	ИП Михеев И.К.	Договор аренды з/у от 04.12.2017 № 129964а сроком до 29.12.2030. Договор расторгнут с 13.01.2026 по инициативе мэрии в связи с резервированием земель для		

					муниципальных нужд.		
21	24.03.2026 Акт № 55	<b>Павильон</b> Размеры: 16,0*5,0*4,0	ул. Бориса Богаткова, (268а)	ООО «Сибирский стандарт»	Договор аренды з/у от 29.12.2017 № 131672а сроком до 29.12.2028. Договор расторгнут с 13.01.2026 по инициативе мэрии в связи с резервированием земель для муниципальных нужд.		
22	24.03.2026 Акт № 56	<b>Павильон (автомойка)</b> Размеры: 35,0*8,5*7,6	ул. Бориса Богаткова, з/у с кадастровым номером 54:35:000000:10042	ООО «Техносервис»	Договор аренды части з/у от 16.10.2024 № 139262ан сроком до 23.08.2027. Договор расторгнут с 13.01.2026 по инициативе мэрии в связи с резервированием земель для муниципальных нужд.		
<b>Калининский район</b>							
23	10.03.2026	<b>Торговый киоск</b> Размеры: 2,5*2,5*3,0	ул. Земнухова, (8)	АО «АРП-Фрам»	Договор аренды з/у от 10.04.2017 № 128435а сроком до 24.03.2029. Договор прекращен 28.05.2024 в связи со снятием з/у с кадастрового учета.	Рассмотрение вопроса отложено с комиссии № 148 от 25.03.2026	
24	16.03.2026	<b>Торговый киоск</b> размеры: 3,5*2,0*3,0	ул. Объединения, (23)	ООО «АА ИНВЕСТ»	Договор аренды з/у от 03.04.2017 №128399а сроком до 25.03.2029. Договор прекращен 15.07.2024 в связи со снятием з/у с кадастрового учета.	Рассмотрение вопроса отложено с комиссии № 148 от 25.03.2026	
<b>Кировский район</b>							
25	24.03.2026 Акт № 49	<b>Торговый павильон</b> сине-белого цвета размеры: 11,0*5,0*2,5	ул. Аникина, (6 к7)	Отсутствуют	Отсутствуют		
<b>Ленинский район</b>							
26	20.03.2026 Акт № 12	<b>Шлагбаум</b> размеры: 5,0*1,0	9-й пер. Порт-Артурский, (76)	Отсутствуют	Отсутствуют		

27	25.03.2026 Акт № 13	<b>Забор</b> размеры: 26,0*2,0	ул. Ягодинская, (20)	Отсутствуют	Отсутствуют		
<b>Октябрьский район</b>							
28	01.07.2025	<b>Металлические гаражи (9 шт.)</b> Размеры: 5,0*2,4*2,5 4,6*2,5*2,6 5,3*3,3*2,6 5,3*3,9*2,5 5,4*3,3*2,3 5,5*2,3*2,6 5,3*3,5*2,8 4,3*2,7*2,4 5,9*2,5*2,5	ул. 2-й пер. Панфиловцев, (23)	Отсутствуют	Отсутствуют	Вопрос об отмене п. 17 решения комиссии № 113 от 09.07.2025 (в части 9-ти гаражей из 12-ти) в связи с включением гаражей в схему	
<b>Центральный округ по Заельцовскому, Железнодорожному и Центральному районам</b>							
29	26.12.2025 Акт № 66	<b>Летнее кафе</b> размеры: 3,86*24,26*2,7	ул. Ленина, (8)	ООО «Дионис»	Разрешение на использование з/у от 19.03.2026 № Ru 5435-26-0316 для размещения нестационарного объекта для оказания услуг общественного питания (кафе предприятий общественного питания)	Вопрос об отмене п. 38 решения комиссии № 139 от 21.01.2026 (на основании обращения ООО «Дионис»)	
30	27.02.2026 Акт № 17	<b>Вагоны-бытовки (4шт.), составленные одна на другую</b> размеры: 2,4*7,0*2,6 каждая	ул. Линейная, (136)	Отсутствуют	Отсутствуют		
31	23.03.2026 Акт № 11	<b>Автоматические откатные металлические ворота</b> высота 1,5м, ширина 7,0м	ул. Фрунзе, (5/2)	Отсутствуют	Отсутствуют		