

Номер проекта (в СЭДе) 23\_02863  
Проект постановления мэрии  
города Новосибирска

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу строки 3 – 51, 54 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 15.11.2022 № 4164 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Кировского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Список рассылки:

1. Прокуратура города
2. ДЭиСП – 2 экз.
3. ДЭЖиКХ
4. Департамент информационной политики
5. Регистр нормативно-правовых актов
6. Информационные системы

СОГЛАСОВАНО

Начальник департамента энергетики,  
жилищного и коммунального хозяйства  
города

Д. Г. Перязев

Начальник департамента экономики и  
стратегического планирования мэрии

Л. А. Уткина

Начальник департамента информационной  
политики мэрии

М. Н. Столяров

Начальник департамента правовой и  
кадровой работы мэрии

М. А. Маслова

Начальник управления документационного  
обеспечения мэрии

М. Б. Барбышева

Глава администрации Кировского района

А. В. Выходцев

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**РАЗМЕР**  
**платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений**  
**по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений**  
**государственного или муниципального жилищного фонда**  
**в многоквартирных домах**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (с НДС), рублей*
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ватутина, 49/1	21,89
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ватутина, 53	26,81
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ватутина, 55	31,80
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ватутина, 59	32,34
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ватутина, 75	30,71
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ватутина, 77	22,72
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ватутина, 79	27,79
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Вертковская, 6	29,78
9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Вертковская, 8	29,78
10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Вертковская, 10/1	29,71
11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Вертковская, 12/2	31,00
12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Вертковская, 14/2	25,56
13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Вертковская, 21	28,46

1	2	3
14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Вертковская, 37	37,06
15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 91	31,75
16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 118	27,99
17	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 133	35,18
18	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 135	32,47
19	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 135а	33,51
20	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 135б	28,70
21	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 139/1	44,01
22	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 141	33,06
23	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 143	26,90
24	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 147	22,93
25	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 149	23,61
26	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 151	28,49
27	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 153	29,32
28	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 155	25,14
29	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 155/2	31,71
30	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 159	25,37
31	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 161	32,68
32	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новогодняя, 4/1	39,62
33	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новогодняя, 8	33,59
34	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новогодняя, 16	29,95
35	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новогодняя, 32/1	29,54

1	2	3
36	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новогодняя, 34/1	35,97
37	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новогодняя, 42	25,71
38	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Римского-Корсакова, 26	31,64
39	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Римского-Корсакова, 28	27,85
40	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Римского-Корсакова, 28/2	36,75
41	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 11	25,68
42	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 15	24,39
43	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 18	25,61
44	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 24	32,57
45	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 25	30,72
46	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 26	28,80
47	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 28	28,46
48	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 34	26,16
49	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Телевизионная, 3	34,35

Примечания: \* – в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.

---